

NÁVRH USNESENÍ

č.

ze dne: 2. 9. 2019

Ve věci: Prodej nově vzniklých pozemků v k. ú. Křimice a v k. ú. Skvrňany v souvislosti s majetkovým vypořádáním dokončené stavby „Optimalizace trati Plzeň – Stříbro“.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že Správa železniční dopravní cesty s. o. podala žádost ve znění dodatku č. 1 ve věci prodeje pozemků v souvislosti s majetkoprávním vyrovnáním dokončené stavby „Optimalizace trati Plzeň – Stříbro.“
2. Skutečnost, že prodej pozemků v k. ú. Skvrňany a k. ú. Křimice bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

II. Schvaluje

prodej nově vzniklých pozemků, a to:

- nově vzniklého pozemku p. č. 442/2 o výměře 208 m², ost. pl. – dráha, geometricky odděleného z pozemku p. č. 442, o výměře 411 m², ost. pl. - dráha, k. ú. Křimice,
- nově vzniklého pozemku p. č. 2004/2 o výměře 223 m², ost. pl. – dráha, geometricky odděleného z pozemku p. č. 2004, o výměře 16 456 m², orná půda – ZPF, k. ú. Křimice,
- nově vzniklého pozemku p. č. 2007/2 o výměře 242 m², ost. pl. – dráha, geometricky odděleného z pozemku p. č. 2007, o výměře 396 m², ost. plocha – ost. komunikace, k. ú. Křimice,
- nově vzniklého pozemku p. č. 2009/2 o výměře 131 m², ost. pl. – dráha, geometricky odděleného z pozemku p. č. 2009, o výměře 1 401 m², ost. plocha – ost. komunikace, k. ú. Křimice,
- nově vzniklého pozemku p. č. 2176/630 o výměře 2 m², ost. pl. – dráha, geometricky odděleného z pozemku p. č. 2176/600, o výměře 8 987 m², ostatní plocha – zeleň, k. ú. Skvrňany,
- nově vzniklého pozemku p. č. 2176/689 o výměře 194 m², ost. pl.- zeleň, geometricky odděleného z pozemku p. č. 2176/681, o výměře 8 060 m², ostatní plocha – zeleň, k. ú. Skvrňany,

a horské vpusti vč. přípojky, která se nachází na pozemku p. č. 2009/2 v k. ú. Křimice, do vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizace, 11000 Praha - Nové Město, Dlážďená 1003/7, Praha 1, IČ 70994234, (dále jen kupující). Kupní cena činí 835 460 Kč. Celková kupní cena bude zaplacená nejpozději do 60 dnů od dne, kdy kupující obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva k předmětu převodu do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího, bezhotovostním převodem na účet prodávajícího. Kupující oznámí prodávajícímu vyrozumění příslušného katastrálního pracoviště o provedeném vkladu vlastnického práva k předmětným pozemkům v jeho prospěch, a to do 10 dnů od jeho obdržení.

Kupující bere na vědomí, že:

- v prodávaných pozemcích se mohou nacházet zařízení, která nejsou prodávajícímu známa, v této souvislosti nebude kupující uplatňovat po prodávajícím náhradu škody,
- na pozemku p. č. 2176/600 k. ú. Skvrňany vázne bezúplatné věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 2736-19/2015 pro UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502/5, Nusle, 14000 Praha 4.

III. Ukládá

Radě města Plzně
zajistit prodej dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 31. 12. 2020

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA
Ing. Kuglerová, MBA

Zprávu předkládá: Bc. Šlouf, MBA
Zprávu zpracoval dne: 12. 8. 2019
Schůze ZMP se zúčastní: Ing. Kuglerová, MBA
Obsah zprávy projednán s: Ing. Sterlym, Ř SVSMP
Zveřejněno na úřední desce: od: 12. 8. 2019 do: 28. 8. 2019
Projednáno v RMP dne: 24. 6. 2019

člen RMP
A. Kobernová, PROM MMP
ŘEÚ MMP
souhlasí:

č. usn. 734