



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2019 08:13:15

Katastrální území: 020323 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

Území: 722618 Lobzy

List vlastnictví: 3786

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný Identifikátor Podíl

Vlastnické právo

Stromky H+T spol. s r.o., Revoluční 143/71, Lobzy, 31200 25222317
Plzeň

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
37/1	1875	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
Součástí je stavba: Lobzy, č.p. 2, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: 37/1				
37/2	15	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 37/2				
37/3	19	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 37/3				
38/1	7349	zahrada		nemovitá kulturní památka, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, zemědělský půdní fond
38/2	56	zahrada		zemědělský půdní fond
39/1	12746	trvalý travní porost		památkově chráněné území, zemědělský půdní fond
39/2	566	vodní plocha	zamokřená plocha	památkově chráněné území
41/1	182	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Součástí je stavba: Lobzy, č.p. 11, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: 41/1				
41/2	56	ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

-zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č.837-506/2007

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 39/1

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, kód: 405.

strana 1



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2019 08:13:15

Okres: CZ0323 Plzeň-město Obec: 554791 Plzeň
Kat.území: 722618 Lobzy List vlastnictví: 3786

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.04.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.04.2008.

V-4960/2008-405

Listina Ohlášení přechodu oprávnění z věcného břemene podle § 151p obč. zák. ze dne 15.11.2010.

Z-16606/2010-405

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 09.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 13.04.2015. Zápis proveden dne 11.05.2015.

V-4572/2015-405

Pro: Stromky H+T spol. s r.o., Revoluční 143/71, Lobzy, 31200 Plzeň RČ/IČO: 25222317

- o Smlouva směnná ze dne 18.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 30.06.2015. Zápis proveden dne 28.07.2015.

V-8514/2015-405

Pro: Stromky H+T spol. s r.o., Revoluční 143/71, Lobzy, 31200 Plzeň RČ/IČO: 25222317

- o Smlouva směnná ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 15.12.2015. Zápis proveden dne 19.01.2016.

V-15467/2015-405

Pro: Stromky H+T spol. s r.o., Revoluční 143/71, Lobzy, 31200 Plzeň RČ/IČO: 25222317

- o Smlouva kupní ze dne 20.03.2017. Právní účinky zápisu ke dni 20.03.2017. Zápis proveden dne 13.04.2017.

V-3252/2017-405

Pro: Stromky H+T spol. s r.o., Revoluční 143/71, Lobzy, 31200 Plzeň RČ/IČO: 25222317

- o Smlouva kupní ze dne 31.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 05.06.2017. Zápis proveden dne 10.07.2017.

V-6478/2017-405

Pro: Stromky H+T spol. s r.o., Revoluční 143/71, Lobzy, 31200 Plzeň RČ/IČO: 25222317

- o Smlouva směnná ze dne 20.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 27.11.2017. Zápis proveden dne 21.12.2017.

V-13774/2017-405

Pro: Stromky H+T spol. s r.o., Revoluční 143/71, Lobzy, 31200 Plzeň RČ/IČO: 25222317

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
38/1	45600	7349
38/2	45600	56

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, kód: 405.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2019 08:13:15

Okres: CZ0323 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

Kat.území: 722618 Lobzy

List vlastnictví: 3786

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

39/1

45600

12746

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, kód: 405.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 21.01.2019 08:13:16

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město
Prosserová Vendula

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 187/19



SPRÁVNÍ POPLATEK UHRAZEN

v hotovosti / na zvláštní účel

ve výši Kč dne 21-01-2019

32