



statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování

Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Magistrát města Plzně Odbor evidence majetku ①		Město Plzeň
DOŠLO: 23 -03- 2018		Zprac. <i>Pla</i>
Č.j.: <i>MMP/035239/18</i>	Příloha:	Ukl. zn. <i>257.3.12</i> <i>AT10</i>

Spisová značka: SZ MMP/035239/18/Platzová
Číslo jednací: **MMP/035239/18**
Vyřizuje: Ing. Milan Štván
e-mail: stvanm@plzen.eu
telefon: 378 034 084

EVID MMP
Škroupova 7
301 00 Plzeň

Plzeň 21. 3. 2018

Věc: **Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**
- Pozemek p. č. 98/2 v k. ú. Červený Hrádek u Plzně

Na základě Vašeho dopisu č. j. MMP/035239/18 ze dne 7. 2. 2018, který se týká žádosti o stanovisko k nakládání s částí pozemku p. č. 98/2 v k. ú. Červený Hrádek u Plzně, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Souhlasíme s prodejem popř. pronájmem části pozemku p. č. 98/2 v k. ú. Červený Hrádek u Plzně.

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochu smíšenou obytnou, lokalitu 4_5 červený Hrádek.

Pozemek p. č. 98/2 v k. ú. Červený Hrádek u Plzně je svěřený do správy MO Plzeň 4.

Část pozemku p. č. 98/2 v k. ú. Červený Hrádek u Plzně je připlocena k pozemku p. č. 98/1 v k. ú. Červený Hrádek u Plzně ve vlastnictví žadatelky. Předmětná část pozemku je užívána bez řádného smluvního vztahu. Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání.

Není nám známo, že by v minulosti bylo vedeno řízení, kterým by byla přetržena případná dobrá víra ve vydržecí době – např. o nájmu, směně či koupi části pozemku p. č. 98/2 v k. ú. Červený Hrádek u Plzně.

Na předmětné části pozemku se nenachází žádné sítě v majetku města Plzně ani VODÁRNÝ PLZEŇ a.s. Mohou se zde nacházet zařízení, která nám nejsou známa.

Není nám známo, že by na předmětnou část pozemku bylo v posledních 5ti letech vydáno rozhodnutí stavebního úřadu za účelem zahájení výstavby ani zahájení užívání.

Není nám známo, že by došlo k vynaložení nákladů, které by vedly ke zhodnocení nemovitých věcí na předmětné části pozemku. Žadatel považoval, že je předmětná část pozemku v jeho vlastnictví, a proto mohl průběžně provádět udržovací práce, které mohly vést ke zhodnocení předmětné části pozemku, aniž bychom o tom byli informováni.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně ①

[Signature]
Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

Rozdělovník: EVID MMP, SVSMP, vlastní

Seznam příloh: 0

Počet listů příloh: 0