

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 041

Datum konání ZMP: 16. 9. 2010

Označení návrhu usnesení: MAJ/56

č. 518

I. Bere na vědomí

1. Žádost pana JUDr. Libora Silovského zastoupeného na základě generální plné moci obchodní společností PANORAMA BOLEVÁK s.r.o., zastoupenou jednatelem Ing. Josefem Škudrnou o uzavření smlouvy budoucí kupní na převod pozemků a TI v souvislosti se stavbou bytových domů „Zástavba proluky U Velkého rybníka, Plzeň – Bolevec.“
2. Skutečnost, že uzavření budoucí smlouvy kupní je podmínkou pro vydání stavebního povolení.
3. Skutečnost, že na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí č. 4320 ze dne 23. 6. 2009 o umístění stavby.

II. Schvaluje

uzavření níže uvedených smluvních vztahů pro akci „Zástavba proluky U Velkého rybníka, Plzeň – Bolevec“ mezi městem Plzní a p. JUDr. Liborem Silovským, bytem Na Spojce 490/20, Lobzy, Plzeň, PSČ 315 02, zastoupeným na základě generální plné moci obchodní společností PANORAMA BOLEVÁK s.r.o., IČ: 28030583 se sídlem Na Roudné 31, Plzeň, zastoupenou jednatelem Ing. Josefem Škudrnou a to:

1. Smlouvy o budoucí kupní smlouvě na převod částí pozemků parc. č. 2311/1, parc. č. 2314/1, 2 a 2315/1 zapsaných na LV 2148 pro k.ú. Bolevec, které budou dotčeny stavbou komunikace - chodníku a to za smluvní cenu 40,- Kč/m².
2. Smlouvy o budoucí kupní smlouvě na převod TI do majetku města Plzně a to:
 - komunikace – chodníku,
 - veřejné osvětlení,to vše na pozemcích parc. č. parc. č. 2311/1, parc. č. 2314/1, 2 a 2315/1 zapsaných na LV 2148 pro k.ú. Bolevec, které budou stavbou TI dotčeny a to za smluvní cenu 1 % z pořizovacích nákladů na výstavbu převáděné TI nejvýše však 1 000 000,- Kč. Budoucí kupní smlouva bude uzavřena za standardních podmínek správce SVS MP uvedených v souhrnném stanovisku TÚ MMP č.j. MMP/42210/10 ze dne 16. 6. 2010.

Konečná smlouva kupní na převod pozemků a konečná smlouva kupní na převod TI budou uzavřeny do dvanácti měsíců ode dne vydání posledního kolaudačního souhlasu na dokončenou stavbu „Zástavba proluky U Velkého rybníka, Plzeň – Bolevec“, nejpozději však do 31. 12. 2018. Konečné smlouvy budou uzavřeny pouze při splnění všech podmínek smluv

Za správnost

V Plzni
dne: 20-09-2010Ing. Pavel Růdl
primátor města PlzněJUDr. Marcela Krejsová
náměstkyně primátora

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 041

Datum konání ZMP: 16. 9. 2010

Označení návrhu usnesení: MAJ/56

Pokračování usn. č. 518

o smlouvách budoucích a právní nezátíženosti získávaného majetku, přičemž přesný rozsah stavby komunikace – chodníku a TI bude stanoven dle zaměření skutečného stavu ke kolaudaci a doloženého kolaudačního souhlasu. Konečné smlouvy budou předloženy ke schválení RMP a ZMP, kde bude schváleno i svěřením nabývaného majetku.

V případě, že zaměření skutečného provedení stavby TI převáděné do majetku města Plzně prokáže zásah do dalších pozemků ve vlastnictví jiných subjektů než je město Plzeň, zavazuje se investor zajistit převedení majetku do města Plzně za smluvní cenu 40,- Kč/m² nejpozději však současně s převodem staveb komunikace – chodníků a TI.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvních vztahů dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 3. 2011

Zodpovídá: Ing. Tichý

Ing. Hasmanová

Za správnost:

V Plzni
dní: 20-09-2010Ing. Pavel R o d l
primátor města PlzněJUDr. Marcela K r e j s o v á
náměstkyně primátora