

NÁVRH USNESENÍ

č. ze dne: 18. 11. 2019

Ve věci: Prodej pozemků p. č. 8321/4, p. č. 8321/7, p. č. 8321/9, p. č. 8321/11, p. č. 8321/12, p. č. 8321/13, včetně staveb na nich umístěných, vše v k. ú. Plzeň.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že společnost OSVĚTLENÍ, spol. s r.o., podala žádost o prodej pozemků p. č. 8321/4, p. č. 8321/7, p. č. 8321/9, p. č. 8321/11, p. č. 8321/12, p. č. 8321/13, včetně staveb na nich umístěných, vše v k. ú. Plzeň.
2. Skutečnost, že prodej nemovitých věcí bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

II. Schvaluje

prodej nemovitých věcí v k. ú. Plzeň:

- pozemku p. č. 8321/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 260 m², jehož součástí je stavba bez čp / če, jiná stavba,
- pozemku p. č. 8321/7, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 879 m²,
- pozemku p. č. 8321/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 187 m², jehož součástí je stavba bez čp / če, jiná stavba,
- pozemku p. č. 8321/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 57 m², jehož součástí je stavba bez čp / če, garáž,
- pozemku p. č. 8321/12, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 78 m², jehož součástí je stavba Jižní Předměstí, č. p. 2758, garáž,
- pozemku p. č. 8321/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 93 m², jehož součástí je stavba bez čp / če, jiná stavba,

společnosti OSVĚTLENÍ, spol. s r.o., IČ 46887113, se sídlem Boettingerova ul., Plzeň. Kupní cena činí 3 200 000 Kč. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím.

Před podpisem kupní smlouvy budou vyrovnány závazky vyplývající z nájemní smlouvy č. 2055/51/07.

Kupující bere na vědomí, že:

- na prodáváných nemovitých věcech v k. ú. Plzeň se mohou nacházet zařízení, která městu Plzni (prodávajícímu) nejsou známá; v této souvislosti nebude kupující uplatňovat na prodávajícím náhradu škody,
- převáděné pozemky mohou být zatíženy ekologickou zátěží; v této souvislosti nebude kupující uplatňovat na prodávajícím žádnou náhradu,

- pozemky p. č. 8321/11, p. č. 8321/7 a p. č. 8321/2, vše v k. ú. Plzeň, jsou zatíženy věcnými břemeny chůze a jízdy, zřízenými dle GP k dotčeným pozemkům, a to jak ve prospěch prodávajícího, tak kupujícího, a to ze dne 20. 5. 1997, právní účinky vkladu ke dni 3. 6. 1997.

Dohoda o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí směnné č. 2009/004718, kupní smlouva na výkup pozemku p. č. 8323/39 v k. ú. Plzeň a kupní smlouva na prodej nemovitých věcí v k. ú. Plzeň budou se společností OSVĚTLENÍ, spol. s r.o., uzavřeny současně.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit plnění přijatého usnesení.
Termín: 30. 11. 2020

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA
Ing. Kobernová

Zprávu předkládá:	Bc. Šlouf, MBA	člen RMP
Zprávu zpracoval dne:	4. 11. 2019	Ing. Kobernová, PROM MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Kobernová	pov. ved. PROM MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ Ing. Sterlym, Ř SVSMP	souhlasí: souhlasí:
Zveřejněno na úřední desce:	od: 31. 10. 2019 do: 18. 11. 2019	
Projednáno v RMP dne:	4. 11. 2019, č. usn.: 1102	