Příloha č. 1/1

statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město Plzeň

OI MMP
Jagelonská 8
306 32 Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/163292/18/
Číslo jednací: **MMP/163849/18**
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 11. 1. 2019

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- „pozemky v k.ú. Božkov – Letkovská ulice"

Na základě vašeho dopisu č.j.. MMP/163292/18 ze dne 21. 6. 2018, který se týká výkupů pozemků v souvislosti se stavbou „III/18019 Rekonstrukce Letkovská ulice, Plzeň - Božkov", Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Souhlasíme s výkupem pozemků zasažených trvalým záborem „Rekonstrukce Letkovské ulice" do majetku města Plzně.

Dle GP č. 1414-1362/2017 se jedná o pozemky p.č. 186/39 – 4 m² - LV 1189, p.č. 186/40 – 3 m² - LV 1189, p.č. 186/41 – 13 m² - LV 7, p.č. 186/42 – 13 m² - LV 1531, p.č. 186/43 – 8 m² - LV 105, p.č. 186/45 – 26 m² - LV 1404, p.č. 186/44 – 6 m² - LV 1405, p.č. 223/6 – 5 m² - LV 658, p.č. 228/3 – 8 m² - LV 36, p.č. 236/3 – 9 m² - LV 845, p.č. 236/4 – 26 m² - LV 845.

Po výkupu pozemků pod opěrnou zdí , která je ve vlastnictví PK (p.č. 223/6, 228/3, 236/3, 236/4 v k.ú. Božkov) budou dle domluvy převedeny na PK.

Pozemky p. č. 186/9, 186/17, 186/20 a 186/22 v k. ú. Božkov jsou dotčeny ochranným pásmem vodovodního řadu DN 80 v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s. – viz příloha č. 1. Pozemky p. č. 154 a 165 v k. ú. Božkov jsou dotčeny ochranným pásmem kanalizační stoky DN 300 v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s. – viz příloha č. 2. Pozemky p. č. 186/3, 185/1, 155 a 156 vše k. ú. Božkov nejsou dotčeny žádnou stávající vodohospodářskou infrastrukturou v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s.

Dále sdělujeme, že dle Generelu odvodnění města Plzně je na pozemku p. č. 186/20 k. ú. Božkov naplánovaná splašková kanalizační stoka – viz příloha č. 3.

V případě výkupu pouze částí pozemků p. č. 154, 165, 186/9, 186/17, 186/20 a 186/22 v k. ú. Božkov doporučujeme jednat o případném dalším výkupu pozemků, aby rozsah zahrnoval celou šíři ochranného pásma výše uvedené kanalizační stoky a vodovodního řadu. Přesný průběh VHI je možné ověřit u provozovatele, tj. VODÁRNY PLZEŇ a.s., provozu rozvodu vody, Údolní 6, Plzeň a provozu kanalizace, Jateční 40, Plzeň.

Dále požadujeme směnu pozemků s Plzeňským krajem, kdy město Plzeň získá p.č. 1314/8 – 53 m² , p.č. 1314/9 – 5 m², p.č. 1314/14 – 8 m², p.č. 1314/15 – 193 m², p.č. 1314/16 – 420 m², p.č. 1314/17 - 26m², p.č. 1314/20 – 9 m² vše LV 1304, k.ú. Božkov.

Plzeňský kraj získá od města p.č. 246/12 – 786 m², p.č. 246/13 – 11 m², p.č. 1314/6 – 20 m², p.č. 1314/11 - 50 m², p.č. 1314/13 – 2 m², p.č. 1314/18 – 2 m², p.č 1315/2 – 16 m², p.č.1336/3 – 18 m², p.č.1336/4 – 13 m2, p.č. 1348/6 – 156 m² vše LV 1, k.ú. Božkov.

SVSMP souhlasí se svěřením získaných pozemků do své správy.

Dále budou do majetku města Plzně získané i pozemky p.č. 154/2 a 155/2 v k.ú. Božkov, které jsou řešeny samostatně formou směny (stanovisko TÚ MMP č. 184193/18 za dne 11.1.2019).

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: dle textu