GRADE, a.s.

Statutární město Plzeň
Odbor investic MMP
Jagellonská 8
306 32 Plzeň

Váš dopis značka/ze dne	Naše značka	Vyřizuje/telefon	Místo, datum
	PL/ 01/2020/Br	Ing. Bron /602521495	V Plzni, 17.1.2020

Stavba : Prodloužení tramvajové trati na Borská pole
Věc: Změna

Vážený investore,

v souvislosti s realizací stavebních prací na stavbě s názvem: „*Prodloužení tramvajové trati na Borská pole*" si Vám dovolujeme oznámit následovné práce, které nejsou součástí smlouvy o dílo a jejích dodatků, na níže uvedených stavebních objektech:

SO 501.1 Přeložka horkovodu – změna č. A/004

Z projednání RDS se správcem (Plzeňská Teplárenská, a.s.) vyplynul dodatečný požadavek na výměnu původně navržených uzavíracích přírubových šoupat DN 200 a DN 50 za kulové přivařovací kohouty - pro DN200 s převodem, pro DN50 bez převodu. Jedná se o 10ks armatur v nové šachtě kolektoru.

SO 101.8 Parkoviště u Úřadu práce – změna č. A/005

Změna se týká demolic a následných zásypů podzemních chodeb - kolektorů v prostoru bývalých kasáren, které je nutné na pokyn objednatele odstranit, aby bylo možno dostáhnout potřebné únosnosti podloží a byly vyloučeny možné budoucí propady komunikace. Existenci těchto staveb nebylo možné předvídat vzhledem k neúplné archivní dokumentaci stavebních činností v rámci areálu. Realizace této změny zahrnuje bourací práce, s nimi spojené odvozy na skládku, poplatky za skládku a následné zásypy po vybouraných kolektorech.

SO 710 Protihlukové stěny – změna č. A/006

Změna se především týká hlubinného založení stojek PHS. Dle PD bylo při provádění každého z vrtů provedeno vyhodnocení skladby podloží pro ověření předpokladu z geotechnického průzkumu. Při zjištění nesouladu bylo provedeno ověření statickým

výpočtem a navrženo prodloužení pilot. Celkem bylo zjištěno 16 míst s nevyhovujícími jílovitými vrstvami, kde bylo provedeno prodloužení pilot o 1 m (t.j. z 3 m na 4 m). Dále byla zjištěna kolize piloty č.40 se stávajícím vodovodem (jiná poloha vodovodu oproti podkladům od správce). Aby bylo možné vyvrtat pilotu mimo ochranné pásmo dotčeného vodovodu a současně nebyla překročena maximální přípustná délka pole PHS, bylo rozhodnuto o vložení další stojky včetně piloty.

SO 652.2 Trakční vedení – změna č. A/007

Budoucí správce PMDP vznesl dodatečný požadavek na záměnu elektrických skříní a jejich zdvojení, toto řešení bylo požadováno z důvodu kapacitního zapojování kabelů do těchto skříní.

SO 703 Stavební objekt měnírna – změna č. A/008

Budoucí uživatel PMDP z důvodu špatných zkušeností s vykrádáním a vnikáním neoprávněných cizích osob do osamocených objektů požadoval doplnění EZS (Elektronická zabezpečovací signalizace) u objektu měnírny nad rámec PD. Toto řešení se z hlediska dlouhodobého užívání jeví jako nejlepší řešení proti případným škodám na obhospodařovaném majetku.

SO 651.3 Provizorní ukončení tramvajové trati – změna č. A/009

Změna zohledňuje posun kolejové spojky (včetně provizorních zastávek) do prostoru zastávky „Dvořákova" ve směru do centra, který byl proveden na základě dodatečného požadavku PMDP a OD MMP při projednávání DIO stavby. Dispozice provizorních zastávek byla průběžně upravována dle poznatků z provozu.
Následně při odsouhlasení změny etapizace projektu a změně dočasného dopravního značení s termínem zprovoznění tramvajové trati do konce roku 2019 bylo nutné prodloužit délku pronájmu kolejové spojky.

SO 410.1 Rozvody SITMP a ČEZ ICT SERVICES - změna č. A/010

Při provádění přeložky rozvodů SITMP přes Kaplířovu ulici byl ve výkopu zjištěn optický kabel společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. nad rámec PD, který bylo nutné přeložit v souladu přeložkou kabelové trasy SITMP. Tato přeložka nebyla řešena v rámci projektové dokumentace.

SO 402 SSZ – změna č. A/011

Při objednávce řadičů bylo zjištěno, že v PDPS navržený řadič výrobce nepodporuje. O finální podobě nově osazovaného radiče bylo rozhodnuto správcem (SVSMP) a bude dodána úspornější technologie, která byla použita i na dalších stavbách v Plzni.

SO 651.2 Zastávky na tramvajové trati – změna č. A/012

Projekt zastávky tramvajové trati, který navrhla a zadala zpracování projektové dokumentace Západočeská univerzita v Plzni. Tento projekt neřešil deformace ocelových prvků, které by mohli ohrozit bezpečnost cestujících.
Proto byly v rámci výrobní dokumentace upraveny tloušťky ocelových prvků, ze kterých je konstrukce provedena. Tato úprava zamezení deformacím přístřešku a zabezpečí bezpečnost konstrukce.

GRADE, a.s.

SO 101.7 Točka ZČU – změna č. A/013

Z důvodu předpokládaného většího počtu cestujících na nově budované lince požádal PMDP o doplnění další lavičky do přístřešku.

SO 101.4 Dobřanská ulice – změna č. A/014

Z důvodu předpokládaného většího počtu cestujících na nově budované lince požádal PMDP o doplnění dalších laviček do přístřešků. S ohledem na prostorové uspořádání zastávky a došlo k úpravě střechy jednoho z typizovaných přístřešků.

SO 703 Stavební objekt měnírna – změna č. A/015

Změna vyplývá ze zpoždění aktivace přípojky měnírny na distribuční síť společnosti ČEZ. Aby bylo možné provést odzkoušení veškeré technologie a dodat protokoly příslušných zkoušek, které jsou potřebné pro zahájení zkušebního provozu k 15.12.2019, je nutné zabezpečit dodávku elektrické energie v předstihu nejméně 21 dní. Dodávka proudu pro měnírnu byla zahájena až 6.12.2019, období od 25.11. do 6.12. bylo tedy nutné vykrýt mobilním dieselovým agregátem.

SO 310.1 Vodovodní řady a přípojky – změna č. A/016

Změny vyplynuly z jednání a požadavků provozovatele vodovodní sítě VODÁRNY PLZEŇ a.s týkajících se minimálního přerušení dodávek vody konečným spotřebitelům pří odstavování jednotlivých větví vodovodu.
Tyto požadavky byly vzneseny dodatečně a projektová dokumentace je neobsahovala, zhotovitel je tedy nemohl předvídat.

SO 703 Stavební objekt měnírna – změna č. A/017

Změna je způsobena rozdílem v požadovaném příkonu (dle smlouvy s ČEZ) a skutečným odběrem trakční měnírny (skutečný odběr je nižší než požadovaný). Pro uvedení do souladu je třeba provést výměnu měřících transformátorů trafostanice - termín realizace březen 2020.

SO 703 Stavební objekt měnírna – změna č. A/018

Změna se týká dovybavení objektu měnírny topnými tělesy, které PD neobsahovala a bez kterých nelze trvale zabezpečit požadovanou vnitřní teplotu v zimních měsících.

SO 702 Stavební objekt Točka ZČU – změna č. A/019

Změna se týká dovybavení objektu zázemí řidičů topnými tělesy, které PD neobsahovala a bez kterých nelze trvale zabezpečit požadovanou vnitřní teplotu v zimních měsících.

SO 101.4 Dobřanská ulice – změna č. B/001

Při odbourávání konstrukčních vrstev vozovky v úseku od Kaplířovy ulice po vjezd k HZS a Policii ČR byla zjištěna tloušťka asfaltového souvrství ve větší mocnosti, než předpokládala PD. Na uvedeném úseku odbourány asfaltové vrstvy v průměrné tloušťce 0,47m (oproti 0,15m dle PD). Vše je podloženo geodetickým zaměřením.

GRADE, a.s.

SO 101.5 Točka Dobřanská – změna č. B/002

Točka Dobřanská se z větší části nachází na navážkách. Po sejmutí svrchních vrstev do úrovně parapláně a vykonání dalších sond bylo geotechnikem stavby zjištěno, že by vytěžený materiál nebyl vhodný pro zpětné uložení a musel by být nahrazen materiálem nakupovaným, což by mělo významný finanční dopad na cenu SO.
Aby bylo možné upustit od problematické výměny zeminy v podloží, byla v rozsahu zpevněných ploch (7339 m2) navržena sanace „roznášecí deskou" z drceného kameniva frakce 32-63. Kamenivo je na obou površích „uzamčeno" geomříží a odděleno od ostatních vrstev separační geotextilií. Povrch sanace je vyrovnán vrstvou drceného kameniva frakce 0-32 tl. 0,1m. Úprava byla odsouhlasena geotechnikem stavby, AD i TDS.
Toto založení se ukazuje jako nejvhodnější řešení pro tyto specifické geologické poměry.

Žádám vás o neprodlené odsouhlasení uvedených změn. Možné zpoždění prací na těchto stavebních objektech se s určitostí následně projeví v realizaci navazujících stavebních objektů, což povede k celkovému zpoždění a posunutí konečného termínu zprovoznění celé stavby a tím ohrožení úhrady dotace poskytované Městu Plzni.

Tímto Vás žádám o poskytnutí relevantního stanoviska k výše uvedené vzniklé situaci, aby stavební práce na stavbě mohli i nadále probíhat podle schváleného harmonogramu nebo budou do úplného vyřešení uvedených víceprací pozastaveny se všemi z toho plynoucími důsledky.

S pozdravem

Souhlasím
Ing. Tomáš Lžičař
A.D.

Valbek
Valbek, spol. s r.o.
Vaňurova 505/17
460 07 Liberec 3
IČ 48266230
DIČ CZ48266230
03

Ing. Petr Bron
Hlavní stavbyvedoucí

Souhlasím
za TDS p. Jiří Maťa.

Přílohy : 18 x evidenční list změny
2x seznam změn