



statutární město Plzeň  
Technický úřad  
Odbor rozvoje a plánování  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň  
www.plzen.eu  
ID datové schránky: 6iybfxn

Spisová značka: SZ MMP/164084/15/Vlasta  
Číslo jednací: **MMP/164084a/15**  
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
e-mail: masteraz@plzen.eu  
telefon: 378 034 039

Plzeň 22. 8. 2016

PROP MMP  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň

Magistrát města Plzně		C. dop.
Odbor příjmu z pohledávek a prodeje		
DOŠLO: 24-08-2016		Zprac.
C.j.: MMP/164084/15/01/03	Příloha:	Ukl. zn. 257.3.11 4/10

**Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**  
Prodej pozemku p.č. 1609/109 v k.ú. Bolevec

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/164084/15 ze dne 16. 7. 2015, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji pozemku p.č. 1609/109 v k.ú. Bolevec pod stavbou trafostanice společnosti ČEZ Distribuce a.s., Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemek p.č. 1609/109 v k.ú. Bolevec je svěřený SVSMP. Na pozemku se nachází stavba trafostanice ve vlastnictví žadatele. Pozemek je užíván bez řádného smluvního vztahu.

Souhlasíme s prodejem pozemku p.č. 1609/109 v k.ú. Bolevec.

Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání pozemku.

Vzhledem k tomu, že posuzovaný pozemek se nachází uprostřed městských pozemků a tvoří s nimi ucelenou plochu, požadujeme zřízení předkupního práva při eventuálním zrušení trafostanice.

Z pohledu zákona o DPH Vám sdělujeme, že se na pozemku p.č. 1609/109 v k.ú. Bolevec nachází stavba trafostanice a vedení VN a NN starší 5-ti let.

Není nám známo, že by na předmětný pozemek p.č. 1609/109 v k.ú. Bolevec bylo k dnešnímu dni vydáno platné rozhodnutí o realizaci stavby (stavební povolení, veřejnoprávní smlouva, územní souhlas, územní řízení /podle kterého lze realizovat některé inž. sítě/, certifikát autorizovaného inspektora).

Upozorňujeme, že se na předmětném pozemku p.č. 1609/109 v k.ú. Bolevec mohou nacházet další zařízení, která nám nejsou známa.

Toto stanovisko nahrazuje stanovisko MMP/164084/15 ze dne 23. 9. 2015. Původně navrhovaná směna pozemku bude řešena samostatným výkupem části pozemku p.č. 882/1 v k.ú. Křimice, který je řešen ve stanovisku MMP/201626/16 ze dne 23. 8. 2016.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Plzně

**Mgr. Hynek Tomášek**  
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP  
Seznam příloh:



statutární město Plzeň  
Technický úřad  
Odbor rozvoje a plánování  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň  
www.plzen.eu  
ID datové schránky: 6iybfxn

Spisová značka: SZ MMP/161469/15/Vlasta  
Číslo jednací: **MMP/161469a/15**  
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
e-mail: masteraz@plzen.eu  
telefon: 378 034 039

Plzeň 22. 8. 2016

PROP MMP  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň

Magistrát města Plzně		C. dop.
Odbor příjmu z nájedávek a prodeje		
DOŠLO: 24-08-2016		Zprac.
C.j.: MMP/161469/15/01/03	Příloha:	Ukl. zn.
		257/211 4/10

**Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**  
Prodej pozemku p.č. 1609/126 v k.ú. Bolevec

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/161469/15 ze dne 16. 7. 2015, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji pozemku p.č. 1609/126 v k.ú. Bolevec pod stavbou trafostanice společnosti ČEZ Distribuce a.s., Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemek p.č. 1609/126 v k.ú. Bolevec je svěřený SVSMP. Na pozemku se nachází stavba trafostanice ve vlastnictví žadatele. Pozemek je užíván bez řádného smluvního vztahu.

Souhlasíme s prodejem pozemku p.č. 1609/126 v k.ú. Bolevec.

Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání pozemku.

Vzhledem k tomu, že posuzovaný pozemek se nachází uprostřed městských pozemků a tvoří s nimi ucelenou plochu, požadujeme zřízení předkupního práva při eventuálním zrušení trafostanice.

Z pohledu zákona o DPH Vám sdělujeme, že se na pozemku p.č. 1609/126 v k.ú. Bolevec nachází stavba trafostanice a vedení VN a NN starší 5-ti let.

Není nám známo, že by na předmětný pozemek p.č. 1609/126 v k.ú. Bolevec bylo k dnešnímu dni vydáno platné rozhodnutí o realizaci stavby (stavební povolení, veřejnoprávní smlouva, územní souhlas, územní řízení /podle kterého lze realizovat některé inž. sítě/, certifikát autorizovaného inspektora).

Upozorňujeme, že se na předmětném pozemku p.č. 1609/126 v k.ú. Bolevec mohou nacházet další zařízení, která nám nejsou známa.

Toto stanovisko nahrazuje stanovisko MMP/161469/15 ze dne 23. 9. 2015. Původně navrhovaná směna pozemku bude řešena samostatným výkupem části pozemku p.č. 882/1 v k.ú. Křimice, který je řešen ve stanovisku MMP/201626/16 ze dne 23. 8. 2016.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Plzně

**Mgr. Hynek Tomášek**  
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP  
Seznam příloh:



statutární město Plzeň  
Technický úřad  
Odbor rozvoje a plánování  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň  
www.plzen.eu  
ID datové schránky: 6iybfxn

Spisová značka: SZ MMP/164552/15/Vlasta  
Číslo jednací: **MMP/164552a/15**  
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
e-mail: masteraz@plzen.eu  
telefon: 378 034 039

Plzeň 22. 8. 2015

PROP MMP  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň

Magistrát města Plzně		C. dop.
Odbor příjmů z nabytí a prodeje		
DOŠLO: 24-08-2016		Zprac. Vlasta
Č.j.: MMP/164552/15/01/03	Příloha:	PEL. zn. 257-3/11 P/10

**Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**

Prodej pozemku p.č. 11102/964 v k.ú. Plzeň.

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/164552/15 ze dne 17. 7. 2015, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji pozemku p.č. 11102/964 v k.ú. Plzeň pod stavbou trafostanice společnosti ČEZ Distribuce a.s., Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemek p.č. 11102/964 v k.ú. Plzeň je svěřený SVSMP. Na pozemku se nachází stavba trafostanice ve vlastnictví žadatele. Pozemek je užíván bez řádného smluvního vztahu.

Souhlasíme s prodejem pozemku p.č. 11102/964 v k.ú. Plzeň.

Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání pozemku.

Vzhledem k tomu, že posuzovaný pozemek se nachází uprostřed městských pozemků a tvoří s nimi ucelenou plochu, požadujeme zřízení předkupního práva při eventuálním zrušení trafostanice.

Z pohledu zákona o DPH Vám sdělujeme, že se na pozemku p.č. 11102/964 v k.ú. Plzeň nachází stavba trafostanice a vedení VN a NN starší 5-ti let.

Není nám známo, že by na předmětný pozemek p.č. 11102/964 v k.ú. Plzeň bylo k dnešnímu dni vydáno platné rozhodnutí o realizaci stavby (stavební povolení, veřejnoprávní smlouva, územní souhlas, územní řízení /podle kterého lze realizovat některé inž. sítě/, certifikát autorizovaného inspektora).

Upozorňujeme, že se na předmětném pozemku p.č. 11102/964 v k.ú. Plzeň mohou nacházet další zařízení, která nám nejsou známa.

Toto stanovisko nahrazuje stanovisko MMP/164552/15 ze dne 18. 9. 2015. Původně navrhovaná směna pozemku bude řešena samostatným výkupem části pozemku p.č. 882/1 v k.ú. Křimice, který je řešen ve stanovisku MMP/201626/16 ze dne 23. 8. 2016.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Plzně ⑤

**Mgr. Hynek Tomášek**  
vedoucí ORP MMP