statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Magistrát města Plzně
Odbor prodeje majetku
DOŠLO: 23 -01- 2020
Č. dop.
Zprac.
Ukl. zn.
Příloha:
MMP/258545/19/01/02/01

Město Plzeň

PROM MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/258545/19/Míšek
Číslo jednací: MMP/258545/19
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 20. 1. 2020

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemek p.č. 1607/1 v k.ú. Skvrňany

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/258545/19 ze dne 9. 8. 2019, který se týká prodeje pozemku p.č. 1607/1 v k.ú. Skvrňany, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemek p.č. 1607/1 k.ú. Skvrňany je svěřený SVSMP. Pozemek bude v budoucnu zasažen stavbou chodníku podél Domažlické ulice.

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochy výroby a skladování, konkrétně o lokalitu 3_57 Výrobní území Nová Hospoda. Pozemek je zatížen vedením inženýrských sítí a jejich ochranných pásem.

Pozemek byl vytipován k tomuto využití v součinnosti se zástupci městského obvodu Plzeň 3. Panu Beranovi jsme předali základní podklady týkající se inženýrských sítí a jejich správců.

Pozemek je dotčen od roku 1984 vodovodním řadem DN 350 včetně ochranného pásma v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s. – viz přiložená situace.
Přesný průběh vodovodního řadu a ochranného pásma je nutné ověřit u společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s., provozu Vodovody Plzeň – město, Údolní 6, Plzeň.

Souhlasíme s prodejem jižní části pozemku p.č. 1607/1 v k.ú. Skvrňany za účelem výstavby autoservisu. V majetku města musí zůstat pruh o šířce cca 13m podél Domažlické ulice z důvodu budoucí výstavby chodníku a zasažení vodovodním řadem včetně ochranného pásma.

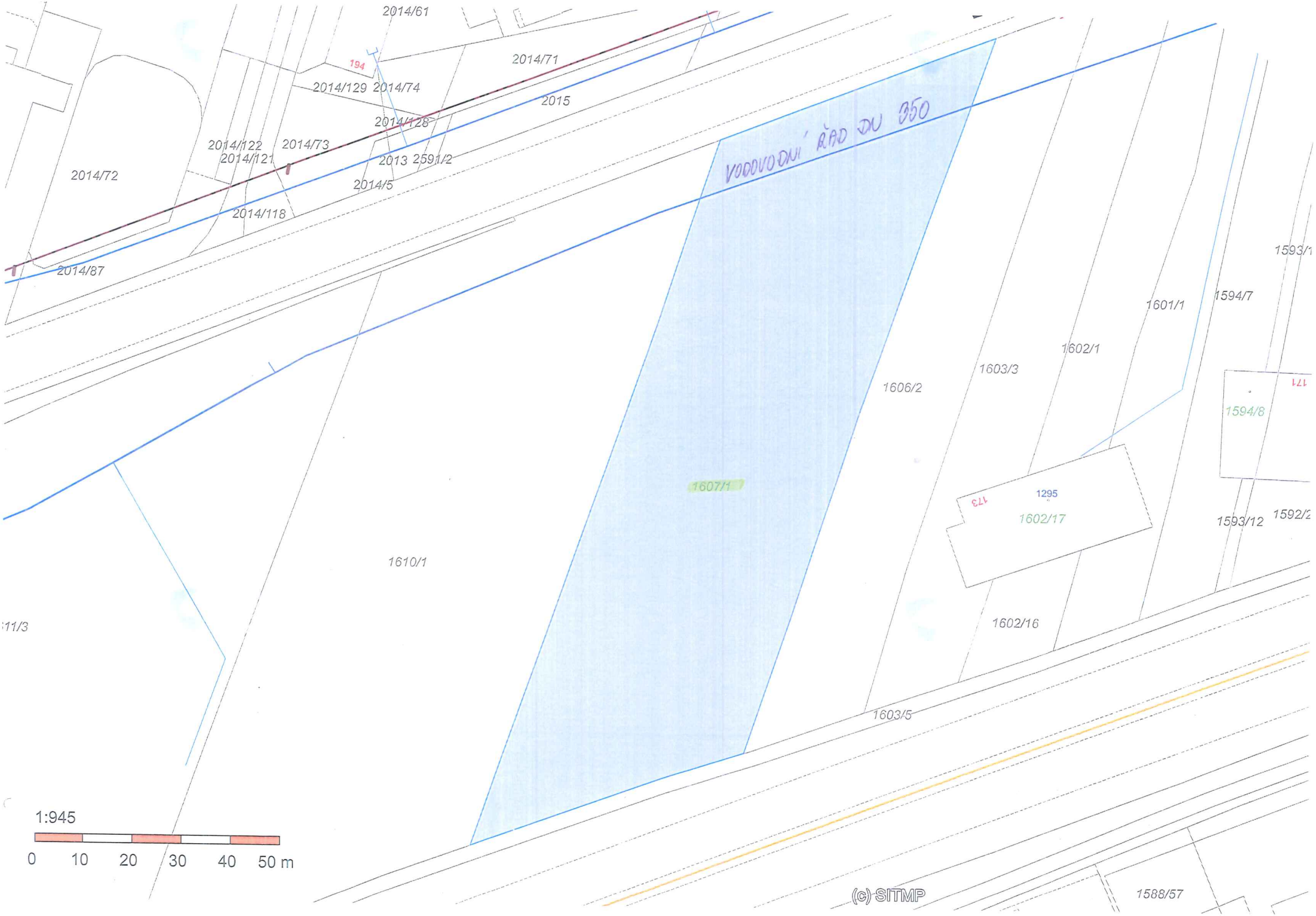
Návrh autoservisu požaduje ÚKRMP během zpracování předložit k posouzení.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: dle textu


2014/61
194
2014/71
2014/129
2014/74
2015
2014/128
2014/122
2014/73
2014/121
2013
2591/2
2014/72
2014/5
2014/118
2014/87
VODOVODNÍ ŘAD DN 350
1593/1
1601/1
1594/7
1602/1
1603/3
1606/2
171
1594/8
1607/1
1295
173
1602/17
1593/12
1592/2
1610/1
1602/16
1603/5
1588/57
1:945
0
10
20
30
40
50 m
(c) SITMP