

# Zpráva o činnosti Rady MO Plzeň 1

Od 4. zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne **10.4.2019** Rada MO Plzeň 1 zasedala **2x**, a to **14.5.2019 a 11.6.2019**.

Před zasedáním Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne **10.4.2019** se uskutečnilo zasedání Rady MO Plzeň 1.

Před zasedáním Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne **19.6.2019** se uskuteční zasedání Rady MO Plzeň 1.

## 10.4.2019

### Rada MO Plzeň 1 projednala tyto záležitosti:

133/2019 - Souhlasila s poskytnutím individuální dotace společnosti SCULPTURE LINE, s.r.o., Na Poříčí 1067/25, Praha 1, IČ: 05188661, na realizaci festivalu SCULPTURE LINE 2019 ve výši 170 tis. Kč; souhlasila s rozpočtovým opatřením rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 13

*Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 10.4.2019.*

134/2019 - Souhlasila s poskytnutím individuální dotace společnosti JT PROMOTION, s.r.o., Plánská 403/5, Plzeň, IČ: 02281635, na Celodenní open air zakončení festivalu humoru Komedy fest ve výši 200 tis. Kč; souhlasila s rozpočtovým opatřením rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 15

*Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 10.4.2019.*

135/2019 - Schválila poskytnutí záštity starostky MO Plzeň 1 při akci Junior Cup 2019 dne 12. 5. 2019 na travnaté ploše u HZS Plzeň - Košutka v Plzni (žadatel: Hasiči Plzeň – Košutka, Kralovická 1, Plzeň, IČ: 26675595)

[Jedná se o tradiční dětskou akci požárních družstev v požárních útocih.](#)

- 136/2019 - Souhlasila s uplatněním prolongace smlouvy o výpůjčce č. 2015/002776, uzavřené se Západočeskou univerzitou v Plzni na část pozemku parc.č. 1556/1 v k.ú. Bolevec o výměře 9 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěno umělecké dílo Králík, o další rok, tj. do 15. 7. 2020, za podmínky kladného stanoviska TÚ MMP

Smlouva o výpůjčce je uzavřena na dobu určitou na 1 rok od účinnosti smlouvy s možností prolongace vždy o dalších 12 měsíců za stejných podmínek, sjednaných ve smlouvě o výpůjčce, pokud ani jedna ze smluvních stran písemně neoznámí druhé smluvní straně ukončení výpůjčky, a to nejpozději ve lhůtě jednoho měsíce před uplynutím doby.

Majetková komise doporučila Radě městského obvodu Plzeň 1 souhlasit s uplatněním prolongace.

- 137/2019 - Zrušila usnesení Rady MO Plzeň 1 č. 139 ze dne 16. 5. 2017 ve věci Hodnocení výkonových a kvalitativních kritérií organizace a stanovení odměny ředitele/ředitelky mateřských škol, příspěvkových organizací, v působnosti MO Plzeň 1, v plném znění

V souladu se Zásadami pro stanovení platových náležitostí pro ředitele mateřských škol, základních škol a školských zařízení, jejichž zřizovatelem je statutární město Plzeň (dále jen „Zásady“) QI 61-09-02 bodem 5.7 je možné ředitelům škol a školských zařízení poskytnout odměnu podle ustanovení § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, za úspěšné splnění mimořádného nebo zvláště významného pracovního úkolu.

Dle článku 19, odstavce (1), písmena c) Statutu města Plzně orgány celoměstské stanovují plat řediteli mateřské školy, v případě stanovení odměny tak činí po předchozím vyjádření městského obvodu. Odměny jsou předloženy Radě města Plzně ke schválení společně s konkrétním přehledem splněných mimořádných úkolů.

Od roku 2017 probíhalo hodnocení ředitelek odděleně za statutární město Plzeň a městský obvod Plzeň 1, v letech předchozích probíhalo hodnocení společně v součinnosti s Odborem školství, mládeže a tělovýchovy MMP. Způsob hodnocení před rokem 2017 se ukázal být vhodnějším, a proto bude městským obvodem Plzeň 1 opětovně aplikován. Společné hodnocení se jeví jako komplexnější a utváří zřizovateli lepší představu o fungování ředitelky a o stanovení a plnění veškerých úkolů, nejen těch, ke kterým je kompetenčně příslušný městský obvod.

- 138/2019 - Souhlasila s rozpočtovým opatřením rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 9, souvisejícím se změnou závazných ukazatelů rozpočtu Odboru investic a majetku ÚMO Plzeň 1

*Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 10.4.2019.*

- 139/2019 - Souhlasila se zařazením nově zahajované investiční akce „Projektová příprava – Stavební úpravy kuchyně 87. MŠ, Komenského 46, včetně umístění odlučovače tuků a rekonstrukce elektroinstalace“ do seznamu jmenovitých stavebních akcí Odboru investic a majetku ÚMO Plzeň 1; souhlasila s rozpočtovým opatřením rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 10, které spočívá ve změně účelu použití investičních finančních prostředků

*Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 10.4.2019.*

- 140/2019 - Souhlasila se zařazením nově zahajované investiční akce „Projektová příprava – Zateplení a výstavba zelených střech u pavilonů 2 a 3 v areálu 91. MŠ, Jesenická 11, Plzeň“ do seznamu jmenovitých stavebních akcí Odboru investic a majetku ÚMO Plzeň 1; souhlasila s rozpočtovým opatřením rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 11, které spočívá ve změně účelu použití investičních finančních prostředků

*Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 10.4.2019.*

- 141/2019 - Souhlasila s vyřazením investiční akce „Parkovací zakladač Toužimská 23“ ze seznamu jmenovitých stavebních akcí Odboru investic a majetku ÚMO Plzeň 1; souhlasila s rozpočtovým opatřením rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 12, které spočívá ve snížení kapitálových výdajů – stavebních a nestavebních investic rozpočtu Odboru investic a majetku ÚMO Plzeň 1 a ve snížení použití Fondu rezerv a rozvoje MO Plzeň 1 ve výši 6 012 tis. Kč s tím, že finanční prostředky budou blokovány ve FRR MO Plzeň 1 do doby vydání rozhodnutí celoměstských orgánů o změně účelu využití

*Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 10.4.2019.*

- 142/2019 - Souhlasila se zařazením investiční akce „Stavební úpravy pavilonů C a D v areálu 60. MŠ, Manětínská 37, Plzeň – 1. etapa“ do seznamu jmenovitých stavebních akcí Odboru investic a majetku ÚMO Plzeň 1; souhlasila s rozpočtovým opatřením rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 14, které spočívá ve zvýšení kapitálových výdajů – stavebních a nestavebních investic rozpočtu Odboru investic a majetku ÚMO Plzeň 1 a ve zvýšení použití Fondu rezerv a rozvoje MO Plzeň 1 ve výši 7 000 tis. Kč; a to vše za předpokladu, že bude schválen přebytek hospodaření MO Plzeň 1 za rok 2018 Zastupitelstvem města Plzně

*Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 10.4.2019.*

- 143/2019 - Schválila zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „PD - Regenerace vnitrobloku Bzenecká - Strážnická, Plzeň“ s předpokládanou hodnotou 600 000,00 Kč bez DPH, a to dle směrnice MMP QS 74-01 „Zásady pro zadávání veřejných zakázek“ a současně v souladu s článkem B. Pravidel městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek, v režimu průzkumu trhu

Projektová příprava na akci Regenerace vnitrobloku Bzenecká – Strážnická, Plzeň byla do jmenovitého seznamu stavebních akcí zařazena usnesením ZMO Plzeň 1 č. 53 dne 6. 2. 2019.

Jedná se o zpracování projektové dokumentace ve stupních DSP a PDPS, která bude zpracována v návaznosti na studii, kterou zpracoval Útvar koncepce a rozvoje města Plzně v 06/2018.

Projektové práce se budou týkat především:

- rozčlenění rozsáhlé plochy veřejného prostranství pomocí modelace terénu a vymezení ploch s jasnou funkcí a využitím;
- doplnění sítě pěších zpevněných tras
- doplnění pobytových míst a mobiliáře (sportovní prvky, lavičky, odpadkové koše, přístřešky na kontejnery aj.)
- výsadby nových stromů a keřových podrostů, revitalizace plochy trávníků
- zrevidování stavu a polohy stávajících světelných míst v návaznosti na vytvoření nových tras chodníků
- navržení nových parkovacích míst.

Zakázka byla zrušena z důvodu, že zadavatel neobdržel žádné nabídky.

- 144/2019 - Schválila zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Projektová studie - Stavební úpravy areálu Manětínská 30, včetně sportoviště“ s předpokládanou hodnotou 150 000,00 Kč bez DPH, a to v souladu s článkem B. Pravidel městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek, v režimu průzkumu trhu

Akce „Projektová příprava - Stavební úpravy areálu minigolfu Manětínská 30, včetně sportoviště“, byla do jmenovitého seznamu stavebních akcí zařazena usnesením ZMO Plzeň 1 č. 53 dne 6. 2. 2019.

V současné době se jedná o vypracování projektové studie jako podkladu pro možnost zadání dalších stupňů projektové dokumentace. Studie bude vypracována v souladu se základním postupem „Úpravy vnitrobloku Manětínská“, který zpracoval ÚKRMP v 02/2019 a se závěry veřejného projednání záměru s obyvateli v řešeném území.

Ve lhůtě pro podání nabídek byla zadavateli doručena pouze jedna nabídka, kterou podal Ing. arch. Aleš Kubalík, IČO: 73410543.

Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady MO Plzeň 1 č. 181 dne 14. 5. 2019 – viz níže.

- 145/2019 - Schválila zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Projektová dokumentace – Instalace klimatizace v budově ÚMO Plzeň 1“ s předpokládanou hodnotou 300 000,00 Kč bez DPH, a to v souladu s článkem B. Pravidel městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek, v režimu průzkumu trhu

Projektová příprava na akci „Instalace klimatizace v budově ÚMO Plzeň 1“ byla do jmenovitého seznamu stavebních akcí zařazena usnesením ZMO Plzeň 1 č. 53 dne 6. 2. 2019.

Předmětem plnění je vypracování jednostupňové projektové dokumentace pro provedení stavby a zajištění inženýrské činnosti.

Poptávkové řízení bylo zrušeno z důvodu, že zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel nabídku pouze jednoho dodavatele.

- 146/2019 - Schválila zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce obřadní místnosti v budově ÚMO Plzeň 1“ s předpokládanou hodnotou 1 600 000,00 Kč bez DPH, a to dle směrnice MMP QS 74-01 „Zásady pro zadávání veřejných zakázek“ a současně v souladu s článkem B. Pravidel městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek, v režimu průzkumu trhu, za podmínky, že bude schválen přebytek hospodaření MO Plzeň 1 za rok 2018 Zastupitelstvem města Plzně a bude provedeno rozpočtové opatření rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019, jímž bude zajištěno financování této stavební akce

Předmětem zakázky je modernizace interiéru místnosti č. 118 v budově ÚMO Plzeň 1. Jedná se o demontáže stávajícího vybavení interiéru včetně povrchů podlahy, podhledů a úpravy stěn. V návaznosti na tyto stavební úpravy bude provedena úprava rozvodu vytápění a úprava rozvodu elektroinstalace a bude dodáno nové vybavení interiéru.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla podána společností EKA – KOMPLET s.r.o. s nabídkovou cenou 1932344,03 Kč a smlouva bude uzavřena až po schválení rozpočtového opatření, které je předloženo k projednání v ZMO dne 17. 6. 2019 – bod č. 12 RMO1/4

- 147/2019 - Schválila zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Pojištění majetku, odpovědnosti za újmu a vozidel městského obvodu Plzeň 1“ jejíž předpokládaná hodnota je 1 950 000 Kč (pojištění je osvobozeno od DPH), na dobu určitou tří let, a to dle směrnice MMP QS 74-01 „Zásady pro zadávání veřejných zakázek“ a současně v souladu s článkem D. Pravidel městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek; schválila znění zadávací dokumentace, včetně všech příloh, veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Pojištění majetku, odpovědnosti za újmu a vozidel městského obvodu Plzeň 1“ a schválila výpovědi rámcové pojistné smlouvy na pojištění vozidel č. 4313282144 ze dne 19. 5 2016 ve znění pozdějších dodatků, uzavřených s pojistitelem

UNIQA pojišťovna, a.s., IČ: 49240480, se sídlem Evropská 136, Praha 6, za podmínky, že v rámci veřejné zakázky zadavatel obdrží ekonomicky výhodnější nabídku

Vzhledem ke končící platnosti pojistné smlouvy o pojištění majetku a odpovědnosti bylo třeba zadat veřejnou zakázku malého rozsahu v předpokládané hodnotě 1 950 000 Kč na dobu určitou tři let. Veřejná zakázka byla rozdělena na dvě části, pojištění majetku a odpovědnosti za újmu městského obvodu Plzeň 1 a pojištění vozidel městského obvodu Plzeň 1. Novým pojistitelem u obou částí veřejné zakázky je Kooperativa pojišťovna, a.s. s celkovým pojistným za tři roky ve výši 1 229 136 Kč.

- 148/2019 - Schválila zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Sadové úpravy předškolí 4. ZŠ Plzeň-Košutka“ dle článku B Pravidel městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek formou průzkumu trhu, s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky 450 tis. Kč bez DPH

Městský obvod Plzeň 1 zajišťuje údržbu zeleně na pozemcích ve vlastnictví města Plzně, které jsou městskému obvodu svěřeny do péče na základě vyhlášky statutárního města Plzně č.8/2001, Statut města. Odbor životního prostředí a dopravy ÚMO Plzeň 1 zajišťuje úpravu veřejných prostranství zaměřených na sídlištní zeleň, kdy v rámci zpracovaného projektu nebo návrhu realizuje revitalizaci zeleně ve vymezeném území na menších plochách.

V březnu letošního roku byl zpracována studie na revitalizaci zeleně zájmové území, kdy předmětem je úprava prostranství před vstupem do 4. základní školy v Kralovické ulici. Toto území je tvořeno několika rozdílně velikými vegetačními plochami. Plochy jsou zatravněné, výjimku tvoří středový vyvýšený záhon, který je částečně osázen keři a částečně zakryt dřevěnou pochozí plochou s lavičkami. V tomto případě se jedná o provizorní řešení plochy.

Cílem řešení tohoto předškolí jsou sadové úpravy ve zvýšení počtu stromové zeleně a vytvoření příjemného a kreativního prostoru. V návrhu sadových úprav jsou výsadby stromů a celková revitalizace vyvýšeného záhonu. Stávající stromy budou zachovány, keře jsou navrženy k odstranění. Na výsadbu je navržen převislý buk lesní „Pendula“, jenž bude tvořit výraznou dominantu celého prostoru a okrasné jabloně, které vytvoří dojem sadu. Velká pozornost bude věnována středovému vyvýšenému záhonu, kdy stávající dřevěná úprava bude odstraněna a keře vykopány. Obvodový rám vytvořený z neesteticky vypadajících betonových dílců bude opláštěn modřínovým dřevem. Toto opláštění bude místy rozšířeno tak, aby zde vznikly pohodlné lavice k odpočinku. Středová skruž bude rovněž obložena dřevem a její horní poklop bude výtvarně sestaven z několika druhů dřev domácích stromů, tak aby jeho význam nebyl jen estetický, ale i výtvarný a naučný. Vegetační plocha bude osázena dvěma druhy miskantusů a vysypána štěrkodrtí, na níž budou položeny žulové balvany. Společně se

stávajícími borovicemi tak vznikne prostor symbolicky navazující na okolní krajinu.

Tyto sadové úpravy budou taktéž plnit funkci hygienickou (snížení prašnosti, hlučnosti), lepší mikroklimatické a estetické poměry a budou plnit i funkci hlukové a pohledové bariéry.

Smlouva o dílo na základě průzkumu trhu bude uzavřena na dobu určitou, od podpisu smlouvy do 30. 9. 2019.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je cca 450 tis. Kč bez DPH. Zakázka bude zadána na základě průzkumu trhu, kdy bude odeslána písemná poptávka nejméně 3 dodavatelům v oboru předmětu veřejné zakázky.

- 149/2019 - Souhlasila s vyjádřením MO Plzeň 1 - MO Plzeň 1 nemá žádné připomínky k návrhu změny vyhlášky č. 2/2004 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

*Bylo projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 10.4.2019.*

- 150/2019 - Vzala na vědomí
- a) žádost Odboru dopravy Magistrátu města Plzně o projednání novely Nařízení statutárního města Plzně č. 10/2013 o vymezení oblastí města, ve kterých lze místní komunikace užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy (Parkovací řád),
  - b) skutečnost, že dle přílohy č. 4 Statutu města Plzně je k ostatním předpisům města stanovena lhůta k vyjádření 30 dnů, tj. nejpozději do 10. května 2019,
  - c) návrh novely Nařízení statutárního města Plzně č.10/2013 o vymezení oblastí města, ve kterých lze místní komunikace užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy (Parkovací řád),
  - d) návrh platného znění Parkovacího řádu s vyznačenými změnami formou revizí textu,
  - e) vyjádření vedoucího Oddělení dopravy ÚMO Plzeň 1 p. Soukupa

Schválila vyjádření MO Plzeň 1 – MO Plzeň 1 nemá žádné připomínky k navrhované novele Parkovacího řádu

- 151/2019 - Schválila poskytnutí záštity starostky MO Plzeň 1 při akci Memoriál Karla Šulce, pořádané ve dnech 4. – 6. 5. 2019 na hřištích u 31. ZŠ v Plzni, která je spojená s poskytnutím finanční spoluúčasti v hodnotě do 10 000 Kč vč. DPH na poskytnutí drobných dárkových předmětů s logem MO Plzeň 1 pro dětské účastníky a ceny pro vítěze turnaje (žadatel: DHC Plzeň, z. s., Elišky Krásnohorské 10, 323 00, Plzeň, IČ: 66363501)

Memoriál Karla Šulce je nejvýznamnější akcí, kterou pořádá DHC Plzeň, z. s. Je to největší dívčí házenkářský turnaj i v rámci České republiky. Turnaj významně pomáhá hráčkám v domácím prostředí a s podporou fanoušků rozvíjet herní dovednosti. Je nejen úžasným společenským setkáním, ale i skvělou a divácky atraktivní akcí pro obyvatele obvodu. Turnaj přivádí do Plzně několik tisíc turistů, v letošním roce se jedná již o 28. pokračování této tradice.

- 152/2019 - Schválila poskytnutí záštity starostky MO Plzeň 1 při akci Jarní nosící festival, pořádané dne 27. 4. 2019 v Mezigeneračním a dobrovolnickém centru TOTEM, Kaznějovská 51 v Plzni (žadatel: spolek Nošenky z Plzně, z. s., Lukavická 2792/3, 301 00, Plzeň, IČ: 6419941)

Jedná se již o druhý ročník festivalu, maminky se mohou seznámit s poradkyněmi, navázat kontakty, sdílet zkušenosti. Děti si mohou pohrát se smysluplnými a ekologickými hrami a hračkami a celá rodina spolu zde bude moci strávit příjemný den.

## **14.5.2019**

### **Rada MO Plzeň 1 projednala tyto záležitosti:**

- 153/2019 - Vzala na vědomí zprávu o plnění usnesení Rady MO Plzeň 1 ze dne 2.4.2019 a 10.4.2019
- 154/2019 - Projednala záležitosti ve věci Jednotného vizuálního stylu města Plzně – nové logo MO Plzeň 1.  
Schválila
- Podobu nového loga městského obvodu Plzeň 1
  - Užívání nového loga městského obvodu Plzeň 1 dle Grafického manuálu značky a jednotného vizuálního stylu města Plzně
  - Harmonogram činností spojených s přechodem na nový vizuální styl

MO Plzeň 1 dosud používal logo, které bylo schválené Radou MO Plzeň 1 usnesením č. 207 dne 12. 7. 2011. Ke schválení byl předložen záměr sjednotit vizuální styl MO Plzeň 1 s vizuálním stylem města Plzně. MO Plzeň 1 začal užívat nové logo. Způsob užívání nového loga MO Plzeň 1 vychází z Grafického manuálu značky a jednotného vizuálního stylu města



Plzeň. Nové logo MO Plzeň 1 bude součástí merkantilních tiskovin MO Plzeň 1, budou zpracovány šablony úředních dopisů, vzor digitálního podpisu e-mailových zpráv atd. Přejít na nový vizuální styl obvodu bude probíhat dle zpracovaného harmonogramu činností.



155/2019 - Vzala na vědomí záměr uzavřít spolupráci se společností West Bohemia Broadcasting s.r.o. se sídlem Prokopova 166/26, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČ: 06666582, DIČ: CZ 06666582, jejímž předmětem je realizace televizního magazínu Obvodní zprávy a jeho následné odvysílání v televizi Plzeň TV a skutečnost, že finanční krytí bylo schváleno Zastupitelstvem MO Plzeň 1 v rámci rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019.

Schválila

1. zadání zakázky jednomu dodavateli dle Pravidel Rady MO Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek, dle článku 5.3, část C, odstavec 3.

firma: West Bohemia Broadcasting s.r.o  
zastoupená: Radkem Novákem  
IČ: 06666582  
se sídlem: Prokopova 166/26, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

2. uzavření smlouvy, jejímž předmětem je realizace televizního magazínu Obvodní zprávy a jeho následné odvysílání v televizi Plzeň TV v období od 1. června 2019 do 31. května 2020 za cenu 15 000,- Kč + DPH v zákonné sazbě/měsíc

- 156/2019 - Schválila spolupořadatelství MO Plzeň 1 a záštitu starostky MO Plzeň 1 při akci Seniorské hry Plzeňského kraje 2019, pořádané dne 14. 5. 2019 na hřišti 1. ZŠ Západní 18 v Plzni, která je spojena s předáním knih, které jsou určeny k propagaci MO Plzeň 1, jako dárek pro zúčastněné seniory (žadatel: Mezigenerační a dobrovolnické centrum TOTEM, z.s. IČ: 69966303)

Jedná se o návazné Seniorské hry pořádané v Plzeňském kraji od roku 2016, které jsou součástí celorepublikových Seniorských her. Jedná se o otevřenou akci, které se mohli zúčastnit všichni jako diváci a podpořit soutěžící seniory.

- 157/2019 - Vzala na vědomí
- a) směrnici SF 2015 – 3 – Výdaje na reprezentaci, poskytování věcných darů a propagačních předmětů MO Plzeň 1, odst. 5.2, dle kterého je možno použít propagační materiály MO Plzeň 1 při významných návštěvách, prezentacích městského obvodu apod., jejichž hodnota nepřesahuje 500,00 Kč vč. DPH,
  - b) skutečnost, že MO Plzeň 1 pořídil na základě smlouvy o dílo č. 2018/004181 I. a II. díl knihy s názvem „ Za Malickou branou“, kde cena jedné knihy činí 625,00 Kč vč. DPH,
  - c) záměr poskytnout výjimku ze směrnice SF 2015 – 3 – Výdaje na reprezentaci, poskytování věcných darů a propagačních předmětů MO Plzeň 1 v odstavci 5.2 – Účel použití finančních prostředků na poskytování propagačních předmětů:

**I. a II. díl knihy s názvem „Za Malickou branou“ jsou propagační předměty MO Plzeň 1 a slouží k propagaci dobrého jména MO Plzeň 1 při významných návštěvách, prezentacích městského obvodu apod., a bude s nimi nakládáno dle směrnice SF 2015 – 3, odst. 5.2, i když jejich hodnota přesahuje 500,00 Kč vč. DPH.**

Schválila tuto výjimku ze směrnice 2015 – 3 – Výdaje na reprezentaci, poskytování věcných darů a propagačních předmětů MO Plzeň 1 v odstavci 5.2 – Účel použití finančních prostředků na poskytování propagačních předmětů ve věci I. a II. dílu knihy s názvem „Za Malickou branou“

- 158/2019 - Projednala vyřízení písemné interpelace člena Zastupitelstva MO Plzeň 1
- Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 19.6.2019.*
- 159/2019 - Schválila poskytnutí záštity starostky MO Plzeň 1 při akci Triatlonový festival Plzeň 2019 ve dnech 14. 6 - 15. 6. 2019 na pláži Boleveckého rybníka v Plzni; schválila finanční spoluúčast do 20.000,- Kč včetně DPH na pořízení medailí a pohárů pro vítěze
- Triatlonový festival Plzeň je akce určena především pro děti a mládež, ale účastní se jí široká veřejnost. Jde o multi-sportovní akci s bohatým sportovním a kulturním programem. Organizátoři předpokládali účast cca 2000 lidí.
- 160/2019 - Schválila:
- a) poskytnutí záštity starostky MO Plzeň 1 při akci festival Náplavka k světu pořádané od 24. 5. 2019 do 30. 6. 2019 v Plzni, na levém břehu Mže (ul. Na Poříčí – Plzeň Roudná), která je spojená s finanční spoluúčastí MO Plzeň 1 v celkové hodnotě do 20 000,00 Kč na pořízení festivalových triček s logem pro účastníky nebo v rámci soutěží;
- b) spolupořadatelství MO Plzeň 1 při této akci festival Náplavka k světu, která je spojená s finanční spoluúčastí MO Plzeň 1 v celkové hodnotě do 30 000,00 Kč na zajištění tanečních workshopů, produkce, ozvučení, aparaturu aj.
- (žadatel: spolek K světu, z.s., Škroupova 1, Plzeň, IČ: 22609814)
- Festival Náplavka k světu je tanečním letním festivalem, který klade za cíl oživovat břehy plzeňských řek v centrálních oblastech města, pozvat veřejnost a transformovat tak prostranství v živý prostor – místa k setkávání. MO Plzeň 1 se bude podílet na sérii open-air tanečních v rámci festivalu Náplavka k světu a stane se spolupořadatelem všech tanečních večerů, které pořádají plzeňské taneční spolky.
- V rámci těchto večerů proběhne kromě workshopů jednotlivých tanečních stylů, vystoupení profesionálů a volné taneční zábavy také beseda vedení MO Plzeň 1 s veřejností.
- 161/2019 - Schválila spolupořadatelství MO Plzeň 1 při akci NABUCCO v rámci projektu NOC S OPEROU, pořádané dne 28. 6. 2019 v Amfiteátru Lochotín, Pod Vinicemi 928/6, Plzeň; schválila formu spolupořadatelství: využití billboardů MO Plzeň 1 v měsíci červnu k prezentaci akce (žadatel: Divadlo Josefa Kajetána Tyla, příspěvkové organizace, Palackého náměstí 2971/30, 301 00 Plzeň, IČ: 00078051)

Jedná se velkolepý a unikátní počin pod širým nebem se špičkovým pěveckým obsazením. Celá akce navazuje na mimořádně úspěšné uvedení koncertu souboru DJKT s hosty Evou Urbanovou a Miroslavem Dvorským v roce 2015, velkolepou produkci opery AIDA v roce 2016 a scénické show světoznámého hudebního díla Carmina burana v roce 2017. V roce 2018 přišlo DJKT se zpracováním slavné Pucciniho opery Turandot. Produkce se bude, stejně jako v předchozích letech, odehrávat v amfiteátru na Lochotíně. Letošní již pátý ročník projektu Noci s operou představí G. V. Verdiho NABUCCO. Spolupořadatelství MO Plzeň 1 představuje využití billboardů MO Plzeň 1 v měsíci červnu k prezentaci akce.

- 162/2019 - Nesouhlasila se směnou pozemku parc.č. 10920/6 o výměře 683 m<sup>2</sup> v k.ú. Plzeň v majetku města Plzně za část pozemku parc.č. 10920/1 v k.ú. Plzeň o výměře cca 950 m<sup>2</sup> z celkové výměry 4395 m<sup>2</sup> v majetku Sdružení sportovních svazů České republiky, z.s. IČ: 00174262, se sídlem U Pergamenky 1511/3, Praha 7; souhlasila se získáním části pozemku parc.č. 10920/1 v k.ú. Plzeň o výměře cca 950 m<sup>2</sup> z celkové výměry 4395 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Sdružení sportovních svazů České republiky, z.s., do majetku města Plzně (lokalita Karlovarská x Lochotínská)

Odbor nabývání majetku MMP obdržel nabídku Sdružení sportovních svazů České republiky, z.s., které je vlastníkem areálu č.p. 931/2 Pod Vinicemi (areál bývalé autoškoly Svazarmu Plzeň) na pozemku parc.č. 10920/3 a dále na pozemcích parc. č. 10920/4, 10920/24 a pozemku parc. č. 10920/1, vše zaps. na LV č. 884 pro k. ú. Plzeň na majetkové vypořádání vlastnických vztahů z důvodu sjednocení stavu uživatelského se stavem právním, a to formou směny.

Konkrétně se jedná o směnu městského pozemku parc.č. 10920/6 o výměře 683 m<sup>2</sup>, zast. plocha a nádvoří, společný dvůr, na kterém se nachází stavba ve vlastnictví žadatele, za část pozemku parc.č. 10920/1 o výměře cca 950 m<sup>2</sup> z celkové výměry 4395 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha zaps. na LV č. 884 pro k. ú. Plzeň (stavba byla zkolaudována jako garážový přístřešek).

Předmětnou směnou by město Plzeň získalo prostor přiléhající k veřejné komunikaci, který dle žadatele zde chybí pro bezpečný pohyb chodců na trase k Amfiteátru Lochotín či k Zoologické a botanické zahradě.

TÚ MMP nesouhlasí se zařazením pozemku parc. č. 10920/6 v k. ú. Plzeň do směny za část pozemku parc. č. 10920/1 v k. ú. Plzeň. Využití pozemku není v souladu s výše uvedenou studií.

TÚ MMP souhlasí se získáním části pozemku parc. č. 10920/1 v k. ú. Plzeň do vlastnictví města Plzně.

Majetková komise doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 nesouhlasit se směnou a souhlasit se získáním části pozemku parc.č. 10920/1 v k.ú. Plzeň.

- 163/2019 - Nesouhlasila s prodejem části pozemku parc.č. 1878/109 v k.ú. Bolevec o výměře cca 200 m<sup>2</sup> z celkové výměry 605 m<sup>2</sup> (Tachovská ul.) panu Jaroslavu Šťastnému, bytem Tachovská 47, Plzeň, za účelem rekreace

TÚ MMP nesouhlasí s prodejem části pozemku parc.č. 1878/109 v k.ú. Bolevec.

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochu pro rekreaci, lokalitu 1\_46 Bolevecké rybníky. Pozemek tvoří vizuální a hlukovou bariéru mezi sídlištěm a rekreací, zasahuje ochranné pásmo lesa a je zde vysázená alej lemující komunikaci s travním podrostem. V severní části pozemku se nachází smíšená skupina stromů s podrostem, což vhodně splňuje oddělovací prvek při vstupu do rekreační zóny v oblasti Boleveckých rybníků.

Majetková komise doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 nesouhlasit s prodejem.

- 164/2019 - Nesouhlasila s prodejem pozemku parc.č. 11700/97 v k.ú. Plzeň, o výměře 63 m<sup>2</sup> (lokalita Pod Všemi svatými), panu Janu Jandovi, bytem Růženy Svobodové 22, Plzeň, za účelem výstavby garáží

TÚ MMP nesouhlasí s prodejem pozemku.

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochu zastavitelnou smíšenou obytnou, lokalitu 1\_23a. Pro lokalitu je zpracována územní studie Plzeň – Lochotín, lokalita pod fakultní nemocnicí. Dle této studie dojde k přestavbě posuzovaného území a stavby garáží tohoto typu budou postupně nahrazovány jinou zástavbou.

Majetková komise doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 nesouhlasit s prodejem pozemku.

- 165/2019 - Nesouhlasila se zařazením části pozemku parc.č. 1366/1 a části pozemku parc.č. 1391 v k.ú. Bolevec (lokalita Kotíkovská ul.) do směny za pozemek parc.č. 694/14 v k.ú. Lobzy – o směnu žádá paní PaedDr. Blanche Demarteni, bytem U Bulhara 1655/5, Nové Město

PaedDr. Blanche Demarteni žádá o směnu pozemku parc.č. 694/14 zahrada, o výměře 1345 m<sup>2</sup>, k.ú. Lobzy, ve vlastnictví žadatelky, za část pozemku parc.č. 1366/1 ost. plocha, zeleň, o výměře 1345 m<sup>2</sup>, k.ú. Bolevec (varianta „A“) nebo se zarovnáním se sousedními pozemky, tj. za část pozemku parc.č. 1366/1 a část pozemku p.č. 1391 ost. plocha, zeleň, oba k.ú. Bolevec, celkem o výměře cca 2040 m<sup>2</sup> (varianta „B“).

Pozemek ve vlastnictví žadatelky parc.č. 694/14 k.ú. Lobzy je zasažený další etapou investiční akce MO Plzeň 4 s názvem „Plzeň - Lobzy: Povodňový park“ a o jeho získání je s touto fyzickou osobou opakovaně jednáno, jak MAJ MMP, tak i MO Plzeň 4. Žadatelkou je tedy nyní

navrhovaná směna ve dvou variantách, a to buď za část pozemku parc.č. 1366/1, či v rozšířeném rozsahu za část pozemku parc.č. 1366/1 a část parc.č. 1391 k.ú. Bolevec, které jsou v majetku města Plzně. Pozemky se nacházejí v ploše Parku U jezírka Košutka a na pozemku parc.č. 1366/1 k.ú. Bolevec vede přístup do tohoto parku z Kotíkovské ulice.

TÚ MMP nesouhlasí se zařazením části pozemku parc.č. 1366/1 a části pozemku parc.č. 1391 v k.ú. Bolevec do směny za pozemek parc.č. 694/14 v k.ú. Lobzy. Souhlasí se získáním pozemku parc.č. 694/14 v k.ú. Lobzy do majetku města Plzně.

Dle Územního plánu Plzeň jsou pozemky parc.č. 1366/1 a parc.č. 1391 v k.ú. Bolevec součástí ploch pro park, lokalita 1\_54 Park u jezírka, a zároveň veřejný krajinný prvek Park u jezírka. Přes posuzovanou část pozemků je realizován vstup do parku od Kotíkovské ulice a parková cesta sloužící pro vstup a průchod parkem. Na pozemku parc.č. 1366/1 v k.ú. Plzeň se nachází veřejné osvětlení (parková cesta je osvětlena).

Majetková komise doporučila Radě městského obvodu Plzeň 1 nesouhlasit se zařazením pozemku do směny.

- 166/2019 - Schválila uzavření smluvního vztahu za podmínek stanovených TÚ MMP s pachtýřem, pí Nikolou Žigmundovou, bytem Na dlouhých záhonech 18, Plzeň, předmět pachtu: část pozemku parc.č. 12247 v k.ú. Plzeň o výměře 195 m<sup>2</sup> z celkové výměry 5912 m<sup>2</sup> - účel pachtu: zahrada, Zadní Roudná; stanovení základních podmínek pachtovní smlouvy

TÚ MMP souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy.

Majetková komise doporučila Radě městského obvodu Plzeň 1 souhlasit s uzavřením pachtovní smlouvy.

- 167/2019 - Schválila ukončení nájemní smlouvy č. 2006/004557 ze dne 31. 1. 2008 dohodou; schválila uzavření smluvního vztahu za podmínek stanovených TÚ MMP s pachtýřem, Třemošenskou a.s., se sídlem: Brožíkova 862, 330 11 Třemošná, IČ: 26345625, předmět pachtu – pozemky v k.ú. Bolevec (lokalita U Velkého rybníka) za účelem pachtu – zemědělská činnost; stanovila základní podmínky pachtovní smlouvy

Společnost Třemošenská a.s. má uzavřenou nájemní smlouvu č. 2006/004557 ze dne 31. 1. 2008 na pozemky v k.ú. Bolevec. Z důvodu plánované stavby I/20 a II/231 v Plzni – Plaská – Na Roudné – Chrástecká došlo k rozparcelování a částečně i k rozprodání pronajatých pozemků. Velká část pozemků bude stavbou přímo zasažena, takže nebude možné je dále zemědělsky využívat. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem je vhodné výše uvedenou nájemní smlouvu ukončit dohodou a schválit uzavření nové pachtovní smlouvy.

Majetková komise doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 schválit ukončení nájemní smlouvy č. 2006/004557 ze dne 31. 1. 2008 dohodou a uzavření nové pachtovní smlouvy na pozemky v k.ú. Bolevec.

- 168/2019 - Schválila uzavření smluvního vztahu s nájemcem, společností PROPERTY ŽLUTICKÁ PLZEŇ, s.r.o., se sídlem Sluneční 984/27, Lobzy, 312 00 Plzeň, IČ: 290 74 533, předmět nájmu: části pozemku parc.č. 3767 v k.ú. Bolevec o výměře 154,6 m<sup>2</sup> z celkové výměry 6888 m<sup>2</sup> za účelem zařízení staveniště a staveništní dopravy k objektu stavby „Stavební úpravy a nástavba stávajícího objektu za účelem výstavby bytového domu Plzeň, Bolevec, Žlutická“; stanovila základní podmínky nájemní smlouvy.

Pozemek parc.č. 3767 v k.ú. Bolevec (areál bývalé mateřské školy Žlutická 2) je svěřený Přílohou č. 3 Statutu města Plzně do trvalé správy městskému obvodu Plzeň 1.

Pozemek je společností PROPERTY ŽLUTICKÁ PLZEŇ s.r.o. využíván od 10. 4. 2018 v rozsahu 64,5 m<sup>2</sup> staveniště a 90,1 m<sup>2</sup> příjezd na staveniště.

Majetková komise doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 schválit uzavření smluvního vztahu.

- 169/2019 - Souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy mezi Boleveckou základní školou Plzeň, IČ: 49777581, a Základní školou Montessori Plzeň, IČ: 02551217, se sídlem náměstí Odboje 550/18, Plzeň, za účelem výuky a zájmového vzdělávání, na část pavilonu „A“, přízemí o výměře učebny 222,16 m<sup>2</sup> s výší nájemného 330,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH + inflace a chodby 51 m<sup>2</sup> s výší nájemného 165,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH + inflace na adrese Bolevecká ZŠ Plzeň, nám. Odboje 18, od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020

Bolevecká základní škola Plzeň, IČ: 49777581, nám. Odboje 18, příspěvková organizace žádá o projednání a schválení podmínek k uzavření nájemní smlouvy na pronájem části nebytových prostorů za účelem provozování výuky a zájmového vzdělávání v Bolevecké základní škole Plzeň. Předmětem nájmu je část pavilonu „A“ o výměře 273,16 m<sup>2</sup> (učebny 222,16 m<sup>2</sup>, chodby 51 m<sup>2</sup>)

Základní škola Montessori Plzeň byla nájemcem uvedeného prostoru v předchozím období.

Majetková komise doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 souhlasit s uzavřením smluvního vztahu.

- 170/2019 - Projednala žádost společnosti EnergoPro, projekční kancelář, s.r.o., Školní 5336, 430 01 Chomutov, IČ: 27344339 o souhlas se zřízením věcného břemena ke stavbě IV-12-0013912, Plzeň, Žlutická č.p.3763, kNN (zřízení

služebnosti na pozemku č. parc. 3767 v k.ú. Bolevec, pro společnost ČEZ Distribuce, a. s., Žlutická 2). Schválila uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku p. č. 3767 v k.ú. Bolevec, který je svěřen Statutem města Plzně do trvalé správy městského obvodu Plzeň 1, pro společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČ: 24729035

Společnost EnergoPro Projekční kancelář, s.r.o. v současné době zpracovává projektovou dokumentaci na výše uvedenou stavbu. Investorem je společnost ČEZ Distribuce, a.s. Realizace stavby je stanovena na rok 2020. Jedná se o umístění kabelového vedení nízkého napětí a rozpojovací pojistkové skříň v souvislosti s akcí „Stavební úpravy a nástavba stávajícího objektu za účelem výstavby bytového domu Plzeň, Bolevec, Žlutická“ investora PROPERTY ŽLUTICKÁ PLZEŇ s.r.o.

Na budově Plzeňské teplárenské a.s. společnosti je umístěna stávající rozpojovací pojistková skříň ve zdi. Z této skříňe bude vyveden projektovaný kabel NN. Projektovaný kabel NN AYKY bude veden v blízkosti stávajícího plotu oploceného areálu mateřské školky kardinála Berana a podél plotu bude směřovat k 7. MŠ. Projektovaný kabel NN nejprve překoná stávající oplocení na parc.č. 3767 a následně bude zatažen do projektované rozpojovací pojistkové skříňe, která bude umístěna u objektu parc.č.3763.

Z nové rozpojovací pojistkové skříňe bude vytažen projektovaný kabel NN, který bude v části veden zpět ve stejném výkopu jako již zmíněný kabel NN. Následně bude veden ve volném terénu a bude ukončen ve stávající rozpojovací pojistkové skříni, která je umístěna na rohu panelového domu č.p. 1647, 1648.

- 171/2019 - Schválila výpůjčku vývěsní skříňky v Plzni, ulici alej Svobody, na pozemku parc.č. 11319/305 v k.ú. Plzeň (u zastávky MHD) Mezigeneračnímu a dobrovolnickému centru TOTEM, z.s., IČ: 69966303, zastoupené Bc. Vlastimilou Faiferlíkovou, předsedkyní Správní rady, se sídlem Kaznějovská 1517/51, Bolevec, 323 00 Plzeň, za účelem zveřejnění informací o jeho činnosti; stanovila podmínky výpůjčky

Mezigenerační a dobrovolnické centrum TOTEM, z.s., IČ: 69966303, se sídlem Kaznějovská 1517/51, Bolevec, 323 00 Plzeň požádalo o výpůjčku vývěsní skříňky v Plzni, ulici alej Svobody na pozemku parc.č. 11319/305 v k.ú. Plzeň (u zastávky MHD) za účelem zveřejnění informací o své činnosti (stabilní informace o organizaci a zároveň aktuální dění), od 1.6.2019 na další období (1 rok).

Smlouva o výpůjčce vývěsní skříňky je s žadatelem opakovaně uzavírána od roku 2012.

Majetková komise Rady MO Plzeň 1 doporučila Radě MO Plzeň 1 schválit žadateli výpůjčku vývěsní skříňky.



- 172/2019 - Souhlasila s pronájmem pozemků, případně jejich částí, společností CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČ:25917773, se sídlem Praha - Čakovice, Kostelecká 879/59, PSČ 19600, za účelem výstavby technické a dopravní infrastruktury v souvislosti s výstavbou bytových domů a polyfunkčního domu Plzeň, Košutka „Rezidence Závětrří“ za podmínky respektování územní studie „Plzeň – Košutka“ (zpracované Ing. arch. Milanem Košařem, Ing. arch. Aleše Klose, 04/2018), která byla odsouhlasena usnesením Rady města Plzně č. 670 ze dne 31. 5. 2018 (lokalita Karlovarská x Špálova x Pod Cihelnou)

Společnost CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s. žádá o pronájem pozemků, případně jejich částí v k.ú. Bolevec, za účelem výstavby technické a dopravní infrastruktury v souvislosti s výstavbou bytových domů a polyfunkčního domu Plzeň, Košutka „Rezidence Závětrří“.

Jedná se o pozemky, případně části pozemků v k. ú. Bolevec:

parc.č. 3193/17 o výměře 165 m<sup>2</sup> z celkové výměry 3658 m<sup>2</sup>

parc.č. 3022 o výměře 5 m<sup>2</sup> z celkové výměry 504 m<sup>2</sup>

parc.č. 1511/227 o výměře 6 m<sup>2</sup>

parc.č. 1511/34 o výměře 427 m<sup>2</sup>

parc.č. 3195/2 o výměře 395 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2459 m<sup>2</sup>

v k.ú. Plzeň:

parc.č. 12737/1 o výměře 95 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1875 m<sup>2</sup>

parc.č. 11600/1 o výměře 85 m<sup>2</sup> z celkové výměry 7068 m<sup>2</sup>

TÚ MMP souhlasí s pronájmem pozemků za stanovených podmínek.

Majetková komise doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 souhlasit s uzavřením smluvního vztahu.

- 173/2019 - Schválila výpůjčku areálu požárního cvičiště pro dobrovolné hasiče na Košutce, sestávající z pozemku st. p. č. 1720/6, jehož součástí je na tomto pozemku stojící budova č.p. 2252, pozemku p. č. 1720/2, pozemku p. č. 1720/5 a pozemku p. č. 1711/3, vše k. ú. Bolevec, paní Ivetě Hnetilové, bytem Manětínská 49, Plzeň, za účelem konání soukromé akce – oslava narozenin dne 8. června 2019 od 10.00 hod. do 9. června 2019 do 10.00 hod.

Paní Iveta Hnetilová požádala o výpůjčku požárního cvičiště pro dobrovolné hasiče za účelem konání soukromé akce – oslava narozenin. Jedná se o soukromou akci v podobě oslavy kulatých narozenin otce paní Ivetě Hnetilové, které se zúčastní cca 15 osob. Paní Hnetilová uvádí, že byla několik let členkou SDH Bolevec.

Majetková komise Rady MO Plzeň 1 doporučila Radě MO Plzeň 1 žadatelce výpůjčku schválit.

- 174/2019 - Schválila poskytnutí záštity místostarosty MO Plzeň 1 a spolupořadatelství MO Plzeň 1 při akci II. ročník Sportovních her seniorů 2019 dne 11. 9. 2019 v areálu Parku za Plazou v Plzni; schválila finanční spoluúčast MO Plzeň 1 do 20 000,00 Kč vč. DPH – propagace formou tisku plakátů a výrobou reklamního spotu, zakoupení drobného sportovního materiálu, medaile a účastnické listy (žadatel.: Plzeňské krajské asociace Sport pro všechny, z. s., Úslavská 75, Plzeň, IČ: 26984512)

Jedná se o jednorázovou akci, která má lehký soutěžní charakter a koná se podruhé. Snahou organizátora je vytvořit tradici sportovního pětiboje pro seniory. Senioři jsou podle věku a pohlaví rozděleni do skupin, ve kterých absolvují celou akci, na závěr je akce vyhodnocena a každý účastník obdrží účastnický list, medaili a odměnu.

- 175/2019 - Schválila výjimku z počtu dětí ve třídách mateřských škol, příspěvkových organizací, v působnosti MO Plzeň 1 pro školní rok 2019/2020

Ředitelky MŠ v MO Plzeň 1 požádaly o povolení výjimky z počtu dětí ve třídách mateřských škol pro školní rok 2019/2020 v souladu s § 23 odst. 4 a 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů, stanoveném Vyhláškou o předškolním vzdělávání č. 14/2005 Sb.

Dle výše uvedených právních předpisů se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy stanoví prováděcím právním předpisem nejnižší počet dětí, žáků a studentů v jednotlivých druzích škol, nejnižší a nejvyšší počet dětí, žáků a studentů ve třídě, studijní skupině a oddělení.

Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejnižšího počtu dětí, žáků a studentů stanoveného tímto zákonem a prováděcím právním předpisem za předpokladu, že uhradí zvýšené výdaje na vzdělávací činnost školy, a to nad výši stanovenou krajským normativem.

Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí, žáků a studentů stanoveného prováděcím právním předpisem do počtu 4 dětí, žáků a studentů za předpokladu, že toto zvýšení počtu není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Třídy mateřských škol jsou naplněny dle kapacity jednotlivých tříd, věkového složení dětí, s ohledem na jejich bezpečnost a z důvodu vzdělávání dětí mladších tří let.

- 176/2019 - Schválila spolupořadatelství MO Plzeň 1 a záštitu místostarostky MO Plzeň 1 při akci Sousedský jarmark, pořádané dne 25. 5. 2019 v TOTEM, z.s. Kaznějovská 51, Plzeň – Bolevec a jeho okolí; schválila formu spolupořadatelství: propagace akce – 4.000,- Kč (tisk a grafika prezentačních materiálů pro zapojené organizace, tisk výstupů akce – fotky, roznos letáků do schránek česká pošta, PR projektu – tiskové zprávy,

mediální kampaně) a pronájem podlaží a ozvučení včetně služeb zvukaře - 16.000,- Kč (žadatel: Mezigenerační a dobrovolnické centrum TOTEM, z.s. IČ: 69966303)

Projekt vznikl v roce 2014 a je pojímán jako prezentace organizací, které působí v MO Plzeň 1 v sociální, kulturní, vzdělávací oblasti. Jsou zde položeny základy pro tradici zajímavých akcí nejen z kulturního pohledu, ale i z pohledu akvizice sousedských vztahů v obvodu a oživení sousedských aktivit v prostředí sídliště MO Plzeň 1.

- 177/2019 - Schválila záštitu místostarostky MO Plzeň 1 při akci Zasadíme slunečnici, rozsvítíme Českou republiku, pořádané dne 23. 5. 2019 na MO Plzeň 1 (žadatel: Unie ROSKA, reg. org. ROSKA Plzeň, z.p.s, IČ: 64353729)
- Jedná se o osvětový projekt, jehož hlavním cílem je šířit povědomí o roztroušené skleróze, jejích příznacích, možnostech, které nemocní mají. Přiblížit život s roztroušenou sklerózou a vyzvat k podpoře takto nemocných a upozornit na úskalí této nemoci širokou veřejnost, která se s ní dosud neseťkala.
- 178/2019 - Jmenovala paní Andreu Šlechtovou do funkce vedoucí Odboru investic a majetku Úřadu městského obvodu Plzeň 1 s účinností od 15. května 2019
- 179/2019 - Vzala na vědomí zápisy ze zasedání komisí Rady MO Plzeň 1
- 180/2019 - Souhlasila s předloženým dopravním řešením křižovatky Rondel - Karlovarská, varianta 7b jako výsledné řešení pro projektovou přípravu záměru
- Informativní zpráva je zařazena do programu ZMO Plzeň 1 dne 19.6.2019.  
(Bod č. 26 - Informativní zprávy)*
- 181/2019 - Schválila zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Projektová studie – Stavební úpravy areálu Manětínská 30, včetně sportoviště“ jednomu dodavateli bez písemné výzvy v souladu s článkem 5.3. částí C. odst. 3 Pravidel MO Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek: dodavateli - **Ing. arch. Aleš Kubalík** /architektonická kancelář sporadical/, místo podnikání: K Bukové 40, 326 00 Plzeň, IČO: 73410543  
Schválila uzavření smlouvy o dílo č. 2019/002996 s výše uvedeným dodavatelem, jejímž předmětem bude vypracování projektové studie pro stavbu „Stavební úpravy areálu Manětínská 30, včetně sportoviště“ v hodnotě 145 000,00 Kč bez DPH (175 450,00 Kč včetně DPH)

Usnesením Rady MO Plzeň 1 č. 144 ze dne 10. 4. 2019 bylo schváleno zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Projektová studie - Stavební úpravy areálu Manětínská 30, včetně sportoviště“ s předpokládanou hodnotou 150 000,00 Kč bez DPH, a to v souladu s článkem 5.3. částí B. Pravidel městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek, v režimu průzkumu trhu.

Dne 18. 4. 2019 byla odeslána písemná poptávka níže uvedeným architektům, či architektonickým kancelářím:

- Ing. arch. Aleš Kubalík, IČ 734105443, K Bukové ev.č.2862/40, 326 00 Plzeň
- PRO-STORY s.r.o., IČ 03642011, Boettingerova 2902/26, 301 00 Plzeň
- Land05 s.r.o., IČ 07898860, Prvního pluku 347/12a, 186 00 Praha 8
- D 3A, spol. s r.o., IČ 25722760, Ke džbánu 382/23, 161 00 Praha 6

Ve lhůtě pro podání nabídek, která skončila dne 30. 4. 2019, byla zadavateli doručena pouze jedna nabídka, kterou podal Ing. arch. Aleš Kubalík, IČO: 73410543.

Veřejnou zakázku malého rozsahu, jejíž předpokládaná hodnota nepřesáhne 500.000,- Kč bez DPH, bylo v souladu s článkem 5.3. část C. odst. 3 Pravidel MO Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek ve výjimečných případech také možné zadat jednomu dodavateli na základě usnesení Rady MO Plzeň 1. V tomto případě není zadavatel povinen odesílat dodavateli písemnou výzvu k podání nabídky.

182/2019 - Schválila vyřazení nepotřebného a nefunkčního inventáře z majetku MO Plzeň 1 a jeho vyřazení z účetní evidence a zajištění jeho fyzické likvidace

Odbor investic a majetku, oddělení správy majetku doporučil vyřadit nepotřebný a nefunkční movitý majetek z majetku a účetní evidence statutárního města Plzně – městského obvodu Plzeň 1 a jeho následnou likvidaci. Jedná se o majetek MO Plzeň 1 vedený v externích skladech na adrese Krašovská 14, Plzeň.

183/2019 - Schválila zadání veřejné zakázky malého rozsahu jednomu dodavateli dle Pravidel městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek, článku 5.3, části C, bodu 3. těchto Pravidel, Mgr. Bc. Vladimíru Novému, advokátovi advokátní kanceláře GÖRGES & PARTNERS, IČ: 01336398, se sídlem Žižkova 52, 301 00 Plzeň; předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 499 999,- Kč bez daně z přidané hodnoty, doba trvání smlouvy: od 1. 6. 2019 do 31. 5. 2020; schválila uzavření smlouvy o poskytování právní pomoci dle návrhu smlouvy

Statutární město Plzeň - městský obvod Plzeň 1 uzavřelo smlouvu o poskytování právních služeb pro MO Plzeň 1 č. 2015/000351 s JUDr. Ludvíkem Röschem, advokátem, IČ: 66201209, se sídlem Malá 43/6, Plzeň, na základě které zajišťoval pro MO Plzeň 1 právní služby. Tato smlouva byla na základě usnesení Rady MO Plzeň 1 č. 366 ze dne 18. 12. 2018 vypovězena a smluvní vztah touto smlouvou založený skončil ke dni 31. 3. 2019.

Radě MO Plzeň 1 byl předložen návrh na uzavření smlouvy o poskytování právní pomoci mezi statutárním městem Plzeň – městským obvodem Plzeň 1 a Mgr. Bc. Vladimírem Novým, advokátem advokátní kanceláře GÖRGES & PARTNERS.

Předmětem smlouvy je poskytování právní pomoci a to ve všech právních věcech, jedná se především o následující záležitosti:

- udílení porad v právních záležitostech, zpracování právních stanovisek a účast na veškerých jednáních Zastupitelstva MO Plzeň 1,
- příprava a organizace zadávacího řízení, případně dle zadání zadavatele výkon zadavatelských činností ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění či dle pravidel dotačních programů,
- případné zastupování před soudy, státními a jinými orgány,
- sepisování smluv, návrhů, žalob, opravných prostředků a jiných právních listin,
- poskytování jiné právní pomoci.

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu zadanou jednomu dodavateli dle Pravidel městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek, článku 5.3, části C, bodu 3. těchto Pravidel.

Smlouva o poskytování právní pomoci je uzavřena na dobu určitou jednoho roku.

Advokátní společnost byla zvolena na základě kladných referencí jiných městských obvodů, s nimiž spolupracuje, a na základě zkušeností z oblasti veřejného a komunálního práva (komplexní poradenství obcím a krajům v samostatné i přenesené působnosti).

184/2019 - Projednála návrh na řešení situace ohledně objektu V Lomech 13 (objekt Bacardi – lokalita Košutecké jezírko v Plzni).

Ve svém usnesení:

I. Bere na vědomí stávající situaci

II. Navrhuje

1. Demolici stávajícího objektu V Lomech 13 (Bacardi) z finančních prostředků z rozpočtu města Plzně a městského obvodu Plzeň 1.

2. Vybudování zařízení podobného jako objekt GASTRO POINT (na pláži Bolevecké rybníka) za účelem provozování celoročního „moderního“ občerstvení u Košuteckého jezírka z finančních prostředků z rozpočtu města Plzně a městského obvodu Plzeň 1.

III. Žádá Radu města Plzně a Zastupitelstvo města Plzně o spolupráci a finanční spoluúčast na navrhovaných krocích dle bodu II. usnesení.

- 185/2019 - Schválila změnu usnesení Rady MO Plzeň 1 č. 128 ze dne 2. 4. 2019, kterým bylo schváleno ukončení nájemní smlouvy č. 2017/005130/NS, uzavřené se společností AUTO HORNÁT, s.r.o., IČ 26389835, se sídlem U Velkého rybníka 2074/121, 323 00 Plzeň – Bolevec

Správa veřejného statku města Plzně postoupila žádost Odboru investic MMP o ukončení nájemní smlouvy č. 2017/005130/NS ze dne 21.8.2017, jejímž předmětem je pronájem pozemků parc.č. 2215/9, parc.č. 2214/384, parc.č. 2211/8, parc.č. 3851/25, parc.č. 3851/26 a parc.č. 3851/27 v k.ú. Bolevec. Smlouva je uzavřena s nájemcem - společností AUTO HORNÁT, s.r.o. za účelem stání – uskladňování nových vozů žadatele, včetně oplocení těchto pozemků, popř. jejich částí a zpevnění terénu.

Tyto parcely budou dotčeny trvale i dočasně stavbou I/20 a II/231 v Plzni-Plaská – Na Roudné – Chrástecká – 2. etapa. Z tohoto důvodu je nutné nájemní smlouvu vypovědět.

Nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Původní usnesení Rady MO Plzeň 1 č. 128 ze dne 2. 4. 2019 tak bylo doplněno právě o způsob ukončení nájemního vztahu výpovědí dle nájemní smlouvy č. 2017/005130/NS ze dne 21. 8. 2017.

**11.6.2019**

### **Rada MO Plzeň 1 projednala tyto záležitosti:**

- 186/2019 - Vzala na vědomí zprávu o plnění usnesení Rady MO Plzeň 1 ze dne 14.5.2019 a schválila změnu termínu u usnesení Rady MO Plzeň 1 č. 113 ze dne 2.4.2019 – akci nebylo možné uskutečnit dne 7.6.2019 z technických důvodů; uskuteční se v náhradním termínu (září, termín bude upřesněn)

- 187/2019 - Schválila záštitu starostky MO Plzeň 1 Ing. Heleny Řežábové při akci Křesadlo 2019, pořádané dne 31. 10. 2019 v DEPU 2015, Presslova 14, Plzeň 3 a schválila formu záštity MO Plzeň 1: věcné dary do 5.000,- Kč včetně DPH na drobné reklamní předměty pro oceněné dobrovolníky  
Žadatel: Dobrovolnická Regionální Agentura DORA, IČ: 22846956

Jedná se o 14. ročník předávání cen dobrovolníkům působícím v různých oblastech společenského života. Pravidelná akce má u veřejnosti velmi dobrý ohlas. Cílem projektu je ocenit dobrovolníky, zviditelnit dobrovolnický a neziskový prostor.

- 188/2019 - Schválila změnu směrnice SI 2017 – 2 Pravidla městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek s platností od 12. 6. 2019

Do směrnice byly zapracovány změny z důvodu zvýšení finančního limitu pro zakázky zadávané jednomu dodavateli bez písemné výzvy (finanční limit 500 tis. Kč bez DPH) a doplnění čl. 6 Záznamy.

Ostatní části směrnice zůstávají beze změny jejich věcného obsahu.

- 189/2019 - Schválila zadání veřejné zakázky malého rozsahu dodavateli bez písemné výzvy dle článku 5.3, části C, bodu 3. Pravidel městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek a uzavření smlouvy o poskytování služeb na zajišťování čipování psů na území MO Plzeň 1 mezi statutárním městem Plzeň – MO Plzeň 1, IČO: 00075370 a MVDr. Lucíí Špačkovou, IČ: 003570860

*Informativní zpráva je zařazena do programu ZMO Plzeň 1 dne 19.6.2019.  
(Bod č. 26 - Informativní zprávy)*

- 190/2019 - Schválila poskytnutí záštity Ing. Heleny Řežábové, starostky MO Plzeň 1, při akci POHÁR KOŠUTECKÉHO JEZÍRKA, pořádané dne 8. 6. 2019, fotbalové hřiště TJ Košutka Plzeň, Vinická ulice, Plzeň a schválila finanční spoluúčast 5.000,- Kč včetně DPH na nákup medailí a pohárů  
Žadatel: TJ Košutka Plzeň z. s, Karlovarská 126, 323 00 Plzeň, IČ: 14703785

Jedná se o fotbalový mládežnický turnaj pro hráče ročníku narození 2008. Turnaje se zúčastnily týmy z okolí, předpokládaný počet osob byl okolo 100 návštěvníků turnaje, včetně účastníků.

- 191/2019 - Souhlasila s rozbořem hospodaření MO Plzeň 1 k 31. 3. 2019

*Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 19.6.2019.*

- 192/2019 - Souhlasila s rozpočtovými opatřeními rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 17 - 21

*Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 19.6.2019.*

- 193/2019 - Souhlasila s účelovým převodem finančních prostředků ve výši 700 000,- Kč z Fondu rezerv a rozvoje MO Plzeň 1 do rozpočtu MMP určených pro Odbor sportu MMP, Kopeckého sady 11, 306 32 Plzeň, na podporu akce „Sportmanie Plzeň 2019“ a s rozpočtovým opatřením rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 22 v této věci

*Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 19.6.2019.*

- 194/2019 - Souhlasila s účelovým převodem finančních prostředků ve výši 37 tis. Kč (37 180,- Kč) z Fondu rezerv a rozvoje MO Plzeň 1 do rozpočtu MMP určených pro Městskou policii Plzeň na projekt „Plzeňská senior akademie“ a s rozpočtovým opatřením rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 23 v této věci

*Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 19.6.2019.*

- 195/2019 - Souhlasila s účelovým převodem finančních prostředků ve výši 55 tis. Kč z Fondu rezerv a rozvoje MO Plzeň 1 do rozpočtu MMP určených pro Odbor sociálních služeb Magistrátu města Plzně na projekt „Nedám se!“ pro seniory MO Plzeň 1 a s rozpočtovým opatřením MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 24 v této věci

*Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 19.6.2019.*

- 196/2019 - Souhlasila s účelovým převodem finančních prostředků ve výši 50 tis. Kč (49 610,- Kč) z Fondu rezerv a rozvoje MO Plzeň 1 do rozpočtu MMP určených pro 31. základní školu Plzeň, E. Krásnohorské 10, příspěvkovou organizaci na nákup dětského prvku pro hřiště v areálu školy a s rozpočtovým opatřením rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 25 v této věci

*Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 19.6.2019.*

- 197/2019 - Souhlasila s účelovým převodem finančních prostředků ve výši 300 tis. Kč z Fondu rezerv a rozvoje MO Plzeň 1 do rozpočtu MMP určených pro Zoologickou a botanickou zahradu města Plzně, příspěvkovou organizaci, Pod Vinicemi 9, 301 00 Plzeň, IČ 00377015 na:



- dětskou knihu „Záhada na ostrově lemurů“ ve výši 200 tis. Kč
- Expozici jedovatých hub – modely hub a vitríny s podstavci ve výši 100 tis. Kč

a s rozpočtovým opatřením rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 26 v této věci

*Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 19.6.2019.*

- 198/2019 - Souhlasila s návrhem na rozdělení finančních prostředků z rozpočtu MO Plzeň 1 v celkové výši 1 933 000,- Kč určených na podporu sportovní, tělovýchovné a zájmové činnosti, na aktivity volného času nebo jinak veřejně prospěšné účely a s poskytnutím dotací žadatelům

*Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 19.6.2019.*

- 199/2019 - Souhlasila s rozpočtovým opatřením rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 16, které spočívá ve zvýšení běžných výdajů rozpočtu Odboru investic a majetku ÚMO Plzeň 1 a ve zvýšení použití Fondu rezerv a rozvoje MO Plzeň 1 ve výši 2 000 tis. Kč za účelem financování akce „Rekonstrukce obřadní místnosti v budově ÚMO Plzeň 1“

Usnesením RMO Plzeň 1 č. 146 ze dne 10. 4. 2019 bylo schváleno zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce obřadní místnosti v budově ÚMO Plzeň 1“ za podmínky, že bude schválen přebytek hospodaření MO Plzeň 1 za rok 2018 Zastupitelstvem města Plzně a bude provedeno rozpočtové opatření rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019, jímž bude zajištěno financování této stavební akce.

V souladu s výše uvedeným usnesením je k projednání v ZMO předloženo rozpočtové opatření rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 16, které spočívá ve zvýšení běžných výdajů rozpočtu Odboru investic a majetku ÚMO Plzeň 1 a ve zvýšení použití Fondu rezerv a rozvoje MO Plzeň 1 ve výši 2 000 tis. Kč za účelem financování akce „Rekonstrukce obřadní místnosti v budově ÚMO Plzeň 1“.

Převod přebytku hospodaření MO Plzeň 1 za rok 2018 do Fondu rezerv a rozvoje MO Plzeň 1 byl schválen usnesením ZMP č. 132 ze dne 13. 5. 2019.

*Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 19.6.2019.*

- 200/2019 - Souhlasila se změnou účelu využití blokováných finančních prostředků ve Fondu rezerv a rozvoje MO Plzeň 1 ve výši 6 012 tis. Kč na realizaci akce „Stavební úpravy areálu Manětínská 30, včetně sportoviště“

Do rozpočtu MO Plzeň 1 byly převedeny finanční prostředky z rozpočtu MMP – Fondu rezerv a rozvoje MP ve výši 6 050 tis. Kč na základě usnesení ZMP č. 125 ze dne 19. 4. 2018, a to na vybudování „parkovacích zakladačů“ na území MO Plzeň 1.

Akce „Parkovací zakladač Toužimská 23“ byla zařazena do jmenovitého seznamu usnesením ZMO Plzeň 1 č. 486 dne 6. 6. 2018.

Z výše uvedených prostředků MO Plzeň 1 v roce 2018 financoval zpracování architektonického návrhu na možnost umístění a realizace parkovacího zakladače v Toužimské ulici částku 37 510,00 Kč.

Usnesením ZMO Plzeň 1 č. 70 ze dne 10. 4. 2019 byla akce „Parkovací zakladač Toužimská 23“ vyřazena ze seznamu jmenovitých stavebních akcí.

Usnesením ZMP č. 133 ze dne 13. 5. 2019 byla schválena změna účelu využití zbývajících částí finančních prostředků ve výši 6 012 tis. Kč na využití pro realizaci stavebních investičních akcí na území MO Plzeň 1.

Vedení MO Plzeň 1 navrhuje využít blokované finanční prostředky ve Fondu rezerv a rozvoje na budoucí realizaci akce „Stavební úpravy areálu Manětínská 30, včetně sportoviště“.

*Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 19.6.2019.*

- 201/2019 - Schválila zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce sociálního zařízení v pavilonech A, B, J a HP, 90. MŠ, Západní 7, Plzeň“ s předpokládanou hodnotou 530 000,00 Kč bez DPH, a to dle směrnice MMP QS 74-01 „Zásady pro zadávání veřejných zakázek“ a současně v souladu s článkem B. Pravidel městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek, v režimu průzkumu trhu

Jedná se o zakázku, jejímž předmětem je rekonstrukce 7 sociálních zařízení pro personál – kabina WC s předsíní na jednotlivých pavilonech mateřské školy včetně hospodářského pavilonu.

V objektu 90. MŠ bude v období letních prázdnin plněna taktéž veřejná zakázka s názvem „Stavební úpravy kuchyně 90. mateřské školy Plzeň, Západní 7, včetně umístění odlučovače tuků a dodávky gastronomického zařízení“, jejímž dodavatelem je společnost ROADFIN BUILDING s.r.o.

V rámci zadávací dokumentace této zakázky, zadávané v zjednodušeném podlimitním řízení, si zadavatel ve smyslu ust. § 100 odst. 3) zákona o zadávání veřejných zakázek vyhradil pro případ potřeby dalších prací v rámci plnění této veřejné zakázky možnost změny závazku (opční právo) až do výše 30% předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Zadavatel si vyhradil změnu závazku prostřednictvím jednacího řízení bez uveřejnění podle § 66 zákona.

Vybranému dodavateli byla tudíž dne 17. 5. zaslána výzva k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění pro zakázku „Rekonstrukce sociálního zařízení v pavilonech A, B, J a HP, 90. MŠ, Západní 7, Plzeň“ s cílem uzavřít dodatek ke smlouvě. Vybraný dodavatel podal dne 23. 5. 2019 nabídku s nabídkovou cenou 597 501,84 Kč bez DPH (722 977,23 Kč včetně DPH). Tato cena překročila předpokládanou hodnotu veřejné

zakázky a současně překročila i vyhrazené finanční prostředky zadavatele v rozpočtu MO Plzeň 1, a proto zadavatel zakázku vypsanou v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s § 127 odst. 3) zrušil.

Záměrem je tedy zadat zakázku v poptávkovém řízení s cílem získat nabídkovou cenu ekonomicky výhodnější.

Postup pro zadání veřejné zakázky, jejíž předpokládaná hodnota přesáhne 500 000 Kč a současně v případě zakázky na stavební práce nepřesáhne 3 mil. Kč, je upraven v čl. B. Pravidel městského obvodu Plzeň 1 pro zadávání veřejných zakázek (dále jen „pravidla“).

Městské obvody jsou však zároveň povinni postupovat dle směrnice QS 74-01 MMP „Zásady pro zadávání veřejných zakázek“ (dále jen „směrnice“) v případě zadávání veřejných zakázek, jejichž předpokládaná hodnota přesáhne 500 000,00 Kč.

Zakázka bude tedy zadána v souladu s výše uvedenou směrnicí a pravidly v režimu průzkumu trhu, tzn., že zadavatel odešle písemnou výzvu minimálně 3 dodavatelům v oboru předmětu veřejné zakázky s cílem získat alespoň 3 nabídky.

- 202/2019 - Schválila poskytnutí záštity Ing. Heleny Řežábové, starostky MO Plzeň 1, při akci 8. ročník MTBO5days Plzeň 2019, pořádané dne 3. – 8. 7. 2019, Autocamp Ostende Bolevák, Malý Bolevec, Plzeň a schválila finanční spoluúcast 10.000,- Kč včetně DPH na nákup medailí a pohárů  
Žadatel: Klub orientačních sportů Slavia Plzeň, IČ: 69973300

Jedná se o 5-ti denní mezinárodní orientační závody na horských kolech. Počet účastníků je každý rok více než 150. Celé závody jsou oblíbené zejména pro přátelskou atmosférou a orientačně náročné terény v krásném prostředí Plzně. Celý závod má 5 etap v různých věkových kategoriích.

- 203/2019 - Souhlasila s účelovým převodem finančních prostředků ve výši 30 tis. Kč z Fondu rezerv a rozvoje MO Plzeň 1 do rozpočtu MMP určených pro Boleveckou základní školu Plzeň, nám. Odboje 18, příspěvkovou organizaci na nákup a úpravu krojů pro kroužek lidových tanců Boleváček a s rozpočtovým opatřením rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2019 č. 27 v této věci

*Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 19.6.2019.*

- 204/2019 - Nesouhlasila s prodejem pozemků parc.č. 11865, parc.č. 11866 a parc.č. 11867, vše v k.ú. Plzeň (lokalita U Sv.Rocha x Úzká ul.), panu Vítu Spálenskému, bytem Ke Krči 36, Praha 4, za účelem výstavby architektonického ateliéru

Předmětné pozemky se nachází na nábřeží řeky Mže, kde se uvažuje v rámci revitalizace nábřeží o vybudování kvalitního veřejného prostoru.

V pozemcích parc.č. 11865 a 11867 oba v k.ú. Plzeň je uloženo zařízení veřejného osvětlení. Jedná se o 2 ks světelných míst včetně propojovací kabelizace do sousedních ulic Zelinářská a U Svatého Rocha. Dále je pozemek dotčen kanalizační stokou DN 250 včetně jejího ochranného pásma a vodovodním řadem DN 100, resp. jeho ochranným pásmem, v majetku společnosti VODÁRNA Plzeň a.s. Dle Generelu odvodnění města Plzně je na pozemcích parc.č. 11866 a parc.č. 11867 oba v k.ú. Plzeň plánovaná trasa kanalizačního sběrače, jehož výstavba je v Územním plánu města Plzně zařazena jako veřejně prospěšná stavba „Kanalizační sběrač A“.

TÚ MMP nesouhlasí s prodejem pozemků parc.č. 11865, parc.č. 11866 a parc.č. 11867 vše v k.ú. Plzeň, za účelem výstavby architektonického ateliéru.

Majetková komise doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 nesouhlasit s prodejem pozemků parc.č. 11865, parc.č. 11866 a parc.č. 11867 vše v k.ú. Plzeň, panu Vítu Spálenskému, bytem Ke Krči 36, Praha 4, za účelem výstavby architektonického ateliéru.

- 205/2019 - Vzala na vědomí žádost Odboru evidence majetku MMP o stanovisko k žádosti paní Ilony Novotné, bytem Žlutická 1, Plzeň o prodloužení smlouvy o výpůjčce č. 2009/004730 ze dne 4. 12. 2009, za účelem užívání rampy pro bezbariérový přístup do domu. Souhlasila s prodloužením smlouvy o výpůjčce č. 2009/004730, uzavřené dne 4. 12. 2009 s paní Ilonou Novotnou o 10 let s automatickou prolongací

Paní Novotná žádá o prodloužení smlouvy o výpůjčce č. 2009/004730 ze dne 4. 12. 2009. Předmětem výpůjčky je část pozemku parc.č. 1609/38, ostatní plocha, zeleň, o výměře 9 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1108 m<sup>2</sup> v k.ú. Bolevec. Předmětná smlouva byla uzavřena za účelem užívání rampy pro bezbariérový přístup do domu.

Odbor evidence MMP navrhuje prodloužit dobu výpůjčky o 10 let s automatickou prolongací.

**TÚ MMP souhlasí** s prodloužením doby výpůjčky o 10 let s automatickou prolongací.

Majetková komise doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 souhlasit s prodloužením smlouvy o výpůjčce č. 2009/004730 o 10 let s automatickou prolongací.

206/2019 - Projednala majetkové vypořádání pozemků v k.ú. Plzeň, mezi městem Plzeň x Ředitelstvím silnic a dálnic (dále jen ŘSD) x Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) - pozemky pod mostem gen. Pattona.

Souhlasila

**a) s převodem** podílu 4/6 k celku na nově vzniklých pozemcích z majetku města Plzně do majetku ČR – ŘSD:

parc.č. 10594/5 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,

parc.č. 10594/6 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,

parc.č. 10594/7 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,

parc.č. 10594/8 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,

parc.č. 10594/9 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,

parc.č. 10594/10 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,

parc.č. 10594/11 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,

parc.č. 10594/12 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,

vše k. ú. Plzeň, které vznikly na základě geometrického plánu č. 11481-7/2019 oddělením z pozemku parc.č. 10594 o celkové výměře 4050 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha, společný dvůr, k. ú. Plzeň

**b) s výkupem** podílu státu 8/24 k celku pozemků do majetku města Plzně:

parc. č. 10594/4 o výměře 4030 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,

parc. č. 10593/1 o výměře 101 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří,

parc. č. 10593/2 o výměře 51 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha,

parc. č. 10593/3 o výměře 109 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří

vše k.ú. Plzeň

Dne 14. 1. 2019 se uskutečnilo jednání za účasti zástupců ŘSD, ÚZSVM, SVSMP a MAJ MMP ve věci majetkového vypořádání pozemků parc.č. 10593/1, parc.č. 10593/2, parc.č. 10593/3, parc.č. 10594 vše v k.ú. Plzeň. Výsledkem tohoto jednání bylo, že budou uzavřeny následující smluvní vztahy, a to tak, aby ŘSD vzniklo právo hospodaření s pozemky, na kterých se nachází mostní pilíře a současně bude zřízeno věcné břemeno na obslužnost mostu a opravu těchto pilířů pro ŘSD.

Nově vzniklé pozemky p. č. 10594/5 - /12, vše v k. ú. Plzeň jsou ve spoluvlastnictví města Plzně (podíl 4/6) a ÚZSVM (podíl 8/24).

Na pozemcích parc. č. 10594/5 - /12, vše v k. ú. Plzeň se nachází pilíře mostu gen. Pattona.

Pozemky p. č. 10593/1,2,3 a nově vzniklý pozemek parc. č. 10594/4, vše v k. ú. Plzeň jsou ve spoluvlastnictví města Plzně (podíl 4/6) a ÚZSVM (podíl 8/24). Jedná se o pozemky pod mostem a o manipulační plochu a dvůr.

TÚ MMP souhlasí s převodem podílů 4/6 k celku nově vzniklých pozemků parc. č. 10594/5 - /12, vše v k. ú. Plzeň, do majetku ŘSD ČR a s výkupem podílů 8/24 k celku pozemků p. č. 10594/4, 10593/1,2,3, vše v k. ú. Plzeň, do majetku města Plzně. Dále souhlasí se zřízením práva služebnosti na pozemky p. č. 10593/3 a 10594/4 oba v k. ú. Plzeň, za účelem strpění obslužnosti mostu, přístupu a příjezdu za účelem oprav mostních pilířů.

Majetková komise doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 souhlasit s převodem podílu 4/6 k celku na nově vzniklých pozemcích z majetku města Plzně do majetku ČR – ŘSD parc.č. 10594/5 - 12 vše k. ú. Plzeň, které vznikly na základě geometrického plánu č.11481-7/2019 oddělením z pozemku parc.č. 10594 o celkové výměře 4050 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha, společný dvůr, k. ú. Plzeň a souhlasit s výkupem podílu státu 8/24 k celku pozemků do majetku města Plzně: parc. č. 10594/4, parc. č. 10593/1, parc.č. 10593/2, parc. č. 10593/3 vše v k.ú. Plzeň

207/2019 - Souhlasila s výpůjčkou částí vybraných pozemků:

- alej Svobody - U Gery, p.č. 11319/160 k.ú. Plzeň
- Amfiteátr - p.č. 14430/244 k.ú. Plzeň
- Bazén Lochotín – p.č. 11319/281 k.ú. Plzeň
- Bolevec, u konečné tram. č. 1 - p.č. 3197/76 k.ú. Bolevec
- Dinopark – p.č. 11102/3 k.ú. Plzeň
- Kaufland na Rondelu – p.č. 12688/4 k.ú. Plzeň
- Košutka - 1626/341 k.ú. Bolevec
- Lékařská fakulta – p.č. 12688/30 k.ú. Plzeň
- Malý Bolevec – p.č. 3143/1 k.ú. Bolevec
- Plzeňka – p.č. 1626/28 k.ú. Bolevec
- U Družby – p.č. 11319/160 k.ú. Plzeň

za účelem umístění a provozování samoobslužných stojanů na koloběžky v rámci projektu Koloběžky k světu, za podmínek stanovených TÚ MMP, spolku k světu, IČ 22609814, se sídlem Škroupova 1981/1, Plzeň, na dobu max. 5 let s tím, že pokud před uplynutím doby výpůjčky dojde k přípravě investiční akce, rekonstrukce či jiných úprav veřejného prostranství, bude výpůjčka ukončena výzvou půjčitele k vrácení předmětu výpůjčky. V takovém případě výpůjčka končí 30. den po doručení písemné výzvy ze strany půjčitele

Z původně navržených stanovišť byla vypuštěna ta umístění, na kterých se žadatel na jednání na MMP dohodl, že není možné je realizovat. Zároveň byla některá umístění upravena dle doporučení z tohoto jednání tak, aby již vyhovovala technickým podmínkám.

Se spolkem k světu je uzavřena smlouva o výpůjčce č. 2018/002408 ve znění dodatku č. 1, a to na umístění stojanů v centru města a jeho okolí. Dále bylo smlouvou o výpůjčce č. 2018/006214 ponecháno umístění stojanu na koloběžky na pozemku parc. č. 8205/6 k. ú. Plzeň (u Borského parku).

Stanovisko TÚ MMP je souhlasné za stanovených podmínek.

Majetková komise doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 souhlasit s výpůjčkou částí pozemků.

- 208/2019 - Souhlasila s prodejem přilpocených částí pozemků parc.č. 12791/2 o výměře 64 m<sup>2</sup> z celkové výměry 224 m<sup>2</sup> a parc.č. 11610/2 o výměře 9 m<sup>2</sup> z celkové výměry 514 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Plzeň (lokality Zavadilka – Josefa Lady) Ing. Petru Pistulkovi, bytem Josefa Lady 872/50, Plzeň

Schválila stanovení bezdůvodného obohacení za užívání částí pozemků parc.č. 12791/2 o výměře 64 m<sup>2</sup> z celkové výměry 224 m<sup>2</sup> a parc.č. 11610/2 o výměře 9 m<sup>2</sup> z celkové výměry 514 m<sup>2</sup> oba v k.ú. Plzeň Ing. Petru Pistulkovi, bytem Josefa Lady 872/50, Plzeň ve výši 22 Kč/m<sup>2</sup>/rok pod stavbou kolny a 15 Kč/m<sup>2</sup>/rok ostatní zaplacený pozemek za dobu, která není promlčená

Ing. Petr Pistulka žádá o prodej části pozemků parc.č. 12791/2 a parc.č. 11610/2 oba v k.ú. Plzeň Žadatel je vlastníkem sousedního pozemku parc.č. 12791/3 v k.ú. Plzeň, ke kterému jsou části výše zmíněných pozemků přilpoceny. Na části pozemku parc.č. 12791/2 v k.ú. Plzeň se nachází stavba kolny.

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochu smíšenou obytnou, lokalitu 1\_41 Zavadilka.

Na předmětných částech pozemků se nenachází žádné sítě v majetku VODÁRNY Plzeň a.s. ani města Plzně.

TÚ MMP souhlasí s prodejem předmětných částí pozemků parc.č. 12791/2 o výměře 64 m<sup>2</sup> z celkové výměry 224 m<sup>2</sup> a parc.č. 11610/2 o výměře 9 m<sup>2</sup> z celkové výměry 514 m<sup>2</sup> oba v k.ú. Plzeň.

Majetková komise doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 souhlasit s prodejem a stanovit bezdůvodné obohacení.

- 209/2019 - Souhlasila s prodejem části pozemku parc.č. 2821/10 v k.ú. Bolevec, sloužící jako zahrada, vjezd a parkovací stání pro 2 automobily o velikosti cca 218 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1929 m<sup>2</sup>, manželům Ing. Jaroslavu Vlčkovi a paní Heleně Vlčkové, bytem Bavory 27

Manželé Vlčkovi žádají o prodej části pozemku parc.č. 2821/10 v k.ú. Bolevec o velikosti cca 218 m<sup>2</sup>. Předmětná část pozemku slouží jako zahrada, vjezd a parkovací stání pro 2 automobily. Na pozemek mají žadatelé uzavřenou nájemní smlouvu č. 2007/006090. Nájem je sjednán na dobu určitou 5 let, tj. do 30. 6. 2023.

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochu smíšenou obytnou, o lokalitu 1\_3 Bílá Hora.

ÚMO Plzeň 1, odbor Stavebně správní vydal dne 18. 8. 2018 dodatečné povolení stavby přístřešku a oplocení, a to jako stavbu dočasnou do 30. 6. 2023 (po dobu trvání NS).

TÚ MMP souhlasí s prodejem předmětné části pozemku parc.č. 2810/10 v k.ú. Bolevec za podmínky, že dešťové vody ze střechy objektu nebudou napojeny do veřejné kanalizace a budou likvidovány na vlastním pozemku. Na předmětné části pozemku se nenachází žádné sítě v majetku VODÁRNY PLZEŇ a.s. ani města Plzně.

Komise majetková RMO Plzeň 1 nepřijala většinové stanovisko.

210/2019 - Schválila uzavření smluvního vztahu za podmínek stanovených TÚ MMP a stanovila základní podmínky pachtovní smlouvy takto:

Pachtýř: Marta Boudová, r. 1953  
Bytem: sady 5. května 34, Plzeň  
Předmět pachtu: část pozemku parc.č. 12247 v k.ú. Plzeň o výměře 108 m<sup>2</sup> a 223 m<sup>2</sup> z celkové výměry 5912 m<sup>2</sup>  
Účel pachtu: zahrada – zadní Roudná  
Doba pachtu: na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou  
Pachtovné: 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok  
za podmínky úhrady bezdůvodného obohacení za dobu, která není promlčená ve výši stanoveného pachtovného  
Kauce: před podpisem pachtovní smlouvy ve výši ročního pachtovného.

Paní Boudová žádá o propachtování části pozemku parc.č. 12247 v k.ú. Plzeň. Části pozemku žadatelka užívá od 9. 5. 2016 (ukončení smluvního vztahu s panem Boudou – úmrtí).

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochu zemědělskou, lokalitu 1\_52 Mže – Berounka, která je v současné době užívána na pronajaté zahrady. Posuzovaná část pozemku se nachází v záplavové oblasti – aktivní zóně, z čehož vyplývají určitá omezení, které stanoví OŽP MMP.

TÚ MMP souhlasí s pronájmem části pozemku parc.č. 12247 v k.ú. Plzeň.

Majetková komise doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 schválit uzavření smluvního vztahu.

211/2019 - Schválila uzavření smluvního vztahu za podmínek stanovených TÚ MMP a stanovila základní podmínky pachtovní smlouvy takto:

Pachtýř: Jakub Jakubec, r. 1987  
Bytem: Brněnská 47, Plzeň  
Předmět pachtu: pozemek parc.č. 10626/19 v k.ú. Plzeň o výměře 130 m<sup>2</sup>  
Účel pachtu: zahrada – lokalita Kalikovský mlýn  
Doba pachtu: na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou  
Pachtovné: 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok  
Kauce: před podpisem pachtovní smlouvy ve výši ročního pachtovného

Pan Jakub Jakubec žádá o propachtování pozemku parc.č. 10626/19 v k.ú. Plzeň o výměře 130 m<sup>2</sup>. Účel užívání – zahrada.  
Původní nájemní smlouva s paní Alenou Silovskou (která ukončila nájemní vztah výpovědí) bude ukončena k 30. 6. 2019.



TÚ MMP souhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy.

Majetková komise doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 schválit uzavření smluvního vztahu.

- 212/2019 - Schválila uzavření smluvního vztahu za podmínek stanovených TÚ MMP a stanovila základní podmínky nájemní smlouvy takto:

Nájemce: Miroslav Fleisner, r. 1958  
Václava Fleisnerová, r. 1961  
Bytem: Malý Bolevec 2021, Plzeň

Předmět nájmu:  
pozemek parc.č. k.ú. plocha pozemku pronajatá výměra druh pozemku  
11319/355 Plzeň 894 m<sup>2</sup> 15,96 m<sup>2</sup>(1/56) zast. plocha a  
Nádvoří

Účel nájmu: úprava užívacích práv k pronajímané části pozemku, na které se nachází budova bez č.p./č.e.(halová garáž, Sokolovská ul.), jejíž spoluvlastnický podíl o velikosti 1/56 je ve vlastnictví nájemce.

Doba nájmu: na dobu určitou do 31. 12. 2037

Nájemné: 35,- Kč/m<sup>2</sup>/rok  
za podmínky úhrady bezdůvodného obohacení za dobu od nabytí garáže do vlastnictví do doby narovnání majetkoprávních vztahů, ve výši stanoveného nájemného.

Manželé Fleisnerovi se stali na základě uzavřené kupní smlouvy s panem Václavem Beránkem ze dne 20. 2. 2019 spoluvlastníky stavby halové garáže. Jedná se o spoluvlastnický podíl o velikosti 1/56, odpovídající garážovému boxu.

Nájemní smlouva č. 2005/0021666 s panem Václavem Beránkem (původním vlastníkem) pozbývá účinnosti ke dni změny vlastnictví a bude ukončena k 19. 2. 2019.

**TÚ MMP souhlasí** se změnou nájemce pozemku. Požadují úhradu za dosavadní užívání části pozemku.

**Majetková komise** doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 **schválit** uzavření smluvního vztahu.

- 213/2019 - Zrušila usnesení Rady městského obvodu Plzeň 1 č. 67 ze dne 11. 3. 2014 v plném znění (uzavření smluvního vztahu se Společenstvím vlastníků Sokolovská 90, na pronájem pozemku a stanovení bezdůvodného obohacení, za užívání pozemku pod bytovým domem Sokolovská 90, Plzeň)

RMO Plzeň 1 usnesením č. 67 ze dne 11. 3. 2014 schválila uzavření smluvního vztahu se Společenstvím vlastníků Sokolovská 90, se sídlem Sokolovská 90, Plzeň, IČ 75147106, na pronájem pozemku parc.č. 3245 v k.ú. Bolevec o výměře 390 m<sup>2</sup> pod bytovým domem, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 250,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, za podmínky úhrady bezdůvodného obohacení ve výši stanoveného nájemného za dobu, která není promlčena. Nájemní smlouva nebyla uzavřena.

Zastupitelstvo města Plzně usnesením č. 47 ze dne 7. 2. 2019 schválilo prodej výše uvedeného pozemku do spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek v domě Sokolovská 1104/90, Plzeň. Podmínkou prodeje je úhrada za dosavadní užívání prodávaného pozemku ve výši 20 Kč/m<sup>2</sup>/rok za dobu, která není promlčena, do dne schválení prodeje v Zastupitelstvu města Plzně. Úhrada za další užívání prodávaného pozemku do právních účinků zápisu kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude řešena SVSMP samostatně.

**Majetková komise** doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 **zrušit** usnesení č. 67 ze dne 11. 3. 2014 v plném znění.

- 214/2019 - Souhlasila s vyjmutím části pozemku parc.č. 2784/2 nově označeného dle geometrického plánu č. 3947-1447/2016 jako parc.č. 2784/10, vše k.ú. Bolevec o výměře 27 m<sup>2</sup> z trvalé správy MO Plzeň 1 vedené v Příloze č. 3 Statutu města Plzně.

Doporučila Zastupitelstvu MO Plzeň 1 souhlasit:

- a) s prodejem části pozemku parc.č. 2784/2 nově označeného dle geometrického plánu č. 3947-1447/2016 jako parc.č. 2784/10, vše k.ú. Bolevec o výměře 27 m<sup>2</sup> společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, sídlem Teplická 874/8, Děčín – IV Podmokly za účelem sjednocení majetkoprávních vztahů
- b) s vyjmutím části pozemku parc.č. 2784/2 nově označeného dle geometrického plánu č. 3947-1447/2016 jako parc.č. 2784/10 vše k.ú. Bolevec o výměře 27 m<sup>2</sup> z trvalé správy MO Plzeň 1 vedené v Příloze č. 3 Statutu města Plzně

Usnesením č. 25 ze dne 22. 1. 2019 RMO Plzeň 1 souhlasila s prodejem pozemku parc.č. 2784/10 v k.ú. Bolevec o výměře 27 m<sup>2</sup> společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, sídlem Teplická 874/8, Děčín, za účelem sjednocení majetkoprávních vztahů.

Jedná se o pozemek pod trafostanicí ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s.

Vzhledem k tomu, že pozemek parc.č. 2784/2 v k.ú. Bolevec je svěřen Přílohou č. 3 Statutu města Plzně do trvalé správy MO Plzeň 1, je třeba jeho část o výměře 27 m<sup>2</sup> nově označeného dle geometrického plánu č. 3947-1447/2016 parc.č. 2784/10 vše k.ú. Bolevec z trvalé správy vyjmout.

**Majetková komise** doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 **souhlasit** s vyjmutím části pozemku parc.č. 2784/2 nově označeného dle geometrického plánu č. 3947-1447/2016 parc.č. 2784/10 vše k.ú. Bolevec z trvalé správy MO Plzeň 1 vedené v Příloze č. 3 Statutu města Plzně.

*Bude projednáno na zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1 dne 19.6.2019.*

- 215/2019 - Schválila stanovení výše bezdůvodného obohacení pro Mgr. Martina Seberu, bytem Suvorova 7, Plzeň za užívání pozemku parc.č. 11610/149 v k.ú. Plzeň o výměře 12 m<sup>2</sup> pod stavbou chaty (lokalita Josefa Lady x Mozartova – narovnání majetkoprávních vztahů z důvodu prodeje pozemku). od 15. 1. 2019 do doby narovnání majetkoprávního vztahu ve výši 22 Kč/m<sup>2</sup>/rok

Správa veřejného statku města Plzně žádá o stanovení výše výše bezdůvodného obohacení pro pana Mgr. Martina Seberu za dobu od 15. 1. 2019 (tj. nabytí vlastnického práva ke stavbě bez čp/če umístěné na pozemku parc.č. 11610/149 v k.ú. Plzeň o výměře 12 m<sup>2</sup> pod chatou, do narovnání majetkoprávního vztahu, z důvodu prodeje pozemku jmenovanému.

RMO Plzeň 1 usnesením č. 76 ze dne 19. 2. 2019 souhlasila s prodejem pozemků parc.č. 11610/148, ostatní plocha o výměře 197 m<sup>2</sup> a parc.č. 11610/149, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m<sup>2</sup> oba v k.ú. Plzeň Mgr. Martinu Seberovi, bytem Plzeň, Suvorovova 7 za účelem sjednocení vlastnictví.

**Majetková komise** doporučuje Radě městského obvodu Plzeň 1 **schválit** stanovení výše bezdůvodného obohacení.

- 216/2019 - Vzala na vědomí žádost Správy veřejného statku města Plzně o stanovisko k žádosti Ing. Přemysla Spálenského, bytem Kaštanová 15, Plzeň o prodloužení termínů sjednaných v nájemní smlouvě č. 2016/003434/NS. (vybudování příjezdové účelové komunikace pro investiční záměr s názvem „Rekreační soubor Vínice“)
- Souhlasila s prodloužením termínů sjednaných v nájemní smlouvě č. 2016/003434/NS:
- dokončení Stavby z termínu do 30. 6. 2019 na nový termín do 30. 6. 2020.
  - doba nájmu z termínu do 30. 6. 2020 na nový termín do 30. 6. 2021. (Doba nájmu je sjednána na dobu určitou, do protokolárního předání zkolaudované Stavby pronajímateli, nejdéle však do 30. 6. 2020.)

Ing. Spálenský má uzavřenou nájemní smlouvu č. 2016/003434/NS ze dne 1. 8. 2016 na pronájem částí pozemků parc.č. 12717/1 a parc.č. 11102/457 oba v k.ú. Plzeň o celkové výměře 205,7 m<sup>2</sup> za účelem vybudování příjezdové účelové komunikace pro investiční záměr s názvem „Rekreační soubor Vinice“

Nyní žádá o změny termínů vyplývající z nájemní smlouvy takto:

Vydání stavebního povolení na Stavbu z termínu do 31. 12. 2018 na nový termín do 31. 8. 2019.

Dokončení Stavby z termínu do 30. 6. 2019 na nový termín do 30. 6. 2020.  
Doba nájmu je sjednána na dobu určitou, do protokolárního předání zkolaudované Stavby pronajímateli, nejdéle však do 30. 6. 2020.  
V návaznosti na prodloužení termínů by byla úměrně prodloužena i doba nájmu do 30. 6. 2021.

**TÚ MMP souhlasí s prodloužením termínů.**

Nájemce dále žádá o prominutí případných pokut vyplývajících z nedodržení termínů vyplývajících z nájemní smlouvy ve výši 10.000,- Kč.

Odůvodnění žadatele:

Důvodem pro posun termínu a nedodání žádosti je náročné jednání s úřady, především pak připomínky vlastníků výstavbou dotčených pozemků, kde vlastník pozemku parc.č. 10994 požaduje doložení hydrogeologických průzkumů hodnotících celkový bilanční stav splaškových a dešťových vod. Daná lokalita nemá možnost likvidace vod standardní cestou, tj. kanalizací a veškeré vody musí likvidovat na vlastních pozemcích, případně přebytky pak převážet. Vzhledem k rozsahu pozemků, objektů a komunikací je pak toto řešení velmi složité a nalézt společnou řeč mezi ekonomii provozu, dotčenými úřady, legislativou a sousedními vlastníky velice časově náročné.

**Majetková komise** Rady městského obvodu Plzeň 1 nepřijala většinové stanovisko.

- 217/2019 - Souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy mezi Boleveckou základní školou Plzeň, IČ: 49777581, nám. Odboje 18, příspěvkovou organizací a paní Romanou Čermákovou, bytem Tachovská 1382/61, IČ 68826681, na část pavilonu „C“, místnost o výměře 12,2 m<sup>2</sup>, za účelem provozování školního bufetu, s výší nájemného 250,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, na adrese Bolevecká ZŠ Plzeň, nám. Odboje 18, od 1. 9. 2019 do 30. 6. 2022

Paní Romana Čermáková byla nájemcem uvedeného prostoru v předchozím období.

**Majetková komise** Rady městského obvodu Plzeň 1 souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy.

- 218/2019 - Vzala na vědomí žádost Odboru evidence majetku MMP o stanovisko k žádosti Společenství vlastníků jednotek domu v Plzni, Sokolovská 86,88 o prodloužení smlouvy o výpůjčce č. 2009/002414 ze dne 3. 7. 2009, za účelem užívání rampy pro bezbariérový přístup do domu. Souhlasila s prodloužením smlouvy o výpůjčce č. 2009/002414 uzavřené dne 3. 7. 2009 se Společenstvím vlastníků jednotek domu v Plzni, Sokolovská 86,88 o 10 let s automatickou prolongací.

Odbor evidence MMP navrhuje prodloužit dobu výpůjčky o 10 let s automatickou prolongací.

TÚ MMP souhlasí s prodloužením doby výpůjčky o 10 let s automatickou prolongací

**Majetková komise** Rady městského obvodu Plzeň 1 souhlasila s prodloužením doby výpůjčky o 10 let s automatickou prolongací.

- 219/2019 - Schválila poskytnutí záštity místostarosty MO Plzeň 1 Jiřího Uhlíka, MBA, při akci Hudba pro Lucinku, pořádané dne 3. 10. 2019 v Saloonu Roudná, Na Roudné 387/17, Plzeň, 301 00 a schválila finanční spoluúčast do 7.000,- Kč včetně DPH na drobné dary a květiny pro vystupující

- 220/2019 - Schválila 2. vydání směrnice SV 2015-5 Pravidla pro pořadatelství a spolupořadatelství akcí MO Plzeň 1 včetně příloh – Žádost o záštitu a Žádost o spolupořadatelství

Změny spočívají ve snížení částky v položce věcné dary a úpravě celkového formátu.

- 221/2019 - Vzala na vědomí zápisy ze zasedání komisí Rady MO Plzeň 1

- 222/2019 - Projednala návrh organizačního zabezpečení 5. zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 1, které se uskuteční ve středu dne 19. 6. 2019 od 17.00 hodin ve společenském sále Mezigeneračního a dobrovolnického centra TOTEM, z.s., Kaznějovská 51, Plzeň a stanovila program tohoto jednání

- 223/2019 - Vzala na vědomí
1. Studii variantního řešení lávky přes Tyršovu ulici a řeku Mži
  2. Varianty řešení:
    1. varianta - Ing. arch. Libor Monhart
    2. varianta - MgA. Ondřej Císler
    3. varianta – dopracovaná varianta MgA. Ondřeje Císlera

3. důvodovou zprávu ve věci studijní přípravy lávky přes Tyršovu ulici a řeku Mži, jako výsledné řešení pro projektovou přípravu záměru

Souhlasila se zahájením projektové přípravy lávky přes silnici I/ 26 (Tyršova ul.) a přes řeku Mži podle studie MgA. Ondřeje Císlera z roku 2010 (varianta 3).

*Informativní zpráva je zařazena do programu ZMO Plzeň 1 dne 19.6.2019.  
(Bod č. 26 - Informativní zprávy)*

- 224/2019 - Vzala na vědomí informativní zprávu na téma Cyklotrail Senečák – seznámila se s možností realizace cyklotrailu (jednostopá, přírodní stezka pro cyklisty) na území MO 1.

---

Napsaly:

Jana Slavíková, Andrea Šlechtová a Ing. Eva Štědrá, MBA

Usnesení jsou dostupná na webové stránce

<http://usneseni.plzen.eu>

kde je možné získat podrobnější informace.