Příloha č. 2

statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město Plzeň

MAJ MMP
Škroupova 7
301 00 Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/30885/18/Trachtová
Číslo jednací: **MMP/30885/18**
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 7. 3. 2018

Magistrát města Plzně
Odbor nabývání majetku ①
Č. dop.
DOŠLO: 12 -03- 2018
Zprac. TH
Č.j.: SOPAV/119/01/01
Příloha:
Ukl. zn. 13.3.18 STT

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- Výkup stavby garáže

Na základě Vašeho dopisu zn. MMP/30885/18 ze dne 31. 1. 2018, který se týká žádosti o stanovisko k výkupu garáže bez č.p. na pozemku p.č. 5766/3 v k.ú. Plzeň, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

S vývojem vlastnických vztahů sousedních nemovitostí Americká 11 a Smetanovy sady 7, změnou užívání vnitrobloku ve prospěch Mateřské školy a spolku Junák a pronájmu části pozemku byl přístup do garáže v podstatě znemožněn. Z tohoto důvodu se jeví vykoupení jako přijatelné řešení.

Z územního hlediska nám není znám žádný záměr města, který by vyžadoval získání garáže na posuzovaném pozemku.

Z hlediska realizace Bytové politiky města Plzně není pro předmětnou garáž vhodné využití. Vzhledem ke komplikovanosti přístupu a ke stavebně technickému stavu stavby garáže se však jako nejvhodnější v případě získání garáže do majetku města Plzně jeví její odstranění.

V případě získání stavby garáže do majetku města Plzně, BYT MMP souhlasí se svěřením do správy OZ Sylván a.s. a BYT MMP bude pro další nakládání s garáží nárokovat finanční prostředky do rozpočtu na správu a údržbu objektů.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně ⑤

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: dle textu