

Důvodová zpráva

1. Název problému a jeho charakteristika

Žádost o dotaci z Programu regenerace veřejných prostranství na sídlištích pro projekt Proměna vnitrobloku Krašovská v Plzni.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Město Plzeň má možnost požádat o dotaci z Programu regenerace veřejných prostranství na sídlištích ve výzvě, která bude vyhlášena Státním fondem rozvoje bydlení začátkem července 2018 a potrvá do konce srpna. MO Plzeň 1 má připraven projekt Proměna vnitrobloku Krašovská v Plzni, na který má schváleno financování v plné výši tak, aby mohlo vyhlásit výběrové řízení na zhotovitele a započít s úpravami vnitrobloku ještě v tomto roce.

Vnitroblok Krašovská je rozměrné volné veřejné prostranství v jihozápadní oblasti sídliště Košutka. Okolní panelové domy ze 70. a 80. let minulého století poskytují bydlení téměř dvěma tisícům občanů. Při plánování podoby vnitrobloku se přihlíželo především k názoru obyvatel. Centrální plocha bude nadále převážně volná a ozeleněná, bude vyřešena cestní sít', pohyb cyklistů, bruslařů a lidí venčících psi. Bude zde umístěno několik dětských hřišť, multifunkční hřiště i mobiliář vhodný pro seniory. Současně bude zřízen vodní prvek a veřejné parkové osvětlení. Další částí bude i mobilně působící zázemí s funkcí kavárny, které umožní setkávání obyvatel a pořádání komunitních i kulturních akcí. Tento přízemní kontejnerový objekt však nemůže být podpořen z dotace, neboť podmínkou jejího přidělení je, že na dotovaných částech sídliště nebude v souladu s podmínkami poskytování veřejné podpory provozována ekonomická činnost. Z projektu Regenerace bude tedy tato část investice vyjmuta.

Stavební projekt je v projektové přípravě, vyhotovení prováděcí projektové dokumentace a vydání stavebního povolení se předpokládá do konce srpna. Poté bude zahájeno výběrové řízení na zhotovitele. Podmínky dotace umožňují akci rozložit do 2 let.

3. Předpokládaný cílový stav

Podání žádosti o dotaci ze Státního fondu rozvoje bydlení.

4. Navrhované varianty řešení

Je navrhována jediná varianta.

5. Doporučená varianta řešení

Nejsou navrhovaná variantní řešení – viz. bod 4.

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Předběžné rozpočtové náklady projektu:

Celkové předpokládané výdaje vč. DPH	18 150 tis. Kč
Max. výše dotace (případně max. 50%).....	6 000 tis. Kč

Spolufinancování MO Plzeň 1 5 075 tis. Kč
Spolufinancování MO Plzeň 1 (Fond MP pro kofinancování dotovaných projektů)
..... 7 075 tis. KčXXUsnesením RMP č. 695 ze dne 11. 6. 2018 byl
odsouhlasen převod ve výši 7 075 tis. Kč z Fondu MP pro kofinancování dotovaných
projektů do rozpočtu MO Plzeň 1, tento převod bude předložen do ZMP dne 21. 6.
2018 pod značkou ŘEÚ/5.

V případě, že bude vydáno kladné rozhodnutí o přidělení dotace, bude upraven model
financování akce tak, aby spoluúčast k nezpůsobilým výdajům (tzn. bez
nezpůsobilých výdajů akce) nad rámec dotace byla rozdělena mezi rozpočet MMP a
rozpočet MO Plzeň v poměru 50 % : 50 %.

Případné nezpůsobilé výdaje projektu bude hradit MO Plzeň 1.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Viz ukládací část návrhu usnesení.

8. Dříve přijatá usnesení orgánů města nebo městských obvodů, která s tímto návrhem souvisejí

Usnesení ZMP č. 142 z 20. 4. 2017

Usnesení ZMP č. 515 z 9. 11. 2017

Usnesení RMP č. 695 z 11. 6. 2018

Usnesení ZMO Plzeň 1 č. 490 z dne 6. 6. 2018

9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni

Na dotovaných částech sídliště nebude v souladu s podmínkami poskytování veřejné
podpory provozována ekonomická činnost a udržitelnost projektu je 5 let.

10. Přílohy:

Projekt regenerace veřejného prostranství na sídlišti – Proměna vnitrobloku Krašovská
v Plzni (Ing. arch. Ondřej Rys, 2018) - bude předloženo na stůl