



statutární město Plzeň  
Technický úřad  
Odbor rozvoje a plánování  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň  
www.plzen.eu  
ID datové schránky: 6iybfxn

Magistrát města Plzně		C. dop.
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		
DOSLO: 12-02-2018		Zprac. 602
C.j.: MMP/307985/17/10/02/01	Priloha:	Ukl. zn. 024-3/17 AMO

Město Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/307985/17/Kölbllová  
Číslo jednací: MMP/307985/17  
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
e-mail: masteraz@plzen.eu  
telefon: 378 034 039

PROP MMP  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň

Plzeň 9. 2. 2018

**Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**  
- pozemek p.č. 2688/47 k.ú. Plzeň

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/307985/17 ze dne 12. 12. 2017, který se týká prodeje a zřízení práva služebnosti k pozemku p.č. 2688/47 k.ú. Plzeň, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemek p.č. 2688/47 k.ú. Plzeň je svěřený SVSMP. Společnost Plzeňské byty s.r.o. (původně ATELIER A CZ s.r.o.) má uzavřenou nájemní smlouvu č. 2008/002305/NS na nájem pozemku p.č. 2688/47 a části pozemku p.č. 2688/32, k.ú. Plzeň o celkové pronajaté výměře 3308 m<sup>2</sup>, za účelem výstavby a provozování stavby s označením "Novostavba bytového domu na pozemku p.č. 2688/47 v k.ú. Plzeň, Plzeň Slovany, nároží ulic Koterovská a Blatenská" specifikované v územním rozhodnutí č. 4471 ze dne 15. 2. 2010 a v oznámení stavebního záměru ze dne 5. 8. 2015, vč. TDI zahrnující komunikace vč. vpustí, chodník, parkovací stání. Termín dokončení Stavby je do 31. 12. 2018.

Souhlasíme s prodejem části pozemku p.č. 2688/47 (nově p.č. 2688/112) v k.ú. Plzeň, na které se nachází stavba bytového domu za podmínky zřízení práva služebnosti ve prospěch města Plzně, a to:

- průchodu a průjezdu přes část pozemku označenou „A“, (komunikace, chodník)
- průchodu přes část pozemku označenou „B“ (chodník)
- průchodu, průjezdu, přístupu a příjezdu přes část pozemku označenou „C“ (chodník, vjezd k parkovacím stáním)
- umístění a provozování parkovacích stání a přístup a příjezd k parkovacím stáním na části pozemku označeno „D“.

Dále souhlasíme se zřízením práva služebnosti strpět nad částí městského pozemku p.č. 2688/47 k.ú. Plzeň předsazenou konstrukci 2. nadzemního podlaží bytového domu.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Plzně

**Mgr. Hynek Tomášek**  
vedoucí ORP MMP



2688/74

2688/27

2688/75

2688/48

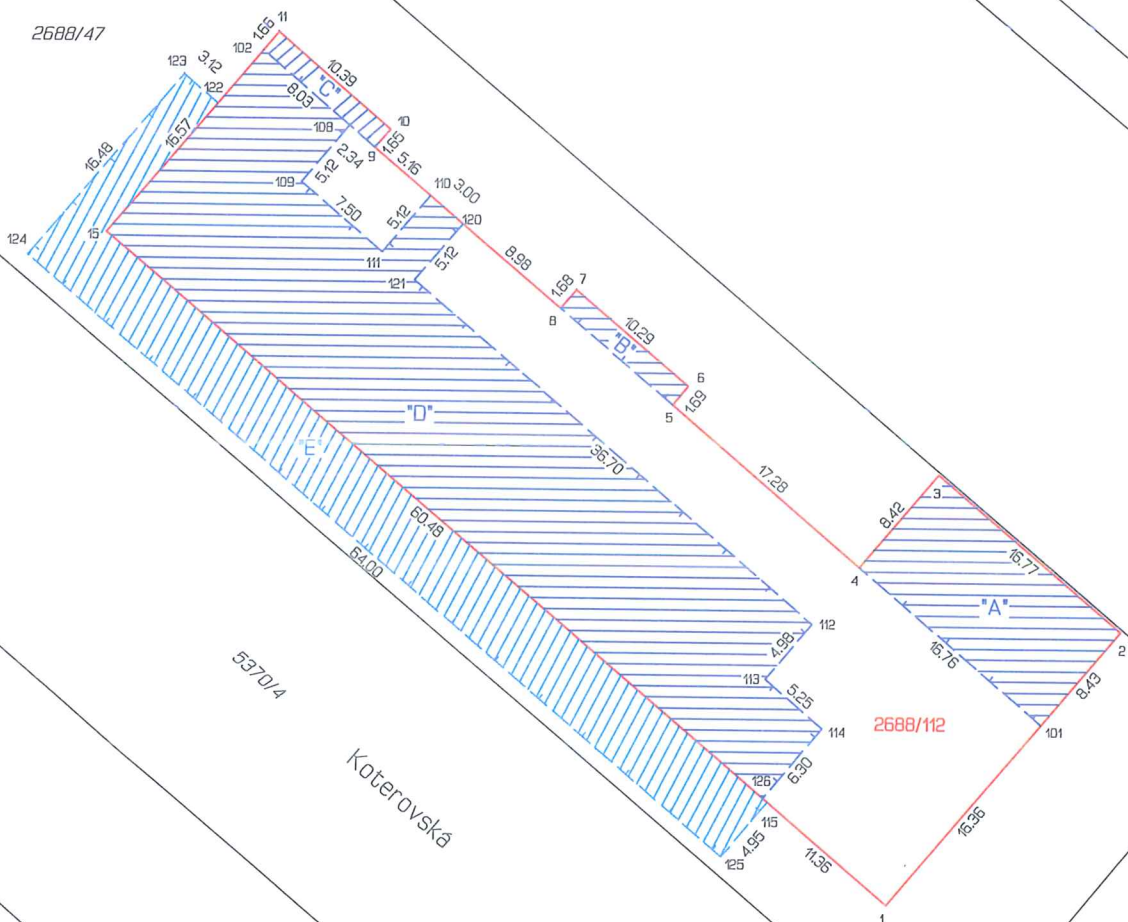
2688/28

2688/102

2688/103

2688/32

2688/47



5370/A

Katerovska

2688/112

3138/8

3138/1

3138/9

3138/10

3127/10

3142/28

3142/57

3142/58