

NÁVRH USNESENÍ

č. ze dne: 21. 10. 2019

Ve věci: Prodej nově vzniklých pozemků p. č. 1585/40 a p. č. 1585/41 a ponechání nově vzniklých pozemků p. č. 1585/37, p. č. 1585/38 a p. č. 1585/39, vše v k. ú. Litice u Plzně, v majetku města Plzně.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že paní Havelková, pan MUDr. Junk a pan Kešner podali žádosti o prodej částí pozemku p. č. 1585/27 v k. ú. Litice u Plzně.
2. Usnesení RMP č. 735 ze dne 24. 6. 2019, kterým byl odsouhlasen prodej nově vzniklých pozemků v k. ú. Litice u Plzně geometricky oddělených z pozemku p. č. 1585/27 v k. ú. Litice u Plzně paní Havelkové a panu MUDr. Junkovi.
3. Skutečnost, že paní Havelková a pan Kešner potvrdili svůj zájem o koupi nově vzniklých pozemků p. č. 1585/40 a p. č. 1585/41, oba v k. ú. Litice u Plzně, a pan MUDr. Junk od své žádosti odstoupil.

II. Schvaluje

1. Prodej nově vzniklých pozemků v k. ú. Litice u Plzně:
 - 1) p. č. 1585/41, orná půda, o výměře 542 m², který vznikl sloučením dílu „a“ o výměře 4 m² geometricky odděleného z pozemku p. č. 1585/26, ostatní plocha, zeleň, o výměře 159 m² a dílu „b“ o výměře 538 m² geometricky odděleného z pozemku p. č. 1585/27, orná půda, o výměře 4 726 m², v k. ú. Litice u Plzně, kupujícímu panu Davidu Kešnerovi (1).
Kupní cena činí 1 280 Kč/m², tj. při výměře 542 m² celkem 693 760 Kč. K této ceně bude připočtena DPH ve výši 21 %, tj. 145 689,60 Kč. Celková kupní cena je po zaokrouhlení 839 450 Kč. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím.
 - 2) p. č. 1585/40, orná půda, o výměře 660 m², geometricky odděleného z pozemku p. č. 1585/27, orná půda, o výměře 4 726 m², v k. ú. Litice u Plzně, kupující paní Mgr. Anně Havelkové (2).
Kupní cena činí 1 280 Kč/m², tj. při výměře 660 m² celkem 844 800 Kč. K této ceně bude připočtena DPH ve výši 21 %, tj. 177 408 Kč. Celková kupní cena je 1 022 208 Kč. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupující. Před podpisem kupní smlouvy budou vyrovnány závazky vyplývající z nájemní smlouvy č. 2005/002610.

Kupující jsou povinni:

- Nejpozději do 31. 12. 2024 dokončit stavbu rekreačního domu do stavu způsobilého jejího užívání v souladu s platnými právními předpisy a podat u příslušného stavebního úřadu

Zprávu předkládá:	Bc. Šlouf, MBA	člen RMP
Zprávu zpracoval dne:	7. 10. 2019	E. Kölblová, PROM MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Kobernová	pov. ved. PROM MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ Ing. Sterlym, Ř SVSMP	souhlasí: souhlasí:
Zveřejněno na úřední desce:	od: 2. 10. 2019 do: 18. 10. 2019	
Projednáno v RMP dne:	21. 10. 2019, č. usn.:	

Kopie z internetu