statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město Plzeň

Magistrát města Plzně
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje
Č. dop.
DOŠLO: 23 -01- 2019
Zprac.
Č.j.: MMP/198578/18/Hü/02/09
Příloha:
Ukl. zn. 264.3.11 A/18

PROP MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/198578/18/Hüblová
Číslo jednací: MMP/198578/18
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 17. 1. 2019

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemky p.č. 879/12 a 905/2 v k.ú. Valcha

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/198578/18 ze dne 7. 8. 2018, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji pozemků p.č. 879/12 a 905/2 v k.ú. Valcha, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemky p.č. 879/12, 905/12 k.ú. Valcha jsou svěřeny SVSMP.

Na pozemcích se nachází stávající komunikační propojení pro pěší. Pozemky byly vykoupeny do majetku města Plzně v roce 2013 z důvodu budoucího zasažení plánovanou stavbou „Vodovod a kanalizace Výsluní" – VPS V-8 a K-7 Kanalizace Výsluní včetně retenční nádrže ID157 a čerpacích stanic Výsluní 1,2. – viz situace č. 1.

Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochu pro rekreaci, lokalitu 3_59 Výsluní – rekreace, která je součástí veřejného prostranství a mělo by tak zůstat i v budoucnu.

Dle schváleného Generelu zásobování města Plzně pitnou vodou, Generelu odvodnění města Plzně a ze situace dokumentace pro stavební povolení na stavbu „Vodovod a kanalizace Výsluní" vyplývá, že na pozemku p. č. 879/12 je plánované umístění vodovodního řadu DN 200 a kanalizační stoky DN 500. Ochranné pásmo uvedeného vodovodního řadu bude zasahovat též do pozemku p. č. 905/2 k. ú. Valcha – viz situace č. 2.

Nesouhlasíme s prodejem pozemků p.č. 879/12 a 905/2 v k.ú. Valcha.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: dle textu


914/12
914/11
E1240
1637
914/13
1669
E1866
1909
914/14
915
879/13
2363
2363
917
E3259
3091
913/5
913/6
E1239
1636
FO
FO
911
906/6
879/12
905/2
Žadatelka
582
E1833
904/1
906/7
FO
FO
879/1
905/1
Pozemky p. č. 879/12 a p. č. 905/2, k. ú. Valcha
E2159
2157
900/9
902/1
879/10
903/10
E2819
2829
903/1
902/2
879/9
903/2
903/3
E951
1056
903/4
E2891
2889
1:500
0
5
10
15
20
25 m
(c) SITMP