



statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Magistrát města Plzně		Č. dop.
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		
DOŠLO: - 6 -09- 2018		Zprac.
		Ukl. zn.
Č.j.	Příloha:	
MMP/090129/4/01/02/01		2373/17

Město Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/90129/18/Jindrová
Číslo jednací: **MMP/90129/18**
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

PROP MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Plzeň 30. 8. 2018

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemky p.č. 2306/1 v k.ú. Litice u Plzně

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/90129/18 ze dne 9. 4. 2018, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 2306/1 v k.ú. Litice u Plzně, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemek p.č. 2306/1 v k.ú. Litice u Plzně je svěřený SVSMP. Předmětnou část pozemku má žadatel pronajatou za účelem zahrady, NS č. 2005/002117.

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochu smíšenou obytnou, lokalitu 6_1 Litice, pozemek je součástí veřejného prostranství dle schváleného Generelu veřejných prostranství a vede přes něj vodovodní přípojka.

V zájmové oblasti bylo na přelomu roku 2017, realizováno nové veřejné osvětlení.

Nesouhlasíme s prodejem pozemku p.č. 2306/1 v k.ú. Litice u Plzně.

Jedná se o veřejné prostranství na exponovaném místě dopravního napojení Klatovská – Budilovo náměstí, které si v budoucnu pravděpodobně vyžádá určité úpravy mimo jiné v souvislosti s nárůstem rozvoje bydlení v navazující části obce (dle ÚP MP se jedná rozvojovou plochu 6_1a).

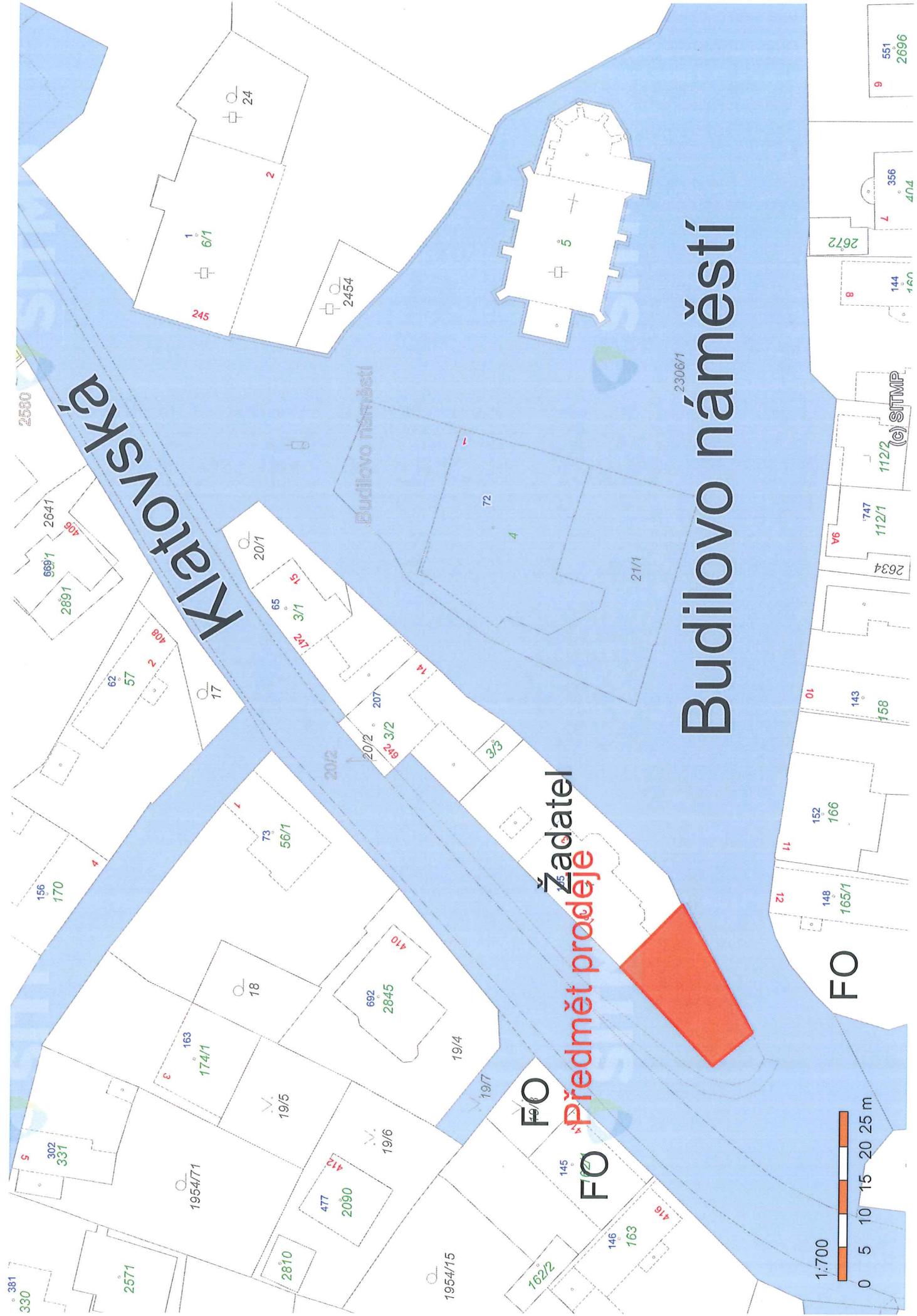
Nelze vyloučit úpravu stávající křižovatky s Klatovskou ulicí a s tím spojený zásah do předmětné části pozemku.

Doporučujeme i nadále vztah k pozemku řešit nájemní smlouvou.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP



Klatovská

Budilovo náměstí

Žadatel
Předmět prodeje

1:700
0 5 10 15 20 25 m

FO

FO

FO