

NÁVRH USNESENÍ

Č.: ze dne: 7. 2. 2019

Ve věci: Prodej pozemku p. č. 854/2 v k. ú. Lobzy.

Zastupitelstvo města Plzně k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Skutečnost, že vlastníci jednotek v bytovém domě Lobzy, č. p. 1136, č. p. 1137 a č. p. 1138, na adrese Revoluční 34 – 38, Plzeň, požádali o prodej pozemku p. č. 854/2 v k. ú. Lobzy, o výměře 14 m².
2. Skutečnost, že převod nemovité věci bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II. S c h v a l u j e

prodej pozemku p. č. 854/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 14 m² v k. ú. Lobzy do spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek v domě Lobzy, č. p. 1136, č. p. 1137 a č. p. 1138, na adrese Revoluční 34 – 38, Plzeň, když velikost spoluvlastnických podílů k pozemku bude odpovídat velikosti podílů na společných částech domu, za kupní cenu po zaokrouhlení 786 Kč, tj. 20 Kč x 1310,31 m² podlahové plochy bytových jednotek x 3%.

Podmínkou prodeje je úhrada za dosavadní užívání prodávaného pozemku ve výši 35 Kč/m²/rok za dobu, která není promlčená do dne schválení prodeje v Zastupitelstvu města Plzně. Úhrada za další užívání prodávaného pozemku do právních účinků zápisu kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude řešena SVSMP samostatně.

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícími.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit realizaci přijatého usnesení.

Termín: 31. 12. 2019

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA
Ing. Kuglerová, MBA

Zprávu předkládá:	Bc. Šlouf, MBA	člen RMP
Zprávu zpracoval dne:	18. 1. 2019	Mgr. J. Jindrová, PROP MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. H. Kuglerová, MBA	ŘEÚ
Obsah zprávy projednán s:	Ing. M. Sterlym, Ř SVSMP	souhlasí:
Zveřejněno na úřední desce:	od 18. 1. 2019 do 5. 2. 2019	
Projednáno v RMP dne:	21. 1. 2019	č. usn. 51