

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne: 13. 5. 2019

Ve věci: Městských soutěží na prodej volných bytových jednotek v Plzni, na adrese E. Krásnohorské č. or. 18, Sokolovská č. or. 123, a Sokolovská č. or. 49.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Protokoly o průběhu městských soutěží konaných dne 26. 4. 2019 obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců.
2. Skutečnost, že prodej nemovitých věcí bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

II. S c h v a l u j e

uzavření kupních smluv s vítězi městských soutěží konaných dne 26. 4. 2019 na prodej volných bytových jednotek, a to:

- a) Elišky Krásnohorské – byt č. 739/20 o velikosti 2+1, kvalita standardní – v domě, který je tvořen č. p. 738, č. p. 739, E. Krásnohorské č. or. 16, č. or. 18, s pozemky parc. č. 11319/76, parc. č. 11319/75, vše v katastrálním území Plzeň, s panem Radkem Holým, nar. 21. 8. 1967, bytem v Dýšině-Nové Huti, Slepá č. p. 146.

Nabízená částka: 30 509 Kč/m² podlahové plochy jednotky – výměra 57,64 m² – tj. celkem po zaokrouhlení 1 758 539 Kč.

K ceně za bytovou jednotku se připočte částka ve výši 1 153 Kč jako cena za příslušný podíl na pozemcích parc. č. 11319/76, parc. č. 11319/75, vše v katastrálním území Plzeň.

Celková kupní cena včetně ceny za příslušný spoluvlastnický podíl ke společným částem domu a k pozemkům činí 1 759 692 Kč.

- b) Sokolovská č. or. 123 – byt č. 1118/7 o velikosti 3+1, kvalita standardní – v domě, který je tvořen č. p. 1118, č. p. 1117, Sokolovská č. or. 123, č. or. 125, s pozemky parc. č. 3256, parc. č. 3257, vše v katastrálním území Bolevec, se společností KAZIKO Energie s.r.o., IČO 24669733, se sídlem v Praze, Pod Turnovskou tratí 182/18 .

Nabízená částka: 32 115 Kč/m² podlahové plochy jednotky – výměra 66,96 m² – tj. celkem po zaokrouhlení 2 150 420 Kč.

K ceně za bytovou jednotku se připočte částka ve výši 1 339 Kč jako cena za příslušný podíl na pozemcích parc. č. 3256, parc. č. 3257, vše v katastrálním území Bolevec.

Celková kupní cena včetně ceny za příslušný spoluvlastnický podíl ke společným částem domu a k pozemkům činí 2 151 759 Kč.

- c) Sokolovská č. or. 49 – byt č. 782/1 o velikosti 3+1, kvalita standardní – v domě, který je tvořen č. p. 781, č. p. 782, č. p. 783, Sokolovská č. or. 47, č. or. 49, or. 51, s pozemky parc. č. 11319/29, parc. č. 11319/28, parc. č. 11319/27, vše v katastrálním území Plzeň, s panem Petrem Šmídovcem, nar. 13. 11. 1971, bytem v Plzni, Pode Dvory č. ev. 2913.

Nabízená částka: 30 150 Kč/m² podlahové plochy jednotky – výměra 75,89 m² – tj. celkem po zaokrouhlení 2 288 084 Kč.

K ceně za bytovou jednotku se připočte částka ve výši 1 518 Kč jako cena za příslušný podíl na pozemcích parc. č. 11319/29, parc. č. 11319/28, parc. č. 11319/27, vše v katastrálním území Plzeň.

Celková kupní cena včetně ceny za příslušný spoluvlastnický podíl ke společným částem domu a k pozemkům činí 2 289 602 Kč.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit plnění přijatého usnesení dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2020

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA

Ing. Kuglerová,

MBA

Zprávu předkládá:	Bc. Šlouf, MBA	člen RMP
Zprávu zpracoval dne:	26. 4. 2019	L. Kožíšková, PROM MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Kuglerová, MBA	ŘEÚ MMP
Zveřejněno na úřední desce:	od 24. 4. 2019 do 10. 5. 2019	
Projednáno v RMP:	dne: 13. 5. 2019	usn. č.