Magistrat mesta Plzne
Doručeno 24.10.2017
C.j.: MMP/364154/17
listy prilohy: 3
mepzes17829880

Land 2 ZUP s. r. o.

Türkova 1272/7
149 00 Praha 4 – Chodov
IČ: 256 71 022
Zapsaná v OR Měst. soudu v Praze, odd C,
Vložka 59855
Tel: +420 267 289 111

Adresát:

Statutární město Plzeň – Magistrát města
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje
Škroupova 5
301 00 Plzeň
Česká republika

V Praze, dne 24.10.2017

DS: 6iybfxn

Vec: Žiadosť o odpredaj pozemkov

Vážení,

vzhľadom na výzvu mesta Plzeň adresovanú nám jednak telefonicky a tiež e-mailom od Mgr. Josefa Míšeka si Vás dovoľujeme požiadať o odpredaj pozemkov, ktoré sú v súčasnosti vo výlučnom vlastníctve Statutárního města Plzně, náměstí Republiky 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň (ďalej len „mesto") a jedná sa o nasledujúce pozemky:

- pozemok parc. č. 2454/14, vo výmere 47 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří;
- pozemok parc. č. 2454/6, vo výmere 6 m², druh pozemku: ostatní plocha a
- pozemok parc. č. 2449/23, vo výmere 36 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,

všetky vedené na LV č. 1 pre obec Plzeň, katastrálne územie Plzeň 4 (ďalej len „predmetné pozemky").

Všetky predmetné pozemky sú k dnešnému dňu v nájme našej spoločnosti, Land 2 ZUP s.r.o., na základe Nájemní smlouvy č. 2006/004039/NS zo dňa 12.6.2006 uzavretej pôvodne medzi mestom a INPROX Plzeň, s.r.o., ktorá splynula do spoločnosti Land 2 ZUP s.r.o., v znení dodatku č. 1 k tejto zmluve zo dňa 15.12.2009 a sú k dnešnému dňu využívané čiastočne ako plocha zastavaná predajno-skladovacími priestormi predajne Baumax Plzeň, čiastočne ako vonkajšie skladovacie priestory. Predpokladáme, že na zmenu vlastníctva bude nadväzovať podpis dodatku tejto nájomnej zmluvy v súvislosti s jej úpravou podľa skutočnosti.

Účel využitia pozemkov sa v budúcnosti (po odkúpení z našej strany) zásadnejšie nezmení, budú naďalej slúžiť ako predajno-skladovacie priestory, v miernom rozsahu sa zmení ich zastavanosť z dôvodu prístavby skladu pri predajni Baumax Plzeň.

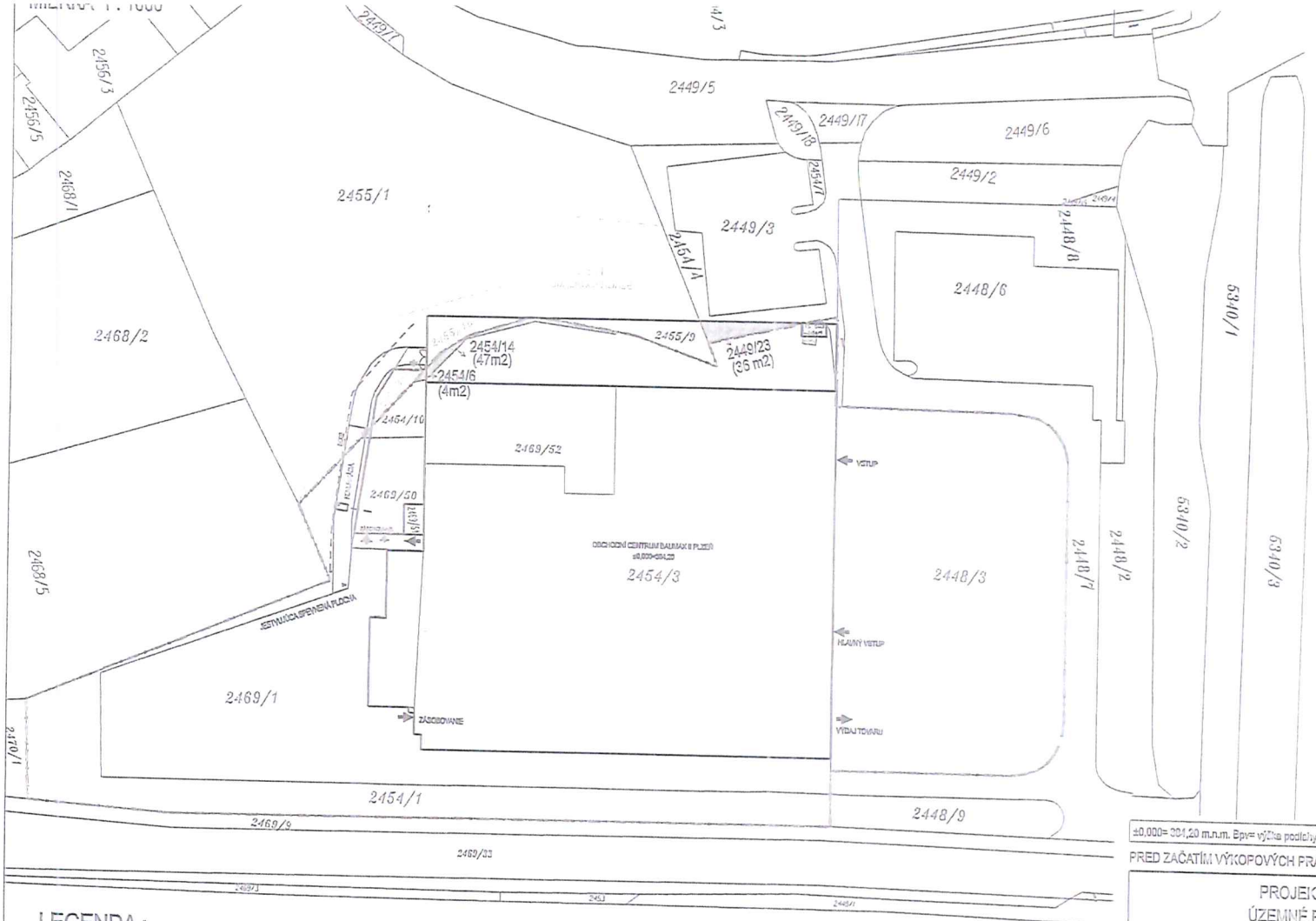
K tejto žiadosti prikladáme e-mailovú výzvu Mgr. Míšeka na zaslanie tejto žiadosti a tiež koordinačnú situáciu, na ktorej sú predmetné pozemky vyznačené fialovou farbou.

Za kladné posúdenie žiadosti vopred ďakujeme.

S pozdravom,

Jerzy Papierz
jednatel

Tomasz Bacewicz
jednatel



±0,000= 304,20 m.n.m. Bpv= výška podlahy 1.NP | Súradnicový systém: S- JTSK Výškový systém: Bpv

PRED ZAČATÍM VÝKOPOVÝCH PRÁC JE NUTNÉ VYTÝČENIE VŠETKÝCH INŽINIERSKYCH SIETÍ OD SPRÁVCOV TÝCHTO SIETÍ!

LEGENDA :

JESTVUJÚCI STAV

KATASTRÁLNA MAPA

HRANICA POZEMKU

JESTVUJÚCI OBJEKT BAUMAX

POZEMKY V NÁJME S p.KOČANDRLEM

POZEMKY V NÁJME S MESTOM PLZEŇ

NAVRHOVANÝ STAV

NAVRHOVANÁ PRÍSTAVBA SKLADU

SO02 PRELOŽKA VODOVODU

NAVRHOVANÁ CESTA PRE HASIČSKÉ VOZIDLÁ

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE ZLÚČENÉ ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE A STAVEBNÉ POVOLENIE

ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	HIP
ING. KELEMEN SLAVOMÍR	GABRIELA PETRANIČOVÁ	ING.FRANTIŠEK MARTINEC	ING. KELEMEN SLAVOMÍR

MIESTO STAVBY : PLZEŇ, Kú. PLZEŇ 4, ROKYCANSKÁ TŘÍDA 1171/6

INVESTOR: LAND 2 ZUP, s.r.o., TŮRKOVA 1272/7, CHODOV, 149 00 PRAHA 4

AKCIA: OBCHODNÍ CENTRUM BAUMAX II PLZEŇ

PRÍSTAVBA SKLADU V MIESTE JESTVUJÚCEJ OPLOTENEJ MANIPULAČNEJ PLOCHY

OBSAH: SITUÁCIA STAVBY NA KATASTRÁLNEJ MAPE

SK Design
Ing. Kelaman Slavomír, a.i.
Projektová, dodávateľská a inžinierska činnosť,
Pařízkeho 6039/12A, 071 01 Michalovce

FORMÁT	2 x A4
DÁTUM	03/2017
ÚČEL	PD UR+SP
Č.ZÁKAZKY	16/013
ARCH.ČÍSLO	16/031/SKD
JEDNOTKY	mm
MIERKA	1 : 1000
PRÍLOHA Č.	C-4