

Doporučení KNM RMP ze dne 15. 5. 2018

PROP+KŘTÚ/4/A Prodej pozemku p. č. 262/2 v k. ú. Božkov

KNM RMP doporučuje RMP souhlasit s prodejem pozemku p. č. 262/2, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Božkov, o výměře 31 m², společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IČ 04084063, se sídlem Ošanská 2681/6, Praha 3. Kupní cena činí 105 400 Kč, tj. 3 400 Kč/m².

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím.

Kupující bude ve smlouvě upozorněn, že pozemek je dotčen kanalizační stokou DN 600, resp. jejím ochranným pásmem v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a. s. která se nachází na pozemku p. č. 262/1 v k. ú. Božkov. Kupující je povinen respektovat kanalizační síť včetně jejího ochranného pásma v majetku VODÁRNY PLZEŇ a. s. dle ustanovení a podmínek zákona č. 274/2001 Sb.

Současně s prodejem bude zřízeno předkupní právo ve prospěch statutárního města Plzně k pozemku p. č. 262/2 v k. ú. Božkov. Obsahem předkupního práva bude povinnost kupujícího nabídnout uvedený pozemek pro případ jakéhokoliv zcizení, tj. zejména koupí, darem, směnou, jejich vložení ve formě nepeněžitěho vkladu do obchodní společnosti apod., ke koupí statutárnímu městu Plzeň, a to za cenu rovnající se kupní ceně, za kterou kupující výše uvedené nemovité věci do svého vlastnictví získal od statutárního města Plzně. Předkupní právo bude sjednáno na dobu neurčitou a jako právo věčné. Prodávající je povinen uplatnit svůj nárok nejpozději do 6 měsíců od doručení písemné výzvy ze strany kupujícího. Kupní cena bude splatná do 30 dnů od doručení oznámení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí statutárnímu městu Plzni.

souhlasí 13