

## Důvodová zpráva

### 1. Název problému a jeho charakteristika

Vyjmutí pozemku p. č. 10055, jehož součástí je stavba Jižní Předměstí č. p. 2724, a části pozemku p. č. 10050/2, vše v k. ú. Plzeň, z trvalé správy městského obvodu Plzeň 3 vedené v Příloze č. 3 Statutu města Plzně.

### 2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Odbor evidence majetku obdržel dne 21. 12. 2018 žádost městského obvodu Plzeň 3 o projednání vyjmutí pozemku p. č. 10055, jehož součástí je stavba Jižní Předměstí č. p. 2724, a části pozemku p. č. 10050/2, vše v k. ú. Plzeň, z trvalé správy městského obvodu Plzeň 3, z Přílohy č. 3 Statutu města Plzně, v orgánech města Plzně, a to na základě přijatých usnesení ZMO Plzeň 3 č. 105 a ZMO Plzeň 3 č. 106, obě ze dne 12. 12. 2018.

O výše uvedené nemovité věci požádal správce městského majetku SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace a to z důvodu připravované rekonstrukce v zadním traktu budovy Klatovská 10-12. Část pozemku p. č. 10050/2 k. ú. Plzeň o výměře 126 m<sup>2</sup> (viz příloha zákres) hodlá SVSMP využít na parkovací místa a pro provozní účely, zejména zajištění přístupu do budovy a k výtahové šachtě archivu SVSMP.

Zbylá část pozemku p. č. 10050/2 v k. ú. Plzeň (viz příloha č. 5) zůstane v dosavadním režimu trvalé správy městského obvodu Plzeň 3 vedené v Příloze č. 3 Statutu města Plzně.

Dle územního plánu jsou výše uvedené nemovité věci součástí ploch smíšených obytných.

Uvedené nemovité věci přešly do majetku města Plzně na základě ustanovení § 2 zákona č. 172/1991 Sb.

### 3. Předpokládaný cílový stav

Změna trvalé správy nemovitého majetku městského obvodu Plzeň 3 vedeného v Příloze č. 3 Statutu města Plzně.

### 4. Navrhované varianty řešení

Viz návrh usnesení.

### 5. Doporučená varianta řešení

Viz návrh usnesení.

### 6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Nemá.

### 7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Viz návrh usnesení.

## **8. Dříve přijatá usnesení orgánů města**

Usnesení RMO Plzeň 3 č. 423 ze dne 5. 12. 2018  
[https://usneseni.plzen.eu/bin\\_Soubor.php?id=94317](https://usneseni.plzen.eu/bin_Soubor.php?id=94317)  
Usnesení ZMO Plzeň 3 č. 105 ze dne 12. 12. 2018  
[https://usneseni.plzen.eu/bin\\_Soubor.php?id=94438](https://usneseni.plzen.eu/bin_Soubor.php?id=94438)  
Usnesení RMO Plzeň 3 č. 424 ze dne 5. 12. 2018  
[https://usneseni.plzen.eu/bin\\_Soubor.php?id=94318](https://usneseni.plzen.eu/bin_Soubor.php?id=94318)  
Usnesení ZMO Plzeň 3 č. 106 ze dne 12. 12. 2018  
[https://usneseni.plzen.eu/bin\\_Soubor.php?id=94439](https://usneseni.plzen.eu/bin_Soubor.php?id=94439)  
Usnesení RMP č. 231 ze dne 4. 3. 2019  
[https://usneseni.plzen.eu/bin\\_Soubor.php?id=95403](https://usneseni.plzen.eu/bin_Soubor.php?id=95403)

## **9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni**

Dle závazných pravidel pro zjišťování pohledávek a závazků žadatelů při nakládání s majetkem města se nešetří.

## **10. Přílohy**

Příloha č. 1      zákres vyjmutí z trvalé správy  
Příloha č. 2      Usnesení ZMO Plzeň 3 č. 105 ze dne 12. 12. 2018  
Příloha č. 3      Usnesení ZMO Plzeň 3 č. 106 ze dne 12. 12. 2018  
Příloha č. 4      fotodokumentace  
Příloha č. 5      letecký snímek  
Příloha č. 6      modrá mapa  
Příloha č. 7      zákres části pozemku ve správě MO Plzeň 3 po vyjmutí

Přílohy u předkladatele:

žádost SVSMP, výpis z KN, usnesení RMP č. 231 ze dne 4. 3. 2019