

Magistrát města Plzně		Č. dop.
Č. j.: 19-06-2018		Zprac.
Č. j.:	Příloha:	Ukl. zn.

Adresát: Zastupitelstvo města Plzně, nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň

Vyjádření vlastníků Společenství domu Krašovská 4 „proti Bytovému domu Krašovská“

My, níže podepsaní vlastníci bytů Krašovská 4, nesouhlasíme, aby město Plzeň prodávalo pozemky pro záměr Bytový dům, administrativní objekt a garáže Krašovská.

Výstavbou bytového domu a administrativního objektu se s největší pravděpodobností pro náš dům sníží počet parkovacích míst, jelikož se komunikace kolem domu Krašovská 2 a 4 stane příjezdovou cestou k novému bytovému domu. V době výstavby se zvýší provoz a hluchnost v okolí těchto domů a možnost parkování pro vlastníky bytů, které už je v současné době problematické a nedostačující se ještě sníží, jelikož dle schváleného projektu Regenerace sídliště chybí 2251 parkovacích míst.

Následně by po dokončení stavby došlo k nárůstu koncentrace obyvatel a dopravních prostředků, která by současnou dopravní situaci ještě zhoršila. Dále se obáváme zhoršení kvality životního prostředí navýšením dopravy, poklesu hodnot nemovitostí a v neposlední řadě také snížení kvality bydlení stávajících vlastníků bytů v Krašovské 4 výstavbou této výškové budovy.

Dále považujeme výstavbu administrativního objektu v této oblasti za nevhodnou, jelikož v okolí jsou možnosti pronájmu administrativních prostor.

Vzhledem k velkému počtu obyvatel v této lokalitě vyjadřujících nesouhlas s prodejem pozemku a následnou výstavbou tohoto projektu, by mělo Zastupitelstvo města Plzně k tomuto názoru přihlédnout.

Společenství vlastníků Krašovská 4



Magistrát města Plzne

Doruceno 19.06.2018

C.j.: MMA/1604/19/KP

listy: 1

přílohy: VNITŘ. - JAV.



mepzes18706759

V Plzni dne 15. 6. 2018