Příloha č. 2/1

Magistrát města Plzně
Odbor nabývání majetku ①
DOŠLO: 09-08-2019
Č. dop.
Zprac. JET
Č. j. 25 8731/19
Ukl. zn.

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

| | |
|---|---|
| Váš dopis zn.: | MMP/275125/18 |
| Ze dne: | 02.11.2018 |
| Naše značka: | SPU 315890/2019/104/Št |
| Spisová zn.: | SZ SPU 501371/2018 |
| Vyřizuje: | Ondřej Šturc |
| Tel.: | +420 727 956 858 |
| ID DS: | z49per3 |
| E-mail: | o.sturc@spucr.cz |
| Datum: | 09.08.2019 |

statutární město Plzeň
Magistrát města Plzně
Odbor nabývání majetku
oddělení smluvních vztahů
Věra Petráková
Škroupova 7
301 00 Plzeň

## OZNÁMENÍ O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU JINÉMU SUBJEKTU

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj obdržel dne 05.11.2018 žádost statutárního města Plzně o bezúplatný převod pozemků parc. č. KN 1580/11 o výměře 210 m$^2$, KN 1583/24 o výměře 16 m$^2$ a KN 1583/40 o výměře 21 m$^2$ v kat. území Bolevec, obec Plzeň, okres Plzeň-město, vedených jako ostatní plocha, ostatní komunikace, do vlastnictví statutárního města Plzně podle ustanovení § 7 odst. 2 písm. a) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jako silničních pozemků, na kterých se nachází těleso pozemní komunikace, vedené v pasportu místních komunikací jako místní komunikace III. třídy Úněšovská pod označením C 8101.

V průběhu vyřizování dané žádosti byl v rámci revize údajů katastru v katastrálním území Bolevec zjištěn nesoulad údajů katastru nemovitostí se skutečným stavem, a protože zmiňované pozemky tvoří jeden funkční celek, byly sloučeny do jediného pozemku parc. č. **KN 1580/11** o výměře 248 m$^2$, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. **Bolevec**.

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj v souladu s příslušným metodickým pokynem Státního pozemkového úřadu zaslal Ministerstvu zemědělství žádost o vydání rozhodnutí v pochybnostech podle ustanovení § 17 odst. 4 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), zdali se v případě předmětného pozemku jedná o majetek, na který se vztahuje ustanovení § 1 odst. 1 zákona o půdě, a určení, jakému subjektu přísluší hospodařit s majetkem, který je ve vlastnictví státu. Ministerstvo zemědělství, Sekce státního tajemníka – Odbor právní (dále jen „MZe“) jako věcně příslušný správní orgán ve smyslu § 17 odst. 4 zákona o půdě v případě předmětného pozemku dospělo k závěru, že pozemek ke dni účinnosti zákona o půdě nesplňoval podmínky ustanovení § 1 odst. 1 zákona o půdě, a vydalo dne 08.07.2019 rozhodnutí pod č. j. 19779/2019-MZE-11182, které nabylo právní moci dne 24.07.2019, že se na pozemek **nevztahuje zákon o půdě**. Z tohoto důvodu Státní pozemkový úřad není s předmětným pozemkem příslušný hospodařit, neboť se podle ustanovení § 17 odst. 1 zákona o půdě nejednalo o nemovitou věc charakterizovanou v ustanovení § 1 odst. 1 zákona o půdě, a nemůže s pozemkem nakládat a převádět jej na další subjekt.

Na základě vydaného rozhodnutí MZe bylo mezi Státním pozemkovým úřadem a Státním statkem Jeneč, státním podnikem v likvidaci sepsáno dne 19.07.2019 souhlasné prohlášení, na jehož podkladě byla provedena změna zápisu v katastru nemovitostí – předmětný pozemek byl převeden z příslušnosti hospodařit s majetkem státu Státního pozemkového úřadu **do práva**

Příloha č. 2/2

**hospodařit s majetkem státu Státnímu statku Jeneč, státnímu podniku v likvidaci,** Třanovského 622/11, Řepy, 163 00 Praha 6, IČO: 00016918 – **LV č. 17748**.

Vzhledem k výše uvedenému Vám doporučujeme, abyste ve věci převodu předmětného pozemku co nejdříve kontaktovali Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, pokud jste již tak neučinili.

Děkujeme za pochopení a jsme s pozdravem.

**Ing. Michal Dolejší**
vedoucí oddělení převodu majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

**Přílohy**

Příloha protokolu o výsledku revize údajů katastru nemovitostí č. 723 ze dne 28.03.2019
Rozhodnutí MZe č. j. 19779/2019-MZE-11182
Návrh na záznam práva do katastru nemovitostí ze dne 19.07.2019 včetně souhlasného prohlášení ze dne 19.07.2019, č. j.: SPU 290613/19 Po