

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne: 18. 11. 2019

Ve věci: Prodej pozemku p. č. 1848/46 v k. ú. Valcha.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

skutečnost, že pan Ing. Pavel Šantín požádal o prodej pozemku p. č. 1848/46 v k. ú. Valcha.

II. S c h v a l u j e

prodej pozemku p. č. 1848/46, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 71 m² v k. ú. Valcha, panu Pavlu Šantínovi. Kupní cena činí 130 995 Kč, tj. 1 845 Kč/m². K této ceně bude připočteno DPH ve výši 27 508,95 Kč. Celková kupní cena je po zaokrouhlení 158 504 Kč.

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím.

Podmínkou prodeje je úhrada za dosavadní užívání pozemku p. č. 1848/46 v k. ú. Valcha ve výši 11 Kč/m²/rok za období od 1. 5. 2019 do dne schválení prodeje v Zastupitelstvu města Plzně. Úhrada za další užívání prodávaného pozemku do právních účinků zápisu kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude řešena SVSMP samostatně.

Současně s prodejem pozemku p. č. 1848/46 v k. ú. Valcha bude zrušeno stávající věcné břemeno umístění a provozování kanalizační stoky DN 250 zřízené ve prospěch statutárního města Plzně na základě smlouvy o zřízení služebnosti č. 2009/002148 ze dne 23. 6. 2009 na pozemek p. č. 1848/20 v k. ú. Valcha ve vlastnictví žadatele, které bude nahrazeno služebností ve prospěch kanalizační stoky DN 250 včetně ochranného pásma na pozemky p. č. 1848/20 a 1848/46, oba v k. ú. Valcha, a to bezúplatně mezi vlastníkem uvedených pozemků a společností VODÁRNA PLZEŇ a.s. Ve smlouvě bude zakotvena povinnost respektování kanalizační stoky DN 250 včetně ochranného pásma dle podmínek a ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a umožnění přístupu a příjezdu k této kanalizační stoce včetně ochranného pásma těžkou technikou.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit realizaci přijatého usnesení.

Termín: 31. 10. 2020

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA
Ing. Kobernová

XX
XX

Zprávu předkládá:	Bc. Šlouf, MBA	člen RMP
Zprávu zpracoval dne:	25. 10. 2019	Mgr. J. Jindrová, PROM MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Kobernová	pov. ved. PROM MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ Ing. M. Sterlym, Ř SVSMP	souhlasí: souhlasí:
Zveřejněno na úřední desce:	od 31. 10. 2019 do 18. 11. 2019	
Projednáno v RMP dne:	4. 11. 2019	č. usn. 1090

Kopie z internetu