

UMO Plzeň 4  
Doručeno: 05.04.2019  
C.J.:



Úřad městského obvodu (4) <i>koj</i> Plzeň 4 11.00	Čís. dep.
Došlo: - 5 -04- 2019	Zpracoval
Přílohy: .....	Ukl. znak
Ev.č.: .....	

Zastupitel Jiří Hanousek podává interpelaci k rukám starosty MO 4 Doubravka

Ve věci : Žádost o odstranění nedostatků herního plácku na západní části pozemku 233/3, k.ú.  
Bukovec

Vážený pane starosto,

dnes máme jako bod programu ZMO 4 převod pozemku č. 233/3 do správy obvodu. V této souvislosti připomínám, že se tak děje hlavně ku prospěchu místních občanů, kteří budou místo užívat. A přestože se o místo dlouhodobě starají právě oni, UMO 4 s nimi úpravy nekonzultuje. Proto dochází k tomu, že současná podoba úplně neodpovídá přáním a potřebám místních.

Co aktuálně chybí :

odpadkový koš, upínací prvky na sloupy pro hrací síť, hrací síť, dokončení povrchu hřiště, dokončovací terénní úpravy okolí včetně přístupu – nyní přichází roznáší bláto po hřišti I na herní prvek, posezení s přístřeškem, byl by vhodný i koš s pytlíky na psí extrementy.

Jedná se o místo, které vybudovali svépomocí místní občané v 80tých letech a dodnes se o místo starají. Právě oni iniciovali převod pozemku z UZSVM na město.

Přílohy :

Zápis z jednání s UZSVM 9.2.2018

Žádost občanů na UMO4 z 12.4.2018

V Plzni dne 4. 4. 2019

Adresát : UMO 4 Doubravka, k rukám pana starosty Bc. Michala Chalupného

Věc : Herní plácek v k.ú. Plzeň-Bukovec, na pozemku č. 233/3

Vážený pane starosto.

Dovoluji si Vám v příloze předat stanovisko místních obyvatel, kteří se o místo dlouhodobě starají, užívají a právě oni iniciovali bezúplatný převod tohoto státního pozemku do vlastnictví města Plzeň.

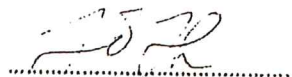
Za spolek jsme ověřili u UKRMP využití tohoto pozemku v pásu krajinné zeleně. Dle územního plánu je zde možné osazení různých herních a užitných prvků, úprava přírodního povrchu hřiště, vhodný je bez umělého povrchu, přístřešky jsou možné.

Je to sice zastrčený, ale možná právě proto malebný a oblíbený koutek místních obyvatel, který by si zasloužil vyčištění od odpadu, vysekání křovisek a proschlých stromů, ponechání vzrostlých stromů asi v maximální možné míře, mezi stromy obnovit trávník s pravidelným sekáním, obnovu a doplnění původních okrasných dřevin (jehličnanů) s březovou alejí ohraničující místo.

Místní lidé mají celkem jasný názor na využívání i možné osazení prvků, ale určitě by uvítali i odborný návrh zeleně dotvářející místo v souladu s odborným návrhem prvků a přístřešku. Toto místo se vzrostlými stromy a na okraji lesa vybízí spíše než k rozměrným pravoúhlým multifunkčním sestavám k návrhu menších prvků reflektujících terén a přírodní charakter místa.

Děkujeme

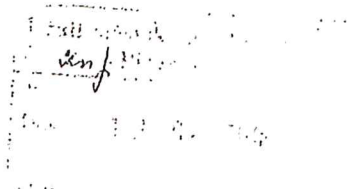
V Plzni dne 12.4.2018



Jiří Hanousek, předseda

Náš Bukovec z.s., Kruhovkou 22, 312 00 Plzeň, IČ : 28556585, info@nasbukovec.cz

Přílohy : 1 list A4



Vážený pane starosto,

Ačkoliv jsme se všichni od nás z Bukovce nemohli zúčastnit Setkání s občany, které proběhlo u nás v místní hasičárně, chtěli jsme velmi poděkovat za to, že jste byli ochotní ujmout se péče o naše oblíbené hřiště, které se už nějaký rok nazpět snažíme vlastními silami udržovat v provozu. Jsme nadšeni tím, že už se začalo s čištěním jeho okolí. Měli jsme možnost se sejít s paní Evou Kolářovou a panem Jiřím Haňouskem, kteří nám sdělili bližší informace. Viděli jsme projekt krásného herního prvku. Slyšeli jsme, že by bylo možné udělat i nějaké zastřešení s posezením v blízkosti ohniště, kam chodíme rádi společně s místními a jejich dětmi opékat buřtíky a při té příležitosti vždy něco poklízíme a pak si i zahrajeme i sportovní hry.

Pokud by jsme se mohli ještě k vašemu záměru - projektu vyjádřit, sjednotili jsme se na myšlence, že by ta herní "věž" mohla být i menší, tedy i méně finančně nákladná. Původně jsme ani nic takového nezvažovali, protože jsme si skutečně vystačili s prostorem menšího hřiště, kde probíhají nejen setkání nás místních s dětmi, ale využívali jsme ho i s malými hasiči Plamínky na tréninky a prázdninová setkávání. Jsme rádi, že naše přání zachovat tuhle zatravněnou hrací plochu jste vzali v potaz a případný herní prvek by byl umístěn mimo ní, tedy na vyvýšeném místě v terénu mezi stromy. Pokud by to bylo možné, uvítali by jsme tento herní prvek v menším provedení, kde by byla skluzavka. Přemýšleli jsme i o možnosti, že by stačila samotná skluzavka, která by mohla být atypická, využila by svahovitý terén a mohla by jej kopírovat. Možná by se ušetřené peníze mohli investovat do dalšího menšího herního prvku, např. kolotoče. Radost by nám udělal i například jeden cvičební stroj typu "Orbitrek" (procvičuje rovnoměrně všechny končetiny). Upřednostnili by jsme větší zastřešení přírodního vzhledu s posezením v blízkosti stávajícího ohniště, kam by se mohlo v případě nepříznivého počasí schovat cca 20 lidíček a rovněž ho využít i k uskladnění dřeva na opékání buřtů. Pokud by se tímto ušetřili korunky, mohlo by se případně investovat do úpravy okolních porostů a tímto hřiště opticky oddělit od plochy, kterou využívají "garážníci". Uvítali by jsme zabezpečení vjezdu na hřiště závorou se zámkem. Naším přáním je, aby stávající velikost hřiště, jeho travnatý povrch a sloupky pro natažení sítě byli zachováni. Také by bylo potřeba odstranit některé vyschlé stromy, které nás a hlavně naše děti ohrožují svým možným pádem. Ceníme si toho, že chcete zlikvidovat celou skládku za garážemi zasahující téměř až ke hřišti. Vhodné by bylo opatření proti dalšímu vyhazování odpadků (např. tabulky, případně plot ze strany od "garážníků"). Tímto děkujeme za vyslyšení a případné mírné úpravy řešení této situace. S přátelským pozdravem místní občané využívající a dosud pečující o tohle místo, Müllerovi, Synáčovi, Hemzáčkoví, Kolářovi a Domanických.



Záznam z jednání dne 9. 2. 2018

Dne 9. 2. 2018 proběhlo v kanceláři ředitelky odboru HMS jednání, jehož předmětem bylo řešení situace pozemku p. č. 233/3 v k. ú. Bukovec, za účasti paní JUDr. Lindy Hejlové – ředitelka HMS, paní Lad. Ryskové – referent a zástupců spolku Náš Bukovec z.s. a to předsedy Jiřího Hanouska, paní Evy Kolářové a pana Pavla Domanického, člena komise životního prostředí.

Pozemek p. č. 233/3 v k. ú. Bukovec tvoří z části přístupovou komunikaci ke garážím a z části plochu, kde se nachází již sice zanedbané, přesto však i v tomto stavu veřejností využívané, zatravněné hřiště.

O hřiště se svými silami starají místní obyvatelé. V červnu 2017 na výzvu spolku úřad městského obvodu Plzeň 4 reagoval, že hřiště je v soukromém vlastnictví a že s tím nemůže nic dělat. Proto se spolek věcí začal zabývat přímo a svolal i toto dnešní vstřícné jednání na UZSVM v Radobyčické ulici v Plzni. Věci se samozřejmě budeme zabývat i nadále a věříme v úspěšnou obnovu tohoto místa dle přání obyvatel.

Pozemek je přístupný veřejnosti, není oplocený.

Bukovečtí mají zájem o využívání pozemku, zejména o část neudržovaného zatravněného hřiště, vzhledem k tomu, že na pozemku paní Eva Kolářová vede dětské centrum a na pozemku cvičí s malými hasiči. Pozemek je neudržovaný a jednalo se o možnostech využití, převodu na město Plzeň a následné možné rekonstrukce.

Byl vysvětlen režim trvalého užívání (zákonná výpůjčka dle §59 z. č. 219/2000 Sb., výpůjčka zanikla ke dni 1. 1. 2015). Dále bylo sděleno, že při nakládání s pozemkem p. č. 233/3 v k. ú. Bukovec bude třeba v první řadě oslovit majitele garáží, zda mají o pozemek zájem. Vzhledem k počtu garáží, se předpokládá, že prodej pozemku by byl velmi zdlouhavý, dost možná neuskutečnitelný. A proto, pokud mají zástupci městské části Bukovec zájem o využívání pozemku, bylo jim doporučeno jednání se zástupci města Plzně, resp. městského obvodu ÚMO 4. Úřad jako takový nemůže být iniciátorem převodů pozemků a dosud neregistruje žádnou žádost o zřízení pozemku p. č. 233/3 nebo jeho části.

Nakonec jednání bylo jednáno o lávce U papírny. Aktuální stav je ten, že Město odmítlo převzít lávku do svého vlastnictví z důvodu havarijního stavu. Pravděpodobně tedy bude úřadem stržena. Město Plzeň údajně zvažuje možnost osazení na stejném místě jiné konstrukce. Jedná se o použitou konstrukci lávky pro pěší demontovanou z jiného místa.

.....  
Ing. Jiří Hanousek

.....  
JUDr. Linda Hejlová

.....  
Eva Kolářová

.....  
Ing. Pavel Domanický

## **Interpelace ze dne 5. 4. 2019 zastupitele Ing. Jiřího Hanouska**

Podaná interpelace obsahuje žádost o odstranění nedostatků herního plácku na západní části pozemku 233/3, k.ú. Bukovec

Pozemek p. č. 233/3, k. ú. Bukovec je ve vlastnictví ČR, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Část tohoto pozemku má st. město Plzeň ve výpůjčce za účelem revitalizace plochy a úpravy hřiště a okolí, aby mohl být využíván pro herní, sportovní a volnočasové aktivity. V současné době se jedná o svěření části pozemku o výměře cca 2040 m<sup>2</sup> do trvalé správy MO Plzeň 4.

Úpravy, které probíhaly v loňském roce, spočívaly především v provedení terénních prací, stavbě herní sestavy se skluzem a obnově hřiště. Prostor byl zarostlý vegetací a v rámci terénních úprav bylo z této lokality odstraněno několik desítek tun odpadu, který sem odkládali pravděpodobně uživatelé garáží a obyvatelé Bukovce dlouhá léta. Současnou podobu prostoru v nejbližší době ještě doplníme zpevněním přístupové cesty a umístěním laviček.

Osazení odpadkového koše v tuto chvíli nepovažujeme za nutnost - problém vidíme nejen v organizačním zajištění a ekonomičnosti jeho vyvážení (bylo by nutno sem zájíždět cíleně bez dalších návazností), ale i v možnosti tvoření případných černých skládek v jeho okolí.

Místo, kde si bude možno zapůjčit síť a upínací prvky na sloupy, jsme vytypovali zařízení U Soptíka z důvodu časové flexibility a docházkové vzdálenosti. V současné době je možné zapůjčení na ÚMO Plzeň 4.

Ing. Romana Drábová  
Vedoucí OŽP ÚMO Plzeň 4