

Kopie z internetu

Důvodová zpráva

1. Název problému a jeho charakteristika

Rozhodnutí ve věci uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní uzavřené v souvislosti se stavbou: „I/27 Sukova – Karlovarská, úsek Sukova – Borská“ v k. ú. Plzeň z důvodu změny termínu uzavření konečné smlouvy kupní.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Dne 13. 2. 2018 byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní č. 2018/000550 na koupi pozemku p. č. 8550/1 a části pozemku p. č. 8548/1, oba v k. ú. Plzeň do majetku města Plzně, a to dle usnesení ZMP č. 572/2017. Smlouva byla uzavřena v souvislosti se stavbou „I/27 Sukova – Karlovarská, úsek Sukova – Borská“.

Termín uzavření konečné smlouvy kupní byl stanoven nejpozději do 31. 12. 2019, a to na základě vyjádření ŘSD ČR ohledně plánované realizace výše uvedené výstavby a dohody s vlastníkem zasažených pozemků, který si chce tyto pozemky ponechat ve svém vlastnictví do doby, než je ŘSD ČR bude potřebovat.

MAJ MMP tedy nyní před uplynutím termínu uzavření konečné smlouvy kupní prověřil u ŘSD ČR potřebnost zasažených pozemků a bylo potvrzeno, že termín výstavby byl posunut a v současné době je se stavbou počítáno na roky 2024 – 2026.

Vzhledem k výše uvedenému je třeba uzavřít dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní, jehož předmětem bude prodloužení termínu pro uzavření konečné smlouvy kupní, a to nejpozději do 31. 12. 2022.

1

Smlouva o smlouvě budoucí č. 2018/000550 bude na jednání ZMP k dispozici u předkladatele.

RMP na svém jednání dne 21. 1. 2019 přijala souhlasné usnesení č. 44.

3. Předpokládaný cílový stav

Uzavření dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní.

4. Navrhované varianty řešení

Viz návrh usnesení.

5. Doporučená varianta řešení

Viz návrh usnesení.

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Tato řešení žádné finanční nároky nepřináší.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Viz návrh usnesení.

Kopie z internetu

8. Dříve přijatá usnesení orgánů města

Usnesení RMP č. 1236 ze dne 23. 11. 2017.

https://usneseni.plzen.eu/bin_Soubor.php?id=90009

Usnesení ZMP č. 572 ze dne 14. 12. 2017.

https://usneseni.plzen.eu/bin_Soubor.php?id=90323

Usnesení RMP č. 44 ze dne 21. 1. 2019.

https://usneseni.plzen.eu/bin_Soubor.php?id=94887

9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni

Ke dni 3. 1. 2019 nemá vlastníci pozemků evidovány žádné pohledávky po splatnosti vůči městu Plzni.

10. Přílohy

Příloha č. 1 - Mapy - mapa města s vyznačením pozemků,
- letecký snímek.