



statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

SVSMP

Doruceno: 10.04.2017
C.j.: SVSMP/07433/17

listy: 1 přílohy: 1



svspes17508800

PROP MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/11180/17/Míšek
Číslo jednací: MMP/11180/17
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 3. 4. 2017

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemek p.č. 506/2 v k.ú. Doudlevice

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/41694/17 ze dne 15. 1. 2017, který se týká prodeje pozemku p.č. 981/3 v k.ú. Plzeň, jehož součástí je stavba Východní předměstí č.p. 2158, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Nesouhlasíme s prodejem části pozemku p.č. 506/2 v k.ú. Doudlevice.

Pozemek p.č. 506/2 v k.ú. Doudlevice je svěřený SVSMP.

Dle Územního plánu Plzeň je pozemek zařazen do ploch smíšených obytných, kde je možná výstavba rodinných domů. Komunikace zpřístupňující pozemek rodinného domu, musí mít šířku min. 8 m. Pozemek je účelné ponechat v majetku města Plzně i pro případné budoucí vedení inženýrských sítí, které nelze z dlouhodobého hlediska vyloučit.

Pozemek p.č. 506/2 v k.ú. Doudlevice je rovněž součástí schváleného Generelu veřejných prostranství (schválen v RMP 1. 12. 2016).

Část pozemku p.č. 506/2 v k.ú. Doudlevice, kterou má žadatel připojenou ke svému pozemku p.č. 544/1 v k.ú. Doudlevice, je užívána bez řádného smluvního vztahu.

Na předmětnou část pozemku p.č. 506/2 v k.ú. Doudlevice doporučujeme uzavřít nájemní smlouvu. Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ	
POČ. ÚST.	POČ. STR.
ROZLOHA: 10 -04- 2017	OTVÍRÁ: ONL
PRŮBĚH:	UKL. ZN.:

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: dle textu