|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zastupitelstvo města Plzně dne:** | **17. 6. 2019** | **MAJ/5** |

Návrh usnesení

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Č.: | …… | ze dne:  | 17. 6. 2019 |

|  |  |
| --- | --- |
| Ve věci: | Výkup podílu státu 8/24 k celku na pozemcích parc. č. 10593/1, parc. č. 10593/2, parc. č. 10593/3 a parc. č. 10594, vše k. ú. Plzeň – pozemky pod mostem gen. Pattona, z vlastnictví ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města Plzně. |

Zastupitelstva města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

1. B e r e n a v ě d o m í
2. Skutečnost, že dle jednání ze dne 14. 1. 2019 za účasti zástupců ŘSD, ÚZSVM, SVSMP a MAJ MMP dojde k majetkovému vypořádání pozemků pod mostem gen. Pattona, a to parc. č. 10593/1, parc. č. 10593/2, parc. č. 10593/3 a parc. č.10594, vše k. ú. Plzeň, které jsou ve spoluvlastnictví města Plzeň podílem 4/6 k celku předmětných pozemků a podílem 8/24 k celku ve spoluvlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.
3. Skutečnost, že danou majetkovou transakcí město Plzeň získá 100% vlastnictví na výše uvedených pozemcích, vyjma nově vzniklých pozemků, na kterých se nachází mostní pilíře.
4. Kupní smlouva bude obsahovat ujednání, že město Plzeň se zavazuje uzavřít s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR smlouvu o zřízení služebnosti ve prospěch ŘSD ČR, a to strpění existence mostní konstrukce a zajištění přístupu a příjezdu za účelem opravy mostní konstrukce včetně mostních pilířů. Služebnost bude zřízena bezúplatně a na dobu existence stavby.
5. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Územní pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, Plzeň, na výkup nemovitých věcí do majetku města Plzně, a to spoluvlastnického podílu o velikosti 8/24 k celku na pozemcích:

* parc. č. 10593/1 o výměře 101 m2, ostatní plocha, jiná plocha,
* parc. č. 10593/2 o výměře 51 m2, ostatní plocha, manipulační plocha,
* parc. č. 10593/3 o výměře 109 m2, ostatní plocha, jiná plocha, vše k. ú. Plzeň,
* na nově vzniklém pozemku parc. č. 10594/4 o výměře 4030 m2, ostatní plocha, jiná plocha, který vznikl na základě geometrického plánu č. 11481-7/2019 oddělením z pozemku parc. č. 10594 o celkové výměře 4 050 m2, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, k. ú. Plzeň, za smluvní kupní cenu 3 000 000 Kč, tj. 2 098 Kč/m2.

Tato cena je cenou sjednanou.

Kupní smlouva bude obsahovat ujednání, že město Plzeň se zavazuje zřídit věcné břemeno na celý pozemek parc. č. 10593/3, k. ú. Plzeň a na nově vzniklý pozemek parc. č. 10594/4, k. ú. Plzeň, v rozsahu dle geometrického plánu č. 11481-7/2019 ze dne 18. února 2019. Město Plzeň uzavře s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR smlouvu o zřízení služebnosti ve prospěch ŘSD ČR, a to strpění existence mostní konstrukce a zajištění přístupu a příjezdu za účelem opravy mostní konstrukce včetně mostních pilířů. Služebnost bude zřízena bezúplatně a na dobu existence stavby.

Smlouva o zřízení služebnosti mezi městem Plzeň a ČR – ŘSD ČR bude uzavřena do osmi měsíců po provedení zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle kupní smlouvy uzavřené mezi městem Plzeň a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci kupní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2021

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA

 Mgr. Šneberková

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zprávu předkládá: | Bc. Šlouf, MBA, člen RMP |  |
| Zprávu zpracoval dne: | 3. 6. 2019 | Kašparová, MAJ MMP |
| Schůze ZMP se zúčastní: | Mgr. Šneberková, VO MAJ MMP |  |
| Obsah zprávy projednán s: | Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ | souhlasí  |
| Zveřejněno na úřední desce: | nepodléhá zveřejnění |  |
| Projednáno v RMP: | dne 3. 6. 2019 | č. usnesení: 568 |