|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zastupitelstvo města Plzně dne:** | **11. 5. 2020** | **MAJ/4** |

Návrh usnesení

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Č.: | …… | ze dne : | 11. 5. 2020 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ve věci: | Směna pozemků v k. ú. Valcha mezi městem Plzní a FO zaps. na LV č. 429 pro k. ú. Valcha. |  |  |

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

1. B e r e n a v ě d o m í

1. Skutečnost, že fyzická osoba zaps. na LV č. 429 pro k. ú. Valcha požádala o směnu části pozemku parc. č. 958/4 za části městských pozemků parc. č. 958/3 a parc. č. 957/8, vše k. ú. Valcha.

2. Skutečnost, že na části pozemku parc. č. 958/4 v k. ú. Valcha ve vlastnictví žadatelky se nachází místní komunikace III. třídy Zářijová ulice.

1. S c h v a l u j e

uzavření směnné smlouvy mezi městem Plzní a fyzickou osobou zapsanou na listu vlastnictví č. 429 pro k. ú. Valcha.

Směnnou smlouvou

- město Plzeň získá pozemek parc. č. 958/9 o celkové výměře 4 m2, zahrada, který vznikl na základě GP č. 2828-68/2019 oddělením z pozemku parc. č. 958/4 o celkové výměře 299 m2, zahrada. Cena pozemku činí 3 200 Kč, tj. 800 Kč/m2 (cena obvyklá stanovená dle ZP). Tato cena je cenou sjednanou.

- fyzická osoba zapsaná na listu vlastnictví 429 pro k. ú. Valcha získá pozemek parc. č. 958/8 o celkové výměře 76 m2, ostatní plocha, zeleň, který vznikl sloučením dílu „a“ z pozemku parc. č. 958/3 o celkové výměře 354 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a dílu „b“ z pozemku parc. č. 957/8 o celkové výměře 228 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace. Cena pozemku činí 52 330 Kč, tj. po zaokrouhlení 689 Kč/m2 (cena obvyklá stanovená ZP). Tato cena je cenou sjednanou.

Směna se uskuteční s finančním vyrovnáním, tj. s doplatkem ve výši 49 130 Kč, který bude uhrazen na účet města Plzně, a to před podpisem směnné smlouvy.

1. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 3. 2021

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA, člen RMP

Mgr. Šneberková

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zprávu předkládá: | Bc. Šlouf, MBA, člen RMP |  |
| Zprávu zpracoval dne: | 2. 3. 2020 | Kyptová, MAJ MMP |
| Schůze ZMP se zúčastní: | Mgr. Šneberková, VO MAJ MMP |  |
| Obsah zprávy projednán s:  Zveřejněno na úřední desce:  Projednáno v RMP dne: | Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ  od 23. 4. 2020 po dobu 15 dnů  17. 2. 2020 | souhlasí    č. usnesení: 102 |