

NA STŮL

INFORMATIVNÍ ZPRÁVA

Č.:

ze dne:

26.3.2019

Ve věci: Dotaz paní Vávrové na chybějící chodník v ulici Na Výsluní

Dne 15. 3. 2019 byl na podatelnu Úřadu městského obvodu Plzeň 2 - Slovany elektronickou poštou zaslán následující dotaz:

Dobrý den vážení zastupitelé,

dovoluji si Vás touto cestou oslovit ve věci vybudování chodníků v ul. Na Výsluní. Ulicí vodí rodiče děti do mateřské školy. Při míjení automobilů, musí rodiče s dětmi udělat prostor. V letošní zimě, kdy napadla velká vrstva sněhu, museli do sněhu. Z prostoru pro chodníky se stala parkoviště a to je ještě omezující. Prosim o informaci, zda se v brzké době počítá s vybudování chodníků alespoň po jedné straně ulice.

Platíme daně jako ostatní občané a rádi bychom měli stejné podmínky.

Očekávám informaci. J. Vávrová, Plzeň, kontakt: xxx xxx xxx

Ulice Na Výsluní je součástí oblasti Obytná zóna Bručná II. Tato zóna je ohraničená ulicí K Dráze, Nepomuckou třídou, koncem zástavby směrem k Olympii v ulici Ovesné a železniční trati. S ohledem na její přílišný rozsah byla rozdělena na tři části: IIa – od ulice K Dráze po Pěnkavovu ulici, IIb – od Pěnkavovy ulice po Barvínkovu ulici a IIc – od Barvínkovy ulice po Ovesnou ulici. V současnosti je již z 80% dokončena část IIa a část IIc. Na část OZ Bručná IIb projektová dokumentace není zpracována. Hlavním důvodem je, že část území OZ Bručná IIb, od ulice Na Výsluní a Společná směrem k trati, není dosud odkanalizována. Odbor investic Magistrátu města Plzně (dále jen OI MMP) nyní zpracovává projektovou dokumentaci „Kanalizace – část Bručná“. V současnosti je hotová projektová dokumentace pro územní řízení a je požádáno o územní rozhodnutí o umístění stavby. Zpracovává se také projektová dokumentace pro stavební povolení. Termín dokončení kompletní projektové přípravy je stanoven do konce roku 2020, a to včetně majetkoprávního vypořádání. V OZ Bručná IIb se v úseku Pěnkavova – Barvínkova nachází i část ulice Na Výsluní, kterou zmiňuje paní Vávrová. Projektová dokumentace na tuto část ulice ale není vypracována, právě z důvodu její návaznosti na projekt odkanalizování. Pro její pořízení je třeba dodržet následující postup:

1. zadat zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, po vydání věci územního rozhodnutí
2. zadat zpracování dokumentace pro stavební řízení
3. získání stavebního povolení
4. vypracování projektové dokumentace provedení stavby

Při současných cenových relacích je hrubý odhad na provedení kompletní projektové dokumentace a přípravy s ohledem na rozsah zpracovávaného území 500 – 600 tis. Kč. S ohledem na rozsah OZ Bručná IIb bude také nutné rozdělit celou oblast na dílčí úseky. Realizaci bude možné následně zahájit po zajištění financování z rozpočtu města nebo obvodu. Celý proces od zadání projektové dokumentace po zahájení realizace by trval odhadem 2,5 roku. Možnost zadání projektové dokumentace, její technickou i finanční náročnost a termíny jejího zpracování projedná obor majetku a investic MO Plzeň 2 – Slovany v nejbližší době s OI MMP, aby bylo možné jí zařadit do aktualizovaného plánu investic MO Plzeň 2 – Slovany v sekci projektových dokumentací.

Návrh odpovědi:

Vážená paní Vávrová,

Váš podnět byl projednán na jednání ZMO Plzeň 2 – Slovany dne 26. 3. 2019. Ulice Na Výsluní je součástí oblasti Obytná zóna (OZ) Bručná II. Tato zóna je ohraničená ulicí K Dráze, Nepomuckou třídou, koncem zástavby směrem k Olympii v ulici Ovesné a železniční tratí. S ohledem na její velký rozsah byla rozdělena na tři části: IIa – od ulice K Dráze po Pěnkavovu ulici, IIb – od Pěnkavovy ulice po Barvínkovu ulici a IIc - od Barvínkovy ulice po Ovesnou ulici. Jako první se začalo s výstavbou části IIa, později přibyla výstavba části IIc. Obě jsou k dnešku dokončeny zhruba z 80%. Vámi uvedený úsek se nachází v části, na kterou dosud není zpracována žádná projektová dokumentace, a tedy nebylo vydáno ani pravomocné stavební povolení. Důvodem tohoto stavu je, že část zmíněného území od ulice Na Výsluní a Společně směrem k trati není dosud odkanalizována. Odbor investic Magistrátu města Plzně ale v současné době zpracovává projektovou dokumentaci „Kanalizace – část Bručná“. Aktuálně je hotová projektová dokumentace pro územní řízení a je požádáno o územní rozhodnutí o umístění stavby kanalizace. Zároveň se zpracovává i projektová dokumentace pro stavební povolení. Termín dokončení kompletní projektové přípravy kanalizace je stanoven do konce roku 2020, a to včetně majetkoprávního vypořádání.

Projektová dokumentace na část obytné zóny Bručná IIb, která bude zahrnovat i Vámi zmiňovaný úsek a jejíž součástí bude tedy i úprava povrchů tamních komunikací, se bude teprve vypracovávat. Je totiž nutné jí zpracovat v návaznosti na výše zmíněný a hotový projekt kanalizace. Její zadání, včetně technické i finanční náročnosti a předpokládaných termínů zpracování, projednáme ale v nejbližší době s odborem investic Magistrátu města Plzně. Budeme chtít totiž tento projekt zařadit do aktualizovaného plánu investic MO Plzeň 2 – Slovany v sekci projektových dokumentací. Celý proces od zadání projektové přípravy až po zahájení realizace odhadujeme přibližně na 2,5 roku. Samotná realizace bude pak samozřejmě záviset v neposlední řadě i na dostupných finančních prostředcích.

Zprávu předkládá: PhDr. Jan Fluxa místostarosta MO Plzeň 2 - Slovany

Zprávu zpracoval dne: Vladimír Černý odbor majetku a investic
ÚMO Plzeň 2 – Slovany

Se zprávou souhlasí: Ing. Jana Heřmanová vedoucí odboru majetku a investic
ÚMO Plzeň 2 – Slovany