Zpráva o stavu plnění jmenovitých stavebních akcí a o čerpání rozpočtu Odboru investičního ÚMO Plzeň 1 k 31. 12. 2018

Rozpočet Odboru investičního ÚMO Plzeň 1 na rok 2018 byl schválen usnesením ZMO Plzeň 1 č. 420 dne 6. 12. 2017 ve výši **48 987 tis. Kč.** Jmenovitý seznam investičních staveb, oprav a ostatních výdajů na rok 2018, hrazených z rozpočtu Odboru investičního, včetně komentáře, tvořil přílohu č. 4 uvedeného usnesení a je rozdělen dle oblastí hospodaření.

V průběhu 1. pololetí 2018 byl rozpočet Odboru investičního upraven takto:

1) Usnesením ZMO Plzeň 1 č. 442 ze dne 31. 1. 2018 byla ze jmenovitého seznamu vyřazena akce „Stavební úpravy pavilonů C a D v objektu 60. MŠ, Manětínská ul.“ a **rozpočet INV byl snížen o 10 532 tis. Kč.**
2) Usnesením ZMO Plzeň 1 č. 467 ze dne 11. 4. 2018 byl schválen účelový převod finančních prostředků pro rozpočet SVSMP na realizaci akce „Umístění radarového ukazatele rychlosti v ulici Na Chmelnicích“ a **rozpočet INV byl snížen o 71 tis. Kč.**
3) Usnesením ZMO Plzeň 1 č. 468 ze dne 11. 4. 2018 byla do jmenovitého seznamu zařazena akce „Komunikační úpravy Tachovská 61-71, Plzeň“ **a rozpočet INV byl navýšen o 7 200 tis. Kč.**
4) Usnesením ZMO Plzeň 1 č. 469 ze dne 11. 4. 2018 bylo do jmenovitého seznamu **při zachování objemu schváleného rozpočtu** zařazeno zpracování nové projektové přípravy:
   Projektová příprava – Regenerace vnitrobloku Sokolovská
   Projektová příprava – Parkoviště Sokolovská 90-106
   Projektová příprava – Doplnění upraveného přívodu vzduchu do kuchyně 78. MŠ
   Projektová příprava – Parkovací místa před 87. MŠ v Komenského ulici
   Projektová příprava – Parkovací místa pro potřeby 34. ZŠ v Gerské ulici
   Projektová příprava – Doplnění oplocení odloučeného pracoviště 7. MŠ, Žlutická ulice.
5) Usnesením ZMO Plzeň 1 č. 470 ze dne 11. 4. 2018 byla do jmenovitého seznamu **při zachování objemu schváleného rozpočtu** zařazena akce „Instalace vzduchotechnických rekuperačních jednotek v objektu 87. MŠ, Komenského 46“.
6) Usnesením ZMO Plzeň 1 č. 471 ze dne 11. 4. 2018 byla do jmenovitého seznamu **při zachování objemu schváleného rozpočtu** zařazena akce „Instalace a zprovoznění stojanu s hodinami a s bezpečnostním hlásičem napojeným na služebnu Městské policie Plzeň na vybrané dětské hřiště“.
7) Usnesením ZMO Plzeň 1 č. 486 ze dne 6. 6. 2018 byla do jmenovitého seznamu zařazena akce „Parkovací zakladač Toužimská 23“ **a rozpočet INV byl navýšen o 6 050 tis. Kč.**
8) Usnesením ZMO Plzeň 1 č. 487 ze dne 6. 6. 2018 byla ze jmenovitého seznamu vyřazena akce „Úprava části pozemku za domem Toužimská 11“ a **rozpočet INV byl snížen o 840 tis. Kč.**
9) Usnesením ZMO Plzeň 1 č. 497 ze dne 6. 6. 2018 byly do jmenovitého seznamu zařazeny akce „PD - Instalace systému nuceného větrání s rekuperací v objektu 90. MŠ, Západní 7, Plzeň“ a „Stavební úpravy kuchyně 90. MŠ Plzeň, Západní 7, včetně umístění odlučovače tuků a dodávky gastronomického zařízení“. **Rozpočet INV byl navýšen o 3 335 tis. Kč.**
10) Usnesením ZMO Plzeň 1 č. 490 ze dne 6. 6. 2018 bylo schváleno dofinancování akce „Proměna vnitrobloku Krašovská“ **a rozpočet INV byl navýšen o 4 000 tis. Kč.**

11) Usnesením ZMP Plzeň 1 č. 294 ze dne 21. 6. 2018 byla uvolněna blokace ve Fondu MP pro KFD na akci „Proměna vnitrobloku Krašovská“ **a rozpočet INV byl navýšen o 7 075 tis. Kč.**

<u>Rozpočet Odboru investičního ÚMO Plzeň 1 byl k 30. 6. 2018 ve výši 65 204 tis. Kč.</u>

V průběhu 3. čtvrtletí 2018 byl rozpočet Odboru investičního upraven takto:
Usnesením ZMO Plzeň 1 č. 514 ze dne 5. 9. 2018 byl schválen účelový převod finančních prostředků pro rozpočet BEZP MMP na realizaci akce „Umístění kamerového bodu na hřbitově Bolevec“ a **rozpočet INV byl snížen o 274 tis. Kč.**

Rozpočet Odboru investičního ÚMO Plzeň 1 byl k 30. 9. 2018 ve výši 64 930 tis. Kč.

Ve 4. čtvrtletí 2018 byl rozpočet Odboru investičního snížen o částku 42 673 tis Kč na základě rozpočtových opatření č. 51 a č. 52. Jednalo se o převod prostředků již zahájených akcí, jejichž realizace a financování přešlo do roku 2019 a finanční prostředky byly zapojeny v rozpočtu 2019 prostřednictvím FRR.

Rozpočet Odboru investičního ÚMO Plzeň 1 byl k 31. 12. 2018 ve výši 22 257 tis. Kč.

Přílohou č. 1 této zprávy je Jmenovitý seznam investičních staveb, oprav a ostatních výdajů s přehledem o stavu a čerpání rozpočtu Odboru investičního ÚMO Plzeň 1 v roce 2018 v členění dle oblastí hospodaření. V této příloze je uvedeno finanční plnění rozpočtu INV ÚMO Plzeň 1 k 31. 12. 2018 celkem **ve výši 15 381 995,87 Kč, tj. 69,11 %** upraveného rozpočtu k 31. 12. 2018.

Aktuální stav jednotlivých akcí zahrnutých ve jmenovitém seznamu je popsán ve sledu podle přílohy v následujícím komentáři:

Ostatní záležitosti pozemních komunikací

Pozemní komunikace - nákup ostatních služeb
Finanční prostředky na úhradu zpracování projektové přípravy pro opravy stávajících pozemních komunikací.

Pozemní komunikace - opravy a udržování
Čerpáno: 45 477,00 Kč
V rámci oprav a udržování pozemních komunikací bylo provedeno osazení sloupků v Karlovarské ulici za 7 940,00 Kč, zpevněna plocha pro kontejnerové stání v ulici Foglarova za 12 100,00 Kč a bylo vyznačeno vodorovné dopravní značení v ulicích Kaznějovská a Rabštejnská za 25 437,00 Kč.

Pozemní komunikace – projektová příprava stavebních investic
Finanční prostředky využívané v případě schválení zařazení nové projektové přípravy stavebních investičních akcí v rámci pozemních komunikací.

Projektová příprava - Chodník v ul. Pod Všemi svatými
Náklady na PD: 100 410,64 Kč (částečně placeno již v roce 2014)
K doplacení zbývá: 4 911,39 Kč
Projektová dokumentace řeší stavbu chodníku šířky 2 m navazujícího z jedné strany na stávající chodník v ulici Pod Všemi svatými u domu č. or. 48 a z druhé strany na stávající ukončení obytné zóny MK v ulici K Nivě. Trasa chodníku je vedena podél oplocení hřiště TJ Prazdroj a dále podél veřejného dětského hřiště až do ulice K Nivě. Součástí bude oprava stávajícího chodníku v délce cca 75 m a stavba chodníku nového o délce 215 m, úprava místa pro přecházení přes vozovku v ulici Pod Všemi svatými a bude doplněno veřejné osvětlení.
Zhotovitel projektové dokumentace nemůže dokončit inženýrskou činnost, spočívající v dodání příslušného povolení realizace stavby, neboť do současné doby nemá město Plzeň vyřešen majetkoprávní stav jednoho z dotčených pozemků (směna s TJ Prazdroj), což brání vydání stavebního povolení.

Usnesením ZMP č. 451 bylo dne 6. 9. 2018 schváleno majetkové vypořádání pozemků mezi městem Plzní, TJ Prazdroj Plzeň, z.s. a SK SPORTCENTRUM ROUDNÁ, z.s., v souvislosti s budoucí výstavbou a úpravou komunikací a chodníků v souladu se schválenou územní studií „Plzeň, Karlovarská“ a v souvislosti s připravovanou akcí MO Plzeň 1 „Chodník v ul. Pod Všemi svatými“, a to formou vzájemných darovacích smluv s termínem pro uzavření potřebných smluv do 31. 3. 2019. Po uzavření příslušné smlouvy, týkající se pozemku dotčeného stavbou chodníku, bude zhotovitel PD vyzván k aktualizaci dokumentace a provedení příslušné inženýrské činnosti.

Komunikační úpravy Tachovská 61-71

Náklady na PD: 208 680,00 Kč (hrazeno 2017-2018)
Zahájení: září 2018
Dokončení: prosinec 2018
Realizační náklady dle SOD: 6 964 915,00 Kč
Skutečně uhrazená cena: 6 144 286,00 Kč (4 905 749,19 v roce 2018 a 1 238 537,00 v roce 2019)
Náklady na TDI: 51 751,70 Kč

Zpracování projektové dokumentace bylo zadáno v roce 2017. Projektová dokumentace byla řádně dokončena a vydané stavební povolení nabylo právní moci dne 9. 3. 2018.
Projektová dokumentace byla zpracována v souladu s návrhem SVSMP. Záměrem stavebních úprav této části komunikace bylo usměrnit parkování osobních vozidel do parkovacích zálivů po pravé straně Tachovské ul. a zároveň zvýšit bezpečnost chodců. Z betonové dlažby zde bylo vybudováno 11 podélných parkovacích zálivů a 12 kolmých parkovacích stání. Dále byl realizován nový chodník š. 3,00 m z betonové dlažby, včetně míst pro přecházení chodců. Součástí stavby byla také přeložka veřejného osvětlení a posunutí stávajících uličních vpustí.
Realizace akce byla zařazena do jmenovitého seznamu usnesením ZMO Plzeň 1 č. 468 dne 11. 4. 2018. Zhotovitelem stavby byla společnost OMEGA C+M spol. s r.o. na základě smlouvy o dílo č. 2018/004565. Stavba byla dokončena a předána 11. 12. 2018 a závěrečná kontrolní prohlídka stavby (kolaudace) se předpokládá v 01/2019. Z tohoto důvodu bude finanční pozastávka ve výši 20% z celkové ceny díla (1 239 tis. Kč) promítnuta ještě do rozpočtu pro rok 2019.
Náklady na stavbu byly poníženy o méněpráce v hodnotě 820 629,00 Kč, a to z důvodu nepotřebnosti provedení sanací v celém rozsahu, menšího rozsahu položení vrstvy živice, menšího rozsahu osazení obrubníků a nepotřebnosti geologa na stavbě.
Z důvodu prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v délce 25 dnů došlo ze strany objednatele k vyúčtování smluvní sankce ve výši 153 607,25 Kč, která byla zhotovitelem již uhrazena.

Parkoviště Sokolovská 67 – 75

Náklady na PD: 98 620,00 Kč (hrazeno 2017-2018)
Záloha na přeložku ČEZ: 82 665,00 Kč
Předpokládané realizační náklady: 5 790 532,00 Kč

V měsíci červnu 2017 bylo zadáno zpracování kompletní projektové dokumentace, včetně zajištění inženýrské činnosti pro realizaci parkoviště u domů Sokolovská 67 – 75 na pozemcích parc. č. 11319/165 a parc. č. 11319/167 v kat. území Plzeň. Projektová dokumentace byla řádně dokončena a vydané stavební povolení nabylo právní moci dne 15. 5. 2018.
Projektová dokumentace řeší stavební úpravy plochy před bytovými domy pro nová parkovací stání (podélné parkování bude nahrazeno kolmými stáními, tím dojde k nárůstu parkovacích míst), včetně chodníku pro pěší a související úpravy zeleně, a to na základě studie SVSMP. Dalších 8 nových parkovacích míst vznikne místo stávající zelené plochy u výjezdu z ulice. Ve střetu se stavbou je v tomto místě stávající kabel silového vedení, který se odkryje a uloží do chráničky. Dne 29. 5. 2018 byla uzavřena smlouva o realizaci přeložky vedení distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie se společností ČEZ Distribuce, a.s. a již byla zaplacena záloha na provedení přeložky ve výši 82 665,00 Kč.

V místě stavby byla v 2. pololetí roku 2018 provedena Odborem správy infrastruktury MMP oprava hydroizolace tělesa kolektoru. Dále bylo podél domu Sokolovská 67-75 realizováno vymístění plynovodu z kolektoru v rámci akce „Optimalizace místní sítě a vymístění plynovodů z kolektoru Plzeň, Severní předměstí a Bolevec“. (S touto akcí souhlasila RMO Plzeň 1 dne 13. 10. 2015 usnesením č. 364. RMP usnesením č. 309 dne 23. 3. 2017 schválila uzavření dohody o spolupráci při realizaci staveb – Optimalizace místní sítě a vymístění plynovodů z kolektorů Plzeň, Severní Předměstí a Bolevec, a to mezi statutárním městem Plzeň a společností GasNet, s.r.o.) Realizace parkoviště je navržena do rozpočtu na rok 2019 v aktualizované částce 6 mil. Kč.

Úprava přechodu a parkování Kaznějovská, Nýřanská

Náklady na PD:	47 300,00 Kč (hrazeno v roce 2017)
Zahájení:	červen 2018
Dokončení:	srpen 2018
Realizační náklady dle SOD:	2 063 323,87 Kč
Skutečně uhrazená cena:	2 031 186,19 Kč

Projektová dokumentace byla řádně dokončena v roce 2017 a vydané stavební povolení nabylo právní moci dne 17. 8. 2017.
Cílem těchto úprav bylo vytvoření normového přechodu pro chodce délky 7 m. Na straně chodníkové plochy byl současně vytvořen parkovací pruh pro podélné parkování na úkor neprosperující zeleně podél části vozovky. Úprava je ukončena v křižovatce slepé pozemní komunikace u domu Nýřanská 36 a současně byl upraven způsob parkování na stávajícím chodníku podél Bolevecké návsi. Zhotovitelem byla společnost SUPTel, a. s. Stavba byla dokončena a předána v řádném termínu a následně zkolaudována.
Celková cena díla byla ponížena o částku 32 137,60 Kč, neboť zhotovitel měl v rozpočtu navíc oceněnou položku „výsadba stromu – javor“ v částce 16 560,00 Kč bez DPH, tj. 20 037,00 Kč vč. DPH, přestože ve smlouvě o dílo bylo výslovně uvedeno, že výsadba stromů není součástí díla a dále Odbor evidence majetku MMP nepožadoval vyhotovení geometrického plánu stavby, který byl v soupisu prací oceněn částkou 10 000,00 Kč bez DPH, tj. 12 100,00 Kč vč. DPH. Původní sjednaná cena díla byla tudíž ponížena o částku 26 560,00 Kč bez DPH, tj. 32 137,60 Kč vč. DPH.

Chodník Tachovská 87

Náklady na PD:	48 000,00 Kč (hrazeno v roce 2017)
Náklady na stavbu dle SOD:	290 628,00 Kč (skutečně uhrazená cena: 282 185,00 Kč)

Projektová dokumentace byla zpracována v roce 2017 a dne 4. 4. 2017 byla uzavřena Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby.
V místě průšlapu v zelené ploše směrem k tramvajové lince č. 4. byl vybudován nový asfaltový chodník šířky 1,5 m. Součástí stavby bylo i odstranění betonové plochy po bývalých sušácích a její následné zatravnění. Stavba byla dokončena v srpnu 2018, zhotovitelem stavby byla společnost OMEGA C+M spol. s r.o.
Náklady na stavbu byly poníženy o méněpráce v hodnotě 929,00 Kč, neboť nebylo nutné provedení dodatečné ochrany podzemního kabelového vedení. Dále z důvodu prodlení 26 dnů s dokončením stavby došlo ze strany objednatele k uplatnění slevy z ceny díla v částce 7 514,00 Kč. Stavba byla řádně zkolaudována a předána správci.

Chodník Gerská, Kralovická

Náklady na PD:	37 400,00 Kč (hrazeno v roce 2017)
Náklady na stavbu dle SOD:	140 427,00 Kč (skutečně uhrazená cena: 136 776,00 Kč)

Projektová dokumentace byla zpracována a řádně odevzdána v roce 2017. Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nabyl právních účinků dne 16. 10. 2017.

Stavba řeší vybudování chodníku o délce 17,25 m a šířce 1,50 m s povrchem z asfaltového betonu, který je realizován v místě stávajícího prošlapu a tvoří chodníkovou spojku ke stávajícímu parkovišti u křižovatky ulic Gerská a Kralovická.
Stavba byla dokončena v srpnu 2018, zhotovitelem stavby byla společnost OMEGA C+M spol. s r.o. Z důvodu prodlení 26 dnů s dokončením stavby došlo ze strany objednatele k uplatnění slevy z ceny díla v částce 3 651,00 Kč. Stavba byla řádně zkolaudována a předána správci.

Stavební úpravy Zručské cesty, úsek Nad Feronou – Na Louce

Náklady na PD: 169 400,00 Kč (hrazeno 2016-2017)
Náklady na přeložku ČEZ: 63 636,00 Kč (hrazeno 2017)
Náklady na stavbu dle SOD: 7 596 082,00 Kč

V roce 2016 bylo dokončeno zpracování projektové dokumentace na akci „Stavební úpravy Zručské cesty, úsek Nad Feronou – Na Louce“. Stavební povolení nabylo právní moci dne 14. 2. 2017. Ve střetu s připravovanou stavbou zde byl stávající betonový stožár přípojky NN a se společností ČEZ Distribuce, a.s. byla uzavřena smlouva o realizaci přeložky vedení distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie. V prosinci 2017 byla zaplacena záloha na provedení přeložky ve výši 63 636,00 Kč a přeložka již byla dokončena. Betonový stožár se demontoval a posunul se o cca 2 m ve směru přípojky. Vedení přípojky NN se přeložilo na stožár v nové poloze.
V rámci stavebních úprav tohoto úseku bude stávající místní komunikace Zručská cesta v celém rozsahu stavby dvoupruhová, směrově nerozdělená. Základní šířka vozovky bude 5,50 m mezi obrubami s rozšířením ve směrových obloucích a oboustranné chodníky min. šíře 2,25 m. Součástí stavby bude záliv pro kolmá parkovací stání v počtu 12 + 1 stání vyhrazené pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Dále bude součástí stavby úprava křižovatky s komunikací K Pecihrádku a komunikací Na Louce. Sjezdy na sousední nemovitosti budou provedeny z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm, komunikace bude provedena s povrchem z asfaltového betonu. Odvodnění bude provedeno příčným a podélným sklonem komunikace do nově navržených uličních a žlabových vpustí. V rámci stavby bude provedena úprava veřejného osvětlení a výsadba doprovodné zeleně.
Stavebním úpravám předchází kompletní rekonstrukce vodovodního a kanalizačního řadu v ulici Zručská cesta v hodnotě cca 23 mil. Kč., kterou by Vodárna Plzeň a.s. měla dokončit nejpozději do 30. 10. 2019.
V prosinci 2018 bylo provedeno výběrové řízení na dodavatele stavby, kterým bude společnost EUROVIA CS, a.s. Stavební úpravy budou termínově koordinovány s rekonstrukcí vodovodu a kanalizace – předpoklad zahájení 1. pololetí 2019.

Stavební úpravy Zručské cesty, úsek Nad řekou – 28. října (přeložka ČEZ)

Náklady na PD: 145 200,00 Kč (hrazeno 2016-2017)
Náklady na přeložku ČEZ: 216 645,00 Kč
Předpokládané realizační náklady: 11 312 547,00 Kč

V roce 2016 bylo dokončeno zpracování projektové dokumentace na akci „Stavební úpravy Zručské cesty, úsek Nad Řekou – 28. října“. Stavební povolení nabylo právní moci dne 28. 2. 2017.
V současné době má MO Plzeň 1 uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky vedení distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie od společnosti ČEZ Distribuce, a.s., neboť ve střetu se stavbou jsou v tomto úseku stávající kabely silového vedení, které se odkryjí a přeloží do nové trasy mimo plánovanou komunikaci a parkovací stání. Město Plzeň dne 12. 6. 2018 k této přeložce uzavřelo budoucí smlouvu o zřízení služebnosti.
Stavební úpravy komunikace Zručská cesta v úseku křižovatek s ulicemi Nad Řekou a 28. října v Plzni se provedou za účelem zkvalitnění dopravní obsluhy, pro bezpečný pohyb chodců a zlepšení možnosti parkování. Jedná se o dvoupruhovou místní komunikaci funkční skupiny C směrově nerozdělenou. Komunikace bude doplněna zelenými plochami a bude opatřena jednostranným chodníkem v šířce 2,25 m. Navržena jsou 4 kolmá parkovací stání o rozměrech 2,80 x 4,50 m, 8 podélných parkovacích stání o rozměrech 5,75 x 2,00 m, z toho 1 stání vel. 7,00 x 3,50 m pro

vozidlo přepravující osobu těžce pohybově postiženou. Provedou se zde zpomalovacích prvky - zvýšená křižovatková plocha, široký zpomalovací práh a zpomalovací polštář. Úpravy komunikace jsou navrženy v celkové délce 274,73 m. Srážková voda bude svedena příčným a podélným sklonem komunikace a parkovacích míst do nově navržených uličních a žlabových vpustí napojených do stávající kanalizace. Zvýšená křižovatková plocha bude ze zámkové betonové dlažby tl. 100 mm, parkovací stání a chodníkový přejezd budou povrchu z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm, chodník a stanoviště na tříděný odpad je navrženo ze zámkové dlažby tl. 60 mm a povrch komunikace bude z asfaltového betonu v tl. 40 mm.
Předpokládané realizační náklady této stavby jsou ve výši 11 350 tis. Kč a finanční krytí je zabezpečeno z rozpočtového výhledu Odboru investičního pro rok 2020.

Úprava části pozemku Toužimská 11
Náklady na PD: 35 000,00 Kč (hrazeno 2017)
Předpokládané realizační náklady: 874 759,00 Kč
Projektová dokumentace byla řádně dokončena v roce 2017. Pro realizaci úprav byl OSS ÚMO Plzeň 1 vydán dne 4. 4. 2018 územní souhlas.
Jednalo se o úpravu části pozemku parc. č. 1589/10 k.ú. Bolevec, za domem Toužimská 11, kde by vhodnou stavební úpravou stávající zpevněné plochy z betonové dlažby došlo k legalizaci 2 parkovacích míst. Součástí stavebních úprav bylo vybudování příjezdové komunikace z asfaltového betonu a kompletní předláždění dotčené plochy novou betonovou dlažbou.
Tato akce byla usnesením ZMO Plzeň 1 č. 487 dne 6. 6. 2018 ze jmenovitého seznamu vyřazena.

Parkovací objekt ATOM - inženýrská činnost (prodloužení DÚR)
Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí byla zpracována v roce 2015 za pořizovací cenu 374 495,00 Kč včetně DPH. Územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 21. 1. 2016. Předpokládané orientační náklady stavby (rok 2015) činí 61 625 000,00 Kč bez DPH**.**
Tato projektová dokumentace řeší novostavbu parkovacího domu u objektu ATOM na pozemku, který je v současné době využíván jako parkoviště pro 60 osobních aut. Parkovací dům je navržen jako třípodlažní objekt. Vjezd do každého podlaží je z přilehlého terénu a je zde využito stávající svažitosti terénu. Jednotlivá podlaží jsou propojena výtahy a schodišti. Jsou zde navrženy 4 kabiny WC (z toho 2 bezbariérové). Konstrukčně je stavba navržena jako prefabrikovaný železobetonový skelet založený na pilotech. Střecha je plochá a je navržena jako extenzivní vegetační. Hmota objektu nepřevyšuje sousední objekt ATOM a mezi oběma budovami je zachován koridor pro pěší. Spolu s výstavbou dojde v dotčeném území k úpravě stávajícího veřejného osvětlení. Do objektu bude přivedena nová vodovodní přípojka a přípojka NN. Odtok dešťových a splaškových vod bude řešen přípojkou do jednotné kanalizace.
Vzhledem ke končící platnosti vydaného územního rozhodnutí bylo zapotřebí zajistit jeho prodloužení, včetně souvisejících stanovisek příslušných institucí. Zpracovatel inženýrské činnosti toto zajistil za cenu 21 780,00 Kč a územní rozhodnutí má v současné době prodlouženou platnost do 25. 4. 2020.

Projektová příprava – Parkovací místa před 87. MŠ v Komenského ulici
Náklady na PD: 97 650,00 Kč
Tato akce byla do jmenovitého seznamu zařazena usnesením ZMO Plzeň 1 č. 469 dne 11. 4. 2018.
Projektová dokumentace bude zpracována ve stupních DSP a PDPS a jejím předmětem bude řešení výstavby několika podélných stání v Komenského ulici, a to na ploše zeleného rabátka, ovšem za cenu výrazného zúžení stávajícího chodníku (cca na 1,50 – 1,75 m). Tato parkovací místa budou sloužit ve vymezeném čase pro potřeby dopravní obslužnosti 87. MŠ.
Dne 12. 7. 2018 byla uzavřena smlouva o dílo s projektantem, panem Pavlem Bastlem. Dokončení a předání kompletní dokumentace, včetně příslušného povolení realizace stavby se předpokládá do konce dubna 2019. V současné době je podána žádost o vydání společného povolení.

Projektová příprava – Parkovací místa pro potřeby 34. ZŠ, Gerská ulice

Náklady na PD: 88 650,00 Kč

Tato akce byla do jmenovitého seznamu zařazena usnesením ZMO Plzeň 1 č. 469 dne 11. 4. 2018.
Projektová dokumentace bude zpracována ve stupních DSP a PDPS a jejím předmětem bude vybudování cca 10 kolmých parkovacích stání na stávajícím parkovišti u OC „Plzeňka" s tím, že parkovací místa v těsné návaznosti na chodník vedoucí k objektu 34. ZŠ budou ve vhodném časovém rozpětí vyhrazena pro dopravní obslužnost této školy.
Dne 12. 7. 2018 byla uzavřena smlouva o dílo s projektantem, panem Pavlem Bastlem. Dokončení a předání kompletní dokumentace, včetně příslušného povolení realizace stavby se předpokládá do konce dubna 2019. V současné době je podána žádost o vydání společného povolení.

Projektová příprava – Parkoviště Sokolovská 90-106

Náklady na PD: 189 900,00 Kč

Tato akce byla do jmenovitého seznamu zařazena usnesením ZMO Plzeň 1 č. 469 dne 11. 4. 2018.
Projektová dokumentace bude zpracována ve stupních DÚR, DSP a PDPS a jejím předmětem bude řešení rozšíření parkovacích možností v rámci stavebních úprav komunikace a chodníkových tras situovaných na pozemku parc. č. 1137/9 v k.ú. Bolevec, mezi domy č. or. 90 – 106 v Sokolovské ulici. Jednalo by se zejména o návrh nových kolmých parkovacích stání, která by byla vybudována na úkor zeleného pásu podél stávajícího chodníku ve směru vjezdu z komunikace Sokolovská. Dále budou řešena parkovací místa na pozemku parc. č. 1137/60 v k.ú. Bolevec v zelené ploše u domu Sokolovská 90 a dále v ploše mezi bytovými domy Sokolovská č. or. 90 a 102. Součástí PD bude i řešení stavebního oddělení komunikace na pozemku parc. č. 1137/9 od chodníku vedoucího za dům č. or. 106, odvodnění ploch a oprava stávajících asfaltových povrchů jak komunikace, tak i chodníků.
Smlouva na vypracování projektové dokumentace a provedení inženýrské činnosti byla uzavřena dne 26. 6. 2018 s Ing. Věrou Šťastnou. Dokončení a předání kompletní dokumentace, včetně příslušného povolení realizace stavby se předpokládá v listopadu 2019.

Parkovací zakladač Toužimská 23

Na tuto akci byly finanční prostředky převedeny z rozpočtu MMP a akce byla zařazena do jmenovitého seznamu usnesením ZMO Plzeň 1 č. 486 dne 6. 6. 2018.
Stavba parkovacího zakladače představuje automatický parkovací systém a je unifikovaným strojem stojícím na betonovém základu, s možností opakované demontáže a přesunu.
Uvažovaný automatický parkovací systém slouží pro automatické parkování 11 osobních aut. Hlavní částí je nosná ocelová konstrukce, na kterou je zároveň ukotven vnější plášť i střecha. Vozidla jsou uložena ve třech úrovních nad sebou. Ve střední části se nachází výtah zdvihající vozidla do jednotlivých úrovní. Řidič systém ovládá pomocí identifikační karty a čtečky, popř. pomocí signálu z adresného pageru.
Útvar koncepce a rozvoje města Plzně vytipoval několik lokalit pro objekty kompaktního parkovacího systému na území MO Plzeň 1, přičemž vedení MO Plzeň 1 vybralo lokalitu č. 1. - Toužimská 23, pozemek parc. č. 1609/69, k.ú. Bolevec.
V současné době je zpracovaná architektonická studie stavby. Na základě usnesení Rady MO Plzeň 1 č. 286 ze dne 9. 8. 2018 byla schválena další projektová příprava na základě veřejného projednání s občany v dané lokalitě a případného zjištění zájmu využití parkování v tomto objektu.
Usnesením Rady MO Plzeň 1 č. 365 ze dne 18. 12. 2018 bylo usnesení Rady MO Plzeň 1 č. 286 ze dne 9. 8. 2018 zrušeno v plném rozsahu.

Předškolní zařízení

Nákup ostatních služeb – PD k opravám

Čerpáno: 3 800,00 Kč

Finanční prostředky určené na úhradu projektové přípravy pro opravy objektů předškolních zařízení. Z této položky byl hrazen návrh na úpravu odvětrání kuchyně v objektu 78. MŠ.

Opravy a udržování

Čerpáno: 560 104,14 Kč

Finanční prostředky určené na opravy a udržování stávajících objektů předškolních zařízení.
V 1. pololetí byla objednána oprava venkovních schodišť v areálu 87. MŠ v hodnotě 49 564,00, která byla dokončena a předána v řádném termínu.
V objektu 90. MŠ byly o prázdninách kompletně vyměněny interiérové dveře v hodnotě 510 540,14 Kč. Smlouva byla uzavřena na základě poptávkové řízení s panem Vítězslavem Smitkou dne 18. 6. 2018. Součástí díla bylo i provedení nových nátěrů stávajících ocelových zárubní. Dílo bylo dokončeno a předáno v řádném termínu.

Stavební úpravy pavilonů C a D v objektu 60. MŠ, Manětínská 37

Náklady na PD 340 978,00 Kč (hrazeno 2015-2016)
Předpokládané realizační náklady: 9 207 339,00 Kč

Projektová dokumentace řeší zateplení pavilonů D a C v areálu 60. MŠ, Manětínská 37 v Plzni. Tyto pavilony nebyly dosud nijak stavebně upraveny a jsou již dlouhodobě pronajaty nájemci, kterým je Základní a mateřská škola při Fakultní nemocnici Plzeň, IČO 49777629. Součástí díla je též zateplení střech, vybourání stávajících lodžií a vyzdění nového obvodového zdiva včetně výměny oken. Dále oprava okapových chodníků, asfaltových chodníků a stávajících teras. S posunem obvodových stěn je spojen i posun stávajících radiátorů včetně nového přívodního potrubí. Na vstupu do každého pavilonu včetně bytu v hospodářském pavilonu budou osazeny podružné měřiče tepla. Budou osazeny vzduchotechnické jednotky pro teplovzdušné větrání jednotlivých tříd a bude osazen řídící systém pro komplexní ovládání, řízení a monitoring nové technologie vzduchotechniky a měření a regulace.
Tento projekt získal podporu v rámci 39. Výzvy MŽP (OPŽP 2014-2020). Rozpočet MO Plzeň 1 pro rok 2018 řešil finanční krytí akce ve výši 8 000 tis. Kč a dále bylo zajištěno jeho předfinancování z rozpočtu města Plzně – Fondu MP pro kofinancování dotovaných projektů, a to ve výši přislíbené dotace 2 532 tis. Kč.
Dne 26. 10. 2017 schválilo ZMP usnesením č. 451 účelový převod finančních prostředků z rozpočtu MMP (použití Fondu MP pro kofinancování dotovaných projektů) do rozpočtu MO Plzeň 1 v celkové výši 2 532 000,00 Kč a dne 30. 10. 2017 ZMO Plzeň 1 usnesením č. 406 tento účelový převod finančních prostředků schválilo.
Dne 30. 10. 2017 bylo zahájeno výběrové řízení v režimu zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona na dodavatele stavebních prací této veřejné zakázky. Zadávací řízení bylo starostou MO Plzeň 1 dne 3. 1. 2018 zrušeno.
Akce byla usnesením ZMO Plzeň 1 č. 442 dne 31. 1. 2018 ze jmenovitého seznamu vyřazena.
Ministerstvo životního prostředí vydalo dne 4. 4. 2018 rozhodnutí o odnětí dotace ve výši 2 531 798,00 Kč.

Bezbariérový přístup do pavilonu I a III v objektu 87. MŠ, Komenského 46

Náklady na PD: 42 955,00 Kč
Zahájení: červenec 2018
Dokončení: říjen 2018
Realizační náklady dle SOD: 527 003,35 Kč
Náklady na TDI: 10 345,50 Kč

Pavilony I a III v objektu 87. MŠ nebyly bezbariérově přístupné, proto byl zástupci vedení 87. MŠ vznesen požadavek na vybudování bezbariérových přístupů. Zpracování projektové dokumentace, včetně zajištění příslušného povolení realizace stavby bylo dokončeno v březnu 2018.
Stavba řeší bezbariérový přístup pomocí nových asfaltových chodníků podél stávajících pavilonů. Tyto chodníky byly v mírném spádu vyústěny na podestách stávajících schodišť, kde bylo nutné zároveň upravit zábradlí. Zhotovitelem díla byla společnost DYBS Plzeň s.r.o.
Dílo bylo dokončeno a předáno dne 31. 10. 2018 a kolaudační souhlas s užíváním stavby byl vydán dne 12. 11. 2018.

Stavební úpravy kuchyně 90. MŠ, Západní ul.

Náklady na PD: 221 430,00 Kč

Realizační náklady dle SOD: 5 382 414,00 Kč

Cílem stavebních úprav je především rekonstrukce prostoru vlastní kuchyně a jejich přilehlých prostor, rekonstrukce elektroinstalace, provedení nových rozvodů ZTI, rekonstrukce VZT, včetně umístění VZT jednotky a dále osazení odlučovače tuků a jeho napojení na stávající kanalizační řad. V rámci stavebních úprav bude doplněna myčka černého nádobí, nové regály v chladném skladu a v kuchyňkách na jednotlivých pavilonech budou v rámci této akce vyměněny stávající myčky nádobí.

Vyhotovení jednostupňové projektové dokumentace pro provedení stavby bylo zadáno v lednu 2018 a zhotovitelem byla společnost ATELIER A CZ s.r.o. Předpokládaný termín pro dokončení PD byl konec října 2018. Projektová dokumentace byla dokončena již dubnu 2018 a následně byla zajištěna inženýrská činnost a dne 20. 6. 2018 byla uzavřena Veřejnoprávní smlouva.

Realizace této akce byla do jmenovitého seznamu zařazena usnesením ZMO Plzeň 1 č. 497 dne 6. 6. 2018. Dne 21. 6. 2018 bylo zahájeno výběrové řízení na dodavatele stavby s termínem podání nabídek ve lhůtě do 11. 7. 2018. Zadávací řízení bylo zrušeno dne 12. 7. 2018, neboť zadavatel všechny účastníky zadávacího řízení vyloučil a v řízení nebylo možné pokračovat.

V prosinci 2018 bylo provedeno nové výběrové řízení v režimu zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona, ve kterém byly podány 4 nabídky v elektronické podobě. Nejvýhodnější nabídka byla nabídka společnosti ROADFIN BUILDING s.r.o., se kterou byla dne 19. 12. 2018 uzavřena smlouva o dílo. Realizace stavby bude zahájena v červnu 2019.

Projektová příprava – Stavební úpravy kuchyně 7. MŠ, Kralovická ul.

Náklady na PD: 223 850,00 Kč

Zpracování této projektové dokumentace stavebních úprav kuchyně, včetně přilehlých prostorů v 7. MŠ bylo zadáno v květnu 2018. PD bude současně řešit potřebné úpravy instalačních rozvodů pro připojení nového gastronomického vybavení a návrh řešení vzduchotechniky. Smlouva o dílo byla uzavřena se společností Chmelík, obchodní a projektová kancelář, s.r.o. Projektová dokumentace byla dokončena a předána v řádném termínu a stavba byla povolena na základě Veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby dne 28. 11. 2018, jejíž platnost je 2 roky. Předpokládané realizační náklady stavby jsou ve výši 5 205 959,45 Kč.

Instalace vzduchotechnických rekuperačních jednotek do učeben 87. MŠ

Náklady na PD: 72 600,00 Kč

Realizační náklady dle SOD: 1 476 200,00 Kč (uhrazeno 1 220 000,00; v lednu 2019 bude hrazeno DPH ve výši 257 000,00)

Náklady na TDI: 13 612,50 Kč

Tato akce byla zařazena do jmenovitého seznamu usnesením ZMO Plzeň 1 č. 470 dne 11. 4. 2018. Jedná se o dodávku a montáž rekuperačních vzduchotechnických jednotek do všech místností s pobytem dětí (učeben) 87. MŠ v Komenského ulici tak, aby byla zajištěna co nejlepší kvalita vnitřního prostředí a zároveň se dosáhlo maximálních energetických úspor, a to v návaznosti na dříve provedené hydraulické vyvážení a regulace systému ústředního vytápění se zajištěním kvality vnitřního prostředí.

Společnost SYMONTA s.r.o. zpracovala na základě objednávky v květnu 2018 předmětnou projektovou dokumentaci a následně bylo v červnu provedeno výběrové řízení na dodavatele rekuperačních jednotek. Smlouva o dílo byla uzavřena dne 22. 6. 2018 se společností SYSTHERM s.r.o. a termín pro dokončení díla byl dle SOD stanoven na 28. 8. 2018. Zhotovitel však termín pro dokončení díla nedodržel a dílo bylo předáno až dne 17. 12. 2018. Společnosti SYSTHERM s.r.o. byla vyúčtována smluvní pokuta za prodlení s dokončením a předáním díla v celkové výši 185 420,00 Kč. Tato sankce již byla uhrazena.

Projektová příprava - Doplnění oplocení odloučeného pracoviště 7. MŠ, Žlutická ul.
Tato akce byla do jmenovitého seznamu zařazena usnesením ZMO Plzeň 1 č. 469 dne 11. 4. 2018, a to na základě zpracované Koncepce dopravní obslužnosti základních a mateřských škol na území MO Plzeň 1, kde její zpracovatel, Útvar koncepce a rozvoje města Plzně, doporučil úpravu oplocení areálu odloučeného pracoviště 7. mateřské školy ve Žlutické ulici, neboť zde dochází k mísení automobilové dopravy přes areál školky s provozem hokejbalové haly. Doporučeno bylo doplnění oplocení tak, aby zde bylo jasné vymezení jednotlivých ploch.
Bylo provedeno šetření za účasti všech uživatelů jednotlivých pavilonů v objektu odloučeného pracoviště 7. MŠ a byl připraven technický návrh možného řešení oplocení.
Vedení MO Plzeň 1 dne 20. 8. 2018 odeslalo na ÚKRMP žádost o spolupráci a zpracování koncepce (studie) řešení využití pozemku parc. č. 3767 v k.ú. Bolevec – Žlutická 2 s ohledem na nutnost vymezení jednotlivých hranic stávajících objektů, včetně souvisejícího oplocení, přístupových chodníků a dopravní obslužnosti objektů na adrese Žlutická 2.
Zadání zpracování projektové dokumentace je odloženo do doby, než bude zpracována studie řešení využití pozemku parc. č. 3767 v k.ú. Bolevec – Žlutická 2.

Projektová příprava - Doplnění upraveného přívodu vzduchu do kuchyně 78. MŠ
Náklady na PD: 70 000,00 Kč
Tato akce byla do jmenovitého seznamu zařazena usnesením ZMO Plzeň 1 č. 469 dne 11. 4. 2018
Projektová dokumentace řeší větrání kuchyně s rekuperací včetně systému MaR (měření a regulace), včetně osazení nové vzduchotechnické jednotky s deskovým rekuperátorem. Odvod tepla a vlhkosti bude zajištěn přes novou digestoř s lapači tuku a s osvětlením. Původní ventilátor včetně vzduchotechnického potrubí bude demontován. Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost MVPP s.r.o., se kterou byla uzavřena smlouva o dílo dne 7. 5. 2018. Projektová dokumentace byla řádně v termínu dokončena a je uzavřena Veřejnoprávní smlouva pro možnost realizace díla. Předpokládané realizační náklady stavby jsou ve výši 1 821 784,22 Kč.

Projektová příprava - Instalace systému nuceného větrání s rekuperací 90. MŠ
Náklady na PD: 238 370,00 Kč
Tato akce byla do jmenovitého seznamu zařazena usnesením ZMO Plzeň 1 č. 497 dne 6. 6. 2018 2018. Cílem projektové dokumentace je zajistit řešení hydraulického vyvážení a regulace systému ústředního vytápění tak, aby výsledkem byla co nejlepší kvalita vnitřního prostředí a zároveň se dosáhlo maximálních energetických úspor ve všech místnostech s pobytem dětí (6 tříd) v objektu 90. MŠ. Zpracovatelem projektové dokumentace byla na základě poptávkového řízení společnost SYMONTA s.r.o. Projektová dokumentace byla dokončena a předána v souladu s Dodatkem č.1 k SOD dne 20. 12. 2018. Předpokládané realizační náklady stavby jsou ve výši 4 657 414,93 Kč.

Využití volného času dětí a mládeže

Dětská hřiště a sportoviště - nákup ostatních služeb (revize, kontroly)
Čerpáno: 343 233,00 Kč
Finanční prostředky pro zajištění povinných kontrol zařízení dětských hřišť a sportovišť na území MO Plzeň 1. Jedná se zejména o hlavní roční revizi, která se provádí 1x v roce a provozní odborné technické kontroly, které musí být prováděny v rozmezí od 1 do 3 měsíců.

Dětská hřiště a sportoviště - opravy a udržování
Čerpáno: 495 758,00 Kč
Finanční prostředky na zajištění pravidelných oprav a veškerých udržovacích prací na herních a sportovních zařízeních, které jsou umístěné na dětských hřištích a sportovištích na území MO Plzeň 1 a jsou ve správě Investičního odboru ÚMO Plzeň 1.

Herní prvky pro dětská hřiště - Drobný hmotný dlouhodobý majetek (DDHM - pořizovací cena do 40 tis. Kč včetně DPH)

Z této položky jsou čerpány prostředky na nákup herních a sportovních prvků na dětská hřiště a sportoviště s pořizovací hodnotou do 40 tis. Kč včetně DPH, tzv. drobný dlouhodobý hmotný majetek (DDHM).

Dne 7. 9. 2018 byla uzavřena smlouva o dodávce herních prvků se společností LUNA PROGRESS, s. r. o., jejíž součástí je dodávka a montáž drobných herních prvků s pořizovací cenou do 40 tis. Kč včetně DPH. Jedná se o osazení herních prvků na DH E. Krásnohorské 22 (vahadlová houpačka, pružinové houpadlo), ke stávajícímu pískovišti u domů Žlutická 1-7 (vahadlová houpačka), ke stávajícímu pískovišti za domem Sokolovská 21 (skluzavka se žebříkem, houpačka hnízdo, vahadlová houpačka), ke stávajícímu sportovišti Nýřanská 28-30 (pískoviště), DH Studentská 65 (balanční můstek), DH Brněnská (přelézačka, balanční můstek), DH U Jam 19 (horolezecká stěna, tunel s provazovým mostíkem, houpačka hnízdo), DH u Gymnázia Fr. Křižíka v parku U Bazénu (houpačka hnízdo, prolézací tunel, horolezecká stěna), DH Pod Všemi svatými (prolézací tunel) a DH K Stráži (pingpongový stůl). Celková hodnota těchto nově pořizovaných prvků činí 469 633,67 Kč.

Z této položky bude hrazen též mobiliář, který je součástí dodávky herních prvků (výše uvedená smlouva se společností LUNA PROGRESS, s. r. o.), jedná se o doplnění mobiliáře ke sportovišti Nýřanská 28 – 30, na DH u Gymnázia Fr. Křižíka v parku U Bazénu a na DH K Stráži v celkové hodnotě 33 396,00 Kč.

Umístění herních a sportovních prvků bylo schváleno usnesením RMO Plzeň 1 č. 163 dne 15. 5. 2018.

K 31. 12. 2018 bylo čerpáno celkem 414 044,30 Kč, zbývající prostředky budou hrazeny z rozpočtu pro rok 2019.

Herní prvky pro dětská hřiště - Stroje, přístroje, zařízení (DHM - pořizovací cena nad 40 tis. Kč včetně DPH)

Z této položky jsou čerpány prostředky na nákup herních a sportovních prvků na dětská hřiště a sportoviště s pořizovací hodnotou nad 40 tis. Kč včetně DPH, tzv. dlouhodobý hmotný majetek (DHM).

Součástí výše uvedené smlouvy o dodávce herních prvků uzavřené se společností LUNA PROGRESS, s. r. o., je i dodávka herních a sportovních prvků s pořizovací cenou nad 40 tis. Kč včetně DPH, a to ke stávajícímu pískovišti u domů Žlutická 1-7 (lezecká sestava s tunelem, pyramida), ke stávajícímu pískovišti za domem Sokolovská 21 (lanový kolotoč), DH Kaznějovská 33 (horolezecká stěna), DH Brněnská (sedačkový kolotoč) a DH Pod Všemi svatými (lanovka, lezecký prvek). Jedná se o prvky v celkové pořizovací ceně 524 459,98 Kč.

Umístění herních a sportovních prvků bylo schváleno usnesením RMO Plzeň 1 č. 163 dne 15. 5. 2018.

K 31. 12. 2018 bylo proplaceno celkem 174 151,70 Kč, zbývající prostředky budou hrazeny z rozpočtu pro rok 2019.

Instalace stojanu s hodinami a bezpečnostním hlásičem na DH Kaznějovská 33

Náklady celkem: 201 757,81 Kč

Tato nestavební investice byla zařazena do jmenovitého seznamu usnesením ZMO Plzeň 1 č. 471 dne 11. 4. 2018. Jedná se o projekt primární prevence kriminality s názvem „Přijdu včas“, kdy ke stávajícímu dětskému hřišti před domem Kaznějovská 33, na pozemek parc. č. 1626/56 v k.ú. Bolevec, byl počátkem měsíce září nainstalován stojan s hodinami a se zabudovaným bezpečnostním hlásičem napojeným na služebnu Městské policie. Kupní smlouva se spolkem Přijdu včas, z. s., byla uzavřena dne 15. 6. 2018. Hodnota stojanu činí 164 000,00 Kč. Součástí akce bylo umístění stojanu a zajištění realizace přípojky el. energie pro bezpečnostní hlásič s náklady ve výši 37 757,00 Kč.

Ostatní zájmová činnost a rekreace

Venkovní cvičební stroje (workout) - Drobný hmotný dlouhodobý majetek pro venkovní posilovny (DDHM - pořizovací cena do 40 tis. Kč včetně DPH)
Z této položky jsou čerpány prostředky na nákup venkovních posilovacích strojů s pořizovací hodnotou do 40 tis. Kč včetně DPH, tzv. drobný dlouhodobý hmotný majetek (DDHM).

Venkovní cvičební stroje (workout) - Stroje, přístroje, zařízení pro venkovní posilovny (DHM - pořizovací cena nad 40 tis. Kč včetně DPH)
Z této položky jsou čerpány prostředky na nákup venkovních posilovacích strojů s pořizovací hodnotou nad 40 tis. Kč včetně DPH, tzv. dlouhodobý hmotný majetek (DHM).
V rámci této položky je zasmluvněno umístění fitness sestavy na DH Pod Stráží (součást výše uvedené smlouvy se společností LUNA PROGRESS, s. r. o.) v hodnotě 183 799,00 Kč. Úhrada bude provedena až v lednu 2019.

Ostatní záležitosti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje

Ostatní záležitosti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje – Nákup ostatních služeb
Čerpáno: 38 115,00 Kč
Z této položky byl, tak jako každý rok, hrazen položkový soupis prací s výkazem výměr pro odstraňování nevyhovující občanské vybavenosti (sušáky, klepadla, betonové prvky, atd…) v hodnotě 6 050,00 Kč. Dále byla za částku 16 940,00 Kč dopracována studie „Regenerace veřejného prostranství Košutka – Proměna vnitrobloku Krašovská“ pro potřeby podání žádosti o dotaci z Programu regenerace veřejných prostranství na sídlištích SFRB v souladu s Nařízením vlády č. 390/2017 Sb. Poslední položkou bylo uhrazení částky 15 125,00 Kč za zpracovaný soupis prací s výkazem výměr pro odstraňování nevyhovující občanské vybavenosti v roce 2019.

Ostatní záležitosti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje - opravy a udržování
Čerpáno: 1 530 542,51 Kč
Finanční prostředky, které jsou každoročně využity na opravy a udržování veřejných prostranství na území MO Plzeň 1.
V 1. pololetí byla hrazena oprava a zpevnění břehů koryta podél areálu Sportpark 1, kdy dne 26. 3. 2018 byla uzavřena smlouva o dílo se společností SUPTel a.s. v ceně 422 847,51 Kč a dílo bylo dokončeno řádně v termínu dne 1. 6. 2018.
Dále byla provedena 1. etapa odstranění dalších bloků nevyužívané občanské vybavenosti na sídlišti Košutka, zejména pak v ulicích Toužimská, Žlutická, Kralovická a Rabštejnská. Smlouva o dílo byla uzavřena se společností OMEGA C + M spol. s r.o. v celkové hodnotě 891 843,00 Kč a dílo bylo řádně dokončeno.
Z důvodu finanční rezervy byla provedena i 2. etapa odstranění bloků nevyužívané občanské vybavenosti a smlouva o dílo byla uzavřena se společností CZECH-BY export, s.r.o. Za cenu 215 852,00 Kč byly odstraněny sušáky, klepadla a zbytky laviček v ulicích Pod Záhorskem, Sokolovská a Hodonínská.

Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň

Proměna vnitrobloku Krašovská
Náklady na PD: 1 152 685,06 Kč
Připojení kavárny ČEZ: 16 000,00 Kč
Předpokládané realizační náklady: 18 143 913,00 Kč

Projektová příprava
Projektová dokumentace byla vypracována ve všech stupních (studie, DÚR, DSP a PDPS) v souladu s vyhlášenou architektonickou soutěží o návrh. Vyhlášení architektonické soutěže na proměnu vnitrobloku Krašovská v Plzni, včetně návrhu soutěžních podmínek architektonické soutěže a zařazení této investiční akce bylo schváleno usnesením ZMO Plzeň 1 č. 257 dne 22. 6. 2016. Zhotovitel projektu zajistil též inženýrskou činnost pro stavbu „Proměna vnitrobloku Krašovská v Plzni“
Projektová dokumentace řeší nové komunikace, zpevněné plochy, hřiště, umístění kavárny, vodní prvek, psí hřiště, herní a cvičební prvky, výtvarnou dílnu, nový mobiliář, oplocení hřišť a s projektem související vodovodní a kanalizační přípojky a rozvody NN, a to vše v zájmovém území o rozloze 26 940 m^2, pozemek parc. č. 1609/90 v k.ú. Bolevec, mezi domy v ulicích Krašovská, Toužimská, Žlutická.
Bylo vydáno pravomocné Územní rozhodnutí a stavební povolení pro objekt kavárny nabylo právní moci dne 7. 9. 2018.
Realizace
Realizace této akce byla zařazena do jmenovitého seznamu v rámci rozpočtu pro rok 2018 s finančním krytím ve výši 7 075 tis. Kč, což činilo 50 % celkových předpokládaných nákladů této akce. Usnesením ZMO Plzeň 1 č. 490 ze dne 6. 6. 2018 bylo schváleno dofinancování akce z rozpočtu MO Plzeň 1 v částce 4 000 tis. Kč a usnesením ZMP Plzeň 1 byla dne 21. 6. 2018 uvolněna blokace ve Fondu MP pro KFD na akci „Proměna vnitrobloku Krašovská“ ve výši 7 075 tis. Kč.
V roce 2018 byla uhrazena částka 8 000,00 Kč jako podíl 50 % na oprávněných nákladech spojených s připojením odběrného zařízení (objektu kavárny) dle uzavřené smlouvy č. 2018/000434 s ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 26. 1. 2018. Přípojné místo by mělo být dle smlouvy zřízeno nejpozději na přelomu července/srpna 2019.
Dne 21. 6. 2018 bylo usnesením ZMP též schváleno podání žádosti o dotaci, neboť v červenci 2018 byla Státním fondem rozvoje bydlení vyhlášena Výzva k předkládání žádostí o poskytnutí dotací z Programu regenerace veřejných prostranství na sídlištích s tím, že dotace může činit až 50% z uznatelných stavebních výdajů schváleného rozpočtu projektu regenerace sídliště, maximálně však 6 mil. Kč. Dne 21. 12. 2018 město obdrželo oficiální oznámení Státního fondu rozvoje bydlení o poskytnutí dotace na tento projekt.

Projektová příprava – Regenerace vnitrobloku Sokolovská 106-130
Náklady na PD: 74 500,00 Kč
Tato akce byla do jmenovitého seznamu zařazena usnesením ZMO Plzeň 1 č. 469 dne 11. 4. 2018.
Jedná se projektovou dokumentaci pro provedení stavby, jejímž řešením je v souladu se zpracovanou studií SVSMP vytvoření páteřní komunikace propojující diagonálně celé území. V návaznosti na nově vytvořený chodník jsou na travnatých plochách navržena odpočívadla, která jsou vybavena městským mobiliářem či posilovacími sestavami. Součástí PD je revitalizace zeleně a řešení oddělení stávajícího dětského hřiště od okolních komunikací. Smlouva o dílo byla uzavřena dne 16. 5. 2018 s Ing. Kamilou Kindlovou. PD byla v řádném termínu předána a dokončena. V současné době je podána žádost o vydání územního souhlasu. Předpokládané realizační náklady jsou odhadovány ve výši 4 948 580,00 Kč.

Činnost místní správy – nákup ostatních služeb
Čerpáno: 101 522,00 Kč
Finanční prostředky určené na zpracování projektových dokumentací k opravám či rekonstrukcím objektů ve správě MO Plzeň 1 a pro případné úhrady za zpracované odborné či znalecké posudky k těmto objektům.
Z této položky bylo hrazeno zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci obřadní místnosti v budově ÚMO Plzeň 1 v hodnotě 77 440,00 Kč. Dále zpracování studie využití prostor v objektu

Sokolovská 105 pro potřeby pracovníků VPP za částku 18 150,00 Kč a za odborné poradenství ve věci vlhkosti zdiva v objektu hasičské zbrojnice na Bolevecké návsi bylo vyplaceno 5 932,00 Kč.

Příloha:

- Jmenovitý seznam investičních staveb, oprav a ostatních výdajů s přehledem o stavu a čerpání rozpočtu Odboru investičního ÚMO Plzeň 1 v roce 2018 v členění dle oblastí hospodaření.

Zpracovala: dne 9. 1. 2019
Andrea Šlechtová