Statutární město Plzeň
radní ②
DOŠLO: 29 -05- 2018
Č. dop.
Zprac.
Ukl. zn.
Č.j.:
Příloha:

Magistrát města Plzně
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje
DOŠLO: - 1 -06- 2018
Č. dop.
Zprac.
Ukl. zn.
Č.j.:
Příloha:

Magistrát města Plzně
Ekonomický úřad - ředitel úřadu
DOŠLO: - 1 -06- 2018
Č. dop.
Zprac.
Ukl. zn.
Č.j.:
Příloha:

Odbor příjmů z pohledávek a prodeje
Škroupova 5
Plzeň

Doplnění žádosti o prodej pozemku p.č. 438 k. ú. Skvrňany

Dobrý den,

respektujeme veškerá technická omezení vyplývající ze studie na území, jehož je požadovaný pozemek součástí a chtěli bychom Vás požádat o možnost projednání záměru prodeje pozemku p.č. 438 k.ú. Skvrňany za účelem výstavby bytového domu a s tím související výstavby technické a dopravní infrastruktury a zároveň schválení nájmu tohoto pozemku v souvislosti s deklarovaným záměrem.

S ohledem na studii netrvám na prodej celého pozemku p.č. 438 k.ú. Skvrňany, ale respektuji plochu určenou k zástavbě o výměře cca 425 m^2, předpokládám, že této studii by byl podřízen záměr prodeje a rozsah nájmu.

Předpokládáme, že následný prodej by mohl být realizován po získání rozhodnutí o umístění stavby, z něhož již budou patrné nároky na technickou dopravní infrastrukturu.

S ohledem na uvedené si dovolujeme požádat o nájem předmětného pozemku za účelem zajištění právního vztahu pro účely projednání územního rozhodnutí a zahájení stavebního řízení pro výstavbu bytového domu v ulici U Dráhy navazujícího na dům U Dráhy 17 a s tím související výstavby případné dopravní a technické infrastruktury s tím, že nájem by byl uzavřen na dobu určitou, do doby prodeje dle územního rozhodnutí stavbou dotčeného pozemku, tj. nejdéle do 31. 12. 2020.

Vzhledem k tomu, že pozemek nebude do doby vlastního zahájení stavby nijak využíván, nebude oplocen, a tedy bude veřejně přístupný, dovoluji si požádat o odložení plateb nájemného do doby vydání pravomocného stavebního povolení.

Dále pro přehlednost doplňuji předpokládaný termín podání žádosti o vydání SP: do 31. 12. 2019

a předpokládaný termín vydání SP: do 30. 6. 2020

V Plzni dne 29. 5. 2018

Roudná Real s.r.o.
Jan Buchbauer, jednatel