statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Magistrát města Plzně
Odbor prodeje majetku
Č. dop.
DOŠLO: 18 -11- 2019
Zprac. JN
Č.j.: MMP/004688/18/01/03/01
Příloha:
Ukl. zn. 264.3.11

Město Plzeň

PROP MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/4688/18/Jindrová
Číslo jednací: **MMP/4688a/18**
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 14. 11. 2019

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemek p.č. 1633/33 v k.ú. Plzeň

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/4688/18 ze dne 5. 1. 2018, vydaného stanoviska, následných jednání o umístění trafostanice, které se týká žádosti o stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 1633/33 v k.ú. Plzeň, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemek p.č. 1633/33 v k.ú. Plzeň je svěřený SVSMP.

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochu smíšenou obytnou, lokalitu 2_21 Slovanská, pozemek je součástí veřejného prostranství se zelení.

Výstavba nové distribuční trafostanice, která je vyvolána připojením v rámci stavby „Plzeň , Buková, p.č. 1633/4 kVN, TS, kNN“, kterou staví První developerská s.r.o. – ÚR č. 4241/09 ze dne 11.2.2009. Toto územní rozhodnutí nepočítá s budování nové trafostanice ve veřejném prostoru, uvádí napojení el. energií přes pozemek p.č. 1634 v k.ú. Plzeň přes stávající pilíř.

Pozemek je dotčen od roku 2011 ochranným pásmem vodovodního řadu DN 80 v majetku společnosti První developerská s.r.o. Mezi uvedenou společností a městem Plzní je uzavřená smlouva o smlouvě budoucí kupní na převod tohoto vodovodního řadu do majetku města Plzně.

S prodejem části výše uvedeného pozemku souhlasíme za podmínky, že bude pro účely umístění distribuční trafostanice prodána část pozemku, která není zatížena ochranným pásmem vodovodního řadu DN 80.

Souhlasíme s prodejem části pozemku p.č. 1633/33 v k.ú. Plzeň za účelem umístění kioskové polozapuštěné trafostanice o rozměrech 210 x 290 cm s výškou nad terénem max. 160 cm při respektování vzrostlého stromu dle ČSN 83 9061 a umístěním trafostanice mimo ochranné pásmo vodovodního řadu vodovodního řadu DN 80, které je dle zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů 1,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

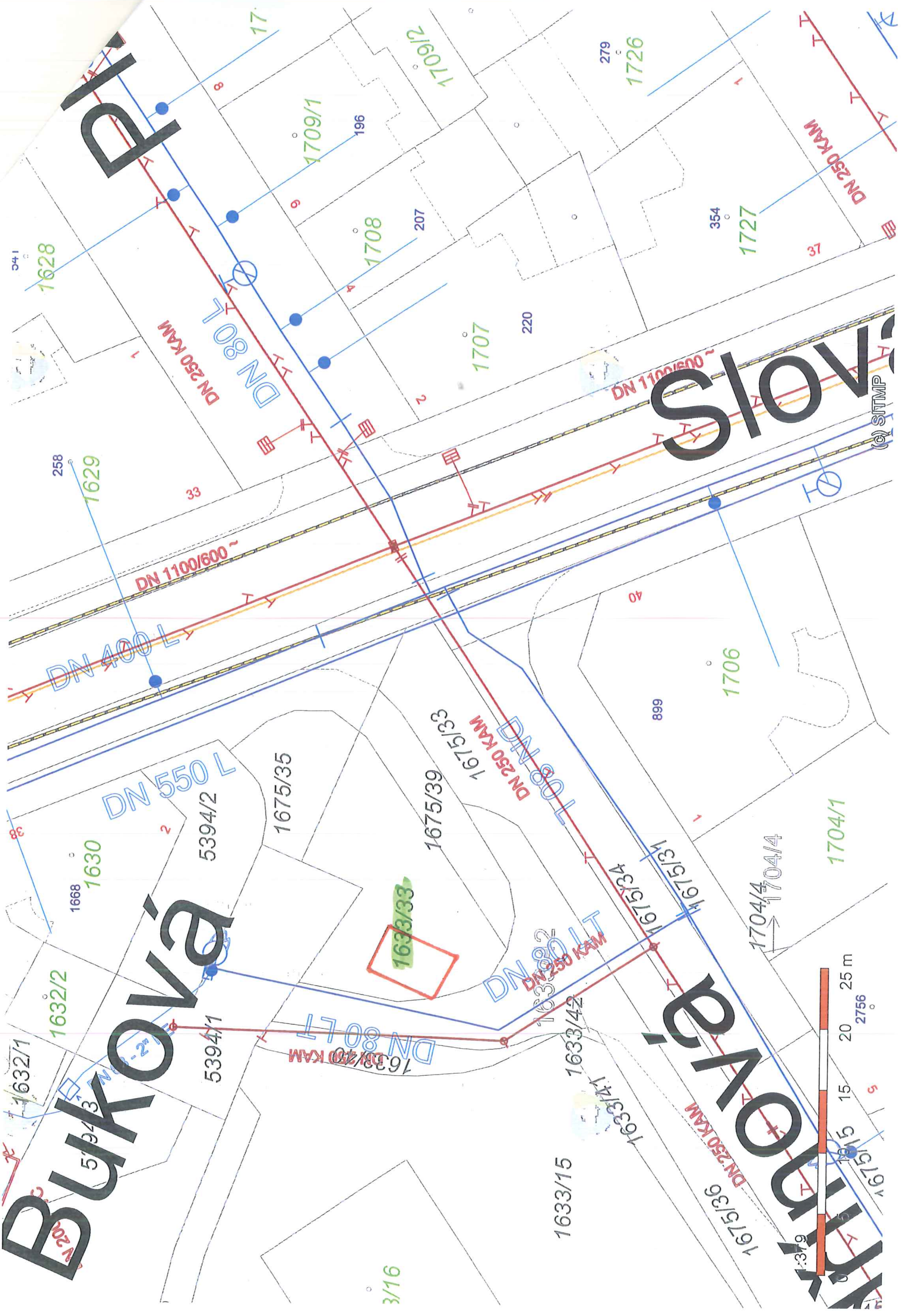
Toto stanovisko nahrazuje stanovisko vydané pod č.j. MMP/4688/18 ze dne 22.8.2018

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: dle textu


Slova
Buková
Pl
DN 250 KAM
DN 80 L
DN 1100/600 ~
DN 400 L
DN 550 L
DN 80 LT
(c) SITMP
1726
279
1709/2
1709/1
196
1708
207
1707
220
1727
354
1628
1629
258
33
37
40
1706
899
1704/1
1704/4
1675/33
1675/35
1675/39
1675/34
1675/31
1633/33
1633/42
1633/41
1633/15
1675/36
5394/2
5394/1
5394/3
1630
1668
1632/2
1632/1
2756
0 5 10 15 20 25 m