

Z á p i s**z jednání výboru ZMP pro zadávání veřejných zakázek, které se konalo dne 6. března 2019 v zasedací místnosti č. 31, náměstí Republiky 1, Plzeň***Příští jednání VZVZ ZMP se bude konat 3. dubna 2019 v zasedací místnosti č. 31, nám. Republiky 1, Plzeň*

Přítomni – dle prezenční listiny

Adobe Acrobat
Document

Omluven: Mgr. Kust, p. Košan

Adobe Acrobat
Document

Hosté – dle prezenční listiny

Program jednání:

1. Zahájení jednání
2. Volba ověřovatele zápisu
3. Projednání jednotlivých zadávacích dokumentací k veřejným zakázkám a písemných zpráv
4. Závěr

PRO: 10**PROTI: 0****ZDRŽEL SE: 0****NEHLASOVAL: 0****1. Zahájení jednání**

Předsedkyně VZVZ p. Helena Matoušová přivítala všechny členy a zahájila dnešní jednání výboru.

2. Volba ověřovatele zápisu

Předsedkyně VZVZ p. Helenou Matoušovou byl navržen JUDr. David Sedláček.

PRO: 10**PROTI: 0****ZDRŽEL SE: 0****NEHLASOVAL: 0**

10:08 hod.; dostavil se Dr. Mgr. Hrubeš .

3. Projednání předložených materiálů:

1) ÚKEP – předkládá písemné zprávy zadavatele:

- Efektivní veřejná správa: KA-04 (Ochrana měkkých cílů) – opakování

Ing. Beneš uvádí, že dotace na výše uvedené studie byly získány z operačního programu „Zaměstnanost“ ve výši 100%. Předem byl proveden průzkum ze strany ÚKEP u jednotlivých odborů MMP a organizací MP a následně jeho vyhodnocení. K dotazu člena výboru uvádí zástupce odboru bezpečnosti, Ing. Průša, že Ministerstvo vnitra ČR vydalo příručku o zajišťování měkkých cílů. Zde v Plzni se koná cca 30 veřejných akcí za rok a na to jsou zaměřená připravovaná opatření. Akce jsou oznamovány jednotlivým úřadům, svolává se tzv. bezpečnostní štáb. Z jednání tohoto štábu vzejde opatření na konkrétní akci. Dále jsou zde určité místa, např. budovy, která mohou být centrem napadení a k tomu se snaží získat dotaci, aby poté vybraná firma pomohla stanovit, jaká místa to mohou být a jaká opatření lze považovat za adekvátní, ať již režimová nebo technická. Měl by to být koncepční materiál.

Pokud se týká teplárny a vodárny, to jsou tzv. tvrdé cíle, týkají se kritické infrastruktury. Tento materiál by měl doporučit i ochranu těchto tvrdých cílů.

Mateřské školy nejsou v gesci města, nicméně mateřské a základní školy jsou také součástí hodnocení. V základních školách probíhají bezpečnostní audity, město se stalo součástí akce „Bezpečná škola“. Odbor bezpečnosti zajišťuje monitorování škol pomocí kamer.

K dalšímu dotazu člena výboru zástupce zadavatele uvádí, že se jedná o otevřené řízení a proto nevěděli, kdo se přihlásí, mohl se přihlásit kdokoli. Jedná se o otevřené řízení. Zástupce Odboru bezpečnosti MMP uvádí, že asi budou existovat i jiní dodavatelé, nicméně vybraná firma je schopná tuto zakázku zrealizovat, zpracovává tento materiál i pro město Praha.

K dalšímu dotazu člena výboru zástupce zadavatele uvádí, že neprováděli hodnocení nabídek, protože zbyla pouze jedna nabídka, ale vyřazená firma byla dražší. Předmětem je pouze koncepce strategického plánu. Je to koordinováno s Policií ČR, Policie ČR je součástí pracovního týmu.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEHLASOVAL: 0

10:25 hod.; dostavil se Ing. Šrámek.

- Efektivní veřejná správa: KA-01 (Strategie Smart City) – opakování

K dotazu členky výboru ohledně výrazných cenových rozdílů nabídek zástupce zadavatele uvádí, že se nepodařilo stanovit jiné kritérium, které by nediskriminovalo ostatní uchazeče, než je cena. Byla nastavená tvrdá kritéria v kvalifikaci, která musel uchazeč splnit.

K dalšímu dotazu uvádí, že před zahájením soutěže byl proveden odborný odhad na stanovení ceny, který stanovil hodnotu veřejné zakázky.

PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEHLASOVAL: 0

2) **KŘTÚ** – předkládá žádost o výjimku ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek:

- Koordinátor významných dopravních staveb v Plzni v letech 2019 – 2022 (SUPERDIO)

VZVZ souhlasí s udělením výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek.

PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEHLASOVAL: 0

3) **SVS** – předkládá zadávací dokumentaci:

- Stavební úprava a doplnění SSZ Sukova – Schwarzova – VZVZ bere na vědomí.

PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEHLASOVAL: 0

Písemné zprávy zadavatele:

- Dodání a servis mobilních buněk WC v rekreačních oblastech města Plzně
K dotazu člena výboru zástupce zadavatele uvádí, že nižší cena ve smlouvě o dílo než nabídková cena je z důvodu, že se nestačilo uzavřít smlouvu včas a je proto nižší o částku, které měla být za tuto dobu vyplacena.
- Veřejné osvětlení v ulici Jasanová – Hluboká – Vřesová, Plzeň

VZVZ bere na vědomí.

PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEHLASOVAL: 0

4) **VNITŘ** – předkládá zadávací dokumentaci:

- Výměna oken Škroupova 5
K dotazu člena výboru zástupce zadavatele uvádí, že zakázka zahrnuje nejen výrobu a osazení zakázkových oken, ale i další práce, které jsou spojeny s montáží oken a demontáží stávajících.

VZVZ žádá o písemné sdělení, o kolik oken se přesně jedná.

Členem komise za VZVZ byl zvolen Bc. Král, jako náhradnice pí. Matoušová.

PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEHLASOVAL: 0

Doplnění informace k veřejné zakázce „Výměna oken Škroupova 5 – III. etapa“ (13.3.2019 VNITŘ MMP):

S ohledem na zachování architektonického rázu pohledové části čelní fasády budovy Škroupova 5 a po dohodě s Odborem památkové péče MMP bylo rozhodnuto, že pohledová část budovy bude osazena replikami dřevěných oken splňujícími požadavky na tepelnou propustnost dle stávajících norem.

Dle zpracované projektové dokumentace na výměnu oken v budově Škroupova 5 se jedná o výměnu 52 ks atypických špaletových oken, 3 ks velkoplošných výkladců, 2 ks atypických dveří a 1 ks dveří balkonových.

Na základě projektové dokumentace na okna zpracované v roce 2019 atelierem POINT, Ing. arch. Tomášem Blahovcem, a projektové dokumentace na výměnu výkladců, zpracované v roce 2015 atelierem SOUKUP, Ing. arch. Oplem, byla cena za výměnu oken rozpočtována v kontrolním rozpočtu, včetně vedlejších nákladů (např. bourací práce, přesuny hmot, lešení, parapety, dokončovací práce, žaluzie, výmalba, atd.) ve výši 6 286 500,- Kč bez DPH (přičemž cca 1/5 z této ceny tvoří zmíněné vedlejší náklady) a cena za výměnu výkladců včetně ostatních prací ve výši 1 821 634,- Kč bez DPH. Celkem cena dle kontrolního rozpočtu dosáhla částky 8 108 134,- Kč, bez DPH. U výkladců byla s ohledem na stáří projektu připočtena předpokládaná míra inflace ve stavební výrobě za poslední 4 roky.

Průměrná rozpočtovaná cena jednoho okna, včetně všech vedlejších nákladů, dle kontrolního rozpočtu tak obnáší cca 120 894,- Kč bez DPH, ale vzhledem k tomu, že obdobný počet oken obdobných parametrů byl soutěžen a realizován v roce 2018 v rámci realizace veřejné zakázky „Výměna oken Škroupova 5 – II. etapa“ za průměrnou cenu cca 52 467,- Kč bez DPH, předpokládáme, že i vysoutěžená cena se bude nyní pohybovat v obdobných intencích. Na základě všech těchto skutečností byla stanovena předpokládaná hodnota veřejné zakázky ve výši 6 500 000,- Kč bez DPH.

Doplnění informace k veřejné zakázce: „Výměna oken Škroupova 5 – III. etapa“ (14.3.2019 VNITŘ MMP):

Zadavatel vycházel při stanovení ceny veřejné zakázky z § 16 zákona č. 134/2016 Sb, v platném znění, který uvádí v odst. 6 mj., že „*předpokládaná hodnota veřejné zakázky se stanoví na základě údajů a informací o zakázkách stejného či podobného předmětu plnění*“.

Tedy dle zpracovaného kontrolního rozpočtu:

- výměna oken vč. vedlejších nákladů 6 286 500,- Kč bez DPH (viz. kontrolní rozpočet z r. 2019)
- výměna výkladců vč. ostat. prací 1 821 634,- Kč bez DPH (viz. kontrolní rozpočet z r. 2015)
- Celkem 8 108 134,- Kč bez DPH

V souladu s výše citovaným paragrafem 16 zákona zadavatel dále provedl průzkum trhu:

- 52 oken x 52 467,- Kč bez DPH (průměrná vysoutěžená cena okna při realizaci obdobného typu okna z r. 2018) + 10% navýšení za atyp (balkon. dveře, okna) = 3 001 112,- Kč bez DPH
- výkladce dle rozpočtu v cenách z r. 2015 1 821 634,- Kč bez DPH + 50 % navýšení za meziroční nárůsty cen stavebních prací od r. 2015 do r. 2019 = 2 732 451,- Kč bez DPH
- Celkem 5 733 563,- Kč bez DPH
- + 14 % rezerva rozpočtu 802 698,- Kč bez DPH
- Celkem II. 6 536 261 Kč bez DPH, tj. zaokrouhloeno 6 500 000,- Kč bez DPH

Na základě výpočtu předpokládané hodnoty zakázky i s ohledem na předchozí I. a II. etapu byla tak celá zakázka zařazena do zjednodušeného podlimitního řízení.

5) OI – předkládá zadávací dokumentaci:

- Technologický park DRONET – 2. etapa – TECH TOWER SVĚTOVAR

K dotazu člena výboru zástupce zadavatele uvádí, že u částky 50.000,- Kč za realizaci alespoň jedné ze staveb v nákladech realizace se jedná o překlep, správná částka je 50 mil. Kč.

Členkou komise za VZVZ byla zvolena pí. Matoušová, jako náhradnice Ing. Fric.

PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEHLASOVAL: 0

10:45 hod.; odešla Ing. Fric.

Písemné zprávy zadavatele:

- Parkovací dům Světovar - DÚR, DSP, DPS
- Centrální stravovací provoz MÚSS Plzeň - DÚR, DSP, DPS

K dotazu člena výboru ohledně podílu subdodavatelů uvádí, že převážnou část zakázky bude plnit INGEM a.s. sám. VZVZ žádá o písemné sdělení, o konkrétním faktickém i finančním rozsahu plnění dodavatele a subdodavatelů.

VZVZ bere na vědomí.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEHLASOVAL: 0

Doplnění informace k veřejné zakázce „Centrální stravovací provoz MÚSS Plzeň - DÚR, DSP, DPS“ na dotaz člena výboru ohledně podílu poddodavatelů (13.3.2019 OI MMP):

Na základě výběrového řízení vybral zadavatel k uzavření smlouvy účastníka, jehož nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a to spol. INGEM a.s. Vybraný dodavatel ve své nabídce prohlásil, že se na plnění veřejné zakázky bude podílet celkem 14 poddodavatelů. Spol. INGEM a.s. by se měla na výše uvedené zakázce podílet zhruba z 23%, poddodavatelé by se měli podílet na zbylých 77%.

Vysoký podíl poddodavatelů na plnění veřejné zakázky je zejména z toho důvodu, že většina projekčních kanceláří nemá specialisty na jednotlivé profese (např. kanalizace, vodovod, vytápění, vzduchotechnika, gastro, elektroinstalace, atd.). Z tohoto důvodu si spol. INGEM najala poddodavatele, kteří se na tyto profese specializují a spol. INGEM a.s. je garantem kvality plnění.

U projektů je tato praxe běžná, např. u veřejné zakázky s názvem „MÚSS – Přístavba objektu Klatovská 90 – DÚR, DSP, DPS“, k níž bude OI MMP předkládat písemnou zprávu zadavatele při příštím jednání VZVZ vybraný dodavatel spol. ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o. prohlásil, že se na plnění veřejné zakázky bude podílet celkem 10 poddodavatelů.

6) ZOO – předkládá písemnou zprávu zadavatele:

- Oprava komunikací v areálu ZOO Plzeň – I. etapa

VZVZ bere na vědomí.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEHLASOVAL: 0

Žádost o udělení souhlasu s uzavřením smlouvy:

- Nákup nového dodávkového automobilu pro ZOO Plzeň

K dotazu člena výboru zástupce zadavatele uvádí, že požadované technické parametry jsou v zadávací dokumentaci uvedeny proto, že v rámci ekonomických a ekologických opatření většina výrobců snižuje objemy a výkony motorů, a tím se tyto automobily stávají pro ZOO nepoužitelné z hlediska výkonu, spolehlivosti, schopnosti tahat těžké vleky, spolehlivá přeprava po Evropě, apod. Tento automobil bude náhrada za již nevyhovující vozidlo z hlediska emisních norem.

VZVZ souhlasí s uzavřením smlouvy s jediným dodavatelem a žádá o opravu žádosti o souhlas a dále sdělení ceny, za kterou dodavatel auto dodá.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEHLASOVAL: 0

Opravená žádost o udělení souhlasu s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem (6.3.2019 ZOO):

Adobe Acrobat
Document

7) Plzeň - TURISMUS p. o. – předkládá zadávací dokumentaci:

- Velkonákladový tisk

K dotazu člena výboru, zástupce zadavatele uvádí, že veřejnou zakázku zpracovává najatý právník z kapacitních důvodů, a dále z důvodu, že Plzeň - TURISMUS p. o. nemá vlastního právníka.

Členem komise za VZVZ byla zvolena pí. Matoušová, jako náhradník Ing. Martínková, Ph.D.

PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 NEHLASOVAL: 0

Žádost o výjimku ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek:

- Výběr zhotovitele návrhu expozic budoucího Muzea Patton Memorial Pilsen v objektu Klatovská 19, Plzeň

VZVZ souhlasí s udělením výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek.

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEHLASOVAL: 0

8) **BYT – OZ Sylván a.s.** – předkládá písemné zprávy zadavatele:

- Oprava prostorů v KD Peklo
- Nerudova 4, byt č. 2 - oprava volného bytu
- PEKLO - oprava střešního pláště
K dotazu člena výboru zástupce zadavatel uvádí, je to jiná střecha, jedná se o střechu vedlejší budovy, když při větru byla část krytina zničena.
- Polední, Sokolská oprava vnitřního vodovodu

VZVZ bere na vědomí.

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEHLASOVAL: 0

4 . Závěr

Paní předsedkyně poděkovala členům za účast a ukončila jednání výboru.

Za věcnou správnost:

Helena Matoušová, předsedkyně výboru

JUDr. David Sedláček, ověřovatel zápisu

Zapsala: Lenka Kaucká

Tel.: 378034025

**Usnesení z jednání Výboru ZMP pro zadávání veřejných zakázek dne
6. března 2019****usnesení č. 5/2019****I. bere na vědomí**

žádost TÚ MMP o udělení výjimky ze Směrnice QS 74 – 01, Zásady pro zadávání veřejných zakázek u veřejné zakázky „Kordinátor významných dopravních staveb v Plzni v letech 2019 – 2022 (SUPERDIO)“

II. souhlasí

s udělením výjimky TÚ MMP ze Směrnice QS 74 – 01, Zásady pro zadávání veřejných zakázek u veřejné zakázky „Kordinátor významných dopravních staveb v Plzni v letech 2019 – 2022 (SUPERDIO)“

III. doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně
schválit návrh podle bodu II. tohoto usnesení.

Hlasování:

PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEHLASOVAL: 0

Za věcnou správnost:

Helena Matoušová, předsedkyně VZVZ ZMP

**Usnesení z jednání Výboru ZMP pro zadávání veřejných zakázek dne
6. března 2019****usnesení č. 6/2019****I . b e r e n a v ě d o m í**

žádost Plzeň - TURISMUS p. o. o udělení výjimky ze Směrnice QS 74 – 01, Zásady pro zadávání veřejných zakázek u veřejné zakázky „Výběr zhotovitele návrhu expozic budoucího Muzea Patton Memorial Pilsen v objektu Klatovská 19, Plzeň“

II . s o u h l a s í

s udělením výjimky Plzeň - TURISMUS p. o. ze Směrnice QS 74 – 01, Zásady pro zadávání veřejných zakázek u veřejné zakázky „Výběr zhotovitele návrhu expozic budoucího Muzea Patton Memorial Pilsen v objektu Klatovská 19, Plzeň“

III . d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit návrh podle bodu II. tohoto usnesení.

Hlasování:

PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 NEHLASOVAL: 0

Za věcnou správnost:

Helena Matoušová, předsedkyně VZVZ ZMP