**Zpráva o činnosti Rady městského obvodu Plzeň 3,**

**za období od 15. května 2018 do 12. srpna 2018**

Rada souhlasila

* s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Plzeň a panem Romanem Kreuzigerem, ve věci nájmu městských pozemků v k.ú. Plzeň, a to tak, že původní rozsah nájmu se rozšiřuje o části těchto pozemků:

p.č. 8153/1 o výměře cca 1 495 m2 v k.ú. Plzeň

p.č. 8153/99 o výměře cca 415 m2 v k.ú. Plzeň

p.č. 13030/4 o výměře cca 35m2 v k.ú. Plzeň

* s prodejem městského pozemkup.č. 438 o výměře 555 m2 v k.ú. Skvrňany, formou městské soutěže a za podmínky kladného stanoviska TÚ MMP a všech dotčených orgánů města Plzně
* s předloženými náměty na opatření k úpravě organizace dopravy v centrální oblasti města Plzně - uzavření západní strany náměstí Republiky v úseku mezi ulicemi Solní a Prešovská pro automobilovou dopravu s výjimkou Zásobování a hostů hotelu Central
* s návrhem zastávek „U Čertovy díry“ Valcha v ulici Dobřanská podle studie zpracované firmou Pontex s.r.o. v 04/2018
* s  pojmenováním ulic na pozemku p. č. 375/2 v k. ú. Radobyčice názvem „Tisová“, „V Domkách“, „Řadová“ a „U Křižovatky“
* s blokací volných prostředků Fondu rezerv a rozvoje MO 3 ve výši 9 000 000 Kč za účelem poskytnutí dotací v rámci dotačních programů pro rok 2019

nesouhlasila:

* **se směnou** pozemku p.č. 428 o celkové výměře 1249 m2 v k.ú. Doudlevce s pozemkem ve vlastnictví města Plzně p.č. 426/1 o celkové výměře 1882 m2 v k.ú. Radobyčice a **doporučila** ponechat předmětný pozemek v majetku města Plzně a využít jej pro případné směny pod koridory budoucích významných komunikací

**s výkupem** pozemku p.č. 428 o celkové výměře 1249 m2 v k.ú. Doudlevce do majetku města Plzně, a to z důvodu, že komunikace je využívána pro obsluhu nemovitých věcí jednotlivých spoluvlastníků pozemku p.č. 428 v k.ú. Doudlevce.

* s prodejem pozemku p.č. 372 a pozemku p.č. 374, jehož součástí je stavba bez čp/če, vše v k.ú. Doudlevce –společnosti Doudlevce Real s.r.o
* **s prodejem** pozemků:

 p.č. 1331/1 o výměře 487 m2, p.č. 1331/2 o výměře 573 m2, p.č. 1331/3 o výměře 636

 m2, p.č. 1331/4 o výměře 407 m2, p.č. 1331/5 o výměře 619 m2, p.č. 1331/7 o výměře 77

 m2 a p.č. 1331/o výměře 90 m2, vše v k.ú. Skvrňany, za účelem výstavby prodejny

 náhradních dílů na automobily

nebytové prostrory:

rada souhlasila

* s uzavřením nájemního vztahu - prostory sloužící podnikání o celkové výměře 301 m2, nacházející se v I. NP, I. PP a II. PP domu v Plzni, Smetanovy sady 15 (Adrie) se společností  Parenzo, s.r.o., a to za účelem zřízení a provozování stylové restaurace s obsluhou

**Investiční akce MO Plzeň 3**

RMO 3 schválila

uzavření smlouvy o dílo na dodavatele akce:

## Rekonstrukce sociálních zařízení 70.MŠ, Waltrova 26, Plzeň“ v částce 875 516,84 Kč bez daně z přidané hodnoty se společností Triumfa Energo s.r.o.

Rekonstrukce kuchyně 70. MŠ, Waltrova 26, Plzeň“v částce 2 295 800,-- Kč bez daně z přidané hodnoty se společností PPD stav s.r.o.

## Rekonstrukce kuchyně 63. MŠ, Lábkova 30, Plzeň“ v částce 2 332 784,44 Kč bez daně z přidané hodnoty se společností ROADFIN BUILDING s.r.o.

## Parkoviště Vojanova 14-16 v částce 415 076,-- Kč bez daně z přidané hodnoty se společností David Rychtařík

zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele akce:

* T. Brzkové (parkování u silnice na konečné tramvaje)
* Parkoviště Vojanova 14-16

dále schválila:

* méněpráce, vícepráce, na akci Vybudování objektu šaten a hygienického zázemí ve Škodalandu, které se projeví snížením ceny díla o 6 638,12 Kč bez DPH, resp. 8 032,13 Kč vč. DPH
* vícepráce na akci Stavební úpravy Baarovy ulice – II. etapa, které se projeví zvýšením ceny díla o 34 664,18 Kč bez DPH, resp. 41 943,66 Kč vč. DPH
* méněpráce a vícepráce, navýšení ceny díla o ***1 117 517,97*** Kč (bez DPH) a dále žádost zhotovitele o prodloužení termínu realizace akce „63. MŠ Karla Steinera 25 - zateplení pavilonu a rekonstrukce spojovacích chodeb do 31.10.2018

dále rada schválila:

* prodej osobního automobilu Škoda Fabia Combi z majetku města Plzně spravovaného MO Plzeň 3, Ladislavu Novotnému, za cenu ve výši 37 550,- Kč vč. DPH, která byla nejvyšší nabídnutou cenou.

v případě, že první zájemce ve  stanoveném termínu nepřistoupí k podpisu kupní smlouvy, prodej osobního automobilu Škoda Fabia Combi 1,4 panu Jaroslavu Mečlovi, za cenu ve výši 37 000,- Kč vč. DPH, která byla druhou nejvyšší nabídnutou cenou

* Tržnice U Práce – uzavření dodatku k nájemní smlouvě ve smyslu žádosti nájemce, Jana Veselého, kterým se:mění předmět nájmu, kdy dojde ke zmenšení prodejní plochy ze stávajících 428 m2 na 300 m2 a snižuje se výše ročního nájemného ze stávajících 110 443,- Kč bez DPH na 77.413,--.Kč bez DPH
* uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Úklidový servis budov ÚMO Plzeň 3 a areálu ŠKODALAND“ se společností HLS SECURITY AGENCY za nabídkovou cenu 5 279 952,- Kč bez DPH

rada neschválila:

* Vícepráce a méněpráce na akci „ Cyklostezka podél trati ČD, Lábkova“ žádost zhotovitele, společnosti VIDA o akceptaci specifikovaných víceprací v celkovém objemu 282 759,25Kč

**Předzahrádky na území MO Plzeň 3**

RMO 3 schválila zvláštní užívání místní komunikace – chodníku za účelem umístění předzahrádky u objektu:

* v Riegrově ulici u objektu č. 9 o výměře 19 m2 ve dnech 1. 5. 2018 – 30. 11. 2018 společnosti Družstvo HLAS
* Rooseveltova u objektu číslo 4 o rozsahu 2 m2 ve dnech 13. 6. 2018 – 12. 12. 2018 společnosti Pivotečka, s. r. o.
* v Sedláčkově ul. před objektem č. 2 o výměře 19 m2 společnosti Angus grill meat, s. r. o v termínu od 8. 6. 2018 do 31. 10. 2018
* souhlasila s rozšířením předzahrádky na náměstí Republiky u objektu č. 33 (hotel Central) z rozsahu 21 m2 na 31,05 m2 ve dnech 12.06.2018 – 31.10.2018 společnosti CrossCafe Plzeň

V Plzni dne 2. 8. 2018

Radislav Neubauer