

D Ů V O D O V Á Z P R Á V A

Splněná usnesení ZMP:

XXXXXX

X

347/III Akční plány rozvoje sociálních služeb na území města Plzně - 2017 - 2018

XXXXXX

X

354/III/2 Výkup spoluvlastnických podílů na pozemcích parc. č. 2469/42, 2479/1, 2479/2, 2479/3, 2481 v k. ú. Plzeň a parc. č. 699 a 700 v k. ú. Lobzy do majetku města Plzně

358/III/2 Projednání souhlasu s demolicí zděného objektu na náměstí Míru, jenž je součástí pozemku p. č. 6677/3 k. ú. Plzeň a následné vyjmutí předmětné části pozemku z trvalé správy městského obvodu Plzeň 3

K-378/III/3 Vyhláška o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí a o změně vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

416/III/2 Výkup pozemků v k. ú. Radčice u Plzně od COOP družstva Plasy a zřízení služebností pro umístění a provozování sítí, služebností stpět vsakování srážkových vod a služebnosti chůze a jízdy

524/III/2 Rozpočet města Plzně na rok 2018 a střednědobý výhled rozpočtu v letech 2019 – 2021

XXXXXX

X

82/III Rozhodnutí o dalším nakládání s nemovitými věcmi v areálu bývalé výtopny Hrádecká, Plzeň - Doubravka

99/III Bezúplatný převod pozemku parc. č. 555/20, k. ú. Radčice u Plzně, z vlastnictví Plzeňského kraje do majetku města Plzně

102/III Výkup pozemků v k. ú. Bukovec, z vlastnictví fyzické osoby, do majetku města Plzně

103/III Výkup pozemků parc. č. 2512/3 a parc. č. 2512/4, oba k. ú. Skvrňany, z vlastnictví fyzických osob, do majetku města Plzně

169/III/2 Směna nemovitých věcí v k. ú. Plzeň mezi městem Plzní a fyzickou osobou zaps. na listu vlastnictví (dále jen LV) č. 5521 pro k. ú. Plzeň

181/III Prodej pozemku p. č. 590/1, o výměře 6715 m², trvalý travní porost, ZPF, v k. ú. Štěnovice

264/III Prodej nově vzniklých pozemků v k. ú. Bručná společnosti DAJBÝCH, s. r. o.

271/IV/1 Svěření pozemků p. č. 2043/170, p. č. 2043/137, p. č. 2043/132, p. č. 2043/153 a p. č. 2043/203, k. ú. Skvrňany, do trvalé správy městského obvodu Plzeň 3, a to formou doplnění Přílohy č. 3 Statutu města Plzně

334/III Uzavření darovací smlouvy a zřízení věcných břemen s ŘSD ČR v rámci majetkoprávního vypořádání pozemků parc. č. 1038/2 a parc. č. 3197/260 v k. ú. Bolevec pod silnicí I/20, ul. Studentská

337/III Smlouva o smlouvě budoucí darovací na stávající areál SK Neslyšících a záměr budoucí výpůjčky nově vybudovaného areálu v souvislosti se stavbou „Městský okruh, úsek Na Růžku – Na Roudné, průjezdni úsek silnice I/20“

341/III Uzavření směnné smlouvy s fyzickou osobou a ukončení nájemní smlouvy s fyzickou osobou pro veřejně prospěšnou stavbu Průtah silnice I/20, úsek Sládkova - Cvokařská

348/III/4 Rozdělení vlast. práva k nem. věci, prodej bloku H (Sedlecká 5, Sedlecká 6) v lokalitě Plzeň-Sylván, po jednotkách, prodej pozemků (předzahrádek), založení SVJ v předmětném domě a schválení znění stanov tohoto SVJ

357/III Prodej pozemků p. č. 1609/109 v k. ú. Bolevec, p. č. 1609/126 v k. ú. Bolevec a p. č. 11102/964 v k. ú. Plzeň

358/III Prodej pozemku p. č. 1890/9 a nově vzniklého pozemku p. č. 1890/10 v k. ú. Plzeň

359/III Prodej 4 podpěrných bodů venkovního vedení NN na pozemku p. č. 1314/1 v k. ú. Božkov

360/III Prodej pozemku p. č. 262/2 v k. ú. Božkov

390/III Přijetí 2. splátky dotace na pokrytí výdajů na činnosti vykonávané obcí s rozšířenou působností v agendě sociálně-právní ochrany dětí na rok 2018

391/III Přijetí dotace na výkon sociální práce

438/III Výkup spoluvlastnických podílů k celku pozemků parc. č. 8585/3 a 8585/4 v k. ú. Plzeň do majetku města Plzně od dvou fyzických osob

444/III Výkup pozemků od společnosti Plzeňská teplárenská, a. s. a vzájemné uzavření služebností cesty v lokalitě odkaliště Božkov v Plzni

448/III Konečné smlouvy v rámci stavby "Polyfunkční centrum Plzeň Bory – Bytová zástavba",

- investor InterCora – Bory, s. r. o.
- 451/III Majet. vypoř. pozemků v k. ú. Plzeň mezi MP, TJ Prazdroj Plzeň z. s. a SK SPORTCENTRUM ROUDNÁ z. s. formou vzáj. darů v souladu se studií „Plzeň, Karlovarská“ a IA MO P1 „Chodník v ul. Pod Všemi svatými“ vč. služebností
- 457/III Prodloužení termínů v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 2016/001541 ve znění dodatku č. 1 v souvislosti s výstavbou „Bytového domu U Lomů“
- 460/III Prodej nově vzniklého pozemku p. č. 1093/32 v k. ú. Doubravka společnosti Lidl Česká republika, v. o. s., IČ 26178541, se sídlem Nárožní 1359/11, Praha 5, PSČ 158 00
- 463/III Prodej pozemku p. č. 2876/2 v k. ú. Plzeň
- 466/III Uznání vydržení vlastnického práva k pozemku p. č. 33/2 v k. ú. Bukovec
- 467/III Uznání vydržení vlastnického práva k pozemku p. č. 33/3 v k. ú. Bukovec
- 495/III Schválení uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby s názvem "Prodloužení tramvajové trati na Borská pole"
- 499/III/1, 2 Poskytnutí individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu Odboru sociálních služeb MMP
- 504/III/2 Poskytnutí účelové dotace z rozpočtu OŠMT MMP
- 506/III Projednání žádosti o prominutí dluhu na poplatcích z prodlení
- 508/III/2 Rozhodnutí o zpětvzetí návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí a uzavření dohody o zrušení kupní smlouvy na výkup pozemku parc. č. 5488/44 v k. ú. Plzeň, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž

XXXXXX

X

- 2/III Volba přisedících Okresního soudu Plzeň-město
- 4/III Uzavření Rámcové smlouvy o financování projektu „Prodloužení tramvajové tratě na Borská pole – část Tramvajová trať“ v rámci Operačního programu Doprava, z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury
- 5/III Žádost o dotaci z Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání na projekt „START Plzeň“
- 6/III Žádost o dotaci z Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání na projekt „DIGI Plzeň“
- 7/III Žádost o dotaci z Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání na projekt „SMART Plzeňáčky“
- 9/III Statut a Jednací řád Kontrolního výboru ZMP
- 11/III Statut a Jednací řád Finančního výboru ZMP (materiál přijde na stůl)
- 13/III Souhrnné rozpočtové opatření vyplývající ze skutečnosti čerpání rozpočtu v roce 2018
- 14/III Souhrnné rozpočtové opatření vyplývající z očekávaného čerpání rozpočtu v roce 2019
- 15/III Rozpočtové opatření pro rok 2019 v souvislosti s rozdělením volných zdrojů a aktualizace Střednědobého výhledu rozpočtu MMP v letech 2020 – 2022
- 16/III/1, 2 Návrh na volbu členů dozorčích rad akciových společností s majetkovou účastí města
- 17/III/1, 2 Návrh na změnu členů dozorčí rady společnosti Poved s. r. o.
- 18/III/1 Poskytnutí individuální neinvestiční dotace pro Západočeský badmintonový svaz, z. s. na konání Mistrovství České republiky
- 19/III Schválení uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o spolupráci pro investiční akci "Uzel Plzeň, 2. stavba - přestavba osobního nádraží v Plzni"
- 20/III Schválení uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o spolupráci pro investiční akci "Uzel Plzeň, 3. stavba - přesmyk domážlické trati"
- 27/III Poskytnutí dotací konkrétním příjemcům jako závazných ukazatelů BEZP MMP - provozní transfery jiným organizacím a veřejným rozpočtům na rok 2019 a uzavření veřejnoprávních smluv s těmito žadateli
- 28/I/1, 2 Výběrové řízení s následnou aukcí na nemovitý majetek v k. ú. Hradiště u Plzně
- 43/III Prodej spoluvlastnického podílu 133/256 k celku nemovité věci na adrese Riegrova 24 v Plzni
- 44/III/3 Záměr darovat část pozemku parc. č. 2220/1, k. ú. Doubravka, Plzeňskému kraji
- 60/III Schválení změny „Strategie ITI plzeňské metropolitní oblasti“ - verze únor 2019
- 65/III/2 Přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Rekonstrukce zahrady 28. základní školy v Plzni v přírodním stylu“
- 67/III Schválení nového znění zakladatelské listiny společnosti Čistá Plzeň, s. r. o.
- 68/III Návrh na volbu členů dozorčí rady společnosti Čistá Plzeň, s. r. o.
- 69/III Schválení změny základních dokumentů společností BIC Plzeň, s. r. o. a MĚŠŤANSKÁ BESEDA PLZEŇ s. r. o.
- 70/III Návrh na změnu členů dozorčí rady společnosti BIC Plzeň, společnost s ručením omezeným
- 71/III Návrh na změnu členů dozorčí rady společnosti MĚŠŤANSKÁ BESEDA PLZEŇ s. r. o.
- 79/III/1 Koordinace významných dopravních staveb v Plzni v letech 2019 – 2022 (SUPERDIO) a související rozpočtové opatření
- 83/III Změna směrnice QS 61-10 Statut fondu životního prostředí města Plzně
- 84/III Žádost Zdeňka Kleina, zastoupeného advokátem Mgr. Martinem Zikmundem, o narovnání sporu ohledně úhrady dlužné částky za pronájem nebytových prostor (restaurace) včetně příslušenství v prostorách Divadla ALFA, p. o.
- 100/III/1 Rozhodnutí o prodloužení termínu uzavření konečné smlouvy, o odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí kupní a o prominutí smluvní pokuty – 7 fyzických osob

Prodlužovaná usnesení ZMP:

- usn. č. 138/III ze dne 13. 03. 2014 s termínem do 31. 03. 2019

Bc. Šlouf: Odkoupení id. spoluvlastnických podílů pozemku p. č. 985/1 k. ú. Plzeň od fyzických osob

Mgr. Šneberková: V souladu s usnesením ZMP byl realizován výkup čtyř spoluvlastnických podílů od fyzických osob, které byly ochotny své podíly prodat. Ještě však zbývá vykoupit dva spoluvlastnické podíly ve vlastnictví dalších dvou fyzických osob, které nekomunikují.

Nekomunikující spoluvlastníci jsou pravidelně obesíláni výzvou o jednání cca 1x za půl roku. Naposledy byli obesíláni 15. 2. 2019 a 18. 2. 2019.

Nositel doporučuje prodloužení termínu do 01. 04. 2022.

- usn. č. 258/IV ze dne 25. 05. 2017 s termínem do 29. 03. 2019

Bc. Šlouf: Konečné majetkoprávní vypořádání v souvislosti se stavbou Galerie Slovany

Mgr. Šneberková: Majetková transakce vycházející z usnesení RMP č. 216/2017 a ZMP č. 258/2017 zahrnuje mj. uzavření smlouvy o zřízení služebnosti vedení a provozování vodovodního řadu ve prospěch města Plzně. Vzhledem k tomu, že došlo ke změně majetkových poměrů k vodárenské infrastruktuře a předmětný vodovodní řad přešel do majetku VODÁRNÝ PLZEŇ a. s., není již v současné době možné uzavřít tuto služebnost ve prospěch města Plzně. V této souvislosti bude dotčena část usnesení RMP č. 216/2017 navržena ke zrušení. Zároveň jsou získávané pozemky opět zatíženy zástavním právem.

Nositel doporučuje prodloužení termínu do 31. 03. 2022.

- usn. č. 100/III ze dne 08. 03. 2018 s termínem do 30. 03. 2019

Bc. Šlouf: BÚP podílu státu 1/7 k celku parc. č. 1005, parc. č. 1043/156, parc. č. 1043/161 a parc. č. 1043/207, vše zaps. na LV č. 9971 pro k. ú. Doubravka, z vlastnictví státu – ÚZSVM, do majetku města Plzně.

Mgr. Šneberková: Z důvodu, že od 1. 1. 2018 platí nová právní úprava předkupního práva, musí převodce v souladu s § 2145 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nabídnout převáděný majetek do 30 dnů po uzavření smlouvy zbylým spoluvlastníkům. O tyto skutečnosti muselo být doplněno usnesení RMP a ZMP v té věci již přijaté. Z důvodu platnosti nové právní úpravy – předkupní právo, nemohla být v daném termínu majetková transakce realizována. Na základě usnesení ZMP č. 29/2019 bude realizace úspěšně ukončena.

Nositel doporučuje prodloužení termínu do 30. 10. 2020.

- usn. č. 122/III ze dne 19. 04. 2018 s termínem do 31. 03. 2019

Bc. Šlouf: Prodej nemovitých věcí na adrese Revoluční 100 a Heyrovského 23 Plzeňskému kraji

Ing. Kuglerová (PROM): Kupní smlouva byla uzavřena dne 30. 5. 2018, právní účinky nastaly k 4. 6. 2018. Platba kupní ceny bude v souladu s usnesením provedena nejpозději do 30. 6. 2019.

Nositel doporučuje prodloužení termínu do 10. 07. 2019.

- usn. č. 267/III ze dne 24. 05. 2018 s termínem do 31. 03. 2019

Bc. Šlouf: Prodej pozemku parc. č. 12127/1, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., k. ú. Plzeň

Ing. Kuglerová (PROM): Kupující nesouhlasí s výší kupní ceny. Na základě jednání u pana radního Bc. Šloufa bylo doporučeno doložit objem zajišťovacích prací, které by město mělo provést na zabezpečení objektu města, aby nedocházelo k poškozování majetku kupujícího. Kupující byl dne 27. 3. písemně urgován.

Nositel doporučuje prodloužení termínu do 30. 06. 2019.

- usn. č. 22/III/1 ze dne 07. 02. 2019 s termínem do 28. 02. 2019

Mgr. Vozobule: Žádost společnosti Techmania Science Center o. p. s. o poskytnutí dotace z FŽP MP na projekt „Zelená Techmania II.“

Bc. Svobodová: ZMP schválilo dotaci ve výši 400 tisíc korun, což je polovina žádané částky. Společnost Techmania Science Center o. p. s. si na základě této informace vyžádala čas a řeší, jak uvedené prostředky využijí a zda budou moci projekt vůbec realizovat. Z tohoto důvodu je požádáno o prodloužení termínu. Předpokládaný termín dořešení je 30. 3. 2019. Stávající systém ÚZU neumožňuje prodloužení v termínu 30. 3. 2019 a je svázaný s termíny jednání ZMP.

Nositel doporučuje prodloužení termínu do 14. 05. 2019.