

## INFORMATIVNÍ ZPRÁVA

Pro jednání ZMP dne:

7. 2. 2019

Ve věci: Informace o evidovaných dražbách a výběrových řízeních za rok 2018.

Dle Instrukce QI 63-03-09 Účast statutárního města Plzně ve veřejných dražbách a výběrových řízeních aktualizované v souladu s usnesením dle článku 5.6 Pravidelné poskytování informací městským orgánům, předkládá Odbor nabývání majetku MMP (MAJ MMP) a Odbor příjmů z pohledávek a prodeje MMP (PROP MMP) informativní zprávu s přehledem veřejných dražeb a výběrových řízení za rok 2018.

Celkově MAJ MMP zaevidoval 39 dražebních vyhlášek a výběrových řízení. Jednalo se o dražby dobrovolné i nedobrovolné, na majetek fyzických a právnických osob. V několika případech se dražby z důvodu nevydražení nemovitostí opakovaly. Případů, kdy se nemovitý majetek nacházel na území města Plzně, bylo celkem 22.

Pokud některý z těchto případů zveřejněných v aplikaci Veřejné dražby v roce 2018 byl alespoň jedním úřadem MMP vyhodnocen tak, že by bylo vhodné příslušnou nemovitou věc získat do majetku města Plzně, byl případ předkládán k rozhodnutí ZMP. Pokud byla vyjádření všech příslušných úřadů záporná, byl případ založen. Kompletní složka s evidovanými dražbami je založena v archivu MAJ MMP.

Z uvedených případů nebyl v tomto roce ZMP k rozhodnutí o účasti na dražbě předložen žádný případ.

PROP MMP v kalendářním roce 2018 celkově zaevidoval 24 dražebních vyhlášek o konání veřejných dražeb, všechny týkající se bytových a nebytových jednotek. Od některých dražeb bylo z nějakého důvodu upuštěno (např. z důvodu úhrady pohledávky), jiné byly odročeny na jiný termín.

PROP MMP v předmětném roce podal přihlášku do dvou veřejných dražeb. V jednom případě byla zjištěna pohledávka související s prodejem nebytové jednotky, v druhém případě s prodejem bytové jednotky.

V jednom případě byla předmětem dražby jednotka č. 2218/101 (nebytový prostor) vč. spoluvlastnického podílu na společných částech domu č. p. 2216, č. p. 2217, č. p. 2218, č. p. 2219, a pozemcích parc. č. 2689/7, parc. č. 2691/9, parc. č. 2691/10, parc. č. 2691/11, k. ú. Plzeň. Veřejná dražba úspěšně proběhla dne 12. 4. 2018. Město Plzeň bylo uspokojeno (finanční částka ve výši přihlášené pohledávky byla připsána na účet města Plzně dne 13. 12. 2018). V této věci vede město Plzeň exekuční řízení, které bude pokračovat za účelem vymožení úroků z prodlení vzniklých za dobu od vyčíslení příslušenství ke dni podání dražební přihlášky do dne úhrady výtěžku z této dražby.

Ve druhém případě byl předmětem dražby podíl ideální 1/2 jednotky (bytu) č. 1385/16 vč. spoluvlastnického podílu na společných částech domu č. p. 1385, č. p. 1386, a pozemcích parc. č. 3474, parc. č. 3475, k. ú. Bolevec. Veřejná dražba měla proběhnout dne 25. 9. 2018, byla však odročena.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Přehled veřejných dražeb a výběrových řízení evidovaných v roce 2018  
MAJ MMP

Příloha č. 2 - Přehled veřejných dražeb a výběrových řízení týkajících se BJ a NBJ  
evidovaných v roce 2018 na PROP MMP

---

Zprávu předkládá:	Bc. Šlouf, MBA, člen RMP	
Zprávu zpracoval dne:	22. 1. 2019	Petráková, MAJ MMP Kožíšková, PROP MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Kuglerová, MBA, ŘEÚ Mgr. Šneberková, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ	souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno v RMP:	21. 1. 2019	