

## NÁVRH USNESENÍ

Č.: ..... ze dne: 18. 3. 2019

Ve věci: Zrušení a vypořádání spoluvlastnictví k pozemkům v k. ú. Valcha –  
3 fyzické osoby.

---

**Zastupitelstvo města Plzně**  
k návrhu Rady města Plzně

### **I. Bere na vědomí**

1. Spoluvlastnictví města Plzně k pozemkům parc. č. 866/24, 868/25, 871/28, 873/18, vše k. ú. Valcha.
2. Skutečnost, že některé z těchto pozemků jsou dotčeny veřejně prospěšnými stavbami, případně jsou součástí uličního profilu, a že by tak bylo vhodné, aby se město Plzeň stalo jejich výlučným vlastníkem.

### **II. Schvaluje**

uzavření dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví k pozemkům parc. č. 866/24, 868/25, 871/28 a 873/18, vše k. ú. Valcha tak, že

- město Plzeň získá do výlučného vlastnictví pozemek parc. č. 866/24, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 195 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 868/25, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 359 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 871/28, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 381 m<sup>2</sup>, a nově vymezený pozemek parc. č. 873/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 79 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 2779-3/2019 z pozemku parc. č. 873/18, jejichž obvyklá cena činí 830 100 Kč,
- fyzická osoba zapsaná na listu vlastnictví č. 2162 pro k. ú. Valcha jako vlastník spoluvlastnických podílů o velikosti 1/4 získá nově vzniklý pozemek parc. č. 873/24, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 138 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 2779-3/2019 z pozemku parc. č. 873/18, k. ú. Valcha, jehož obvyklá cena činí 114 540 Kč.

Na základě dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví bude uhrazena městem Plzní částka ve výši

- 121 620 Kč fyzické osobě zapsané na listu vlastnictví č. 2162 pro k. ú. Valcha jako vlastníkovu spoluvlastnických podílů o velikosti 1/4 k pozemkům zapsaným na tomto listu vlastnictví,
- 118 080 Kč fyzické osobě zapsané na listu vlastnictví č. 2162 pro k. ú. Valcha jako vlastníkovu spoluvlastnických podílů o velikosti 1/8 k pozemkům zapsaným na tomto listu vlastnictví,
- 118 080 Kč fyzické osobě zapsané na listu vlastnictví č. 2162 pro k. ú. Valcha jako vlastníkovu spoluvlastnických podílů o velikosti 1/8 k pozemkům zapsaným na tomto listu vlastnictví.

### III. Ukládá

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 15. 12. 2019

---

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA  
Mgr. Šneberková

Zprávu předkládá:	Bc. Šlouf, MBA, člen RMP	
Zprávu zpracoval dne:	5. 3. 2019	Mgr. Kotáb, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Mgr. Šneberková, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ	souhlasí
Vyvěšeno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno RMP:	dne 4. 3. 2019	č. usnesení: 209

Kopie z internetu