

Trachtová Markéta

Od: Holler Jaroslav
Odesláno: 15. ledna 2018 12:32
Komu: Trachtová Markéta
Kopie: Míková Edita; Vostracká Irena; Hánová Jitka
Předmět: KARLOVARSKÁ / SMĚNY LIPOVÁ
Přílohy: karlos-maj_priloha-c1_C08_REG-F.PDF; karlos-maj_priloha-c2_smeny_r180115.pdf; karlos-maj_priloha-c3_ulice-reseni.pdf

Dobrý den, vážená paní Trachtová,

Dle našeho telefonátu zasílám pracovní podklady s komentáři k připravovaným směnám:

příloha č. 1

Je patrný rozsah veřejných prostranství dle územní studie.

příloha č. 2

U pozemku 11794/1 jsou rozděleny vykupované části na dvě a to na část do ulice Lipová – směna/výkup je zde nutný pro zajištění napojení/zokruhování lokality. A část do ulice Pod Všemi svatými.

Dále je vyznačen pruh pozemku o šířce cca 7m, který by bylo možno směnit – pouze upozorňuji, že SVSMP se sice vyjádřilo kladně k tomuto konkrétnímu stavu, kdy by mohla být na jedné straně veřejné komunikace soukromá stání v pásu tvořícím součást většího soukromého pozemku, ale další upřesnění bude patrně nutné – zejména vzhledem ke stanovení podmínek budoucího využití tohoto pozemku, tak aby nedošlo v budoucnu k problémům a bylo zajištěné již při prodeji jeho budoucí využití v souladu se studií.

příloha č. 3

zasílám výřez z dokumentace sousedního vlastníka, který má záměr na rozvoj v území a zapracoval požadavky pana Kapra, SVSMP a ÚKRMP do řešení uličního prostoru (jedná se o dokumentaci ve stupni studie), pro Vaši představu.

S pozdravem

Jaroslav HOLLER

Atelier urbanismu a architektury I

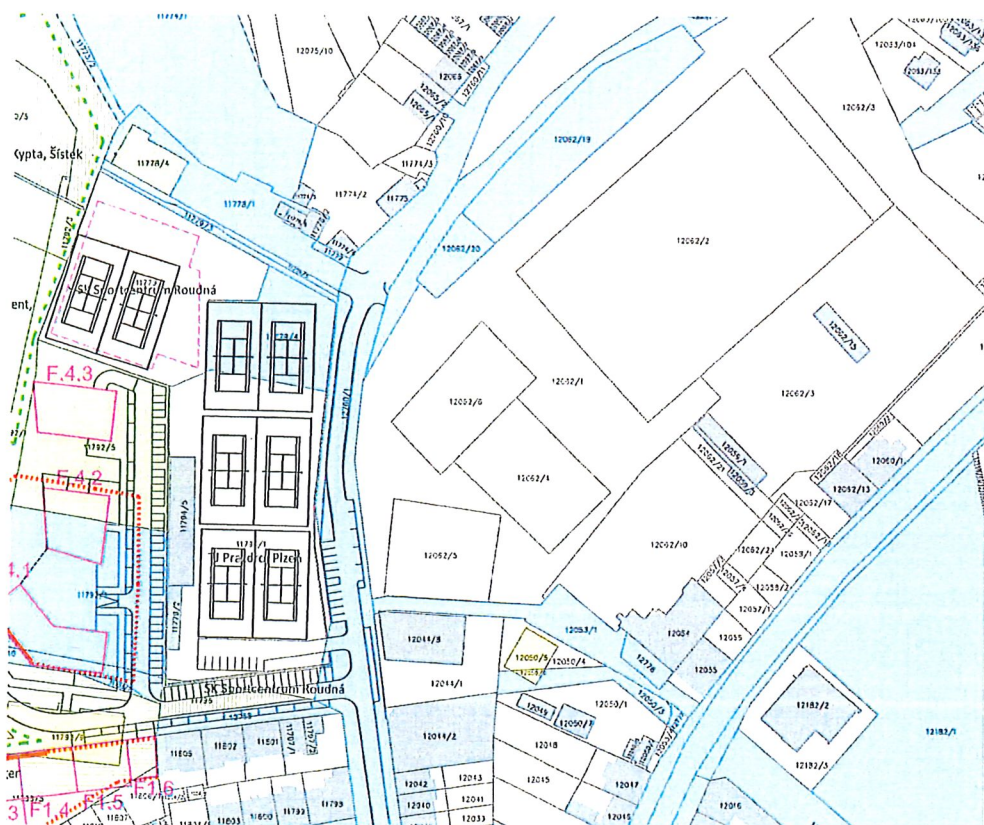
E: holler@plzen.eu

T: +420 378 035 031

W: www.ukr.plzen.eu

ÚTVAR KONCEPCE A ROZVOJE MĚSTA PLZNĚ,
příspěvková organizace
Škroupova 5, 305 84 Plzeň

Útvar koncepce
a rozvoje 



LEGENDA:

- pozemky ve vlastnictví města
- pozemky ve vlastnictví ČR
- pozemky soukromé ve vlastnictví investorů
- pozemky soukromé ostatní
- budovy k odstranění dle ÚS "Karlovarská"
- regulační čáry dle ÚS
- veřejná zeleň dle ÚS
- navrhované objekty