Příloha č. 1
str. 1

statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Magistrát města Plzně
Odbor prodeje majetku
DOŠLO: - 2 -09- 2019
Č.j.: MMP/49538/16
Příloha:
Č. dop.
Zprac. 108.
Ukl. zn. 264.5.11 0110

Městský Plzeň

PROP MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/49538/19/Kobernová
Číslo jednací: MMP/49538/16
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 30. 8. 2019

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- areál Boettingerova ulice - aktualizace

Na dopisu č.j. MMP/49538/19 ze dne 15. 2. 2019, který se týká aktualizace stanoviska k prodeji areálu v Boettingerově ulici, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemky p.č. 8321/4, 8321/7, 8321/9, 8321/11, 8321/12 a 8321/13 v k.ú. Plzeň jsou svěřeny SVSMP. Na část pozemku p.č. 8321/7 v k.ú. Plzeň má žadatel uzavřenou nájemní smlouvu č. 2055/51/07 za účelem rekonstrukce objektu ve vlastnictví nájemce a přístavby části skladu. Na pozemek p.č. 8321/9 v k.ú. Plzeň vč. stavby je uzavřena budoucí smlouva směnná za část pozemku p.č. 8323/38 v k.ú. Plzeň, která bude dotčena prodloužením tramvajové trati.

V současné době jsou budovy areálu využívány SVSMP:
- Objekt skladu p.č. 8321/13 v k.ú. Plzeň – uskladněna vánoční výzdoba města
- Objekt garáže p.č. 8321/12 a 8321/11 v k.ú. Plzeň – uskladněn elektromateriál veřejného osvětlení
- Sklad na pozemku p.č. 8321/7 v k.ú. Plzeň – uskladněno dopravní značení

Souhlasíme s prodejem celého areálu společnosti Osvětlení s.r.o. najednou, tzn. včetně pozemku p.č. 8321/9 v k.ú. Plzeň, na který je uzavřena budoucí smlouva směnná.
Současně s prodejem celého areálu bude na část pozemku p.č. 8323/38 v k.ú. Plzeň uzavřena budoucí smlouva kupní.
V případě prodeje celého areálu, není nutné zřizovat právo přístupu. V případě uskutečnění prodeje areálu budou objekty vyklizeny.

Z pohledu zákona o DPH Vám sdělujeme, že se na pozemcích p.č. 8321/4, 8321/7, 8321/9, 8321/11, 8321/12 a 8321/13 v k.ú. Plzeň se nenachází sítě v majetku města Plzně. Součástí pozemků p.č. 8321/4, 8321/7, 8321/9, 8321/11, 8321/12 a 8321/13 v k.ú. Plzeň jsou stavby starší 5ti let.

Příloha č. 1
str. 2

Není nám známo, že by na pozemky p.č. 8321/4, 8321/7, 8321/9, 8321/11, 8321/12 a 8321/13 v k.ú. Plzeň byla v posledních 5-ti letech vydána rozhodnutí stavebního úřadu za účelem zahájení výstavby ani zahájení užívání.

Upozorňujeme, že se na pozemcích p.č. 8321/4, 8321/7, 8321/9, 8321/11, 8321/12 a 8321/13 v k.ú. Plzeň mohou nacházet další zařízení, která nám nejsou známa.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: dle textu

www.plzen.eu