P8/1

Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní
Škroupova 246/4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/194574/18/01/PRO
Č.j.: MMP/200099/18
Vyřizuje: Ing. Dana Prokopová
Telefon: 378 034 115
Fax: 378 034 102
E-mail: prokopovad@plzen.eu
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 7. 8. 2018

Vypraveno dne:

DOŠLO: [illegible]
KOB
Č.j.: 201305/18
Přílohy:
Ukl. zn.: 164.3.11 A10

SDĚLENÍ

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") posoudil podle § 82 odst. 3 stavebního zákona oznámení o záměru dělení pozemku, které dne 31. 7. 2018 podalo:

Statutární město Plzeň zastoupené odborem příjmů z pohledávek a prodeje Magistrátu města Plzně, Škroupova 5, 306 32 Plzeň

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení sděluje, že pro dělení pozemku parc. č. 1093/9 v katastrálním území Doubravka z důvodu prodeje nově vzniklého pozemku č. par. 1093/32 k. ú. Doubravka, není třeba stanovit podmínky, a že navrhovaný záměr

schvaluje.

Dělení pozemku č. par. 1093/9 k. ú. Doubravka bude provedeno v souladu s ověřeným geometrickým plánem, který je přílohou tohoto sdělení. Dělením pozemku č. par. 1093/9 k. ú. Doubravka vznikají pozemky č. par. 1093/9 a 1093/32 k. ú. Doubravka.

Určení nových hranic pozemků s vyznačením přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace ke každému pozemku: hranice nově vzniklých pozemků jsou patrné z ověřeného geometrického plánu č. 2310-65/2018, přístup k nově vzniklým pozemkům je zajištěn ze sousedních veřejně přístupných komunikací č. par. 1043/11 a 1043/1 k. ú. Doubravka.

Žádost o dělení pozemku byla podána vlastníkem dotčeného pozemku.

Stavební úřad vydává sdělení místo rozhodnutí o dělení pozemku, protože není důvodné stanovit podmínky pro dělení pozemku.

Poučení:

Souhlas s navrženým dělením je přezkoumatelný ve smyslu § 156 odst. 2 správního řádu. V takovém případě přezkoumání provede Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní.

Magistrát města Plzně
odbor (8)
stavebně správní

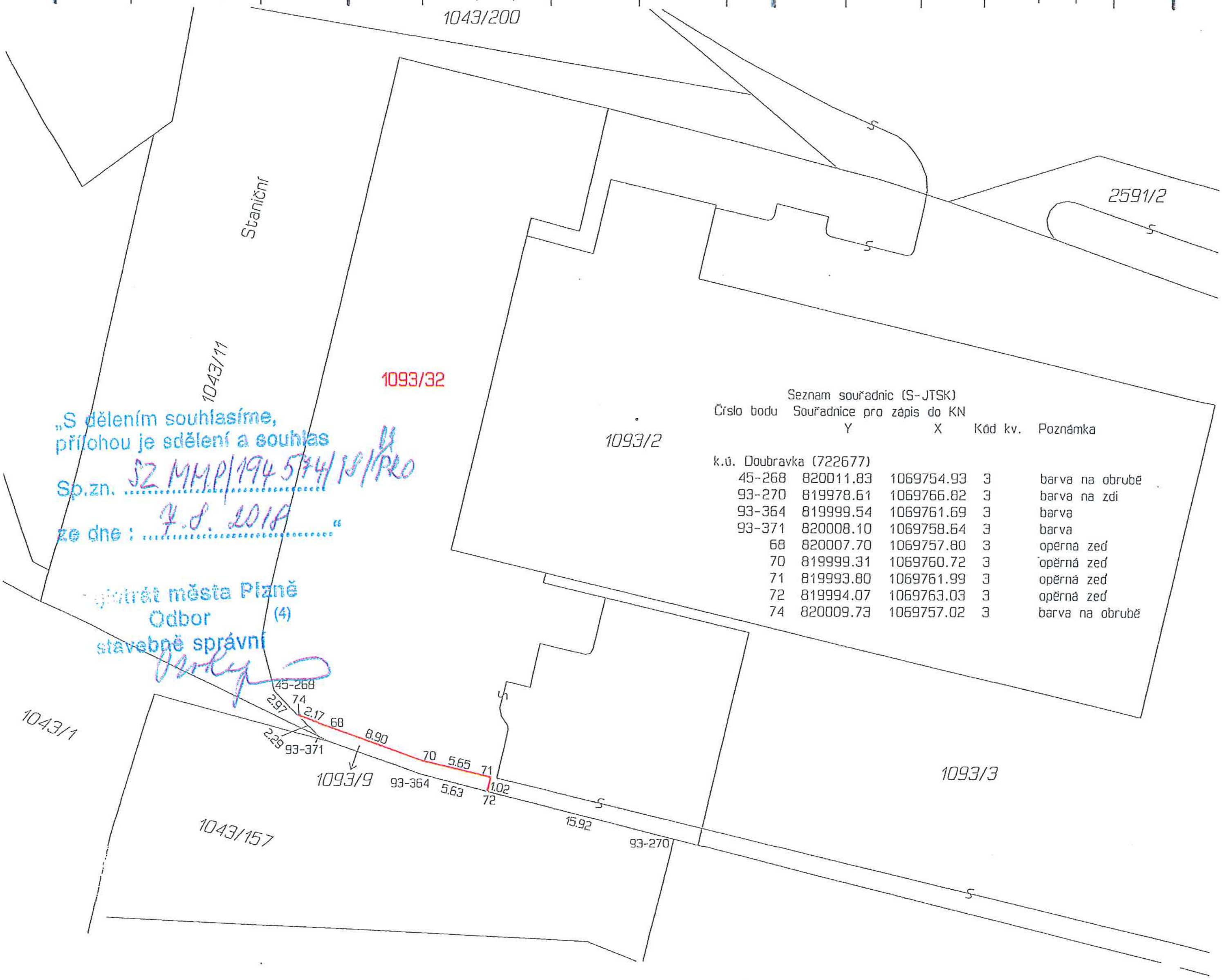
Ing. Dana Prokopová
referent Odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

t 8/2

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²			ha	m²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m²	
1093/9		12 38	ostat. pl. / jiná plocha	1093/9		16	ostat. pl. / jiná plocha		2	1093/9		1		16	
				1093/32		12 22	ostat. pl. / jiná plocha		2	1093/9		1		12 22	
		12 38				12 38									



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Doubravka (722677)				
45-268	820011.83	1069754.93	3	barva na obrubě
93-270	819978.61	1069766.82	3	barva na zdi
93-364	819999.54	1069761.69	3	barva
93-371	820008.10	1069758.64	3	barva
68	820007.70	1069757.80	3	operna zeď
70	819999.31	1069760.72	3	opěrná zeď
71	819993.80	1069761.99	3	opěrná zeď
72	819994.07	1069763.03	3	opěrná zeď
74	820009.73	1069757.02	3	barva na obrubě

„S dělením souhlasíme,
přílohou je sdělení a souhlas
Sp.zn. SZ MMP/194574/18/Plo
ze dne : 7.8.2018"

Magistrát města Plzně
Odbor (4)
stavebně správní

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
Jméno, příjmení:	ing.Jiří Foršt
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1457/1995
Dne: 24. července 2018	Číslo: 175/2018
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
Jméno, příjmení:	ing. Jiří Foršt
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1457/1995
Dne: 30.7.2018	Číslo: 182/2018
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	

Vyhotovitel: SVSMP
Klatovská 10
301 00 Plzeň

Číslo plánu:	2310-65/2018
Okres:	Plzeň-město
Obec:	Plzeň
Kat. území:	Doubravka
Mapový list:	DKM Plzeň 7-4/33, 8-4/44

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:
viz seznam souřadnic

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj
KP Plzeň-město
Bc. Libuše Vracovská
PGP-866/2018-405
2018.07.27 09:35:59 CEST

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

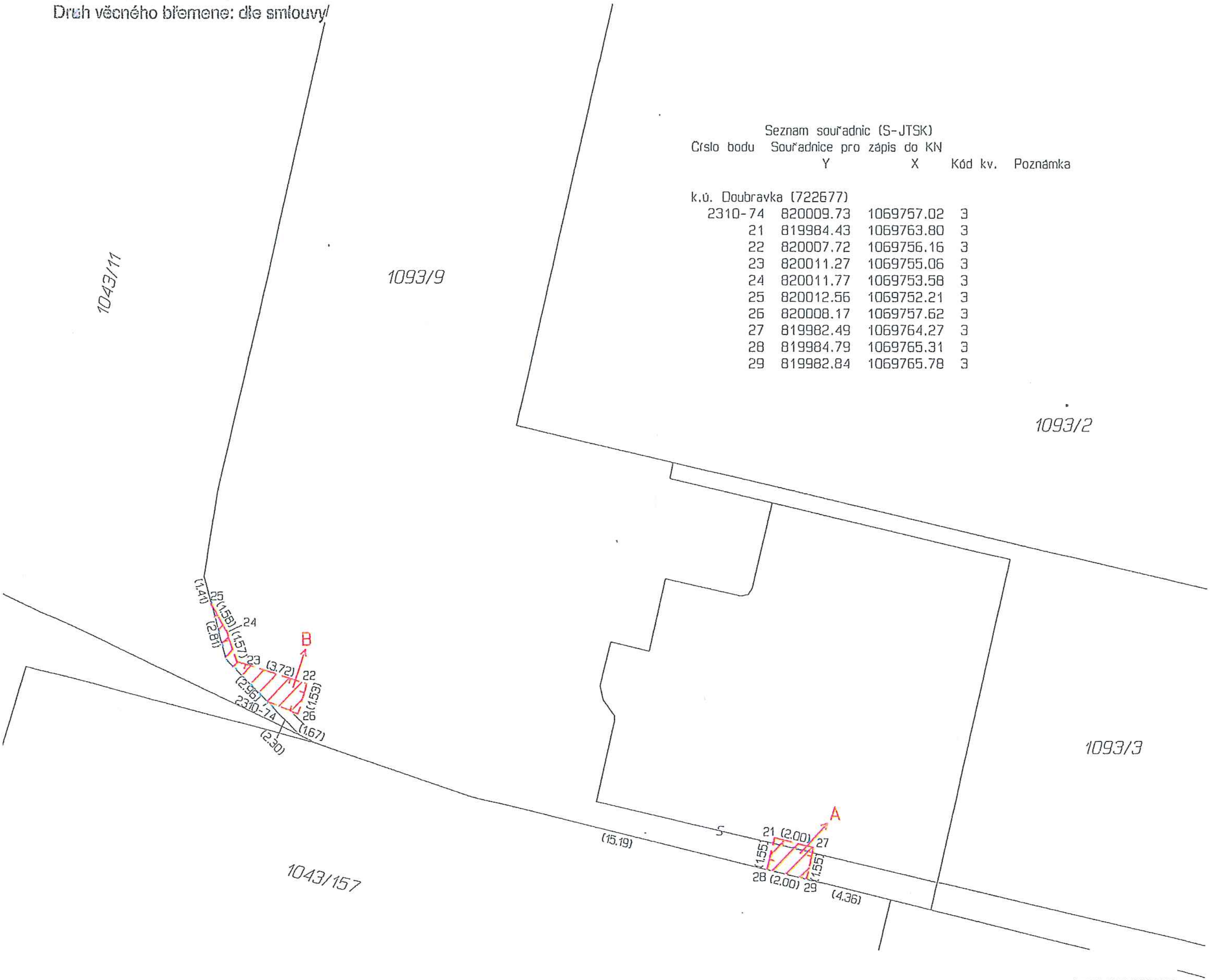
Ing. Jiří Foršt

ing. Foršt

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²			ha	m²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m²	
1093/9										1093/9		1			

Oprávněný: dle smlouvy
Druh věcného břemene: dle smlouvy



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Doubravka (722677)				
2310-74	820009.73	1069757.02	3	
21	819984.43	1069763.80	3	
22	820007.72	1069756.16	3	
23	820011.27	1069755.06	3	
24	820011.77	1069753.58	3	
25	820012.56	1069752.21	3	
26	820008.17	1069757.62	3	
27	819982.49	1069764.27	3	
28	819984.79	1069765.31	3	
29	819982.84	1069765.78	3	

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: ing.Jiří Foršt
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1457/1995
Dne: 15. srpna 2018 Číslo: 198/2018
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: ing. Jiří Foršt
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1457/1995
Dne: 20. 8. 2018 Číslo: 204/2018
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: SVSMP
Klatovská 10
301 00 Plzeň

Číslo plánu: 2314-72/2018
Okres: Plzeň-město
Obec: Plzeň
Kat. území: Doubravka
Mapový list: DKM Plzeň 7-4/33,8-4/44

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj
KP Plzeň-město
Bc. Libuše Vracovská
PGP-938/2018-405
2018.08.17 13:32:10 CEST

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Jiří Foršt
ing. Foršt