

REKONSTRUKCE A ROZŠÍŘENÍ HASIČSKÉ ZBROJNICE SKVRŇANY

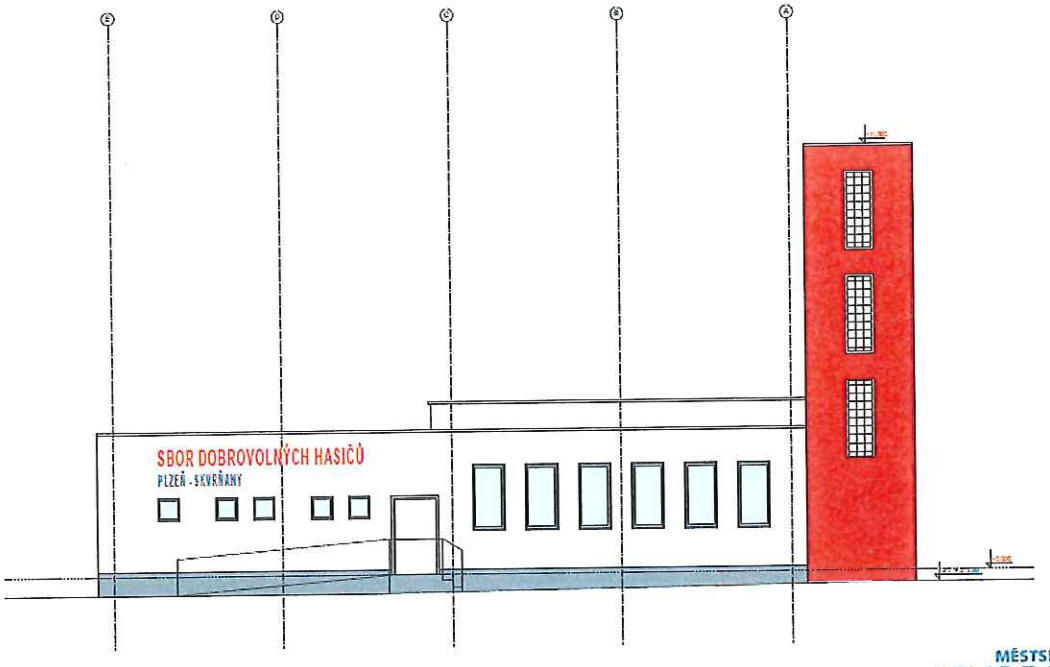
Důvodem rekonstrukce je vytvoření provozuschopného řešení s dostatečným zázemím pro zaměstnance i techniku. Jedná se o přístavbu garážového stání pro nový zásahový vůz a dále technické místnosti s dílnou a čistící místnosti. Dojde i k využití stávajícího suterénu, díky čemuž se rozšíří zázemí pro hasiče. Dispoziční přestavbou prvního nadzemního podlaží bude využit stávající prostor hygienických a administrativních prostor.

V suterénu je navržena šatna, sprchy, WC, úklidová místnost a ostatní zázemí.

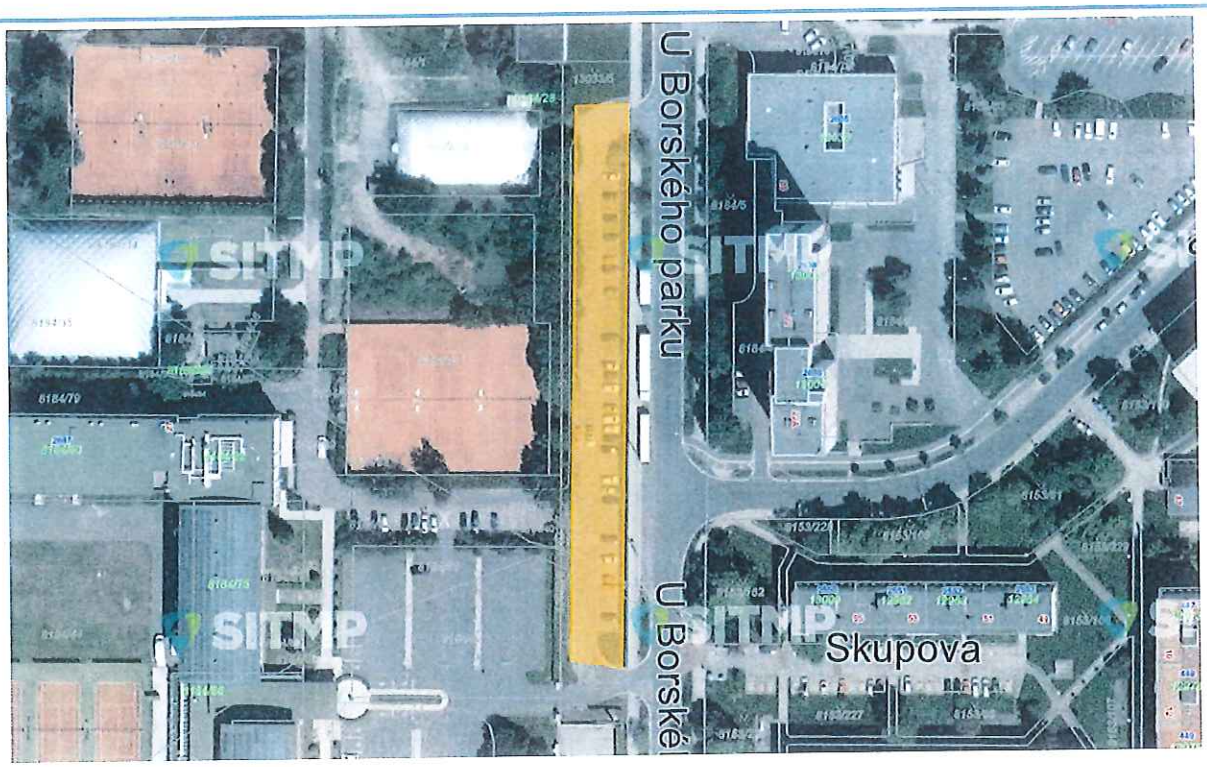
Předpokládané investiční náklady akce (včetně DPH): 15 000 000 Kč

Předpokládaný termín vyhlášení výběrového řízení na dodavatele: 02/2020

Předpokládaný termín zahájení stavební realizace: 04/2020



MĚSTSKÝ OBVOD PLZEŇ 3



ROZŠÍŘENÍ PARKOVACÍCH MÍST V UL. U BORSKÉHO PARKU

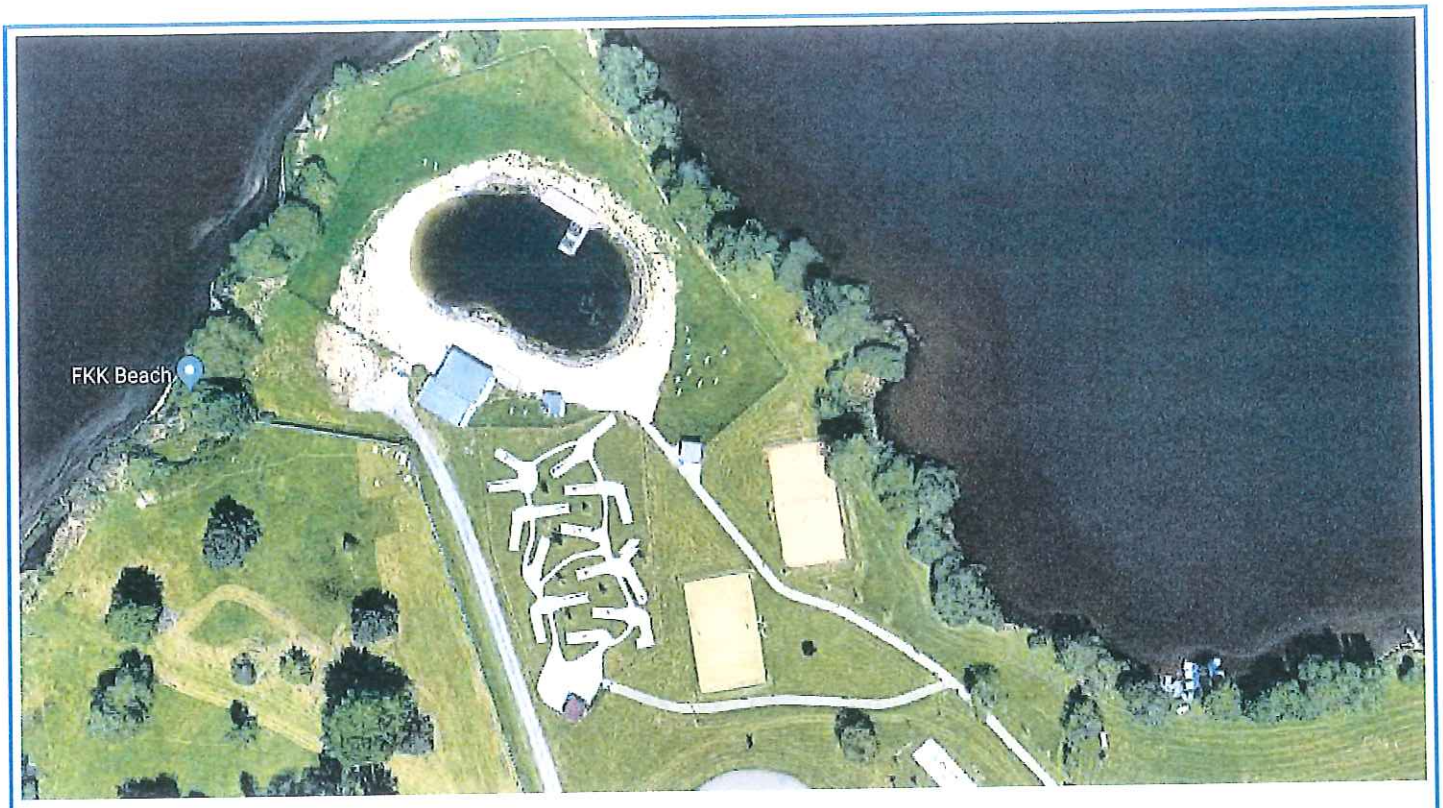
Stávající živelné parkování má celkovou kapacitu cca 42 míst. Stávající živičná plocha je v dezolátním stavu. Rekonstrukce navýší kapacitu na 70 šikmých parkovacích míst. Parkovací místa i chodníky budou dlážděné tak, aby byl umožněn v maximálním možném rozsahu vsak srážkových vod. Komunikace bude z asfaltového betonu.

Předpokládané investiční náklady akce (včetně DPH): 8 500 000,--Kč

Předpokládaný termín vyhlášení výběrového řízení na dodavatele: 01/2020

Předpokládaný termín zahájení stavební realizace: 03/2020





REVITALIZACE AREÁLU ŠKODALAND
1. ETAPA

Předmětem postupné revitalizace areálu bude nejen rekonstrukce stávajících prostor, ale také doplnění atraktivit pro návštěvníky. V rámci první etapy proběhne revitalizace stávajícího koupacího jezírka, jehož stávající technologie čištění je již zastaralá a nemá dostatečnou účinnost. Proto je nutné provést revitalizaci stávajícího dna a břehů jezírka s instalací nového systému čištění vody. Dále proběhne instalace dětského herního prvku a drobné úpravy zeleně.

Předpokládané investiční náklady akce (včetně DPH): 5 500 000,--Kč
Předpokládaný termín vyhlášení výběrového řízení na dodavatele: 2/2020
Předpokládaný termín zahájení stavební realizace: 04/2020

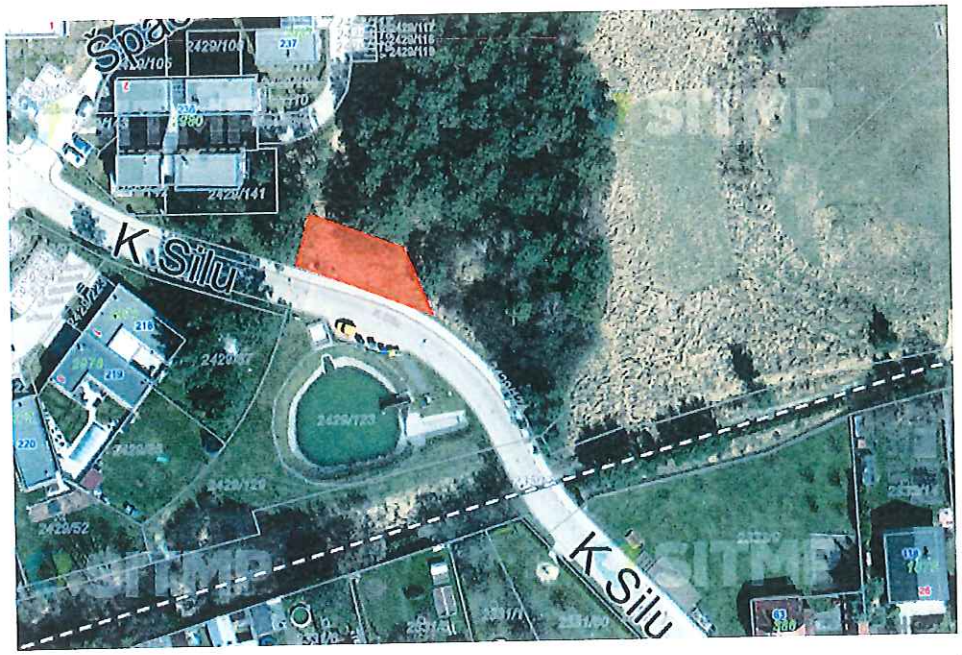
MĚSTSKÝ OBVOD PLZEŇ 3



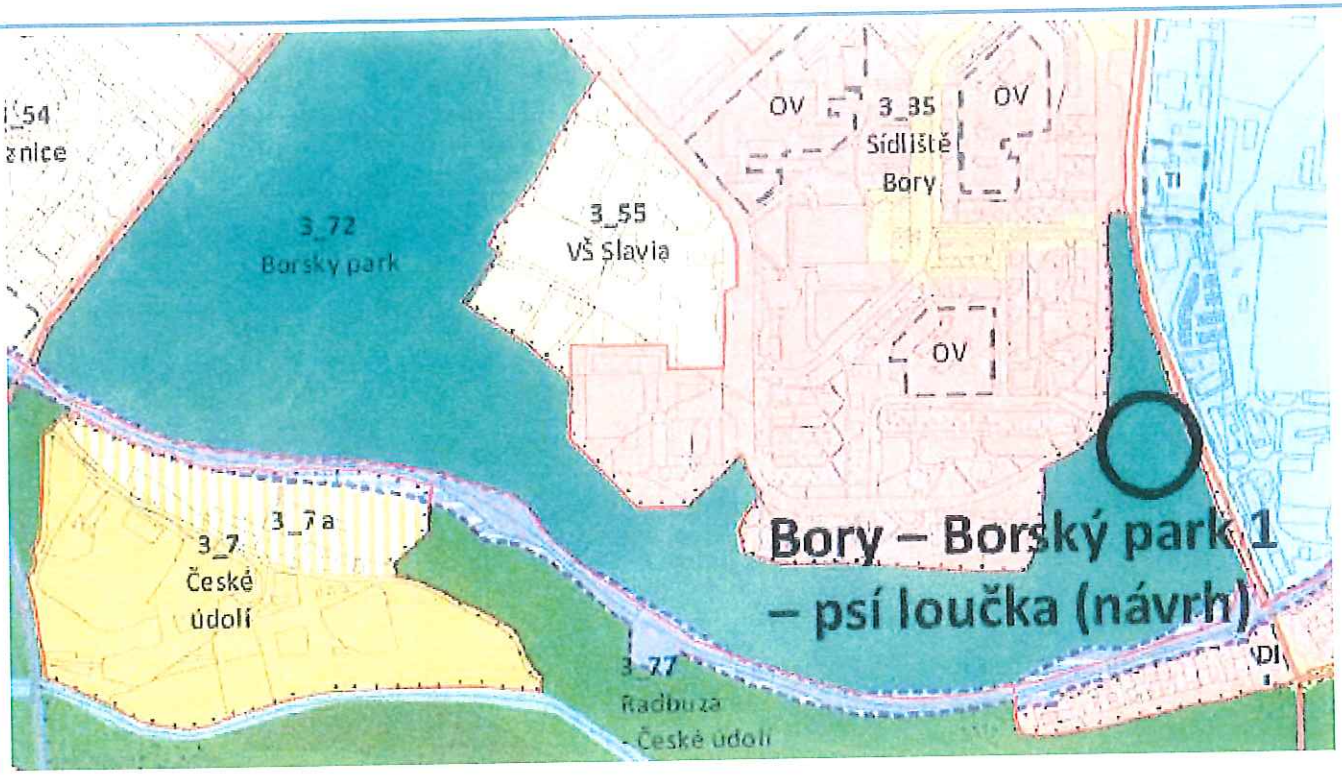
VYBUDOVÁNÍ SBĚRNÉHO MÍSTA VALCHA

Vybudování zpevněné plochy pro sběrné místo, následné řízené nakládání a separaci odpadu.

Předpokládané investiční náklady akce (včetně DPH): 1 000 000,--Kč
Předpokládaný termín vyhlášení výběrového řízení na dodavatele: 04/2020
Předpokládaný termín zahájení stavební realizace: 05/2020



MĚSTSKÝ OBVOD PLZEŇ 3



LOUKA PRO PSY

Je vytipována lokalita v areálu Borského parku pro umístění louky pro psy. Tato louka bude oplocena a umožní základní výcvik psů a jejich volný pohyb. V tomto prostoru jsou umístěné jednotlivé výcvikové prvky - překážky z přírodních materiálů.

Předpokládané investiční náklady akce (včetně DPH): 2 000 000,--Kč
Předpokládaný termín vyhlášení výběrového řízení na dodavatele: 03/2020
Předpokládaný termín zahájení stavební realizace: 04/2020



MĚSTSKÝ OBVOD PLZEŇ 3

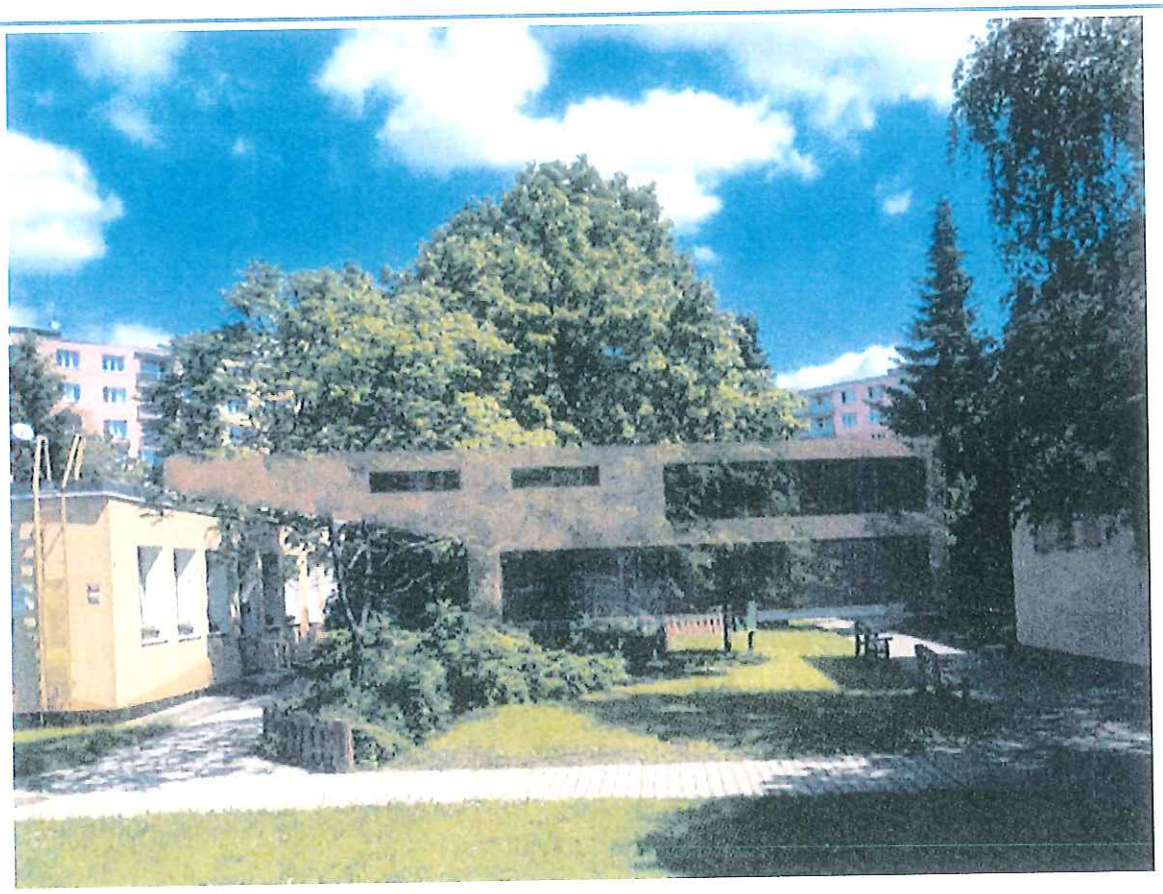


VÝMĚNA OKEN V ČELNÍ FASÁDĚ BUDOVY ÚŘADU SADY PĚTATŘICÁTNÍKŮ 7-9

Výměna stávajících oken za okna nová s izolačním trojsklem a s tím spojené drobné stavební úpravy. Důvodem je zkvalitnění tepelných vlastností v budově, ale také zvýšení zvukové izolace.

Předpokládané investiční náklady akce (včetně DPH): 2 000 000,--Kč
Předpokládaný termín vyhlášení výběrového řízení na dodavatele: 01/2020
Předpokládaný termín zahájení stavební realizace: 04/2020

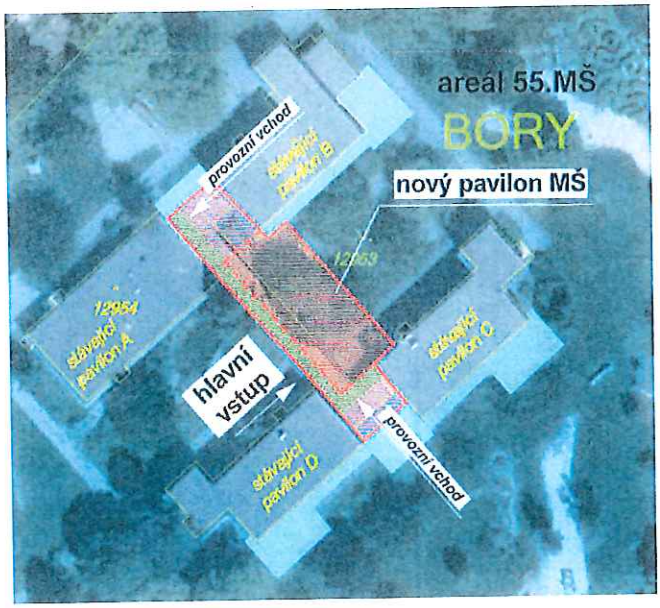
MĚSTSKÝ OBVOD PLZEŇ 3



ROZŠÍŘENÍ 55. MŠ MANDLOVA

Výstavba nového, dvoupodlažního objektu, který zajistí kryté propojení stávajících pavilonů. V 1NP bude umístěna tělocvična a ve 2NP dvě nové třídy dětí (max. 2x 24 dětí) včetně zázemí. Budova bude navržena v nízkoenergetickém standardu. Součástí akce je i modernizace kuchyně.

Předpokládané investiční náklady akce (včetně DPH): 27 500 000,--Kč
Předpokládaný termín vyhlášení výběrového řízení na dodavatele: 04/2020
Předpokládaný termín zahájení stavební realizace: 06/2020



MĚSTSKÝ OBVOD PLZEŇ 3



REKONSTRUKCE PLÁŠTĚ BUDOVY 61. MŠ NADE MŽÍ

V roce 2013 bylo provedeno zateplení dvou obvodových stěn na budově „Pavilon 1". Zbývající dvě stěny jmenovaného pavilonu zatepleny nejsou a jejich stav je nevyhovující. Jsou vybudované z azbestocementových desek „Boletických panelů", na stěnách vznikají praskliny, plísně apod.

Připravovaná akce zahrnuje demontáž stávajících azbestocementových desek, následné vyzdění a zateplení nových obvodových stěn. Hospodářský pavilon bude zateplen kompletně. U stávajících, skleněných spojovacích chodeb budou zatepleny jen stropy. Ve třídách školky budou instalovány větrací rekuperační jednotky.

Předpokládané investiční náklady akce (včetně DPH): 5 000 000,--Kč

Předpokládaný termín vyhlášení výběrového řízení na dodavatele: 04/2020

Předpokládaný termín zahájení stavební realizace: 06/2020



MĚSTSKÝ OBVOD PLZEŇ 3



ÚPRAVY KANALIZACE 22. MŠ MÁNESOVA VČ. ZPĚTNÉ KLAPKY A VSAKŮ

Uvedená MŠ byla v minulosti opětovně vyplavována dešťovými vodami. Proto je připravována akce, která obsahuje osazení zpětné klapky do stávající přípojky jednotné kanalizace a vybudování vsakování pro zadržení vlastních srážkových vod.

Předpokládané investiční náklady akce (včetně DPH): 500 000,--Kč
Předpokládaný termín vyhlášení výběrového řízení na dodavatele: 04/2020
Předpokládaný termín zahájení stavební realizace: 06/2020

MĚSTSKÝ OBVOD PLZEŇ 3

Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 -2024

Název akce: **Rekonstrukce ulice Dobřanská včetně dvou autobusových zastávek**

Finanční náročnost akce: Není stanovena

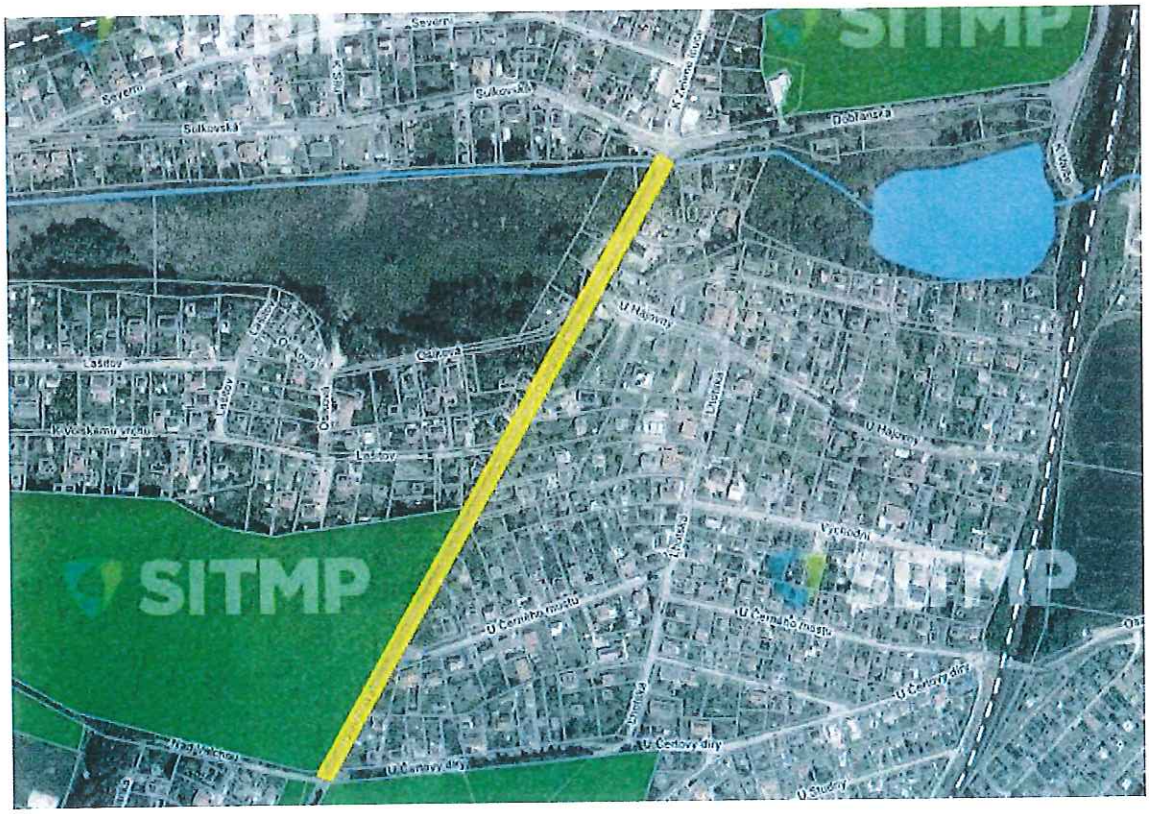
Stručný popis: Cílem akce je rekonstrukce stávající komunikace s vybudováním dvou autobusových zastávek, v horní části Dobřanské ulice (v oblasti ulice U Černého mostu).

Aktuální připravenost akce:

- Akce je zařazena do Plánu investic

Realizační předpoklad: Je nutné zahájit projektové práce (realizace 2021-2024)

Situační zákres:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 -2024

Název akce: **Revitalizace a rozvoj areálu Škodaland**

Finanční náročnost akce: Není stanovena

Stručný popis: Předmětem akce je maximální zkvalitnění stávajícího sportovně odpočinkového areálu a doplnění o další atraktivity. Do přípravy jsou aktivně zapojovány obyvatelé města formou průzkumu potřeb a představ obyvatelstva o možnostech využití. Cílem akce je rozšíření nabídky sportovně odpočinkového vyžití pro všechny skupiny obyvatelstva.

Aktuální připravenost akce:

- Probíhá příprava s Centrem pro komunitní plánování Západní Čechy
- Akce je zařazena do Plánu investic
- Objemová studie pořízena ÚKRMP

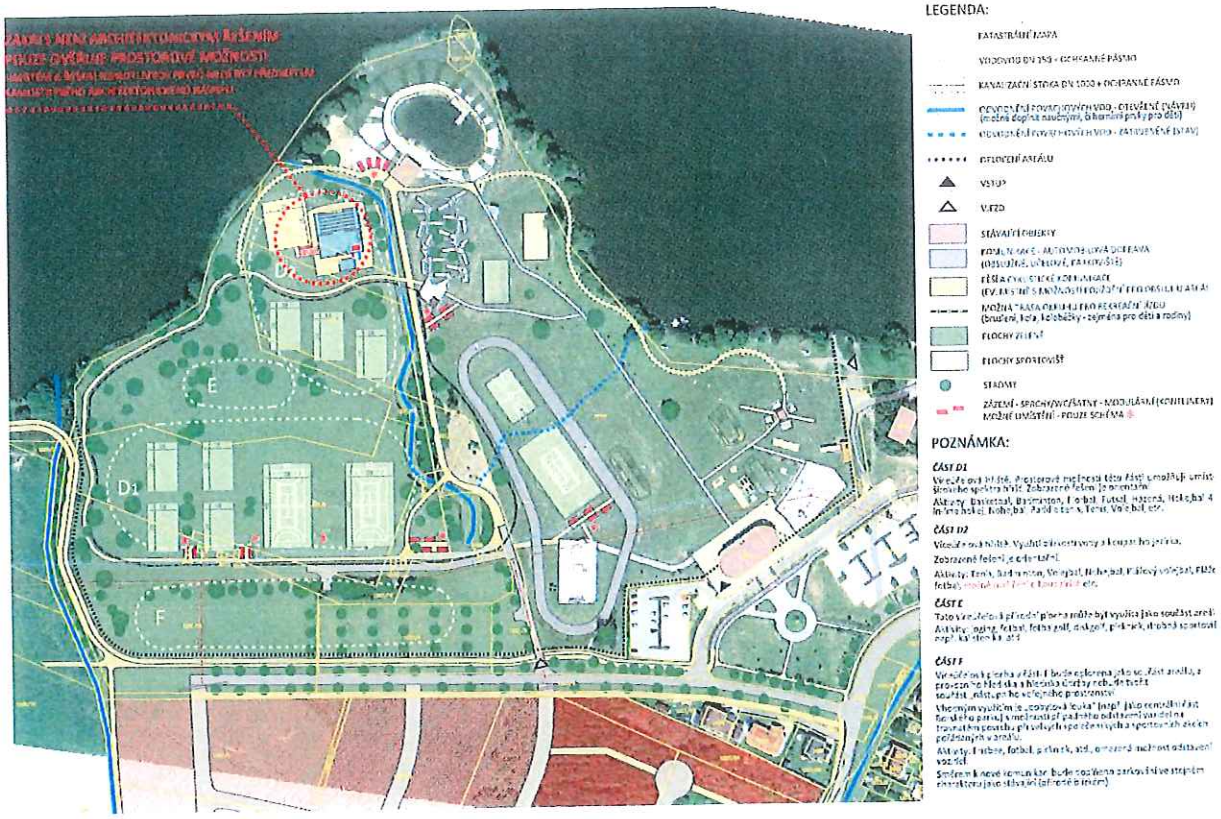
Realizační předpoklad:

Projektová dokumentace včetně vydání stavebního povolení – rok 2021
Realizace akce – rok 2022

Situační snímek:



Kopie objemové studie ÚKRMP:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 - 2024

Název akce: **Rekonstrukce vnitrobloku Boettingerova X Sukova**

Finanční náročnost akce: Není stanovena.

Stručný popis: Revitalizace vnitrobloku včetně legalizace nahodilého parkování.

Aktuální připravenost akce:

- Akce je zařazena do Plánu investic.

Realizační předpoklad:

Projektová příprava i realizace – rok 2021

Situační snímek:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 -2024

Název akce: **Název akce:** **Rekonstrukce vnitrobloku Plachého x Korandova**

Finanční náročnost akce: Není stanovena.

Stručný popis: Předmětem akce je rekonstrukce stávajícího vnitrobloku, která bude realizována v návaznosti na realizaci rekonstrukce bytových domů č.p. 7-11. V rámci uvedené akce bude ověřována i možnost umístění nového objektu MŠ, který by nahradil stávající.

Aktuální připravenost akce:

- Akce je zařazena v Plánu investic

Realizační předpoklad:

V návaznosti na rekonstrukci domů č.p. 7-11 v Korandově ulici, v koordinaci s MMP

Situační snímek:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 -2024

Název akce: **Rozšíření možnosti parkování Máchova**

Finanční náročnost akce: Není stanovena.

Stručný popis: V ulici Máchova je dlouhodobě vysoká poptávka po parkovacích místech. Možnost rozšíření parkovacích míst v tomto území již byla posuzována. S ohledem na lokality vyhrazené zeleně bylo doporučeno posílit parkovací místa v přilehlých ulicích. V současnosti je prověřována možnost řešení parkování formou projektu „PPP" (public-private partnership).

Aktuální připravenost akce:

- Akce je zařazena do Plánu investic.

Realizační předpoklad: Zpracování variantní studie řešení.

Situační snímek:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 -2024

Název akce: **Vybudování sběrného místa Radobyčice**

Finanční náročnost akce: Není stanovena.

Stručný popis: Vybudování zpevněné plochy pro sběrné místo, následné řízené nakládání a separaci odpadu.

Aktuální připravenost akce:

- Akce je zařazena do Plánu investic.

Realizační předpoklad: Stavební realizace akce se předpokládá v roce 2022.

Situační snímek:

Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 -2024

Název akce: Rozšíření parkovacích stání Waltrova

Finanční náročnost akce: není stanovena

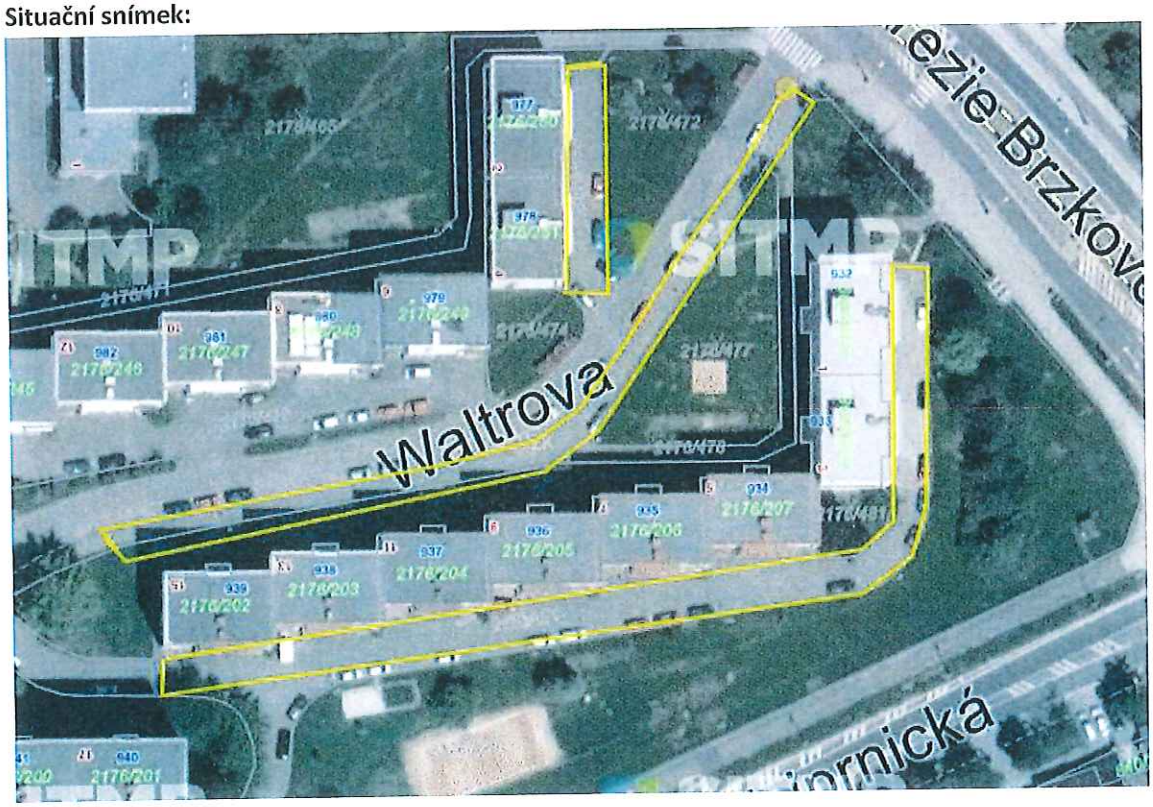
Stručný popis: Předmětem akce je realizace parkovacích ploch. SVSMP zpracovala jednoduchou studii s akceptací stávajících ploch zeleně.

Aktuální připravenost akce:

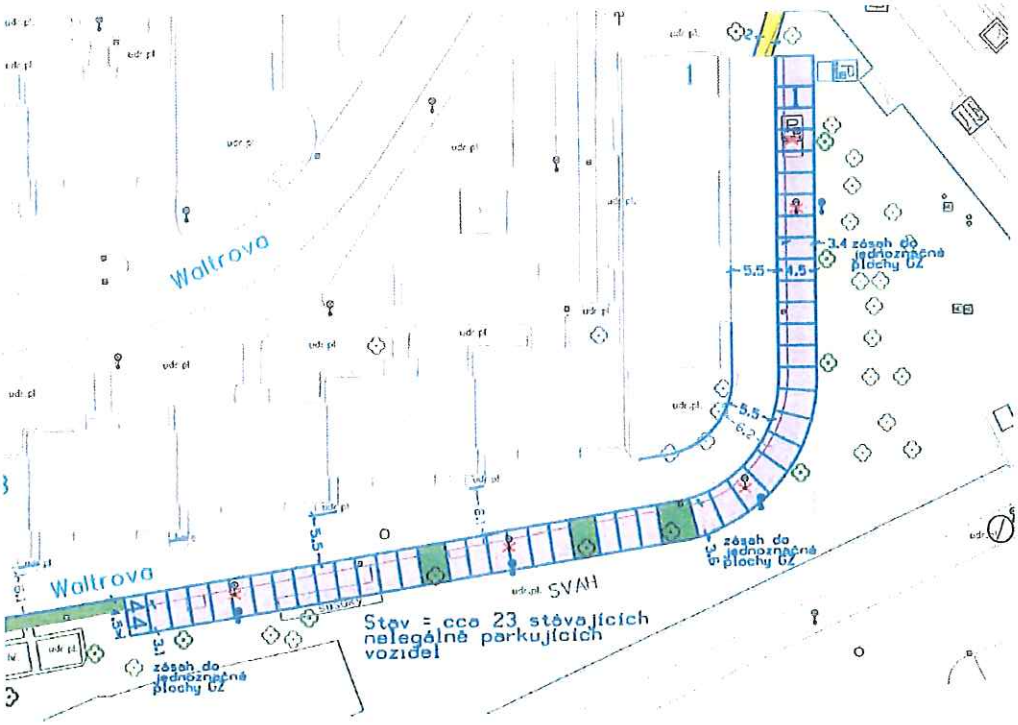
- Akce je zařazena do Plánu investic.
- Zpracována studie.

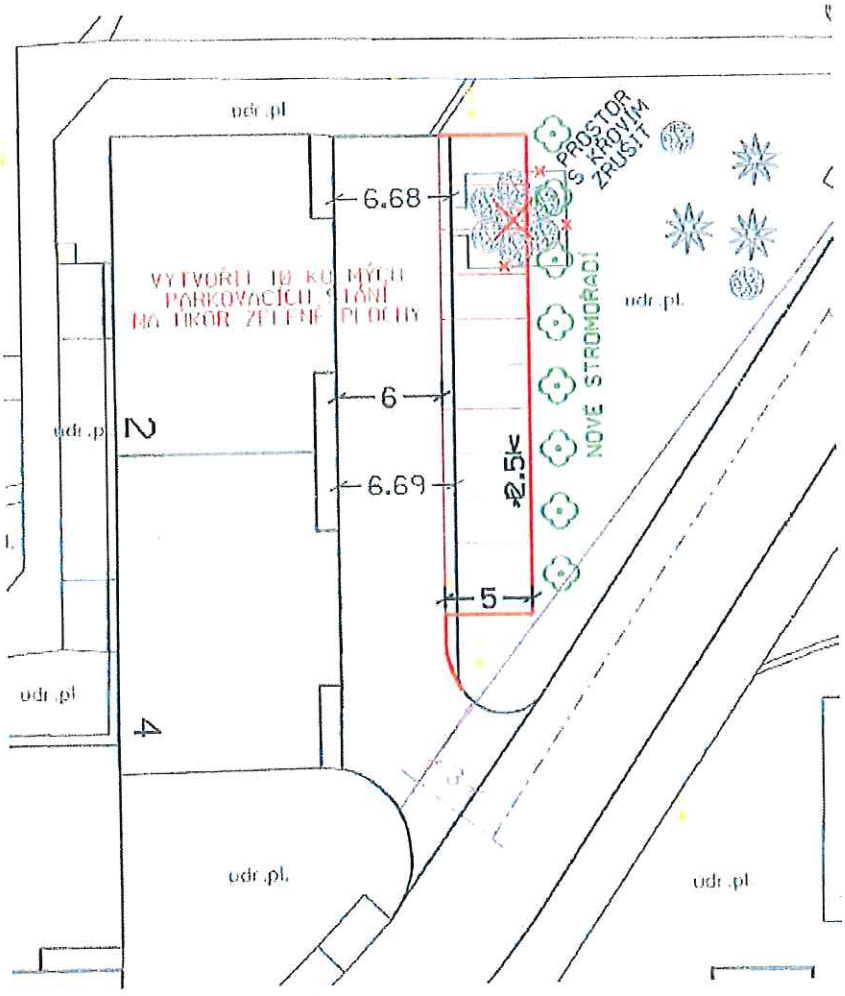
Realizační předpoklad: Nutno zadat zpracování projektové dokumentace

Situační snímek:



Návrh řešení ze studie:





Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 -2024

Název akce: **Rekonstrukce ulice Nad Úhlavou**

Finanční náročnost akce: odhad projektanta 12 000 tis. Kč.

Stručný popis: Předmětem akce je rekonstrukce stávajícího uličního prostoru. Architektonické řešení vychází z pokynů pro navrhování obytných zón. Komunikace by měla garantovat smíšený provoz obytné zóny a pěší zóny. Realizace akce bude garantovat zklidnění pohybu vozidel, která mají stanovená pravidla zákonem o silničním provozu.
Součástí rekonstrukce bude i realizace veřejného osvětlení. Stávající povrch je odkanalizován pomocí uličních vpustí do stokové sítě. Stavebními úpravami bude navýšen počet vpustí a provedeny nové kanalizační přípojky.

Aktuální připravenost akce:

- Akce je zařazena do Plánu investic.
- Zpracována DÚR a vydáno Rozhodnutí o umístění stavby.

Realizační předpoklad: Je zpracována projektová dokumentace, dořešují se majetkoprávní vztahy k pozemku, který do plánované výstavby zasahuje. Podle výsledků tohoto jednání bude možné zajistit vydání stavebního povolení. Stavební realizace akce se předpokládá v roce 2022.

Situační snímek:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 -2024

Název akce: **Vybudování parkovacích stání v ulici Edvarda Beneše**

Finanční náročnost akce: Není stanovena.

Stručný popis: Předmětem je vybudování nových parkovacích stání. Projektovou přípravu zajišťuje SVSMP. Probíhá zpracování dokumentace DÚR a DSP. Vydání územního rozhodnutí se předpokládá v roce 2020.

Aktuální připravenost akce:

- Akce je zařazena do Plánu investic.

Realizační předpoklad: V návaznosti na zajištění PD z SVSMP.

Situační snímek:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 -2024

Název akce: Zkapacitnění parkování Pecháčkova

Finanční náročnost akce: není stanovena

Stručný popis: Projekt vychází z podnětu místních občanů, na jehož základě SVS MP zpracovala studii řešení. Regulací parkování by mohlo být v místě vytvořeno 94 parkovacích míst. (V současnosti v řešeném území zaparkuje cca 47 osobních automobilů).

Aktuální připravenost akce:

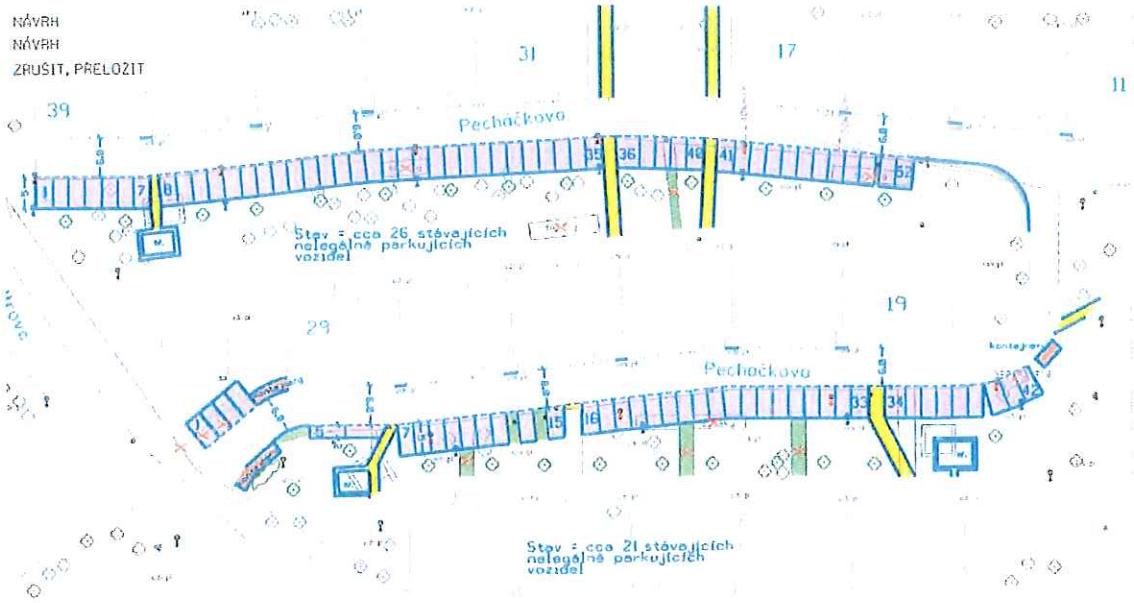
- Akce je zařazena do Plánu investic.
- Zpracována studie.

Realizační předpoklad: Dle možností rozpočtu, předpoklad rok 2022.

Situační snímek:



Návrh řešení – studie:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 -2024

Název akce: **Zateplení a vzduchotechnika 27. MŠ Dvořákova 4**

Finanční náročnost akce: Není stanoveno.

Stručný popis: Na akci již byla zpracována projektová dokumentace, která zahrnovala zateplení obvodových stěn a střechy. Investiční náročnost 3,6mil. Kč. Akce byla připravována s cílem využití dotačního příspěvku. Bohužel výsledné efekty zateplení neumožnily předložení žádosti. Po prověření stávajícího stavu budovy bylo navíc zjištěno, že stávající fasáda je v dobrém technickém stavu.
Projektová dokumentace bude tedy aktualizována s tím, že bude provedena rekonstrukce střechy se zateplením a následným umístěním vzduchotechniky s jednotkou rekuperace.

Aktuální připravenost akce:

- Akce je zařazena do Plánu investic.
- Je zpracována projektová dokumentace pro ohlášení stavby.
- Zpracován Energetický audit, EŠOB
- Byla prověřována možnost využití dotační podpory. Bohužel uvedený projekt nevyhovuje podmínkám dotačního programu a nelze využít dotačního spolufinancování.

Realizační předpoklad: Je nutné zajistit aktualizaci projektové dokumentace, stavební realizace v roce 2021.

Situační snímek:



Fotodokumentace výchozího stavu:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 -2024

Název akce: **Obnova venkovní fasády 22. MŠ, Z. Wintra 19**

Finanční náročnost akce: není stanovena

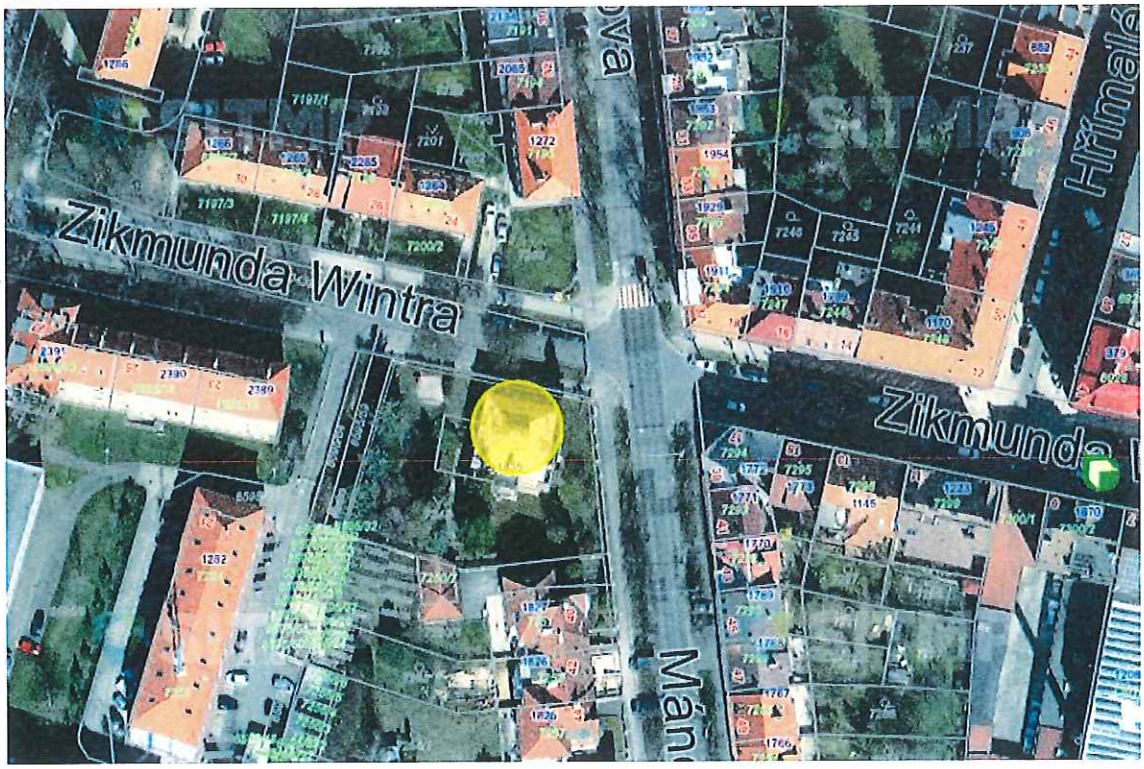
Stručný popis: Budova 22.MŠ se nachází v Městské památkové zóně Bezovka. Předmětem projektu je oprava stávající fasády. S ohledem na to, že se na budovu vztahuje památkový dohled, není možné realizovat zateplení fasády.

Aktuální připravenost akce:

- Akce je zařazena do Plánu investic.

Realizační předpoklad: stavební realizace v roce 2024.

Situační snímek:



Fotodokumentace stávajícího stavu:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 - 2024

Název akce: Rekonstrukce střechy a zateplení 27. MŠ, Dvořákova 18

Finanční náročnost akce: Není stanovena.

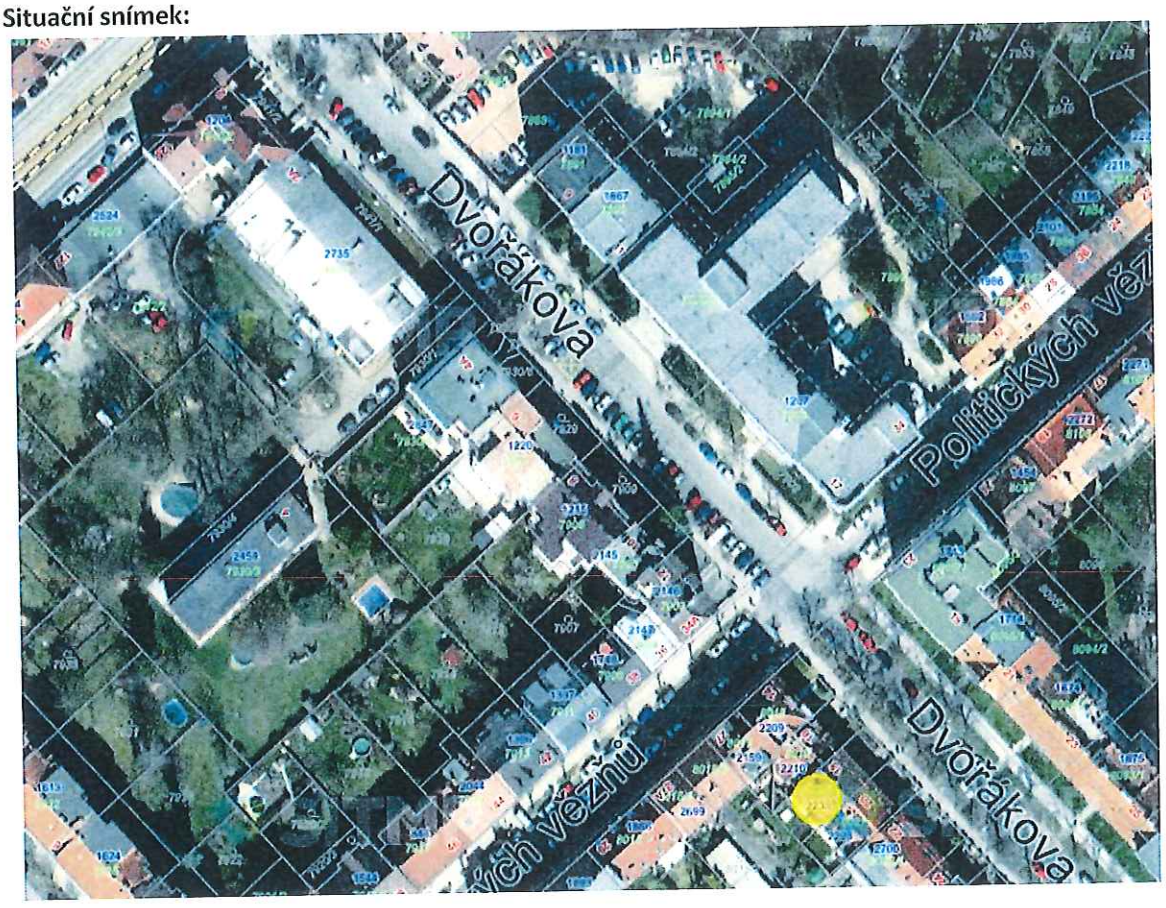
Stručný popis: Rekonstrukce střešní konstrukce, včetně zateplení.

Aktuální připravenost akce:

- Akce je zařazena do Plánu investic.
- Zpracován PENB

Realizační předpoklad: Stavební realizace v roce 2022.

Situační snímek:



Fotodokumentace stávajícího stavu:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 - 2024

Název akce: **Zateplení 61,MŠ, Na Průhonu 9**

Finanční náročnost akce: není stanovena

Stručný popis: Zateplení objektu MŠ, pořízení vzduchotechniky s jednotkou rekuperace a realizace nové fasády.

Aktuální připravenost akce:

- Akce je zařazena do Plánu investic.
- Zpracováno Energetické posouzení PENB a EŠOB

Realizační předpoklad: Je zpracována dokumentace, na jejímž základě bude prověřena reálnost žádosti o spolufinancování akce z dotačních zdrojů. Stavební realizace předpokládána v roce 2023.

Situační snímek:



Fotodokumentace stávajícího stavu:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 - 2024

Název akce: **Zateplení 63.MŠ, Lábkova 30**

Finanční náročnost akce: není stanovena

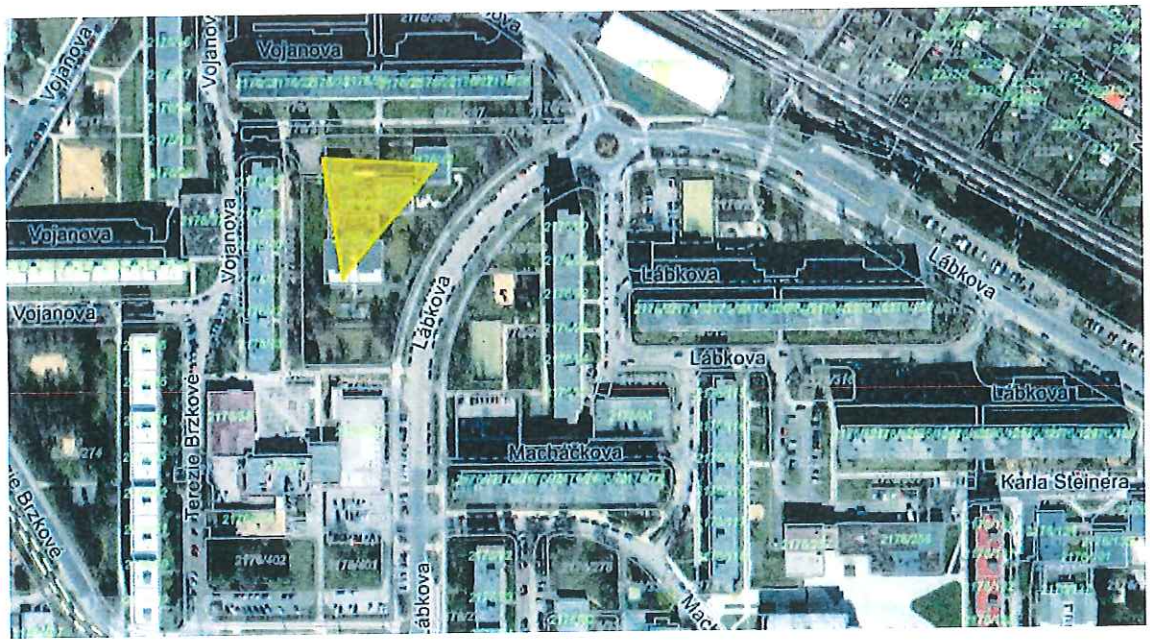
Stručný popis: V roce 2018 bylo provedeno zateplení druhého pracoviště 63. MŠ, v ul. Karla Steinera. S ohledem na to, že se jedná o identický areál jednotlivých pavilonů, pospojovaný prosklenými spojovacími krčky, lze očekávat i u této MŠ možnost spolufinancování ze zdrojů Operačního programu Životní prostředí. Proto byla i tato školka zařazena v roce 2018 do Plánu Investic. Předmětem rekonstrukce by mělo být zateplení všech pavilonů školky a nahrazení prosklených spojovacích krčků novými, vyzdívanými.

Aktuální připravenost akce:

- Akce je zařazena do Plánu investic.

Realizační předpoklad: Nutné zahájit zpracování projektové dokumentace, stavební realizace předpokládána v roce 2021.

Situační snímek:



Fotodokumentace stávajícího stavu:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 - 2024

Název akce: **Revitalizace veřejných prostranství sídliště Bory**

Finanční náročnost akce: Není stanovena.

Stručný popis: V současnosti je aktualizována Studie regenerace sídliště Bory (zajišťuje ÚKR MP). Na základě zpracované studie bude dále pokračováno v projektové přípravě akce, následné etapizaci a postupné realizaci.

Aktuální připravenost akce:

- Akce je zařazena do Plánu investic

Realizační předpoklad: Po dopracování Studie regenerace sídliště Bory bude stanoven další postup. Stavební realizace v letech 2021- 2026 (po jednotlivých etapách).

Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 - 2024

Název akce: **Revitalizace veřejných prostranství sídliště Skvrňany**

Finanční náročnost akce: Není stanovena.

Stručný popis: V současnosti je aktualizována Studie regenerace sídliště Skvrňany (zajišťuje ÚKR MP). Na základě zpracované studie bude dále pokračováno v projektové přípravě akce, následné etapizaci a postupné realizaci.

Aktuální připravenost akce:

- Nové zařazení akce do Plánu investic

Realizační předpoklad: Po dopracování Studie regenerace sídliště Skvrňany bude stanoven další postup. Stavební realizace v letech 2021-2026 (po jednotlivých etapách).

Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 - 2024

Název akce: **Úprava okolí parkovacího domu Skupova**

Finanční náročnost akce: Není stanovena.

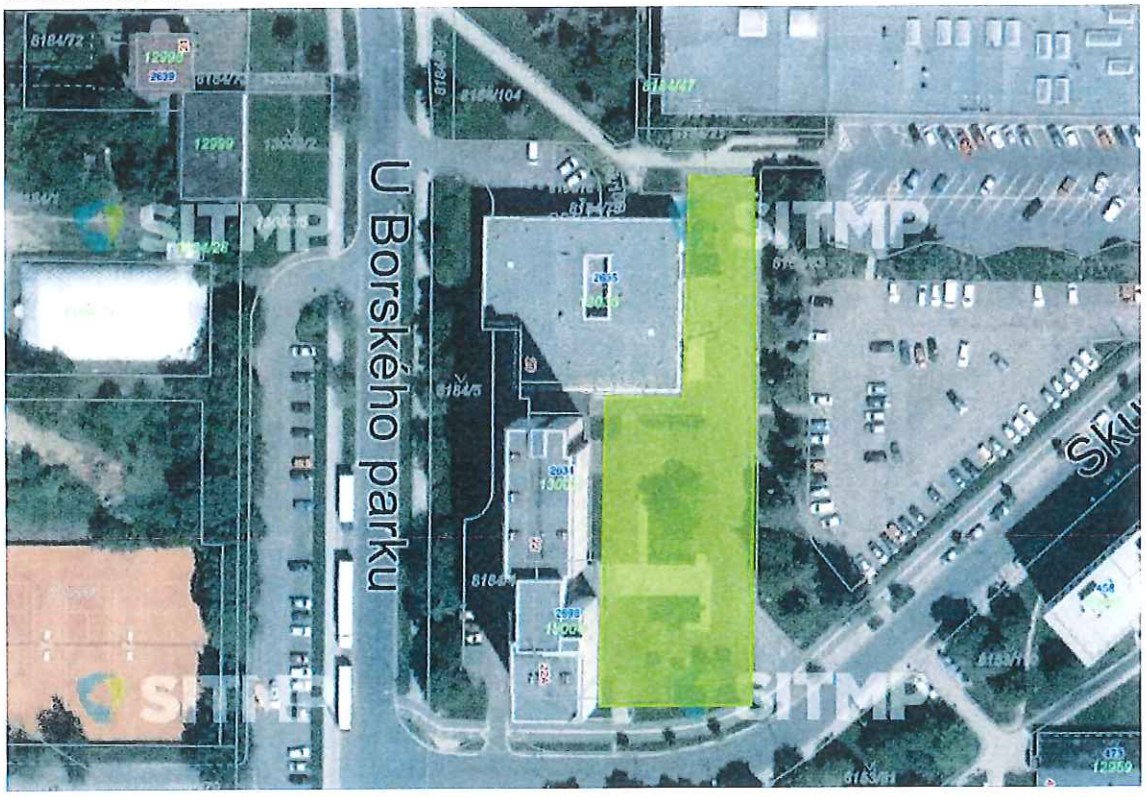
Stručný popis: OIMMP zadalo zpracování projektu Parkovacího domu. Okolí nově vybudované stavby bude muset být upraveno. Oba projekty, s ohledem na vzájemnou provázanost technického řešení musí být koordinovány. Proto i projektovou dokumentaci na navazující úpravy zajišťuje MMP.

Aktuální připravenost akce:

- Akce zařazena do Plánu investic

Realizační předpoklad: V návaznosti na stavební realizaci parkovacího domu.

Situační snímek:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 - 2024

Název akce: **Stavební úpravy Lábkova a Karla Steinera**

Finanční náročnost akce: Není stanovena.

Stručný popis: Úprava stávající křižovatky, vybudování nového přechodu pro chodce, vytipování možnosti vzniku nových parkovacích míst.

Aktuální připravenost akce:

- Akce zařazena do Plánu investic

Realizační předpoklad: Stavební realizace se předpokládá v roce 2022.

Situační snímek:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 -2024

Název akce: **Rekonstrukce části ulice Mandlova (příjezd k 55.MŠ)**

Finanční náročnost akce: Předpoklad 7 mil. Kč

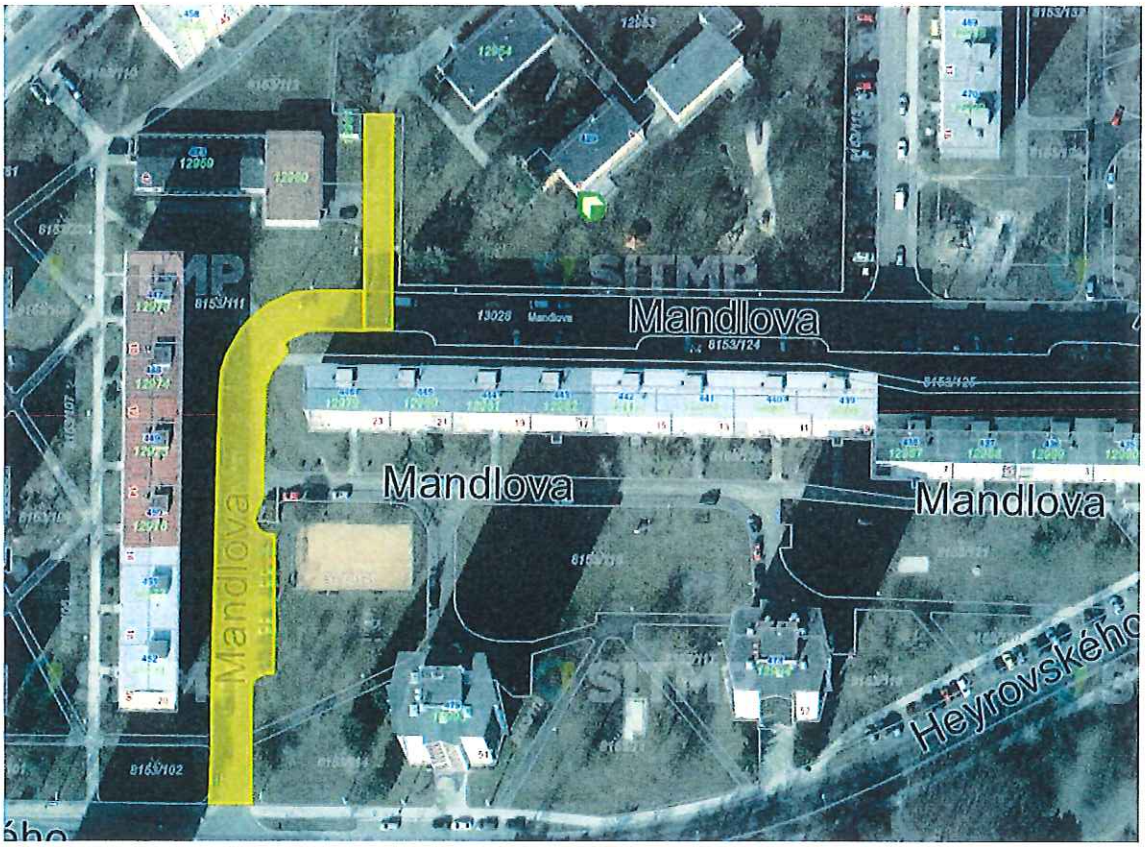
Stručný popis: Na SVSMP probíhá projektová příprava rekonstrukce celé komunikace včetně parkovacích ploch. Na základě zpracované projektové dokumentace bude Městský obvod Plzeň 3 investorem jedné realizační části, zahrnující i rekonstrukci příjezdu k budově 55. MŠ.

Aktuální připravenost akce:

- Zařazena do Plánu investic

Realizační předpoklad: Stavební realizace v návaznosti na projektovou přípravu SVSMP, předpoklad rok 2021.

Situační snímek:



Investiční výhled MO Plzeň 3

Připravované investiční akce na období 2021 -2024

Název akce: **Louka pro psy – Zadní Skvrňany**

Finanční náročnost akce: Předpoklad 2 mil. Kč

Stručný popis: Jsou vytipovány možné lokality pro umístění Louky pro psy v městské části Skvrňany. V roce 2020 je naplánována realizace první louky v areálu Borského parku. Jedná se o pozemek vymezený plotem, v němž jsou umístěné herní prvky pro psy. Tato louka přispívá k základnímu výcviku psů a umožňuje jejich volný pohyb.

Aktuální připravenost akce:

- Zařazena do Plánu investic

Realizační předpoklad: Stavební realizace v návaznosti na projektovou přípravu SVSMP, předpoklad rok 2021.

Situační snímek:

