



statutární město Plzeň  
Technický úřad  
Odbor rozvoje a plánování  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň  
www.plzen.eu  
ID datové schránky: 6iybfxn

Město Plzeň

PROM MMP  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/90649/19/Kobernová  
Číslo jednací: MMP/90649/19  
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
e-mail: masteraz@plzen.eu  
telefon: 378 034 039

Plzeň 19. 3. 2020

Magistrát města Plzně Odbor prodeje majetku		Č. dop.
DOŠLO: 26 -03- 2020		Zprac. Kob.
Č.j.: MMP/090649/19/02/01/01	Příloha:	Ukl. zn. 204.1.11 S15

**Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**  
- pozemky p.č. 789 a 859 v k.ú. Hoříkovice u Chotěšova

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/90649/19 ze dne 21. 3. 2019, který se týká prodeje pozemků p.č. 789 a 859 v k.ú. Hoříkovice u Chotěšova, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

**Pozemek p.č. 789 v k.ú. Hoříkovice u Chotěšova** vznikl z pozemků p.č. 691/3 a 691/4 v k.ú. Hoříkovice u Chotěšova na základě pozemkové úpravy. Původní pozemky byly propachtovány pachtovní smlouvou č. 2016/004927 společností CPZ, spol s.r.o. Nový pozemek zatím propachtován není. V současné době je užíván společností CJ – Agro s.r.o. (jednatelem Jiří Cvachouček) bez řádného smluvního vztahu.

Souhlasíme s prodejem pozemku p.č. 789 v k.ú. Hoříkovice u Chotěšova, jedná se o pozemek, který nenavazuje na pozemky ve vlastnictví města Plzně. Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání.

**Pozemek p.č. 859 v k.ú. Hoříkovice u Chotěšova** vznikl z pozemku p.č. 146/2 v k.ú. Hoříkovice u Chotěšova na základě pozemkové úpravy. Je propachtován pachtovní smlouvou č. 2016/004938 společností AB Bor, s.r.o. za účelem zemědělské činnosti, na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou k 1.10. běžného roku.

V roce 2016 SVSMP vyhodnotila pozemky vhodné k uzavření pachtu, pozemek p.č. 859 v k.ú. Hoříkovice u Chotěšova je součástí bloku městských pozemků, které jsou propachtovány.

Nesouhlasíme s prodejem pozemku p.č. 859 v k.ú. Hoříkovice u Chotěšova. I nadále doporučujeme vztah řešit pachtovní smlouvou.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Plzně

**Mgr. Hynek Tomášek**  
vedoucí ORP MMP