

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne : 11. 5. 2020

Ve věci: Rozhodnutí ve věci uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o smlouvě budoucí darovací č. 2008/003018 na převod TDI z důvodu prodloužení lhůty pro uzavření konečné smlouvy a dalších ujednání – Konplan s.r.o.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Skutečnost, že v roce 2016 společnost Konplan s.r.o. zakoupila od společnosti IMMORANT Plzen s.r.o. projekt na výstavbu „Obchodně administrativního centra – Plzeň, Borská pole“ i se všemi závazky.
2. Požadavek společnosti Konplan s.r.o. o prodloužení lhůty pro uzavření konečné smlouvy v souvislosti se stavbou „Novostavba Konplan s.r.o. Plzeň“ a změnu investora.

II. S c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o budoucí smlouvě darovací č. 2008/003018 ze dne 11. 7. 2008 ve znění dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 na darování TDI do majetku města Plzně, uzavřené mezi městem Plzní jako budoucím obdarovaným a společností IMMORANT Plzen s.r.o. jako budoucím dárce, z důvodu prodloužení termínu předání staveb TDI do majetku města Plzně a dalších ujednání.

- 1) v článku I. SMLUVNÍ STRANY se budoucí dárce: „IMMORANT Plzen s.r.o., sídlo Národní 973/41, Praha, PSČ 110 00, IČO 27385990“
mění na: „Konplan s.r.o., sídlo Poděbradova 2842/1, Plzeň, PSČ 301 00, IČO 27971147“

- 2) v článku III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ se ruší první odstavec v tomto znění:

„Darovací smlouva bude uzavřena po doložení posledního pravomocného kolaudačního souhlasu na dokončené stavby specifikované v čl. II. odst. 3 této smlouvy, a to do 8 měsíců po doložení posledního kolaudačního souhlasu městu Plzni a při splnění podmínek dle stanovisek SVSmP zn. 2335/54/07 ze dne 8. dubna 2008, OSI MMP zn. OSI/820/2008 ze dne 10. dubna 2008, 598/2006/SITEC a OŘTÚ zn. 665/08 ze dne 10. dubna 2008, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Budoucí dárce se zavazuje předat budoucímu obdarovanému shora uvedený kolaudační souhlas, resp. kolaudační souhlasy bez zbytečného odkladu po nabytí právní moci.“

a nahrazuje novým zněním:

„Darovací smlouva bude uzavřena po doložení posledního pravomocného kolaudačního souhlasu na dokončené stavby specifikované v čl. II. odst. 3 této smlouvy, a to nejpozději do 31. prosince 2024, při splnění podmínek dle stanovisek SVSmP zn. 2335/54/07 ze dne 8. dubna 2008, OSI MMP zn. OSI/820/2008 ze dne 10. dubna 2008, 598/2006/SITEC

a OŘTÚ zn. 665/08 ze dne 10. dubna 2008, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Budoucí dárce se zavazuje předat budoucímu obdarovanému shora uvedený kolaudační souhlas, resp. kolaudační souhlasy bez zbytečného odkladu po nabytí právní moci.“

Ostatní ujednání ve smlouvě o budoucí smlouvě darovací č. 2008/003018 ze dne 11. 7. 2008 ve znění dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 zůstávají beze změny.

III. Ukládá

Radě města Plzně

zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 24. 6. 2020

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA, člen RMP
Mgr. Šneberková

Zprávu předkládá:	Bc. Šlouf, MBA, člen RMP	
Zprávu zpracoval dne:	22. 4. 2020	E. Sedláková, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Mgr. Šneberková, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ	souhlasí
Vyvěšeno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno RMP:	dne 11. 5. 2020	č. usnesení: