|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zastupitelstvo města Plzně dne:** | **18. 3. 2019** | **MAJ/3** |

Návrh usnesení

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Č.: | …… | ze dne: | 18. 3. 2019 |

|  |  |
| --- | --- |
| Ve věci: | Rozhodnutí o prodloužení termínu uzavření konečné smlouvy, o odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí kupní a o prominutí smluvní pokuty – 7 fyzických osob. |

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

1. B e r e n a v ě d o m í
2. Skutečnost, že v roce 2013 byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní č. 2013/003306 a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2013/003301 v souvislosti se stavbou „Příjezdová komunikace k pozemkům č.k. 176/1,9,10,11 a jejich zasíťování“.
3. Skutečnost, že ze strany investora stavby (sedmi fyzických osob) nebyl dodržen termín k uzavření konečných smluv, což založilo městu Plzni právo odstoupit od smlouvy o smlouvě budoucí kupní a právo požadovat smluvní pokutu.
4. Skutečnost, že investor stavby požádal o prodloužení termínu k uzavření konečných smluv do 31. 12. 2021 a o prominutí smluvní pokuty.
5. S c h v a l u j e
6. Nevyužití práva na odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2013/003306 ze dne 18. 9. 2013 uzavřené s fyzickými osobami zapsanými na listu vlastnictví č. 1601 pro k. ú. Božkov z důvodu porušení povinnosti uzavřít kupní smlouvu v termínu do 31. 12. 2015.
7. Prominutí smluvní pokuty ze smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2013/003306 ze dne 18. 9. 2013 ve výši 50 000 Kč včetně příslušenství za porušení povinnosti uzavřít kupní smlouvu v termínu do 31. 12. 2015.
8. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 2013/003306 ze dne 18. 9. 2013 ve věci převodu vodovodního řadu do majetku města Plzně mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a fyzickými osobami zapsanými na listu vlastnictví č. 1601 pro k. ú. Božkov, jako budoucími prodávajícími, kterým se termín pro uzavření kupní smlouvy v prvním odstavci článku V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ „31. 12. 2015“ nahrazuje novým termínem „31. 12. 2021“. Ostatní smluvní ujednání smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2013/003306 ze dne 18. 9. 2013 zůstávají beze změny.
9. U k l á d á

Radě města Plzně

1. Informovat fyzické osoby zapsané na listu vlastnictví č. 1601 pro k. ú. Božkov o nevyužití práva města Plzně na odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2013/003306 a o prominutí smluvní pokuty z této smlouvy.

Termín: 3. 4. 2019

1. Zajistit uzavření dodatku č. 1 v souladu s bodem II. 3. tohoto usnesení.

Termín: 31. 8. 2019

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA

Mgr. Šneberková

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zprávu předkládá: | Bc. Šlouf, MBA, člen RMP |  |
| Zprávu zpracoval dne: | 19. 2. 2019 | Mgr. Kotáb, MAJ MMP |
| Schůze ZMP se zúčastní: | Mgr. Šneberková, VO MAJ MMP |  |
| Obsah zprávy projednán s: | Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ | souhlasí |
| Vyvěšeno na úřední desce: | nepodléhá zveřejnění |  |
| Projednáno RMP: | dne 18. 2. 2019 | č. usnesení: 139 |