|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zastupitelstvo města Plzně dne:** | **13. 12. 2018** | **MAJ/4** |

Návrh usnesení

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Č.: | …… | ze dne:  | 13. 12. 2018 |

|  |  |
| --- | --- |
| Ve věci: | Konečné majetkoprávní vypořádání TDI v souvislosti se stavbou Plzeň – Litice, lokalita pro výstavbu RD v k. ú. Litice u Plzně, investor JK – TREND STAV s.r.o. a fyzická osoba. |

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

1. B e r e n a v ě d o m í

1. Uzavřené smlouvy o smlouvách budoucích č. 2009/005421 na odkoupení chodníku, veřejného osvětlení a vodovodního řadu do majetku města Plzně a  č. 2009/005422 na odkoupení dotčených pozemků v k. ú. Litice u Plzně uzavřené se společností JK TREND STAV s.r.o. a panem Karlem Hraničkou v souvislosti se stavbou „Plzeň – Litice lokalita pro výstavbu RD – dopravní a technická infrastruktura“ včetně dodatků k těmto smlouvám o smlouvách budoucích ve věci prodloužení termínu na uzavření konečných smluv.

2. Skutečnost, že TDI v souvislosti s výše uvedenou stavbou byla zkolaudována.

3. Skutečnost, že získávané pozemky jsou zatíženy věcnými břemeny zřizování a provozování vedení soustavy a umístění a provozování elektrorozvodného zařízení ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. a oprávněny z věcného břemene zřizování a provozování vedení plynovodu a kanalizační přípojky.

4. Skutečnost, že odkoupení TDI v souvislosti s uvedenou stavbou bylo schváleno RMP dne 30. 11. 2018.

1. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a společností JK – TREND STAV s.r.o., IČ 45353824, se sídlem Plzeň, alej Svobody 659/29, a panem Karlem Hraničkou, datum narození 15. února 1977, bytem Plzeň, Plaská 202/38, jako prodávajícími (každý vlastní podíl ½ k celku), na koupi pozemků parc. č. 2166/22 o výměře 60 m2 a parc. č. 2166/27 o výměře 123 m2, oba v k. ú. Litice u Plzně. Smluvní kupní cena pozemků o celkové výměře 183 m2 činí 7 320 Kč, tj. 40 Kč/m2.

Kupní cena bude rozdělena mezi spoluvlastníky následovně:

pan Karel Hranička obdrží částku ve výši 3 660 Kč, a to do 30 dnů ode dne doručení vyrozumění o provedení vkladu,

společnost JK – TREND STAV s.r.o. obdrží částku ve výši 3 660 Kč; k této částce se připočte DPH ve výši 769 Kč a celková částka bude činit 4 429 Kč; tato částka bude uhrazena do 30 dnů po doručení daňového dokladu na MAJ MMP, který bude vystaven společností JK – TREND STAV s.r.o., nejpozději do 15 dnů ode dne doručení vyrozumění o provedení vkladu.

Uzavřením této smlouvy budou vypořádány závazky ze smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2009/005422 včetně dodatku č. 1.

1. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 4. 2019

 Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA

 Mgr. Šneberková

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zprávu předkládá: | Bc. Šlouf, MBA, člen RMP |  |
| Zprávu zpracoval dne: | 30. 11. 2018 | P. Kokošková, MAJ MMP |
| Schůze ZMP se zúčastní: | Mgr. Šneberková, VO MAJ MMP  |  |
| Obsah zprávy projednán s: | Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ | souhlasí  |
| Vyvěšeno na úřední desce: | nepodléhá zveřejnění |  |
| Projednáno RMP:  | dne 30. 11. 2018 | č. usnesení: 1213 |