



statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/29662/17/Jindrová
Číslo jednací: MMP/29662/17
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

PROP MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Plzeň 19. 4. 2017

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemek p.č. 13280/2 v k.ú. Plzeň

Magistrát města Plzně		C. dop.
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		
DOŠLO: 20-04-2017		Zprac. JIN.
Č.j.: MMP/029662/17/01/02/01	Příloha:	Ukl. zn. 234.3.12 S/15

Na základě Vašeho dopisu zn. MMP/29662/17 ze dne 1. 2. 2017, který se týká prodeje pozemku p.č. 13280/2 v k.ú. Plzeň, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemek p.č. 13280/2 v k.ú. Plzeň je svěřen SVSMP. Na pozemek je uzavřena nájemní smlouva č. 2009/000778/NS s panem Novákem za účelem vybudování sportoviště – golfový Driving Range.

Nesouhlasíme s prodejem pozemku p.č. 13280/2 v k.ú. Plzeň.

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochy přírodní, (dle KN orná půda, ostatní plocha), v aktivní zóně záplavového území, z čehož vyplývá řada omezení.

Pozemek je součástí VKP č. 7615 Úslava podle § 3 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a je obklopen pozemky, které jsou součástí ÚSES LBC funkční č. 2010/04 Pod Vyšehradem, vložené do regionálního biokoridoru č. 2010 (kompetentní orgán ochrany přírody je OŽP KÚ PK).

U pozemků s vymezenými skladebnými částmi územního systému ekologické stability (ÚSES) byl dosud uplatňován přístup, že pozemky města s těmito částmi v majetku města zůstanou.

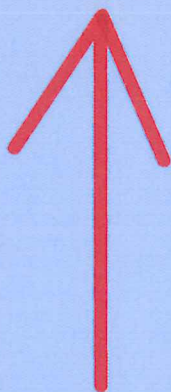
Pozemků města podél řek není mnoho a aktivní získávání pozemků do městského majetku nelze ve větším rozsahu očekávat. Pro uvažované dlouhodobé revitalizace nábreží všech plzeňských řek, zahrnující koordinaci z hledisek přírodně-krajinářských a sportovně-rekreačních včetně usnadnění přístupů veřejnosti, je třeba, aby stávající pozemky města v těchto prostorech zůstaly zachovány

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

Pozemek parc. č. 13280/2



Žadatel

FO

FO

FO

FO

FO

Na Vyhliďce

Na Vyhliďce

(c) SITMP

