

č. 241

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že v souvislosti s veřejně prospěšnou stavbou „Uzel Plzeň, 3. stavba – přesmyk domazlické trati“ bude dotčen trvalým zábořem pozemek Tělocvičné jednoty Sokol Plzeň – Skvrňany a že v rámci této stavby dojde k vybudování náhradního areálu pro tento spolek na jeho pozemku a na pozemcích města Plzně a České republiky.
2. Skutečnost, že stavbu náhradního areálu zajistí město Plzeň a že financování realizace areálu bude řešeno za finanční prostředky Tělocvičné jednoty Sokol Plzeň – Skvrňany, a to na základě smlouvy uzavřené mezi ní a městem Plzní o výstavbě areálu a jeho financování.
3. Skutečnost, že na některých pozemcích se nacházejí stavby, a proto bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí darovací. Konečná darovací smlouva bude uzavřena v průběhu realizace stavby po demolici budov, kterou zajišťuje Správa železniční dopravní cesty, státní organizace.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi městem Plzní jako budoucím dárce a Tělocvičnou jednotou Sokol Plzeň – Skvrňany, IČ 00669041, se sídlem Emingerova 1, Plzeň, jako budoucím obdarovaným, na budoucí dar části pozemku parc. č. 6590/2 o výměře cca 60 m², parc. č. 9045 o výměře cca 57 m², parc. č. 9046 o výměře cca 373 m², parc. č. 9047/1 o výměře cca 313 m², parc. č. 9047/2 o výměře cca 57 m², parc. č. 10502 o výměře cca 765 m², parc. č. 10504 o výměře cca 102 m², vše k. ú. Plzeň, a parc. č. 2540/1 o výměře cca 87 m², parc. č. 2540/2 o výměře cca 38 m², parc. č. 2540/4 o výměře cca 429 m², parc. č. 2540/6 o výměře cca 1395 m², vše k. ú. Skvrňany. Předmětem smlouvy o smlouvě budoucí darovací bude také odvodnění převáděných pozemků.

Obě smluvní strany se zavazují uzavřít nejpozději do deseti měsíců od obdržení písemné výzvy druhé smluvní strany konečnou darovací smlouvou, a to v souladu s ujednáními obsaženými ve smlouvě o smlouvě budoucí darovací s tím, že obě smluvní strany budou povinné vyzvat druhou smluvní stranu k uzavření darovací smlouvy nejpozději do dvanácti měsíců od předání staveniště vybranému zhotoviteli stavby „Uzel Plzeň, 3. stavba – přesmyk domazlické trati“.

Současně se smlouvou o smlouvě budoucí darovací bude k převáděným pozemkům zřízena mezi městem Plzní jako budoucím oprávněným z věcného břemene a Tělocvičnou jednotou Sokol Plzeň – Skvrňany jako budoucím povinným,

Pokračování usn. č. 241

- a) budoucí služebnost inženýrské sítě spočívající v povinnosti Tělocvičné jednoty Sokol Plzeň – Skvrňany jako budoucího vlastníka částí pozemků parc. č. 9047/1, 9147/2, 10502, 10504, vše k. ú. Plzeň, a částí pozemků parc. č. 2540/1, 2540/2, 2540/4, 2540/6, vše k. ú. Skvrňany, strpět uložení sítě veřejného osvětlení a trakčního vedení přes tyto pozemky a v oprávnění města Plzně jako vlastníka těchto sítí vést, provozovat a udržívat tyto sítě. Služebnost bude zřízena ve prospěch města Plzně jako vlastníka veřejného osvětlení a trakčního vedení, a to bezúplatně a na dobu určitou po dobu existence veřejného osvětlení a trakčního vedení.
- b) budoucí služebnost inženýrské sítě spočívající v povinnosti Tělocvičné jednoty Sokol Plzeň – Skvrňany jako budoucího vlastníka části pozemku parc. č. 10502, k. ú. Plzeň, a částí pozemků parc. č. 2540/4 a 2540/6, oba k. ú. Skvrňany, strpět uložení vodohospodářské infrastruktury (kanalizačních stok DN 500, DN 600, DN 300, DN 1400/800, DN 950/600, DN 1100/600, odlehčovací stoky DN 1200/800 a vodovodních řadů DN 100, DN 150, DN 80, DN 80) v těchto pozemcích a v oprávnění města Plzně jako vlastníka vodohospodářské infrastruktury vést, provozovat a udržívat tuto vodohospodářskou infrastrukturu včetně ochranného pásma v částech služebných pozemků parc. č. 2540/4, 2540/6, oba k. ú. Skvrňany, a v části pozemku parc. č. 10502, k. ú. Plzeň, dle ustanovení a podmínek zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění. Služebnost bude zřízena bezúplatně a na dobu určitou po dobu existence vodohospodářské infrastruktury, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem. Vodohospodářská infrastruktura včetně ochranného pásma musí zůstat veřejně přístupná a zároveň musí být k této infrastruktuře zajištěn přístup a příjezd těžkou technikou.

III. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně

schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací dle bodu II. tohoto usnesení.

IV. Ukládá

tajemníkovi MMP

zajistit předložení návrhu dle bodu II. tohoto usnesení k projednání ZMP.

Termín: 16. 3. 2017

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

Číslo ZMP: 024

Datum konání ZMP: 16. 3. 2017

Označení návrhu usnesení: MAJ/15

č. 111

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že v souvislosti s veřejně prospěšnou stavbou „Uzel Plzeň, 3. stavba – přesmyk domažlické trati“ bude dotčen trvalým zábořem pozemek Tělocvičné jednoty Sokol Plzeň – Skvrňany a že v rámci této stavby dojde k vybudování náhradního areálu pro tento spolek na jeho pozemku a na pozemcích města Plzně a České republiky.
2. Skutečnost, že stavbu náhradního areálu zajistí město Plzeň a že financování realizace areálu bude řešeno za finanční prostředky Tělocvičné jednoty Sokol Plzeň – Skvrňany, a to na základě smlouvy uzavřené mezi ní a městem Plzní o výstavbě areálu a jeho financování.
3. Skutečnost, že na některých pozemcích se nacházejí stavby, a proto bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí darovací. Konečná darovací smlouva bude uzavřena v průběhu realizace stavby po demolici budov, kterou zajišťuje Správa železniční dopravní cesty, státní organizace.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi městem Plzní jako budoucím dárce a Tělocvičnou jednotou Sokol Plzeň – Skvrňany, IČ 00669041, se sídlem Emingerova 1, Plzeň, jako budoucím obdarovaným, na budoucí dar části pozemku parc. č. 6590/2 o výměře cca 60 m², parc. č. 9045 o výměře cca 57 m², parc. č. 9046 o výměře cca 373 m², parc. č. 9047/1 o výměře cca 313 m², parc. č. 9047/2 o výměře cca 57 m², parc. č. 10502 o výměře cca 765 m², parc. č. 10504 o výměře cca 102 m², vše k. ú. Plzeň, a parc. č. 2540/1 o výměře cca 87 m², parc. č. 2540/2 o výměře cca 38 m², parc. č. 2540/4 o výměře cca 429 m², parc. č. 2540/6 o výměře cca 1 395 m², vše k. ú. Skvrňany. Předmětem smlouvy o smlouvě budoucí darovací bude také odvodnění převáděných pozemků.

Obě smluvní strany se zavazují uzavřít nejpozději do deseti měsíců od obdržení písemné výzvy druhé smluvní strany konečnou darovací smlouvu, a to v souladu s ujednáními obsaženými ve smlouvě o smlouvě budoucí darovací s tím, že obě smluvní strany budou povinné vyzvat druhou smluvní stranu k uzavření darovací smlouvy nejpozději do dvanácti měsíců od předání staveniště vybranému zhotoviteli stavby „Uzel Plzeň, 3. stavba – přesmyk domažlické trati“.

Současně se smlouvou o smlouvě budoucí darovací bude k převáděným pozemkům zřízena mezi městem Plzní jako budoucím oprávněným z věcného břemene a Tělocvičnou jednotou Sokol Plzeň – Skvrňany jako budoucím povinným

- a) budoucí služebnost inženýrské sítě spočívající v povinnosti Tělocvičné jednoty Sokol Plzeň – Skvrňany jako budoucího vlastníka částí pozemků parc. č. 9047/1, 9147/2, 10502, 10504, vše k. ú. Plzeň, a částí pozemků parc. č. 2540/1, 2540/2, 2540/4, 2540/6, vše k. ú. Skvrňany, strpět uložení sítě veřejného osvětlení a trakčního vedení přes tyto pozemky a v oprávnění města

Martin Zrzavecký
primátor města Plzně

Mgr. Martin Baxa
zástupce primátora

Číslo ZMP: 024

Datum konání ZMP: 16. 3. 2017

Označení návrhu usnesení: MAJ/15

Pokračování usn. č. 111

Plzeň jako vlastníka těchto sítí vést, provozovat a udržovat tyto sítě. Služebnost bude zřízena ve prospěch města Plzně jako vlastníka veřejného osvětlení a trakčního vedení, a to bezúplatně a na dobu určitou po dobu existence veřejného osvětlení a trakčního vedení.

budoucí služebnost inženýrské sítě spočívající v povinnosti Tělocvičné jednoty Sokol Plzeň – Skvrňany jako budoucího vlastníka částí pozemku parc. č. 10502, k. ú. Plzeň, a částí pozemků parc. č. 2540/4 a 2540/6, oba k. ú. Skvrňany, strpět uložení vodohospodářské infrastruktury (kanalizačních stok DN 500, DN 600, DN 300, DN 1400/800, DN 950/600, DN 1100/600, odlehčovací stoky DN 1200/800 a vodovodních řadů DN 100, DN 150, DN 80, DN 80) v těchto pozemcích a v oprávnění města Plzně jako vlastníka vodohospodářské infrastruktury vést, provozovat a udržovat tuto vodohospodářskou infrastrukturu včetně ochranného pásma v částech služebných pozemků parc. č. 2540/4, 2540/6, oba k. ú. Skvrňany, a v části pozemku parc. č. 10502, k. ú. Plzeň, dle ustanovení a podmínek zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění. Služebnost bude zřízena bezúplatně a na dobu určitou po dobu existence vodohospodářské infrastruktury, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem. Vodohospodářská infrastruktura včetně ochranného pásma musí zůstat veřejně přístupná a zároveň musí být k této infrastruktuře zajištěn přístup a příjezd těžkou technikou.

III. Ukládá

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 18. 9. 2017

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová

Martin Zrzavecký
primátor města Plzně

Mgr. Martin Baxa
zástupce primátora