**Důvodová zpráva**

1. Název problému a jeho charakteristika

Změna rozsahu správy nemovitého majetku svěřeného příspěvkové organizaci Základní škola Plzeň-Újezd, Národní 1 z důvodu dokončení stavby - Přístavba školní družiny s jídelnou k ZŠ Plzeň – Újezd.

1. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Odbor investic MMP v souladu se schváleným jmenovitým seznamem investičních akcí dokončil dne 3. 10. 2018 stavbu - Přístavba školní družiny s jídelnou k ZŠ Plzeň – Újezd - Kolaudační souhlas č.j. UMO4/13460/18 ze dne 30. 10 2018. Tato přístavba je součástí budovy školy, která je svěřena přílohou zřizovací listiny příspěvkové organizaci Základní škola Plzeň-Újezd, Národní 1, a proto je předkládáno rozšíření tohoto svěření o přístavbu této budovy.

Zároveň přístavbou školní družiny s jídelnou již nebude tato příspěvková organizace využívat dosavadní družinu na adrese třída Vojtěcha Rojíka 106/43, Újezd, tedy budovu občanského vybavení č.p. 106, která je součástí pozemku p.č. 508, pozemky p.č. 508 a p.č. 509/1 vše k.ú. Újezd. Z uvedeného důvodu je předloženo vyjmutí tohoto majetku ze správy příspěvkové organizace Základní škola Plzeň-Újezd, Národní 1, IČ 70880093 se sídlem Plzeň, Národní 1, PSČ 312 00.

Jelikož se jedná o dům, je na základě konzultace s Technickým úřadem MMP předloženo svěření tohoto majetku do správy Obytné zóně Sylván a.s. jako obvyklému správci tohoto majetku.

1. Předpokládaný cílový stav

Změna rozsahu správy nemovitého majetku svěřeného příspěvkové organizaci Základní škola Plzeň-Újezd, Národní 1 z důvodu dokončení stavby - Přístavba školní družiny s jídelnou k ZŠ Plzeň - Újezd.

1. Navrhované varianty řešení

Viz návrh usnesení.

1. Doporučená varianta řešení

Viz návrh usnesení.

1. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Nemá.

1. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Viz návrh usnesení.

1. Dříve přijatá usnesení orgánů města

Usnesení RMP č. ze dne 30. 11. 2018

1. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni

Dle závazných pravidel se nezjišťují.

1. Přílohy

Příloha č. 1 - kolaudační souhlas - Přístavba školní družiny s jídelnou k ZŠ Plzeň – Újezd

Příloha č. 2 – geometrický plán - Přístavba školní družiny s jídelnou k ZŠ Plzeň – Újezd

Příloha č. 3 – modrá mapa – areál Základní školy Plzeň-Újezd, Národní 1

Příloha č. 4 – letecký snímek - areál Základní školy Plzeň-Újezd, Národní 1

Příloha č. 5 – modrá mapa – vyjmutí nemovité věci - třída Vojtěcha Rojíka 106/43, Újezd

Příloha č. 6 – letecký snímek – vyjmutí nemovité věci - třída Vojtěcha Rojíka 106/43, Újezd