



statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Magistrát města Plzně		Č. dop.
Odbor prodeje majetku		
DOŠLO: 28.11.2019		Zprac.
Č.j.: MMP/203283/19/Kábelová	Priloha: 204.3.77	Ukl. zn. M10

Město Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/203283/19/Kábelová
Číslo jednací: **MMP/203283/19**
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

PROM MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Plzeň 27. 11. 2019

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemek p.č. 1954/147 v k.ú. Litice u Plzně

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/203283/19 ze dne 20. 6. 2019, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji pozemku p.č. 1954/147 v k.ú. Litice u Plzně, Vám zasiláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemek p.č. 1954/147 v k.ú. Litice u Plzně je svěřený SVSMP. Dle Územního plánu Plzeň se jedná o plochu smíšenou obytnou, lokalitu 6_2 Litice K Dubové hoře, pozemek je součástí veřejného prostoru při Cihlářské ulici.

Nesouhlasíme s prodejem pozemku p.č. 1954/147 v k.ú. Litice u Plzně. Pozemek je součástí uličního profilu místní komunikace, nelze vyloučit, že v budoucnu bude zasažen v souvislosti s jejími stavebními úpravami, především rozšířením, doplněním chodníku, popř. parkovacích stání.

Dále se v několika částech pozemku se nacházejí kabelové trasy veřejného osvětlení a uliční vpust', které musí být z hlediska jejich údržby, provozu a oprav trvale přístupné.

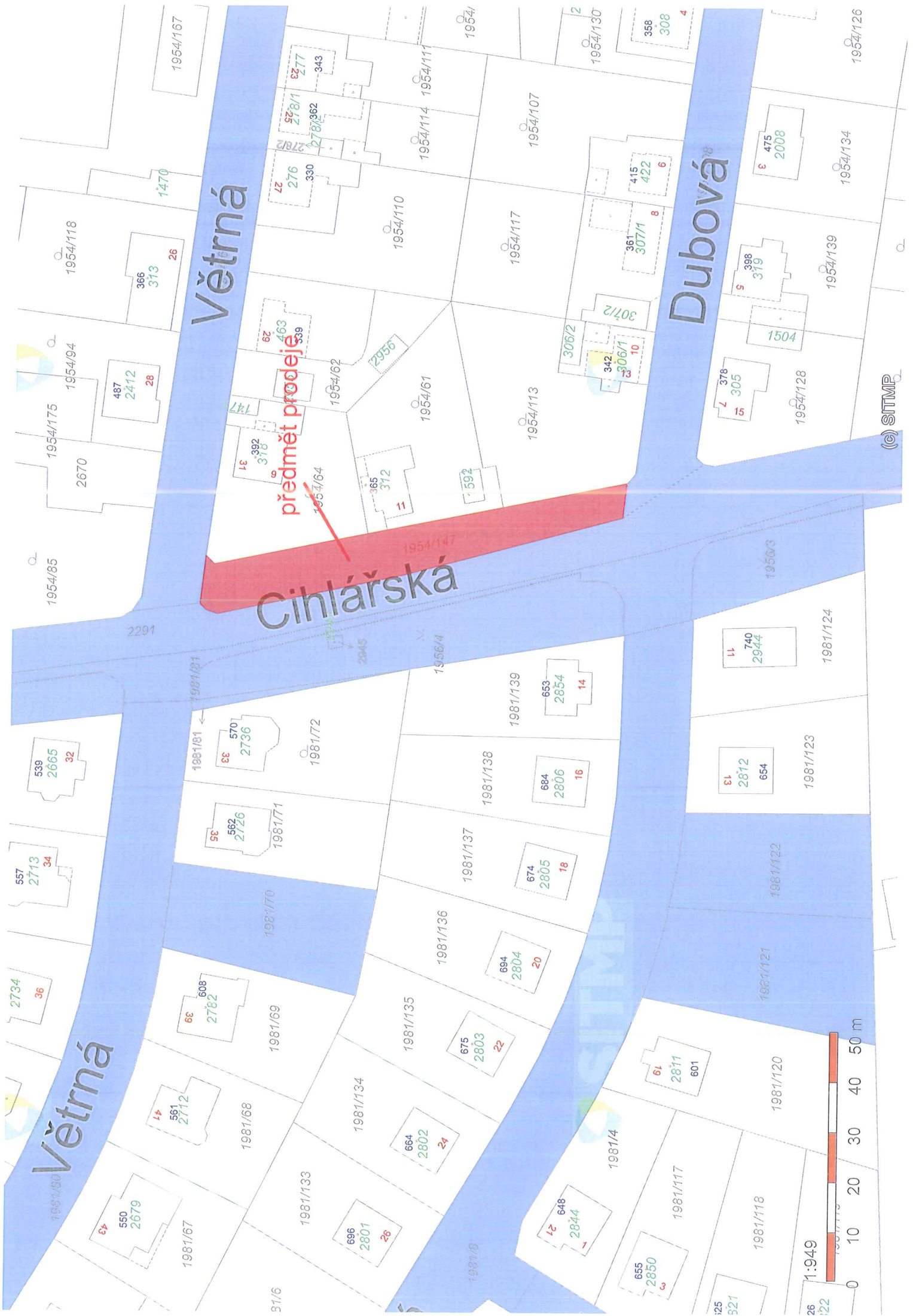
Pozemek je dotčen vodovodním řadem DN 150 včetně ochranného pásma, ochranným pásmem kanalizační stoky DN 400 a ochranným pásmem kanalizační stoky DN 250, vše v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s. – viz příloha č. 1. Ochranné pásmo vodohospodářské sítě je dle zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů 1,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

Dle Generelu zásobování města Plzně pitnou vodou je na pozemku p. č. 1954/147 v k. ú. Litice u Plzně navrženo zkapacitnění stávajícího vodovodního řadu DN 150 na vodovodní řad DN 300. Pozemek je dotčen plánovanou veřejně prospěšnou stavbou, v Územním plánu města Plzně označenou jako V – 4 „Vodárenský soubor Litice (vodojem Litice I a II, čerpací stanice, odpad z vodojemu, výtlač do vodojemu, zásobní řady do Litic, Valchy a Radobyčic)“ – viz příloha č. 2.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP



Větrná

Dubová

Činlářská

předmět prodeje

(c) SITMP

